

Հ Ա Շ Վ Ե Տ Վ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

ՀՀ Վայոց ձորի մարզում 2020 թվականի քաղաքաշինության բնագավառում առաջին կիսամյակում կատարված աշխատանքների մասին

Կիսամյակի ընթացքում կազմել և ՀՀ ֆինանսների նախարարություն ենք ներկայացրել մարզի 2021-2023 թթ. միջնաժամկետ ծախսային ծրագրերը: Աշխատել ենք համայնքների հետ, սուբվենցիոն ծրագրերով իրականացվող օբյեկտների ընտրության, նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման ընթացքի և մրցույթների իրականացման գործում:

Հետևողական հսկողություն ենք իրականացնում քաղաքաշինության բնագավառում մարզի տարածքում իրականացվող ծրագրերի կատարմանը, որը հիմնականում կատարվում է Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի պատվիրատվությամբ և հաստատված սուբվենցիոն ծրագրերով:

1. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի պատվիրատվությամբ 2020թ-ի առաջին կիսամյակում կատարվել է 351.85 մլն. դրամի շինարարական աշխատանքներ, այդ թվում՝

Եղեգնաձոր համայնք

ա) Եղեգնաձոր համայնքում թիվ 5 մանկապարտեզ ՀՈԱԿ-ի շենքի հիմնանորոգում առանց տանիքի պայմանագրային գումարը 24.6 մլն. դրամ: 2020թ-ին կատարվել է 17.5 մլն. դրամի շին. մոնտաժային աշխատանքներ :

բ) Եղեգնաձորի թիվ 1 նոր դպրոցի կառուցում պայմանագրային գումարը 1. 169 մլրդ. դրամ: 2019 թ-ին կատարվել է 86.4 մլն.դրամի , 2020թ-ին նախատեսված է կատարելու 250.0 մլն. դրամի շին. մոնտաժային աշխատանքներ, առաջին կիսամյակում կատարվել է 75.6 մլն. դրամի շին. մոնտաժային աշխատանքներ : Ավարտը 2021թ.:

Արենի համայնք

ա) Ռինդ բնակավայրի մանկապարտեզի վերակառուցում պայմանագրային գումարը 129.2 մլն.դրամ: 2018 թ-ին կատարվել է 44.1 մլն.դրամի, 2019թ-ին՝ 85.117 մլն. դրամի, 2020թ-ի առաջին կիսամյակում կատարվել է լրացուցիչ 12.3 մլն. դրամի շինարարական աշխատանքներ :

բ) Արենի բնակավայրում « Արենի Ույան Հոտել» հյուրանոցային համալիրի ենթակառուցվածքների կառուցման համար նախատեսված է պայմանագրային գումարով 660.774 մլն. դրամ, որից 156.1 մլն. դրամը կատարվել է առաջին կիսամյակում: Շինարարական աշխատանքները ընթացքի մեջ է :

գ) Մ- Արենի-Խաչիկ-Գնիշիկ Եղեգնաձոր հանրապետական նշանակության ավտոճանապարհի առաջին կիլոմետրում Արենի գյուղի մեջ Արփա գետի վրա կառուցված կամրջի վերանորոգում պայմանագրային գումարը 24.5 մլն. դրամ, 2020թ-ին կատարվել է 5.1 մլն. դրամի շին. վերանորոգման աշխատանքներ:

Եղեգիս համայնք

ա) Հորս բնակավայրի օրվա կարգավորիչ ջրամբարի կառուցման շարունակություն 3.6 մլն. դրամ:

Ջառիթափ համայնք

ա) Խնձորուտ բնակավայրում ջրաղբյուրի և խմելու ջրագծի վերակառուցում պայմանագրային գումարը 16.052 մլն. դրամ : Շինարարական աշխատանքները ավարտված են:

Ջերմուկ համայնք

ա) Ջերմուկի քաղաքային զբոսայգու բարեկարգման, հեծանվուղու և սանհանգույցների կառուցում պայմանագրային գումարը 215.4 մլն. դրամ : 2020թ-ի առաջին կիսամյակում կատարվել է 53.8 մլն. դրամի շինարարական աշխատանքներ:

բ) Ջերմուկի համայնքի ձախափնյա և աջափնյա թաղամասերի բնակելի շենքերի շքամուտքերի վերանորոգման համար պայմանագրային գումարը 32.37 մլն. դրամ : 2020թ-ի առաջին կիսամյակում կատարվել է 11.8 մլն. դրամի շինարարական աշխատանքներ:

2. 2019թ-ին սուբվենցիոն ծրագրերով հատկացված, սակայն չկատարված 9 ծրագիր շարունակվել և ավարտվել են 2020 թվականին այդ թվում՝

ա) Արենի ,Աղավնաձոր, Արփի, Չիվա, Ռինդ բնակավայրերի փողոցների ասֆալտապատում՝ աշխատանքներն ավարտված են:

բ) Ջերմուկ քաղաքի մարզադպրոցի մասնաշենքի հիմնանորոգում և արդիականացում՝ աշխատանքներն ավարտված են:

գ) Եղեգիս համայնքի Շատին բնակավայրի մանկապարտեզի վերանորոգում՝ ընթացքի մեջ է:

դ) Գլաձոր համայնքի Գետափ բնակավայրում այլընտրանքային արևային էներգիայի համակարգի տեղադրում Գետափի մշակույթի տան տանիքին՝ աշխատանքներն ավարտված են:

Գետափ բնակավայրի մշակույթի տան ջեռուցման համակարգի տեղադրում, դռների ու պատուհանների փոխում՝ Հուլիսի 7-ին տեղի կունենա շինարարական օբյեկտի շահագործման ընդունման- հանձնման աշխատանքներ:

ե) Եղեգնաձոր համայնքի Անդրանիկի փողոցի վերանորոգման, Արսենյան 9, Մամիկոնյան 12 բնակելի շենքերի բակի , Գլաձորյան փողոցի , Կամոյի 2Ա բնակելի շենքի բակի նորոգման աշխատանքներ՝ աշխատանքներն ավարտվել են:

Ճարտարապետության բնագավառ

Աշխատանք է տարվել միջպետական և հանրապետական նշանակության ճանապարհների հարակից տարածքներում գտնվող

շինությունների լիարժեք ուսումնասիրմանը և խոչնդոտ առաջացնող շինությունների վերացման ուղղությամբ:

Նշված ժամանակահատվածում առաջարկություններ ենք ներկայացրել ՀՀ ՏԿԵ նախարարություն համայնքներում Մ-2 միջպետական ճանապարհի հարակից տարածքում կառուցապատման համար նախագծման թույլտվություն ստանալու համար:

Համաձայնություն ենք տվել ՀՀ կառավարության որոշումների մեջ լրացումներ կատարելու վերաբերյալ առաջարկություններին և որոշման նախագծերին:

Կատարվել է հատուկ պահպանվող տարածքներում կառուցապատման առաջադրանքների թույլտվություններ ստանալու և սահմանված ժամկետների վրա հսկողություն սահմանելու աշխատանքներ:

Կատարվել է մարզի 45 բնակավայրերի 6 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի կազմման համար համայնքների կողմից ելակետային տվյալների տրամադրման աշխատանքների կազմակերպման, ինչպես նաև արդյունքների քննարկման կազմակերպչական աշխատանքներ:

Կատարվել է ուսումնասիրություն և տրվել տեղեկատվություն մարզի գերեզմանոցների վերաբերյալ:

Բացատրական աշխատանքներ ենք տարել մարզում շինթույլտվությունների տրամադրման էլեկտրոնային համակարգի գործարկման վերաբերյալ և համայնքներից ընդունել ենք թվով 35 շինարարության թույլտվություն և 6 քանդման թույլտվություն:

Բոլոր համայնքներին պարբերաբար տեղեկացվել է քաղաքաշինության բնագավառում օրենսդրական ակտերում կատարված փոփոխությունների մասին և ուսումնասիրվել է համայնքներում կայացված որոշումների (քաղաքաշինության բնագավառում) համապատասխանությունը ՀՀ օրենսդրությանը:

Հետևողական աշխատանքներ է տարվել համաշխարհային բանկի կողմից ֆինանսավորվող վարկային թիվ 5222-ԱՄ ծրագրի շրջանակներում Եղեգնաձոր քաղաքում կառուցվելիք նոր հիվանդանոցի շենքի հողատկացման ուղղությամբ, կատարվել է հողամասերի փոխանակության հանձնման-ընդունման աշխատանքներ:

Մասնակցել ենք ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի կողմից կազմակերպված առցանց շնորհանդեսին, որտեղ քննարկվում էր կոմիտեի կողմից ներկայացված՝ լիազոր մարմնին ներկայացվող փաթեթում ներառվող փաստաթղթերի ցանկի, ուղեցույց նախագիծը:

Կատարվել է ուսումնասիրություն մարզի քարաթափման գոտիներում, առանձնացվել առավել վտանգավոր 3 գոտիները և առցանց խորհրդակցությունում ներկայացվել ՀՀ ՏԿԵՆ-ի կողմից ստեղծված աշխատանքային խմբի ղեկավարին:

Ջրամատակարարման, ջրհեռացման և կոմունալ տնտեսության բնագավառ

Վայոց ձորի մարզում ազգաբնակչությունը ապահովված է շուրջօրյա խմելու ջրով:

«Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից սպասարկվում է թվով 7 ջրամատակարարման համակարգեր:

Ընկերության բաժանորդների թիվը 9179 է, որից՝ 719-ը իրավաբանական կազմակերպություններ: 2019թ-ի համեմատ բաժանորդների թիվը 2020թ-ի առաջին կիսամյակում ավելացել է 309 բաժանորդով, որից 36-ը իրավաբանական կազմակերպություններ:

Մարզի մյուս բնակավայրերի ջրամատակարարման համակարգերը շահագործվում են համայնքապետարանների կողմից:

Առաջարկվել է համայքի ղեկավարներին անկանխատեսելի հետևանքներից խուսափելու համար ձեռնարկել համապատասխան միջոցառումներ ջրամատակարարման համակարգերում արձանագրված թերությունները շտկելու ուղղությամբ, որի ընթացքում 2020թ. առաջին կիսամյակի ընթացքում մարզում խմելու ջրի հետ կապված բռնկումներ չեն արձանագրվել:

Վայոց ձորի մարզի 8 համայնքների 44 բնակավայրերից գազաֆիկացված է 17 բնակավայրը: Այս բնագավառում առաջնահերթությունը մնում է չգազաֆիկացված բնակավայրերի գազիֆիկացումը:

Գազաֆիկացման առկայությունը կնպաստի անտառների, էկոլոգիայի և դրանից բխող խնդիրների լուծմանը:

Մարզում «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի կողմից գրանցված բաժանորդների թիվը 2020թ-ի առաջին կիսամյակում՝ 8391 է, որից 4361 բազմաբնակարան շենքերի բնակարաններն են, իսկ 4030 անհատական տներ: Բաժանորդների թիվը 2019 թ-ի համեմատ ավելացել է 65-ով:

Մարզի 8 համայնքների ղեկավարների հետ համագործակցելով հավաքագրվել են համայնքներում առկա ջրամատակարարման, ջրհեռացման և կոմունալ տնտեսության բնագավառի հիմնախնդիրները, որոնք պարբերաբար թարմացվում են և հնարավորության սահմաններում ընդգրկվում տարբեր ծրագրերում:

**ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետարանի
քաղաքաշինության վարչություն**