

## ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձորի համայնքապետարանը (այսուհետ՝ Կազմակերպիչ) 2026թ-ի մայիսի 6-ին, ժամը՝ 12:00-ին համայնքապետարանի վարչական շենքում կիրականացնի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի աճուրդ վաճառք

լոտ 1. Եղեգնաձոր համայնք, գ. Վերնաշեն, 0.33742 հա, ծածկագիր՝ 10-042-0158-0126, 0.02953 հա, ծածկագիր՝ 10-042-0555-0003 և 0.10747, ծածկագիր՝ 10-042-0171-0003 գյուղատնտեսական, այլ հողատեսք, մեկնարկային գինը՝ 1 210 000 ՀՀ դրամ:

լոտ 2. Եղեգնաձոր համայնք, ք. Եղեգնաձոր, Սյունիքի փողոց 26 հողամաս, 0.047 հա, ծածկագիր՝ 10-001-0118-0128, բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման, մեկնարկային գինը՝ 1 620 000 ՀՀ դրամ:

լոտ 3. Եղեգնաձոր համայնք, գ. Գետափ, 29-րդ փողոց 6 հողամաս 0.08 հա, ծածկագիր՝ 10-014-0022--0030, բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման, մեկնարկային գինը՝ 1 120 000 ՀՀ դրամ:

լոտ 4. Եղեգնաձոր համայնք, գ. Գետափ, 29-րդ փողոց 4 հողամաս 0.08 հա, ծածկագիր՝ 10-014-0022--0031, բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման, մեկնարկային գինը՝ 1 120 000 ՀՀ դրամ:

լոտ 5. Եղեգնաձոր համայնք, ք. Եղեգնաձոր, Նարեկացու փողոց 20/2 հողամաս, 0.01945 հա, ծածկագիր՝ 10-001-0054-0064 բնակավայրերի, հասարակական կառուցապատման, մեկնարկային գինը՝ 1 320 000 ՀՀ դրամ:

լոտ 6. Եղեգնաձոր համայնք, ք. Եղեգնաձոր, Ա. Միկոյան փողոց 22/16 հողամաս, 0.00259 հա, ծածկագիր՝ 10-001-0058-0232 բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման, մեկնարկային գինը՝ 200 000 ՀՀ դրամ:

լոտ 7. Եղեգնաձոր համայնք, ք. Եղեգնաձոր, Ա. Խանջյան փողոց, 1-ին նրբանցք 8 հողամաս, 0.00118 հա, ծածկագիր՝ 10-001-0025-0022 բնակավայրերի, հասարակական կառուցապատման, մեկնարկային գինը՝ 100 000 ՀՀ դրամ:

լոտ 8. Եղեգնաձոր համայնք, գ. Գլաձոր, 0.78812 հա, ծածկագիր՝ 10-015-0163-0021, գյուղատնտեսական, այլ հողատեսք, մեկնարկային գինը՝ 1 340 000 ՀՀ դրամ:

լոտ 9. Եղեգնաձոր համայնք, գ. Գլաձոր, 0.05177 հա, ծածկագիր՝ 10-015-0112-0056, 0.07577 հա, ծածկագիր՝ 10-015-0112-0057, 0.0701 հա, ծածկագիր՝ 10-015-0112-0058, 0.05188 հա, ծածկագիր՝ 10-015-0112-0059 և 0.03748 հա, ծածկագիր՝ 10-015-0112-0060, գյուղատնտեսական, խաղող, մեկնարկային գինը՝ 720 000 ՀՀ դրամ:

Հողամասերի նկատմամբ սերվիտուտներ և այլ սահմանափակումներ չկան:

Աճուրդը անցկացվելու է դասական եղանակով՝ մեկնարկային գնի 5 % բարձրացմամբ: Վերջին ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը համարվում է աճուրդի հաղթող:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ, ովքեր համայնքապետարան են ներկայացրել՝

- մասնակցելու հայտ

- մասնակցության վճարի անդորրագիր՝ 10000 ՀՀ դրամ

- անձը հաստատող փաստաթուղթ, իսկ իրավաբանական անձինք հիմնադիր փաստաթղթերի պատճենները և լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը

- աճուրդի նախավճարի մուծման անդորրագիրը, որը կազմում է վաճառվող լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը և մուծվում է կազմակերպչի նշված հաշվեհամարին աճուրդի անցկացման օրը:

Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է աճուրդից 3 աշխատանքային օր առաջ:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետն է 2026 թվականի ապրիլի 28-ը, ժամը՝ 18:00-ն:

Հայտերն ընդունվում են ամեն օր ժամը 9:00-18:00 ընկած ժամանակահատվածում (բացառությամբ 13:00-14:00 ընկած ժամանակահատվածը և շաբաթ ու կիրակի օրերի):

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Եղեգնաձորի համայնքապետարան կամ  
զանգահարել 028122020 հեռախոսահամարով:  
Հասցե՝ ՀՀ Վայոց ձորի մարզ, Եղեգնաձոր համայնք Հեռ. +37428122020, +37428125183, Էլ. փոստ՝  
[yeghegnadzor.vayotsdzor@mta.gov.am](mailto:yeghegnadzor.vayotsdzor@mta.gov.am)