

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Արենիի համայնքապետարանը հրավիրում է աճուրդի և մրցույթի, որը տեղի կունենա 2022թ. մայիսի 24 - ին, ժամը՝ 11⁰⁰-ին: Հասցեն՝ Վայոց ձորի մարզ, Արենի համայնք, Արենի բնակավայր, 15 փողոց, շենք 3:

Աճուրդ-վաճառք

Լոտ 1. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.54177 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0107-0085, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 230 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 2. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝

2.1. 0.24588 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0124-0001, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 105 000 ՀՀ դրամ:

2.2. 0.08864 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0124-0006, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 40 000 ՀՀ դրամ:

2.3. 0.11971 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0124-0003, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 52 000 ՀՀ դրամ:

Լոտի ընդհանուր չափը՝ 0.45423 հա, գումարը՝ 197 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 3. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝

3.1. 0.32861 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-0163, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 140 000 ՀՀ դրամ:

3.2. 0.26093 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-0164, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի խաղող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 176 000 ՀՀ դրամ:

Լոտի ընդհանուր չափը՝ 0.58954 հա, գումարը՝ 316 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 4. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 2.26095 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-0083, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 960 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 5. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.58951 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0184-0094, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 250 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 6. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.64716 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0184-0095, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի անջրդի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 280 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 7. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.63469 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0184-0092, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 270 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 8. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.5288 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-0076, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի անջրդի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 224 080 ՀՀ դրամ:

Լոտ 9. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.53734 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-, գործառնական նշանակությունը՝ այլ) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 230 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 10. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.89586 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-, գործառնական նշանակությունը՝ այլ)

գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 380 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 11. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 1.62954 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-, գործառնական նշանակությունը՝ այլ) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 692 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 12. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Զիվա բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.92637 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-036-0109-0284, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 400 000 ՀՀ դրամ:

Մրցույթ-վարձակալություն

Պողավանդակ 1. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Ելփին բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 1.16421 հա (ծածկագիրը՝ 10-020-0151-0025, գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը մրցույթով, 25 տարի ժակետով, հատկացնել վարձակալությամբ: Տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի անշարժ գույքի հարկի դրույքաչափից ոչ պակաս 12 000 ՀՀ դրամ:

Պողավանդակ 2. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Ելփին բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 2.54957 հա (ծածկագիրը՝ 10-020-0117-0079, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը մրցույթով, 25 տարի ժակետով, հատկացնել վարձակալությամբ: Տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի անշարժ գույքի հարկի դրույքաչափից ոչ պակաս 20 000 ՀՀ դրամ:

Հայտերի ներկայացման վերջնաժամկետն է աճուրդի նախորդող երրորդ աշխատանքային օրը՝ ժամը՝ 11⁰⁰-ն: Հայտ կարող են ներկայացնել ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք, որոնք իրենց հետ կունենան անձնագիր, իսկ իրավաբանական անձինք՝ հիմնադիր փաստաթղթերի պատճենները և լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը: Հայտի ներկայացման համար անհրաժեշտ է վճարել 5000 ՀՀ դրամ տեղական վճար: Աճուրդի օրը բոլոր մասնակիցները վճարում են նախավճար՝ լոտի 50%-ի չափով: Աճուրդում հաղթած անձը 10 օրվա ընթացքում պարտավոր է ամբողջությամբ վճարել սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը: Վճարում կարող էք կատարել ինչպես կանխիկ՝ Արենիի համայնքապետարանի հաշվապահություն, այնպես էլ անկանխիկ հետևյալ հաշվեհամարին՝

- տեղական վճարի վճարման հաշվեհամարն է՝ 900355105082 Կենտրոնական գանձապետարան
- նախավճարի վճարման հաշվեհամարն է՝ 900355105132 Կենտրոնական գանձապետարան:
Աճուրդում չհաղթած մասնակցին մուծված նախավճարի չափը վերադարձվում է տեղում՝ գրավոր դիմելուց հետո:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար կարող էք զանգահարել հետևյալ հեռախոսահամարներին՝ 028160001, 093752480 Գևորգ Սիմոնյանին: