Համաձայն
ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետի 01-ը փետրվարի
2016 թվականի թիվ 6 որոշման 5-րդ կետի պահանջների

# ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 7

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԽԱՉԻԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՄՓՈՓՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

<<23>> մայիսի 2016թ.

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 77.1-77.6 հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետի 2016 թվականի փետրվարի 1-ի N 6 որոշումը՝

ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետարանի աշխատակազմի ՏԻ և ՀԳՄ հարցերով վարչության պետ Նորայր Սիմոնյանի, սոցիալական ապահովության և առողջապահության վարչության առաջատար մասնագետ Ցոլիկ Բաբայանի, ընտանիքի կանանց և երեխաների իրավունքների պաշտպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Լյուսյա Պողոսյանի, զորահավաքային նախապատրաստության բաժնի պետ Վանիկ Խուդավերդյանի, հողաշինության և հողօգտագործման բաժին՝ մարզային հողային պետական տեսչության գլխավոր մասնագետ Սմբատ Խլխաթյանի, գյուղատնտեսության և բնապահպանության վարչության գլխավոր մասնագետ Գոհար Խաչատրյանի, ֆինանսական և սոցիալ-տնտեսական զարգացման վարչության ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ Անահիտ Սարգսյանի, զարգացման ծրագրերի վերլուծության բաժնի պետ Արամ Կոստանյանի, կրթության, մշակույթի և սպորտի վարչության գլխավոր մասնագետ Աղասի Հովհաննիսյանի, քաղաքաշինության վարչության գլխավոր մասնագետ Սամվել Աղաջանյանի, ՀՀ ԱԻՆ ՓԾ Վայոց ձորի մարզային փրկարարական վարչության բնակչության պաշտպանության բաժնի ավագ հրահանգիչ Հակոբ Սարգսյանի և իրավաբանական բաժնի պետ Նարինե Մաղաքյանի կողմից ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Խաչիկի համայնքում իրականացվեց վարչական հսկողություն ոստիկանության, սոցիալական պաշտպանության, մշակույթի, քաղաքաշինության, առևտրի և ծառայությունների, պաշտպանության, հողօգտագործման, անասնաբուժության, արտակարգ իրավիճակների և տեղական ինքնակառավարման մարմինների պարտադիր լիազորությունների նկատմամբ իրականացվող վարչական հսկողության բնագավառներում:

---

1. Վարչական հսկողության արդյունքների ամփոփման արդյունքում կազմվեց սույն արձանագրությունը՝ համաձայն հայտնաբերված խախտումների, հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման ուղղությամբ առաջարկությունների, ինչպես նաև հայտնաբերված խախտումների վերացման նպատակով առաջարկվող ժամկետների վերաբերյալ կից հավելվածների:
2. Առաջարկությունները նշված ժամկետում չկատարելու դեպքում այն կբողոքարկվի դատական կարգով՝ ՀՀ օրենսդրությանը համապատասխան:

3. Նշումներ / վարչական հսկողության արդյունքների վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առարկությունների և վարչական հսկողությունը իրականացնող պաշտոնատար անձանց գործողությունների վերաբերյալ/.

---

4. Արձանագրությունը կազմված է երկու օրինակից, որից մեկ օրինակը հանձնվում է ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետարանին, իսկ մյուս օրինակը ներկայացվում է Խաչիկի համայնքի ղեկավարին:

**Նորայր Սիմոնյան** (աշխատանքային խմբի ղեկավար) ____________ /ստորագրություն/

**Արամ Կոստանյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Վանիկ Խուդավերդյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Նարինե Մաղաքյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Անահիտ Սարգսյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Սամվել Աղաջանյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Ցոլիկ Բաբայան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Աղասի Հովհաննիսյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն

**Լյուսյա Պողոսյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Սմբատ Խլխաթյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Գոհար Խաչատրյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Հակոբ Սարգսյան** (աշխատանքային խմբի անդամ) ____________ /ստորագրություն/

**Վարդան Ներսիսյան** (Խաչիկի համայնքի ղեկավար) ____________ /ստորագրություն/

**2016 թվականի երկրորդ եռամսյակում ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Խաչիկի համայնքում իրականացված վարչական հսկողության ընթացքում հայտնաբերված թերությունների վերաբերյալ տեղեկանք**

## Խաչիկի համայնք

## Հավելված 1. Արտակարգ իրավիճակների բնագավառ

| Դրույթների անվանումը | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Բնակչության տարահանման պլանավորում և կազմակերպում. Համայնքի ղեկավարի որոշմամբ ստեղծված համայնքային տարահանման հանձնաժողովի, տարահանման հանձնաժողովի հաստատված կանոնադրության, տարահանման հանձնաժողովի կողմից մշակված տարահանման պլանի առկայություն: | V Համայնքի ղեկավարի որոշմամբ ստեղծվել են տարահանման մարմիններ, հաստատվել է տարահանման հանձնաժողովի կանոնադրությունը | | Տարահանման պլան չի մշակվել, քանի որ չի պահանջվել | ՀՀ կառավարության 2011թ թվականի օգոստոսի 18-ի «Վտանգավոր տարածքից բնակչության տարահանման կարգը սահմանելու մասին» N1180-Ն որոշման 16-րդ կետը, համաձայն, որի պետք է մշակվեր տարահանման պլան | առաջարկվում է մշակել տարահանման պլանը համագործակցելով ՀՀ ԱԻՆ ՓԾ մարզային փրկարարական վարչության հետ | Մինչև 01.10.2016թ |
| 2. Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում բնակչության պաշտպանություն. Համայնքի ղեկավարի կողմից մշակված, ՀՀ արտակարգ իրավիճակների նախարարության համապատասխան տարածքային ստորաբաժանման ղեկավարի հետ համաձայնեցված, համապատասխան պետական կառավարման տարածքային մարմնի ղեկավարի կողմից հաստատված ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի առկայություն: | | | V պլանը չի մշակվել, | Չեն պահպանվել ՀՀկառավարության 2011թ հունիսի 10-ի <<Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում ՀՀ բնակչության պաշտպանության կազմակերպման պլանը հաստատելու մասին>> N919-Ն որոշման 3-րդ կետի պահանջները, համաձայն որի համայնքի ղեկավարի կողմից պետք է մշակվեր ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլան | առաջարկվում է մշակել պլանը սահմանված կարգով | մինչև 01.11.2016թ. |
| 3. Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի իրականացման համար՝ պլանների համակողմանի ապահովման մասին հայտերի ներկայացում ՀՀ արտակարգ իրավիճակների նախարարություն | | | V հայտեր չեն ներկայացվել | Չեն պահպանվել ՀՀ կառավարության 2011թ հունիսի 10-ի <<Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում ՀՀ բնակչության պաշտպանության կազմակերպման պլանը | առաջարկվում է ներկայացնել անհրաժեշտ հայտեր | մինչև 01.11.2016թ |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | հաստատելու մասին>> N919-Ն որոշման 7-րդ կետը, համաձայն որի ուժեղ երկրաշարժի դեպքում ՀՀ արտակարգ իրավիճակների նախարարություն գործողություններ ի պլանի իրականացման համար՝ պլանների համակողմանի ապահովման մասին հայտեր պետք է ներկայացվեն | | |
| 4 Համայնքների ղեկավարների կողմից ՀՀ արտակարգ իրավիճակների նախարարություն սեյսմիկ ռիսկի գնահատման աշխատանքների կատարման հայտերի ներկայացում, սեյսմիկ ռիսկի գնահատման քարտեզի առկայություն | | V /Համայնքի ղեկավարի կողմից սեյսմիկ ռիսկի գնահատման աշխատանքների կատարման հայտ է ներկայացվել ՀՀ արտակարգ իրավիճակների նախարարու թյուն/ սեյսմիկ ռիսկի գնահատման քարտեզ առկա չէ | | Չեն պահպանվել ՀՀ կառավարության 2012 թվականի հոկտեմբերի 25-ի թիվ 1351-Ն որոշման 2-րդ կետի 1-ին ենթակետի պահանջները՝ համաձայն որի համայնքը պետք է ունենա սեյսմիկ ռիսկի գնահատման քարտեզ | Ֆինանսական հնարավորությունների առկայության դեպքում ՀՀ արտակարգ իրավիճակների նախարարություն ներկայացնել տեխնիկական առաջադրանք սեյսմիկ ռիսկի գնահատման քարտեզի մշակման նպատակով | Ֆինանսական հնարավորությ ունների առկայության ժամանակ |
| 5. Համայնքների զարգացման ծրագրերում սեյսմիկ ռիսկի նվազեցման միջոցառումների ներառում | | | V Համայնքի զարգացման ծրագրում սեյսմիկ ռիսկի նվազեցման միջոցառումն եր ներառված չեն | Չեն պահպանվել ՀՀ կառավարության 2012 թվականի հոկտեմբերի 25-ի N 1351-Ն որոշման պահանջները՝ համաձայն որի համայնքի զարգացման ծրագրում պետք է ներառված լինեն սեյսմիկ ռիսկի նվազեցման միջոցառումներ | Առաջարկվել է համայնքի զարգացման ծրագրերում նախատեսել սեյսմիկ ռիսկի նվազեցման միջոցառումներ | Մինչև 01.01.2017թ. |

# Հավելված 2. Սոցիալական պաշտպանության բնագավառ

| Դրույթների անվանումը | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Հայաստանի Հանրապետության պետական իշխանության և կառավարման մարմինները, Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող բոլոր կարգի գործատուները հաշմանդամների համար ապահովում են սոցիալական ենթակառուցվածքի օբյեկտների, բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և կառույցների մատչելիության, հասարակական տրանսպորտից և տրանսպորտային հաղորդակցության, կապի և տեղեկատվության միջոցներից, հանգստի և ժամանցի վայրերից անարգել կերպով օգտվելու պայմանների ստեղծումը: | | | V <<Հայաստանի Հանրապետության պետական իշխանության և կառավարման մարմինները, Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող բոլոր կարգի գործատուները հաշմանդամների համար ապահովում են սոցիալական ենթա կառուցվածքի օբյեկտների, բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և կառույցների մատչելիության, հասարակական տրանսպորտից և տրանսպորտային հաղորդակցության, կապի և տեղեկատվության միջոցներից, հանգստի և ժամանցի վայրերից անարգել կերպով օգտվելու պայմանների ստեղծումը>>: | Թեքահարթակ չկա՝ չեն պահպանվել «Հայաստանի Հանրապետությունում հաշմանդամների սոցիալական պաշտպանության մասին» ՀՀ օրենքի 21-րդ հոդվածի պահանջները, համաձայն որի ՏԻ մարմինները պետք է ապահովեին հաշմանդամների համար սոցիալական ենթա կառուցվածքի օբյեկտների, բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և կառույցների մատչելիության, հասարակական տրանսպորտից և տրանսպորտային հաղորդակցության, կապի և տեղեկատվության միջոցներից, հանգստի և ժամանցի վայրերից անարգել կերպով օգտվելու պայմաններ: | Կառուցել թեքահարթակ,մինչ այդ օգտագործել այլընտրանքային ժամանակավոր թեքահարթակներ | 01.08.2016թ |

## Հավելված 3. Քաղաքաշինության բնագավառ

| Դրույթների անվանումը | Պահպանվ ած է | Թերի է Պահպանվ ած | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները | Առաջարկությունն եր հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն | | | V Համայնքը չունի գլխավոր հատակագիծ | **Չի պահպանվել** ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին կետի պահանջները, համաձայն որի համայնքի ղեկավարը կազմում է գլխավոր հատակագիծը | Առաջարկվում է ձեռնարկել համապատասխան միջոցառումներ | Ֆինանսական հնարավորություննե րի առկայության դեպքում |
| ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված գոտևորման նախագծի առկայություն | | | V ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված գոտևորման նախագիծ առկա չէ | **Չի պահպանվել** ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին կետի պահանջները, համաձայն որի համայնքի ղեկավարը կազմում է համայնքի քաղաքաշինական գոտիավորման նախագիծը | Առաջարկվում է ձեռնարկել համապատասխան միջոցառումներ | Ֆինանսական հնարավորություննե րի առկայության դեպքում |
| գլխավոր հատակագիծը մշակվել է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով համաձայնեցված և հաստատված նախագծային առաջադրանքի հիման վրա | | | V ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով համաձայնեցված և հաստատված նախագծային առաջադրանքի հիման վրա գլխավոր հատակագիծ չի մշակվել | **Չի պահպանվել** ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին կետի պահանջները, համաձայն որի համայնքի ղեկավարը կազմում է համայնքի գլխավոր հատակագիծը և քաղաքաշինական գոտիավորման նախագիծը և (կամ) դրանց փոփոխություններն ու նախագծման առաջադրանքները | Առաջարկվում է ձեռնարկել համապատասխան միջոցառումներ | Ֆինանսական հնարավորություննե րի առկայության դեպքում |
| կառուցապատման նպատակով հողամասերը տրամադրվում են հաստատված ծրագրային փաստաթղթերով սահմանված նպատակային և գործառնական նշանակությանը և միջոցառումների առաջնահերթությանը համապատասխան | | | V կառուցապատման նպատակով հողամասերը չեն տրամադրվում հաստատված ծրագրային փաստաթղթերով սահմանված նպատակային և գործառնական նշանակությանը և միջոցառումների առաջնահերթությա նը համապատասխան՝ **խնդիրը պայմանավորված է նախորդ դրույթների պահանջների չկատարմամբ** | **Չեն պահպանվել** <<Քաղաքաշինությ ան մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 11-ի N 408 *որոշ*ումների պահանջները՝ **խնդիրը պայմանավորված է նախորդ դրույթների պահանջների չկատարմամբ** | Առաջարկվում է ձեռնարկել համապատասխան միջոցառումներ՝ **խնդիրը պայմանավորված է նախորդ դրույթների պահանջների չկատարմամբ** | Ֆինանսական հնարավորություննե րի առկայության դեպքում |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթեր չունեցող համայնքնի զարգացման քառամյա ծրագրում նախատեսված է գլխավոր հատակագծի և գոտևորման նախագծի մշակում | | | V համայնքի զարգացման քառամյա ծրագրում նախատեսված չէ գլխավոր հատակագծի և գոտևորման նախագծի մշակում | **Չեն պահպանվել** <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 11-ի N 408 որոշումների պահանջները | Առաջարկվում է համայնքի զարգացման քառամյա ծրագրում ներառել գլխավոր հատակագծի մշակման աշխատանքները | **Ժամկետ՝ 1 ամիս** |
| գլխավոր հատակագծի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կատարված փոփոխություններն արտացոլված են գործող գլխավոր հատակագծի համապատասխան գծագրերում և բացատրագրում | | | V գլխավոր հատակագծի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կատարված փոփոխություններն արտացոլված չեն գործող գլխավոր հատակագծի համապատասխան գծագրերում և բացատրագրում | **Չի պահպանվել** ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին կետի պահանջները, համաձայն որի համայնքի ղեկավարը կազմում է համայնքի գլխավոր հատակագիծը և քաղաքաշինական գոտիավորման նախագիծը և (կամ) դրանց փոփոխություններն ու նախագծման առաջադրանքները | Առաջարկվում է ձեռնարկել համապատասխան միջոցառումներ | Ֆինանսական հնարավորությունների առկայության դեպքում |
| Համայնքի քաղաքաշինական մատյաններում հաշվառվում և մուտքագրվում են՝ | | | | | | |
| *1) համայնքի պարածքում ընդգրկված քաղաքաշինական գործունեության օբյեկտների՝ անշարժ գույքի միավորների, գործառական պարածքների, քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների և բնակավայրերի քաղաքաշինական անձնագրերը.* | | | V Համայնքի քաղաքաշինական մատյաններում համայնքի տարածքում ընդգրկված քաղաքաշինական գործունեության օբյեկտների՝ անշարժ գույքի միավորների, գործառական տարածքների, քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների և բնակավայրերի քաղաքաշինական անձնագրեր չեն հաշվառվում և չեն մուտքագրվում՝ մատյանները բացակայում են | **Չեն պահպանվել** ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 1999 թվականի դեկտեմբերի 31-ի N802 որոշման պահանջները | Առաջարկվում է օրենքով սահմանված կարգով ստեղծել և վարել քաղաքաշինական մատյաններ | **Ժամկետ 1 ամիս** |
| *2) համայնքի քաղաքաշինական անձնագիրը.* | | | V Համայնքի քաղաքաշինական մատյաններում համայնքի քաղաքաշինական անձնագիրը չի հաշվառվում և չի մուտքագրվում՝ մատյանները բացակայում են | **Չեն պահպանվել** ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 1999 թվականի դեկտեմբերի 31-ի N802 որոշման պահանջները | Առաջարկվում է օրենքով սահմանված կարգով ստեղծել և վարել քաղաքաշինական մատյաններ | **Ժամկետ 1 ամիս** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *3) քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու նպատակով համայնքի վարչական սահմաններում ընդգրկված հողամասերի նպատակային և գործառական նշանակության փոփոխությունները.*<br>*4) կառուցապատողներին տրված ճարտարապետա հատակագծային առաջադրանքները.* | | | V<br>Համայնքի քաղաքաշինական մատյաններում քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու նպատակով համայնքի վարչական սահմաններում ընդգրկված հողամասերի նպատակային և գործառական նշանակության փոփոխությունները չեն հաշվառվում և չեն մուտքագրվում, չեն հաշվառվում նաև կառուցապատողներին տրված ճարտարապետա հատակագծային առաջադրանքները ՝ մատյանները բացակայում են | **Չեն պահպանվել**<br>ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 1999 թվականի դեկտեմբերի 31-ի N802 որոշման պահանջները | Առաջարկվում է օրենքով սահմանված կարգով ստեղծել և վարել քաղաքաշինական մատյաններ | **Ժամկետ 1 ամիս** |
| *5) շինարարության և քանդման թույլտվությունները.* | | | V<br>Համայնքի քաղաքաշինական մատյաններում շինարարության և քանդման թույլտվությունները չեն հաշվառվում և չեն մուտքագրվում՝ մատյանները բացակայում են | **Չեն պահպանվել**<br>ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 1999 թվականի դեկտեմբերի 31-ի N802 որոշման պահանջները | Առաջարկվում է օրենքով սահմանված կարգով ստեղծել և վարել քաղաքաշինական մատյաններ | **Ժամկետ 1 ամիս** |
| *6) ավարտված շինարարության շահագործման փաստագրման ակտերը.* | | | V<br>Համայնքի քաղաքաշինական մատյաններում ավարտված շինարարության շահագործման փաստագրման ակտերը չեն հաշվառվում և չեն մուտքագրվում՝ մատյանները բացակայում են | **Չեն պահպանվել**<br>ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 1999 թվականի դեկտեմբերի 31-ի N802 որոշման պահանջները | Առաջարկվում է օրենքով սահմանված կարգով ստեղծել և վարել քաղաքաշինական մատյաններ | **Ժամկետ 1 ամիս** |
| *8) տեղեկություններ համայնքի տարածքի համար մշակված քաղաքաշինական փաստաթղթերի մասին:* | | | V<br>Համայնքի քաղաքաշինական մատյաններում տեղեկություններ համայնքի տարածքի համար մշակված քաղաքաշինական փաստաթղթերի մասին չեն մուտքագրվում՝ մատյանները բացակայում են | **Չեն պահպանվել**<br>ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 1999 թվականի դեկտեմբերի 31-ի N802 որոշման պահանջները | Առաջարկվում է օրենքով սահմանված կարգով ստեղծել և վարել քաղաքաշինական մատյաններ | **Ժամկետ 1 ամիս** |
| *9) համայնքի գոտևորման նախագծի կազմում կամ առանձին* | | | **V**<br>**Համայնքի գոտևորման նախագիծ չի** | **Չեն պահպանվել**<br>ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ կետերի, | Առաջարկվում է օրենքով սահմանված կարգով կազմել | **Ժամկետ 3 ամիս** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *փաստաթղթի տեսքով մշակված է համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը* | | | **կազմվել, քաղաքաշինական կանոնադրություն չի մշակվել** | <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 1999 թվականի դեկտեմբերի 31-ի N802 , ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 11-ի N 408 որոշումների պահանջները | համայնքի գոտևորման նախագիծ և քաղաքաշինական կանոնադրություն | |
| 10) քաղաքաշինական կանոնադրության դրույթները չեն հակասում հաստատված ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներին, ներդաշնակ են բնակավայրում պատմականորեն ձևավորված ճարտարապետական ոճին | | | **V Համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրություն չի մշակվել** | **Չեն պահպանվել** ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ կետերի, <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 1999 թվականի դեկտեմբերի 31-ի N802 , ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 11-ի N 408 որոշումների պահանջները | Առաջարկվում է օրենքով սահմանված կարգով կազմել համայնքի գոտևորման նախագիծ և քաղաքաշինական կանոնադրություն | **ժամկետ 3 ամիս** |
| Համայնքում իրականացվող նոր կառուցապատումը համահունչ է համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությամբ սահմանված դրույթներին | | | **V** Համայնքը չունի քաղաքաշինական կանոնադրություն | **Չի պահպանվել** ՏԻՄ ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները, համաձայն որի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով համայնքի ղեկավարը վարում է համայնքի քաղաքաշինական կադաստրը, կազմում է համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը և ներկայացնում է համայնքի ավագանու հաստատմանը: | Առաջարկվել է առաջնորդվել օրենքով սահմանված կարգով | **ժամկետ 3 ամիս** |
| ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը/ները (ՃՀԱ) տրամադրվում է/են համայնքի գլխավոր հատակագծի և գոտևորման նախագծի դրույթներին համապատասխան | | | **V** ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը/ները (ՃՀԱ) չեն տրամադրվում համայնքի գլխավոր հատակագծի և գոտևորման նախագծի դրույթներին համապատասխան՝ **գլխավոր** | **Չեն պահպանվել** ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի 3-րդ կետի պահանջները, համաձայն որի համայնքի ղեկավարը համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերին համապատասխան՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով | Առաջարկվում է ձեռնարկել միջոցներ գլխավոր հատակագծի հաստատման և դրան համապատասխան ՃՀԱ տրամադրման ուղղությամբ | Համայնքի քառամյա զարգացման ծրագրի առաջիկա քննարկման և հաստատման ժամանակ հստակ մատնանշել գլխավոր հատակագծի հաստատման ժամկետներ |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | **հատակագիծը բացակայում է** | կառուցապատողներին տալիս է ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ **գլխավոր հատակագիծը բացակայում է** | | |
| Ավարտված շինարարության շահագործումն էլեկտրոնային համակարգի միջոցով փաստագրելու դեպքում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կառուցապատողի գրանցում իրավասու մարմնի «Էլեկտրոնային ընդունարանի» վեբ կայքում (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի տրամադրման փուլում ստացված գրանցման համարով կամ, դրա բացակայության դեպքում՝ նոր գրանցման համարի տրամադրում) | | | **V** Ավարտված շինարարության էլեկտրոնային համակարգի միջոցով փաստագրում՝ գրանցում իրավասու մարմնի «Էլեկտրոնային ընդունարանի» վեբ կայքում չի իրականացվում | **Չեն պահպանվել՝** ՀՀ ՏԻՄ օրենքի, 37-րդ հոդվածի 5-րդ կետի (համայնքի ղեկավարը ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ձևակերպում է ավարտված շինարարության շահագործման փաստագրումը), ՀՀ կառավարության 2003 թվականի մայիսի 8-ի N626-Ն որոշման պահանջները(Ավարտված շինարարության շահագործումը էլեկտրոնային համակարգի միջոցով փաստագրելու համար կառուցապատողը գրանցվում է իրավասու մարմնի «Էլեկտրոնային ընդունարան» վեբ կայքում՝ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի տրամադրման փուլում ստացված գրանցման համարով կամ, դրա բացակայության դեպքում, *ստանում* նոր գրանցման համար՝ նշելով իր էլեկտրոնային հասցեն ու հեռախոսահամարը և իրավասու մարմին է ներկայացնում էլեկտրոնային ձևաթղթով լրացված դիմում) | **Առաջարկվում է սահմանված կարգով իրականացնել** ավարտված շինարարության էլեկտրոնային համակարգի միջոցով փաստագրում | ***Ժամկետ 3 ամիս*** |
| Էլեկտրոնային համակարգի կիրառման դեպքում՝ կառուցապատողի կողմից իրավասու մարմնին էլեկտրոնային ձևաթղթով լրացված դիմումի (N 3 ձև) առկայություն | | | **V** կառուցապատողի կողմից իրավասու մարմնին էլեկտրոնային ձևաթղթով լրացված դիմում առկա չէ | **Չեն պահպանվել՝** ՀՀ կառավարության 2003 թվականի մայիսի 8-ի N626-Ն որոշման պահանջները, համաձայն որի պետք է ապահովել կառուցապատողի կողմից իրավասու մարմնին էլեկտրոնային | **Առաջարկվում է ապահովել** կառուցապատողի կողմից իրավասու մարմնին էլեկտրոնային ձևաթղթով լրացված դիմումի (N 3 ձև) առկայությունը | ***Ժամկետ 3 ամիս*** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ձևաթղթով լրացված դիմումի առկայությունը | | |
| Էլեկտրոնային համակարգի կիրառման դեպքում՝ կառուցապատողի դիմումին կցվող անհրաժեշտ փաստաթղթերի տեսաներածված օրինակների առկայություն՝ *1) ընդունող հանձնաժողովի շահագործման ակտը կամ երկկողմանի ակտը.* *2) երկկողմանի ակտի դեպքում՝ տարածքային բաժնի, շահագրգիռ պետական մարմինների և շահագործող կազմակերպությունների դրական եզրակացությունները.* *3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը.* *4) Շահագործման ակտի ձևակերպման համար «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով վճարի մուծումը հավաստող անդորրագիրը)* | | | V կառուցապատողի դիմումին կցվող անհրաժեշտ փաստաթղթերի տեսաներածված օրինակներ առկա չեն | **Չեն պահպանվել՝** ՀՀ կառավարության 2003 թվականի մայիսի 8-ի N626-Ն որոշման պահանջները, համաձայն որի պետք է ապահովել կառուցապատողի դիմումին կցվող անհրաժեշտ փաստաթղթերի տեսաներածված օրինակների առկայությունը | **Առաջարկվում է ապահովել** կառուցապատողի դիմումին կցվող անհրաժեշտ փաստաթղթերի տեսաներածված օրինակների առկայությունը | **Ժամկետ 3 ամիս** |
| Էլեկտրոնային համակարգի կիրառման դեպքում իրավասու մարմնի կողմից դիմողին տեղեկացում՝ կառուցապատողի կողմից ներկայացված փաստաթղթերի հավաստիությունն ուսումնասիրելու անհրաժեշտության մասին | | | V Էլեկտրոնային համակարգի կիրառման դեպքում իրավասու մարմնի կողմից դիմողին տեղեկացում՝ կառուցապատողի կողմից ներկայացված փաստաթղթերի հավաստիությունն ուսումնասիրելու անհրաժեշտության մասին չի արվել | **Չեն պահպանվել՝** ՀՀ կառավարության 2003 թվականի մայիսի 8-ի N626-Ն որոշման պահանջները, համաձայն որի պետք է դիմողին տեղեկացնել՝ կառուցապատողի կողմից ներկայացված փաստաթղթերի հավաստիությունն ուսումնասիրելու անհրաժեշտության մասին | **Առաջարկվում է տեղեկացնել դիմողին** կառուցապատողի կողմից ներկայացված փաստաթղթերի հավաստիությունն ուսումնասիրելու անհրաժեշտության մասին | **Ժամկետ 3 ամիս** |
| Էլեկտրոնային համակարգի կիրառման դեպքում՝ իրավասու մարմնի կողմից կառուցապատողի կողմից ներկայացված փաստաթղթերի պատշաճ լինելու հանգամանքը հավաստելուց հետո շահագործման ակտի (N 1 ձև) էլքագրում և դրա կնիքով հաստատված թղթային տարբերակների | | | V Էլեկտրոնային համակարգի կիրառման դեպքում՝ իրավասու մարմնի կողմից կառուցապատողի կողմից ներկայացված փաստաթղթերի պատշաճ լինելու հանգամանքը հավաստելուց հետո շահագործման | **Չեն պահպանվել՝** ՀՀ կառավարության 2003 թվականի մայիսի 8-ի N626-Ն որոշման պահանջները, համաձայն որի պետք է ապահովել իրավասու մարմնի կողմից կառուցապատողի կողմից ներկայացված փաստաթղթերի պատշաճ լինելու հանգամանքը | **Առաջարկվում է ապահովել** իրավասու մարմնի կողմից կառուցապատողի կողմից ներկայացված փաստաթղթերի պատշաճ լինելու հանգամանքը հավաստելուց հետո շահագործման ակտի (N 1 ձև) էլքագրումը և դրա կնիքով | **Ժամկետ 3 ամիս** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| տրամադրում կառուցապատողին և համապատասխան մարմիններին | | | ակտի (N 1 ձև) ելքագրում և դրա կնիքով հաստատված թղթային տարբերակների տրամադրում կառուցապատողին և համապատասխան մարմիններին չի արվել | հավաստելուց հետո շահագործման ակտի (N 1 ձև) ելքագրումը և դրա կնիքով հաստատված թղթային տարբերակների տրամադրումը կառուցապատողին և համապատասխան մարմիններին | հաստատված թղթային տարբերակների տրամադրումը կառուցապատողին և համապատասխան մարմիններին | |
| շինարարության շահագործման ակտը ձևակերպելուց հետո 3-օրյա ժամկետում ծանուցվում է համապատասխան մարզպետը (կցվում է շահագործման ակտի պատճենը) | | | V<br>շինարարության շահագործման ակտը ձևակերպելուց հետո 3-օրյա ժամկետում մարզպետը չի ծանուցվել (շահագործման ակտի պատճեն չի կցվել) | **Չեն պահպանվել՝** ՀՀ կառավարության 2003 թվականի մայիսի 8-ի N626-Ն որոշման պահանջները, համաձայն որի շինարարության շահագործման ակտը ձևակերպելուց հետո 3-օրյա ժամկետում պետք է համապատասխան ծանուցում ուղարկել մարզպետին՝ կցելով շահագործման ակտի պատճեն | **Առաջարկվում է** շինարարության շահագործման ակտը ձևակերպելուց հետո 3-օրյա ժամկետում համապատասխան ծանուցում ուղարկել մարզպետին՝ կցելով շահագործման ակտի պատճեն | **Ժամկետ 3 օր** |
| Թաղումների և գերեզմանատեղերի գրանցման մատյանի վարումը և գերեզմանի վկայականի տրամադրումը *(ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշում հավելված N1, կետ 9)* | | V<br>Թաղումների և գերեզմանատեղերի գրանցման մատյան վարվում է, իսկ գերեզմանի վկայական չի տրամադրվում | | **Չեն պահպանվել** ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշման N1 հավելվածի, 9-րդ կետի պահանջները, համաձայն որի պետք է տրամադրվեն գերեզմանների վկայականներ | **Առաջարկվում է սահմանված կարգով տրամադրել գերեզմանների վկայականներ** | **Ժամկետ 6 ամիս** |
| Նոր և գործող գերեզմանատների ընդլայնման համար հողատա-րածքների տրամադրումը՝ քաղաքաշինական, բնապահպանական և սանիտարական նորմերին *(ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշում հավելված N 41, կետ 9)հավելված N4, կետ 6,8)* | | | V<br>**Գործող գերեզմանատների** ընդլայնման համար հողատա-րածքների տրամադրումը չի իրականացվել քաղաքաշինական, բնապահպանական և սանիտարական նորմերին համապատասխան | **Չեն պահպանվել** ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշման N1 հավելվածի, 22-րդ կետի պահանջները, համաձայն որի նոր և գործող գերեզմանատների ընդլայնման համար հողատա-րածքների տրամադրումը պետք է իրականացվի քաղաքաշինական, բնապահպանական և սանիտարական նորմերին համապատասխան | **Առաջարկվում է** նոր և գործող գերեզմանատների ընդլայնման համար հողատարածքների տրամադրումը իրականացնել քաղաքաշինական, բնապահպանական և սանիտարական նորմերին համապատասխան | **Ժամկետ 6 ամիս** |
| Յուրաքանչյուր գործող գերեզմանատան համար գերեզմանատների հողերի օգտագործման հատակագծերի մշակումը և հաստատումը *(ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշում հավելված N4, կետ 10)* | | | V<br>Գործող գերեզմանատան համար գերեզմանատների հողերի օգտագործման հատակագծեր չի մշակվել և չի հաստատվել | Չի պահպանվել ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշման 4-րդ հավելվածի 10-րդ կետի պահանջները, համաձայն որի պետք է մշակվեր և հաստատվեր հողերի օգտագործման սխեմաները | Առաջարկվել է պատվիրել գերեզմանատեղերի հատակագծերի մշակում | Մինչև 01.08.2016թ. |
| Գերեզմանատներում | | | V | **Չեն պահպանվել** | **Առաջարկվում է** | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| տրամադրվող գերեզմանների չափերի պահպանում (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշում *հավելված N4*, կետ 11,12) | | | Գերեզմանատներ ում տրամադրվող գերեզմանների չափերը չեն համապատասխա նում ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշման *N4 հավելվածի*, 11,12 կետերով նախատեսված նորմերին | ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշման N4 հավելվածի, 11,12 կետերով նախատեսված նորմերը | **այսուհետ առաջնորդվել սահմանված կարգով** | |
| Գերեզմանատների մուտքի մոտ գերեզմանատան հատակագծի և գերեզմանատնից օգտվելու կանոնների տեղադրումը և գերեզմանատների տարածքի մաքրության պահպանումն ու աղբահանության կազմակերպումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշում *հավելված N4, կետ 15,16)* | | | V<br>Գերեզմանատներ ի մուտքի մոտ գերեզմանատան հատակագծի և գերեզմանատնից օգտվելու կանոնները տեղադրված չեն, գերեզմանատներ ի տարածքի մաքրության համակարգված պահպանում և աղբահանության կազմակերպում չի իրականացվում | **Չեն պահպանվել** ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշման N4 հավելվածի, 15,16 կետերի պահանջները | **Առաջարկվում է ձեռնարկել միջոցների կարգի պահանջների պահպանման ուղղությամբ** | **ժամկետ 6 ամիս** |

# Հավելված 4.Պարտադիր լիազորությունների բնագավառ

| Դրույթների անվանումը | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները | Առաջարկություն ներ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ | Հայտնաբերր ված խախտումներ ը վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերը, դրանց փոփոխությունները, ինչպես նաև նախագծման առաջադրանքները «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հաստատելու վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման առկայություն: | | | V<br><< Համայնքի ավագանին որոշում է ընդունում համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերը, դրանց փոփոխությունները, ինչպես նաև նախագծման առաջադրանքները հաստատելու մասի ն՝ «Քաղաքաշինությա ն մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով >>: | Դրույթի պահանջները պահպանված չեն, . Չի պահպանվել <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 27-րդ կետի պահանջը՝ համաձայն որի ավագանին քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերը, դրանց փոփոխությունները, ինչպես նաև նախագծման առաջադրանքները հաստատելու մասին որոշում կայացնի | Առաջարկվել է ձեռնարկել միջոցներ դրույթի պահանջները պահպանելու ուղղությամբ | 1 ամիս |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2. Համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրության հաստատման վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման առկայություն: | | | V << Համայնքի ավագանին հաստատում է համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը, ինչպես նաև ՏԻՄ օրենքի 37-րդ հոդվածի երկրորդ մասի 3-րդ կետով սահմանված քաղաքաշինական այն փաստաթղթերը, որոնց պատվիրատուն է համայնքը >>: | Դրույթի պահանջները պահպանված չեն, . Չի պահպանվել <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 28-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ավագանին հաստատում է համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը | Առաջարկվել է ձեռնարկել միջոցներ դրույթի պահանջները պահպանելու ուղղությամբ | Մինչև 2017 թվականի հունվարի 1-ը |
| 3. Համայնքի հողերի օգտագործման սխեմանները հաստատելու վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման առկայություն: | | | V << Համայնքի ավագանին հաստա տում է համայնքի հողերի օգտագործման սխեմանները>>: | Դրույթի պահանջները պահպանված չեն, . Չի պահպանվել <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 28.1-րդ կետի պահանջը՝ համաձայն որի ավագանին պետք է հաստատի համայնքի հողերի օգտագործման սխեմաները | Առաջարկվել է ձեռնարկել միջոցներ դրույթի պահանջները պահպանելու ուղղությամբ | Մինչև 2017 թվականի հունվարի 1-ը |
| 4. Համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը օրենքով սահմանված կարգով հաստատելու վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման առկայություն: | | | V << Համայնքի ավագանին հաստա տում է համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը >>: | Դրույթի պահանջները պահպանված չեն, . Չի պահպանվել <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 29-րդ կետի պահանջը՝ համաձայն որի ավագանին պետք է հաստատի համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը | Առաջարկվել է ձեռնարկել միջոցներ դրույթի պահանջները պահպանելու ուղղությամբ | 1 ամիս |