

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Արենիի համայնքապետարանը հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2022թ. դեկտեմբերի 6-ին, ժամը՝ 10⁰⁰-ին: Հասցեն՝ Վայոց ձորի մարզ, Արենի համայնք, Արենի բնակավայր, 15 փողոց, շենք 3:

Աճուրդ-վաճառք

Լոտ 1. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող.

1.1. 0.11738 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0300-0389 գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 130 000 ՀՀ դրամ:

1.2. 0.30604 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0333-0034, գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի խաղող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 530 000 ՀՀ դրամ:

1.3. 0.46 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0299-0047, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 200 000 ՀՀ դրամ:

Լոտի ընդհանուր չափը՝ 0.88342 հա, գումարը՝ 860 000 դրամ:

Լոտ 2. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող.

2.1. 0.50393 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0251-0028 գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 550 000 ՀՀ դրամ:

2.2. 0.25493 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0328-0096, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 110 000 ՀՀ դրամ:

Լոտի ընդհանուր չափը՝ 0.75886 հա, գումարը՝ 660 000 դրամ:

Լոտ 3. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող.

3.1. 0.68592 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0297-0018 գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 300 000 ՀՀ դրամ:

3.2. 0.13742 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0295-0007, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 70 000 ՀՀ դրամ:

Լոտի ընդհանուր չափը՝ 0.82334 հա, գումարը՝ 370 000 դրամ:

Լոտ 4. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Խաչիկ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող.

4.1. 0.5165 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-025-0107-0328 գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 220 000 ՀՀ դրամ:

4.2. 0.506 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-025-0111-0103, գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողատեսք) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 220 000 ՀՀ դրամ:

4.3. 0.5079 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-025-0111-0102, գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողատեսք) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 220 000 ՀՀ դրամ:

Լոտի ընդհանուր չափը՝ 1.5304 հա, գումարը՝ 660 000 դրամ:

Լոտ 5. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գնիշիկ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.07963 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-017-0106-0007, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) բնակավայրերի նշանակության հողամասը, հասցե՝ գ.Գնիշիկ 4-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 24, աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 100 %-ից ոչ պակաս՝ 80 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 6. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ռինդ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.06363 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-037-0002-0058, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների) արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը, հասցե՝ Արենի համայնք Ռինդ գյուղ, 3-րդ փողոց 1-ին փակուղի 14, աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 325 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 5-ով և 6-ով օտարվող հողամասի ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը կարող եք ստանալ դիմելով Արենիի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Սմբատ Սարգսյանին (Հեռ. +37493 93 01 94):

Հայտերի ներկայացման վերջնաժամկետն է՝ աճուրդի նախորդող երրորդ աշխատանքային օրը՝ ժամը 10⁰⁰-ն: Հայտի ներկայացման համար անհրաժեշտ է վճարել 5000 ՀՀ դրամ տեղական վճար : Հայտ կարող են ներկայացնել ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք, որոնք իրենց հետ կունենան անձնագիր, իսկ իրավաբանական անձինք՝ հիմնադիր փաստաթղթերի պատճենները, լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը և հայտի ընդունման համար նախատեսված 5000 ՀՀ դրամի անդորրագիրը: Հայտ ներկայացրած մասնակիցները նախքան աճուրդի սկսելը վճարում են նախավճար՝ լոտի 50%-ի չափով: Աճուրդում հաղթած անձը 10 օրվա ընթացքում պարտավոր է ամբողջությամբ վճարել սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը: Բոլոր վճարումները անհրաժեշտ կատարել անկանխիկ եղանակով հետևյալ հաշվեհամարին՝

- տեղական վճարի վճարման հաշվեհամարն է՝ 900355105082 Կենտրոնական գանձապետարան:
- նախավճարի վճարման հաշվեհամարն է՝ 900355105132 Կենտրոնական գանձապետարան:

Աճուրդում չհաղթած մասնակցին մուծված նախավճարի չափը վերադարձվում է՝ գրավոր դիմելուց հետո:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար կարող եք զանգահարել հետևյալ հեռախոսահամարներին՝ +37428160001, +37493752480 Գևորգ Սիմոնյանին: