

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ

ԳԼԱԶՈՐԻ ԳՅՈՒՂ ԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
2013-2016թթ. ՍՈՑԻԱԼ-ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ

Ք Ա Ո Ա Մ Յ Ա Ծ Ր Ա Գ Ի Ր

Կազմեց համայնքի ղեկավար



Ա. Մարտիրոսյանը

Հաստատվել է համայնքի ավագանու 18.01.2013թ. թիվ 1 նիստում

2013թ.

ԲՈՎԱՆՂԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

Ի՞նչ է քառամյա ծրագիրը

1. Համայնքի իրավիճակի գնահատում:
2. Համայնքի ռազմավարությունը և հիմնական նպատակները:
3. Համայնքի բյուջեի ֆինանսական միջոցների գնահատում և կանխատեսում:
4. Համայնքի զարգացման քառամյա ծրագրի հիմնական ցուցանիշները:

Հավելված- 1. Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի և ենթակա կազմակերպությունների կառուցվածքը:

Հավելված- 2. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի ցանկը:

Ի՞նչ է քառամյա ծրագիրը

Համայնքի զարգացման քառամյա ծրագիրը այն հիմնական փաստաթղթերից մեկն է, որը մշակվում է համայնքի ղեկավարի և նրա աշխատակազմի կողմից, քննարկվում է համայնքի ավագանու կողմից և դրվում է գործողության մեջ: Այն իրենից ներկայացնում է համայնքի սոցալ-տնտեսական իրավիճակի համալիր վերլուծության և առկա հիմնախնդիրների բացահայտման, ֆինանսական, տնտեսական և մարդկային ռեսուրսների գնահատման արդյունքում նպատակային զարգացման տեսանկյունից ձեռնարկվելիք քայլերի ամբողջություն, որը նախատեսում է ռազմավարական քաղաքականությամբ համայնքի խնդիրների արդյունավետ լուծումը և նպատակային բյուջետավարման գործընթացի իրականացումը:

1. Համայնքի իրավիճակի գնահատում

Աշխարհագրական դիրքը և համառոտ պատմական ակնարկ

Գլածոր համայնքը /նախկին Օրթաքենո/ հիմնվել է 1828թ. Պարսկաստանի Խոյ և Սալմաստ գավառներից ներգաղթած մարդկանց կողմից: Համայնքը գտնվում է Վայոց Ձոր մարզում: Ծովի մակերևույթից 1350 մ բարձրության վրա, վարչական տարածքը կազմում է 4673.0հա, հեռավորությունը մարզկենտրոնից 3 կմ է:

Կլիման բարեխառն է: Բնակչության զբաղվածության ոլորտը գյուղատնտեսությունն է՝ խաղողագործություն և անասնապահություն:

Համայնքի տարածքում են գտնվում մի շարք պատմամշակույթային կոթողներ՝ /Եկեղեցի, վանք, խաչքարեր/ «Սպիտակավոր»-ը, «Սուրբ խաչ»-ը «Պռոշաբերդ» ամրոցը:

Ժողովրդագրություն

▪ Համայնքի բնակիչների թիվը, այդ թվում՝	- 2732
* կանայք	- 1319
* տղամարդիկ	- 1413
* թոշակառուներ	- 386
* փախստականներ	- 0
* միակողմանի ծողագուրկ երեխաներ	- 15
* երկկողմանի ծնողագուրկ երեխաներ	- 1
* հայրենական պատերազմի մասնակիցներ	- 2
* հաշմանդամներ	- 97
* նպաստառուներ	- 115
* զոհվածների ընտանիքներ	- 6
* անօթևաններ	- 0
▪ Աշխատունակ բնակչության թիվը	- 1700
▪ Աշխատանք ունեցողների թիվը	- 364
▪ Գործազուրկներ	- 47

Տեղական ինքնակառավարման մարմինները

- Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի կառուցվածքը և հաստիքները - 15
 - Ավագանու անդամների թիվը - 7
 - Ենթակա կազմակերպությունների անվանումները և աշխատողների թիվը (Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի և ենթակա կազմակերպությունների կառուցվածքը ներկայացնել հավելվածով): -- Գյուղապետարանի ենթակայության հիմնարկներն են մանկապարտեզը / տասնհինգ մարդ/, մշակույթի տունը / երեք մարդ/, գրադարանը / մեկ մարդ/:
- Առկա է համայնքի ղեկավարի և ենթակա կազմակերպությունների կառուցվածքային սխեման:

Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի ֆիզիկական վիճակը

Համայնքի սեփականության գույքը սահմանվել է ՀՀ կառավարության 14.03.1997թ. 51 որոշմամբ (համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի ցանկը ներկայացնել հավելված 2-ում) – Համայնքի սեփականության գույք են հանդիսանում գյուղապետարանի վարչական շենքը , մշակույթի տունը, մանկապարտեզի շենքը և նախկին բաղնիքի շենքը:

- Համայնքի գույքի ֆիզիկական վիճակի բնութագրումը – համայնքի մշակույթի տունը հիմնավոր վերանորոգման կարիք ունի:

Բնակարանային տնտեսություն

- Համայնքի բնակֆոնդը 69.000քմ մակերես է 589 բնակ միավորով, որից 100 %-ը՝ մասնավոր սեփականություն
- Առանձնատների թիվը - 589
- Վթարային դարձած առանձնատների թիվը - 20
- Կիսակառույց առանձնատների թիվը - 25
- Բնակարանի կարիքավորների թիվը -220

Հողօգտագործում

- Համայնքի հողային տարածքը 4673 հա, որից՝
 - * վարելահող -214.5 հա
 - * արոտավայր -593.0 հա
 - * այգիներ -38.5 հա
 - * գյուղատնտեսության համար ոչ պիտանի հողեր - 216.0 հա
 - * ջրային ֆոնդեր - 9.32 հա
 - * և այլն
- Հողի սեփականաշնորհմանը մասնակցած ընտանիքների թիվը - 768
- Մեկ հողաբաժնի չափը -025 հա
- Բնակավայրի տարածքը -111 հա

- Համայնքի վարչական տարածքում գտվող պետական պահուստի հողերը
0 հա

Գյուղատնտեսություն

- Գյուղատնտեսության ճյուղերը
 - * անասնապահություն
 - * այգեգործություն
 - * և այլն
- Գյուղատնտեսության բնագավառում բնակչության զբաղվածության տոկոսը
- 70%
- Համայնքն ունի շուրջ 593 գլուխ խոշոր և 260 գլուխ մանր եղջերավոր անասուններ
- Գյուղատնտեսական ի՞նչ մթերքներ են արտադրվում - հացահատիկ, կարտոֆիլ, բանջար-բոստանային, պտղատու այգիներ
- Արոտավայրերը ջրարբիացված են 0%-ով
- Դաշտամիջյան ճանապարհների վիճակը - անբարեկարգ
- Համայնքի վարելահողերից ինչքա՞նն է ոռոգելի - 300 հա

Շրջակա միջավայրի պահպանություն

- Համայնքի ջրամատակարարման և կոյուղու համակարգի վիճակը- համայնքի տնտեսությունների 25 % է օգտվում կոյուղու համակարգից
- Ջրի կորուստները -50%
- Ջրամատակարարման եղանակը`
 - * ինքնահոս
- Խմելու ջրի ջրավազանների քանակը և վիճակը - 2 հատ ջրավազան, որոնք ենթակա են վերանորոգման:
- Նկատվու՞մ են սուր վարակիչ աղիքային հիվանդություններ (ի՞նչ հաճախականությամբ) - ոչ
- Ջրի օրական ծախսը մեկ շնչի հաշվով 150 լիտր
- Աղբահանությունը ինչպե՞ս է կատարվում - ամեն շաբաթյա
- Մեկ շնչի հաշվով պինդ թափոնների քանակը 0.05 խմ
- Կանաչապատ տարածքները 67 հա

Կրթություն

- Նախադպրոցական հիմնարկների թիվը -1
- Ընդհանուր միջնակարգ դպրոցների թիվը -1
- Նախադպրոցական հիմնարկների շենքերի վիճակը, երեխաների, ուսուցիչների և աշխատողների թվաքանակը – 15, երեխաների թիվը 45 և ավելի է:

Մշակույթ, սպորտ

Մշակույթի և սպորտի բնագավառում համայնքում գործում են.

- Ֆուտբոլի պատանեկան խմբակ – 20 մարդ
- Գրադարաններ (նշել քանակը, շենքի վիճակը, հաճախող երեխաների և աշխատակազմի թիվը) – մեկ շենք, այն ունի վերանորոգման կարիք, ունի 9805 կտոր գիրք, 290 հաճախող, մեկ աշխատող:
- Մշակույթի տներ և այլն - մեկ շենք, այն ունի վերանորոգման կարիք, ունի երեք աշխատող:

Առողջապահություն

- Համայնքում գործում է
 - * Բուժկետ՝ 2 աշխատակիցներով
- Բժիշկների, բուժաշխատողների թիվը -2
- Երկու բուժաշխատողները սպասարկում են 2732 մարդու
- Բուժսպասարկման նյութատեխնիկական բազայի բնութագրում - բուժկետը տեղակայված է մշակույթի տանը, վերանորոգված է, ունի պահանջներին համապատասխան պայմաններ, աշխատանքները կատարվում են բավարար ձևով:

Տնտեսություն (արդյունաբերություն, առևտուր և սպասարկում)

- Համայնքում առևտրի և սպասարկման ոլորտում գործող օբյեկտների թիվը -10
- Նրանում զբաղվածների թիվը -17

Հանգստի գոտիներ, զբոսայգի, խաղահրապարակներ, բաց տարածքներ

- Համայնքն ունի՝
 - * խաղահրապարակ – մեկ
- Նրանց վիճակների բնութագրում- այն ենթակա է բարեկարգման

Համայնքի ուժեղ կողմերն ու հնարավորությունները

- Համայնքի աշխարհագրական դիրքը (մոտիկությունը կենտրոնական ճանապարհներին և այլն)
- Խոշոր քաղաքների հետ մշտական կապի աստիճանը – մայրաքաղաքի հետ ամենօրյա
- ՀՀ պետական կառավարման մարմինների ճյուղային ստորաբաժանումների առկայությունը
- Համայնքի առանձնատների գազաֆիկացվածության աստիճանը - 75%
- Հեռախոսակապի և հեռուստակայանի առկայությունը - 100%
- Առևտրի հիմնական օբյեկտների առկայությունը - 10 կետ
- Խմելու ջրի ներհամայնքային համակարգի առկայությունը – կա և ենթակա է վերանորոգման
- Ոռոգման ներհամայնքային համակարգի առկայությունը – ջրատար առուների բարեկարգման կարիք կա
- և այլն

Համայնքի թույլ կողմերը

- Ներհամայնքային ճանապարհների, փողոցների վիճակը - անբարեկարգ են

- Համայնքում առկա կիսակառույցների թիվը - 25
- Գործազրկության բարձր տոկոսը -3 %
- Սոցիալապես անապահով բնակչության տոկոսը - 50%
- Բնակչության 15 % -ը ծայրահեղ աղքատներ են
- Խմելու ջրի և ոռոգման ցանցի վերանորոգման անհրաժեշտությունը – խիստ անհրաժեշտ է:
- և այլն

2. Համայնքի ռազմավարությունը և հիմնական նպատակները

- Համայնքը դարձնել բարեկարգ
- Բարելավել բնակչության սոցիալ- տնտեսական պայմանները
- Համայնքը դարձնել տարածաշրջանային գյուղատնտեսական խոշոր կենտրոն

Առաջիկա 4 տարիներին համայնքի հիմնական նպատակներն են՝

- Բնակչության խմելու ջրի մատակարարման բարելավում
- Ներհամայնքային ճանապարհների և փողոցների վերանորոգում
- Փողոցային լուսավորության աշխատանքների կատարում
- Հեղեղատարների /սելավատարների/ վերակառուցում
- Ոռոգման ներքին ցանցի 15 կմ-ի վերանորոգում
- Դաշտամիջյան ճանապարհների բարեկարգում
- Համայնքում 2 հա տնամերձ և 30 հա սեփականաշնորհված հողերի դրենաժի կառուցում
- Կիսակառույց թվով 25 կառույցների ավարտում
- Մշակույթի տան վերանորոգում
- Կանուրջների կառուցում
- Համայնքի գազաֆիկացումը հասցնել ավարտին
- Կոյուղու կառուցում

3. Համայնքի բյուջեի ֆինանսական միջոցների գնահատում և կանխատեսում

Համայնքում կոնկրետ ծրագիր իրականացնելու համար կարևոր նշանակություն ունի համայնքի ֆինանսական միջոցների գնահատումը և կանխատեսումը մարզի համայնքում ոյն ունի հետևյալ պատկերը:

# #	Եկամուտների տեսակները	2012թ.	2012 փաստ.	2013 նախա տեսված	Կանխատեսում		
					2014	2015	2016
	Եկամուտներ, ընդամենը	44796.3	44796.3	45675.6	47060	47780	48280
Ա	Հարկային եկամուտներ	5085	5085	5100	5300	5500	5500
1	Հողի հարկ	1685	1685	1500	1500	1500	1500
2	Գույքահարկ	3400	3400	3600	3800	4000	4000
3	Եկամտահարկ	-	-	-	-	-	-
4	Այլ հարկային եկամուտներ	-	-	-	-	-	-
Բ	Տուրքեր	300	300	200	200	220	220
1	Պետական տուրքեր	-	-	-	-	-	-
2	Տեղական տուրքեր	300	300	200	200	220	220
Գ	Ոչ հարկային եկամուտներ	3260	3260	3260	4060	4060	4060
1	Պետ. պահուստ. հոդերի վարձավճարներ	2200	2200	2200	2500	2500	2500
2	Գույքի վարձակալության վճարներ	-	-	-	-	-	-
3	Տեղական վճարներ	60	60	60	60	60	60
4	Այլ ոչ հարկային եկամուտներ	1000	1000	1000	1500	1500	1500
Դ	Պաշտոնական տրանսֆերտներ դոտացիա	33130.8	33130.8	36615.6	37000	37500	38000
Ե	Եկամուտներ կապիտալ գործառն.						
Զ	Տարեսկզբի ազատ մնացորդ	3020.5	3020.5	500	500	500	500

4. Համայնքի զարգացման քառամյա ծրագրի հիմնական ցուցանիշները

##	Ցուցանիշեր	Չափի միավոր	2012	2012	2013	2014	2015	2016
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Համայնքի տարածքը	քմ	4673					
2	Բնակչության թիվը	մարդ	2732	2732				
3	Ծնունդ	մարդ	38	38				
4	Մահացությունը	մարդ	23	23				
5	Աշխատանքային ռեսուրսները, այդ թվում	մարդ	1900	1900				
	- զբաղվածները, ըստ տնտեսության ճյուղերի	մարդ	1700	1700				
	-արտադրությունից կտրված սովորողները	մարդ	205	205				
	-գործազուրկի կարգավիճակ ունեցողները	մարդ	13	13				
6	Գործազրկության մակարդակը	տոկոս	2	2				
7	Առևտրի և հասարակական սննդի օբյեկտների թիվը, այդ թվում	հատ	10	10				
	-առևտրի օբյեկտներ		10	10				
8	Էլեկտրաէներգիայի սպառումը, այդ թվում	մլն դրամ	24					
	-մասնավոր սեկտոր		22	22				
	-պետական սեկտոր		2	2				
10	Գյուղատնտեսական համախառն արտադրանքը, այդ թվում	մլն դրամ						
	-բուսաբուծություն							
	-անասնաբուծություն							
11	Պահուստային հողերի	հա	2	2				
12	Պահուստային հողերի օգտագործման մակարդակը	տոկոս	60	60				
13	Ներհամայնքային ոռոգման ցանցերի երկարությունը	կմ	48	48				
14	Ոռոգման ցանցի տակ գտնվող հողատարածքը	հա	300	300				
15	Ներհամայնքային փողոցների և ճանապարհների երկարությունը, այդ թվում	կմ	22	22				
	-փողոցներ, որից կոշտ ծածկույթով							
	-ճանապարհներ, որից կոշտ ծածկույթով							
16	Զբարեկարգված փողոցների և ճանապարհների երկարությունը	կմ	22	22				
17	Բնակֆոնդը, այդ թվում	հազ.քմ	69	69				
	-պետական							
	-մասնավոր		69	69				
18	Բնակարանի կարիքավոր	հատ	220	220				

	ընտանիքների թիվը							
19	Ձեռուցվող բնակելի մակերեսը	հազ.քմ	55	55				
20	Մեկ շնչին ընկնող սպառումը	լ/օր						
21	Ջրի կոորուստները ցանցում	տոկոս	50	50				
22	Տեղափոխվող աղբի քանակը, այդ թվում՝ բնակչությունից	տոննա	120	120				
23	Կանաչապատ տարածքները	քմ	670000	670000				
24	Տվյալ համայնքին հատուկ շրջակա միջավայրի անվտանգությանը սպառնացող ցուցանիշներ, հեղեղումներ, օդի մաքրություն, սողքեր, սանիտարական վիճակը և այլն							
25	Նախադպրոցական հիմնարկների թիվը	հատ	1	1				
	-տարածքը	քմ	1500	1500				
	-երեխաների թիվը	մարդ	45	45				
26	Սովորողների թիվը ցերեկային հանրակրթական դպրոցներում, այդ թվում՝	մարդ	240	240				
	-տարրական դպրոցում		74	74				
	-միջին դպրոցում		80	80				
	-ավագ դպրոցում		86	86				
27	Արտադպրոցական հիմնարկներում ընդգրկվածների թիվը	մարդ	-					
28	Ընդունելությունը միջնակարգ մասնագիտացված ուսումնական հաստատություններում /վճարովի և անվճար/	մարդ	20	20				
29	Ընդունելությունը բարձրագույն ուսումնական հաստատություններում /վճարովի և անվճար/	մարդ	7	7				
	1	2	3	4	5	6	7	8
30	Բարձրագույն ուսումնական հաստատությունների, այդ թվում՝	մարդ	17	17				
	-պետական		15	15				
	-մասնավոր		2	2				
31	Մշակույթ, տարբեր ոլորտների մասնագիտացված դպրոցներում սովորողների թիվը	մարդ	30	30				
32	Մշակույթի տներում խմբակների մեջ ընդգրկվածների թիվը	մարդ	25	25				
33	Հիվանդանոցների թիվը	հատ	-					
34	1000 բնակչին ընկնող բժիշկների թիվը	մարդ						
35	1000 բնակչին ընկնող բուժանձնակազմի թիվը	մարդ						
36	1000 բնակչին ընկնող մահճակալների թիվը	հատ						
37	Ամբուլատոր-պոլիկլինիկական հիմնարկների հզորությունը	այց.մեկ հերթում						
38	Ծննդատների մահճակալների	հատ						

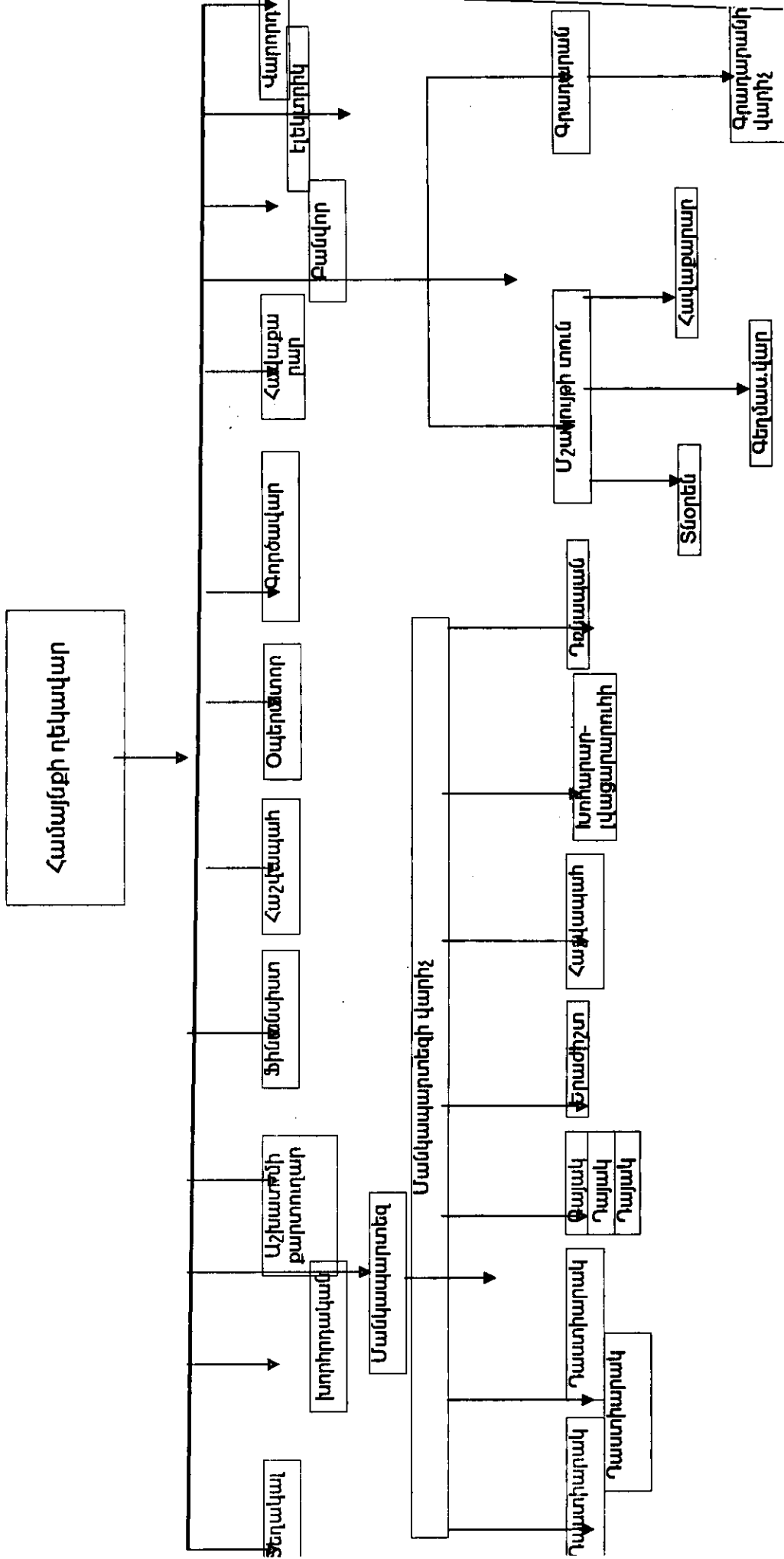
	թիվը						
39	Առողջարաններում տեղերի թիվը	մարդ					
40	Անապահով ընտանիքների թիվը	հատ	350	350			
41	Համայնքի սոցիալական ծառայության կողմից տրամադրված օգնությունը, այդ թվում՝						
	-համայնքի բյուջեից	հազ. դրամ	2000.0	2000.0			
42	Համայնքապետարանում աշխատակիցների թիվը	մարդ	35	35			
43	Ձեռնարկատիրական գործունեությամբ զբաղվող սուբյեկտների թիվը, այդ թվում՝	հազ. մարդ					
	-ձեռնարկություններ						
	-անհատ ձեռներեցներ		12	12			
44	Բնակչության մեկ շնչին ընկնող համայնքի բյուջետային եկամուտները	հազ. դրամ	17.8	17.8			
45	Սեփական եկամուտների բաժինը համայնքի բյուջեի եկամուտների մեջ տոկոս		15	15			
46	Կապիտալ ծախսումների տեսակարար կշիռը բյուջետայի ծախսումների մեջ, այդ թվում՝						
	-սեփական միջոցների հաշվին						
	-ներգրավված միջոցների հաշվին						

Արդյունաբերական և գյուղատնտեսական այս ցուցանիշները լիովին բավարար չեն համայնքի արդյունաբերության և գյուղատնտեսության մասին ամբողջական պատկերացում կազմելու համար:

Գյուղատնտեսության ցուցանիշները

1. Գյուղատնտեսական տնտեսությունների թիվը, ընդամենը 848
այդ թվում՝
ա/ անհատական տնտեսություններ - 848
բ/ կոլեկտիվ տնտեսություններ
գ/ պետական տնտեսություններ
2. Գյուղ. արտադրանքի հիմնական տեսակների արտադրությունը, ց
ա/ ցորեն - 30g
բ/ գարի - 40g
գ/ կարտոֆիլ - 200g
դ/ կաղամբ - 30g
ե/ բանջար-բոստ.կուլտ - 3500 g
զ/ կաթ - 6285.6g
է/ միս - 100g
ը/ բուրդ - 1.0g
թ/ ձու - 21.000
ժ/ մեղր - 37g
3. Ցանքատարածությունները՝ հա
ա/ հացահատիկ - 2հա
բ/ կարտոֆիլ - 2հա
գ/ բանջար-բոստ.կուլտ - 23հա
դ/ կաղամբ - 0.5հա
ե/ առվույտ - 18հա
զ/ միամյա խոտեր - 12 հա
4. Անասնազխաքանակը՝ գլուխ/թև
ա/ խոշոր եղջ. անասուններ՝ - 593
այդ թվում կովեր՝ - 266
բ/ մանր եղջ. անասուններ - 260
գ/ խոզեր - 20
դ/ թռչուններ - 2600
այդ թվում հավեր - 2300
ե/ մեղվաընտանիքներ - 850
5. Գյուղ.մեքենաների և գործիքների քանակը, հատ
այդ թվում,
ա/ համայնքային սեփականություն - 0
տրակտորներ - 0
կոմբայներ - 0
բեռնատար ավտոմեքենաներ - 0
բ/ մասնավոր սեփականության
տրակտորներ - 8
կոմբայներ - 1
բեռնատար ավտոմեքենաներ - 68

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐԻ ԱՆՍԱՏԱԿԱԶՄԻ ԵՎ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆՐԻՍԱՑՈՂ
ԳՈՒՅՔԻ ՑԱՆԿ**

1. Գյուղապետարանի շենք	1 հատ
2. Մշակույթի տուն և գրադարան	1 հատ
3. Խմելու ջրի ներտնտեսային համակարգ	12.5 կմ
4. Ներտնտեսային ոռոգման ջրի համակարգ	48 կմ
5. Ներհամայնքային փողոցներ և ճանապարհներ	48 կմ
6. Ներհամայնքային կամուրջներ	8 հատ
7. Հուշարձան	1 հատ
8. Հանգստի գոտիներ	-----
9. Գյուղ. տեղնիկա և գործիքներ	-----
10. Գերեզմանատուն	2 հատ