

## ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Արենիի համայնքապետարանը հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2021թ. հոկտեմբերի 8-ին, ժամը՝ 11<sup>00</sup>-ին: Հասցեն՝ Վայոց Ձորի մարզ, Արենի համայնք, Արենի բնակավայր, 15 փողոց, շենք 3:

### Աճուրդ-վաճառք

**Լոտ 1.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝

1.1. 0.11965 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0315-, գործառնական նշանակությունը՝ 3-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 210 000 ՀՀ դրամ:

1.2. 0.10263 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0251-, գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 110 000 ՀՀ դրամ:

1.3. 0.10289 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0251-, գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 110 000 ՀՀ դրամ:

1.4. 0.51 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0300-, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 220 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտի ընդհանուր չափը՝ 0.836 հա, գումարը՝ 650 000 ՀՀ դրամ:**

**Լոտ 2.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.89525 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0284-, գործառնական նշանակությունը՝ 3-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 1 550 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 4.0 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0284-0011, գործառնական նշանակությունը՝ 3-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 6 870 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.5162 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-0082, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի կորիզավոր) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 270 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 1.48076 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0154-, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 630 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.38321 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0154-, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 165 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.38357 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0154-, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 165 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝  
8.1. 0.16693 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 75 000 ՀՀ դրամ:

8.2. 0.35575 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0112-, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 151 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտի ընդհանուր չափը՝ 0.523 հա, գումարը՝ 226 000 ՀՀ դրամ:**

**Լոտ 9.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝  
9.1. 0.14516 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-0009, գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի խաղողի այգի) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 249 312 ՀՀ դրամ:

9.2. 0.38217 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-0077, գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 161 945 ՀՀ դրամ:

9.3. 0.11055 հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-0079, գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 115 248 ՀՀ դրամ:

*Լոտի ընդհանուր չափը՝ 0.63788 հա, գումարը՝ 526 505 ՀՀ դրամ:*

Մրցույթ-վարձակալություն

**Չողականդակ 1.** Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Խաչիկ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 0.12207 հա (ծածկագիրը՝ 10-025-0106-0055, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը մրցույթով, 25 տարի ժակետով, հատկացնել վարձակալության: Տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի անշարժ գույքի հարկի դրույքաչափից ոչ պակաս 2 000 ՀՀ դրամ:

Հայտերի ներկայացման վերջնաժամկետն է՝ աճուրդի նախորդող երրորդ աշխատանքային օրը՝ ժամը՝ 11<sup>00</sup>-ն: Հայտ կարող են ներկայացնել ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք, որոնք իրենց հետ կունենան անձնագիր, իսկ իրավաբանական անձինք՝ հիմնադիր փաստաթղթերի պատճենները և լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը: Հայտի ներկայացման համար անհրաժեշտ է վճարել 5000 ՀՀ դրամ տեղական վճար: Աճուրդի օրը բոլոր մասնակիցները վճարում են նախավճար՝ լոտի 50%-ի չափով: Աճուրդում հաղթած անձը 10 օրվա ընթացքում պարտավոր է ամբողջությամբ վճարել սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը: Վճարում կարող էք կատարել ինչպես կանխիկ՝ Արենիի համայնքապետարանի հաշվապահություն, այնպես էլ անկանխիկ հետևյալ հաշվեհամարին՝

- տեղական վճարի վճարման հաշվեհամարն է՝ 900355105082 Կենտրոնական գանձապետարան
- նախավճարի վճարման հաշվեհամարն է՝ 900355105132 Կենտրոնական գանձապետարան:  
Աճուրդում չհաղթած մասնակցին մուծված նախավճարի չափը վերադարձվում է տեղում՝ գրավոր դիմելուց հետո:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար կարող էք զանգահարել հետևյալ հեռախոսահամարներին՝ 028160001, 093752480 Գևորգ Սիմոնյանին: