ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ

ՄԱԼԻՇԿԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Գ. Մալիշկա　　　　　　　　　　　　　　　　　　թիվ 7-24

հեռախոս 281 – 2 – 20 - 84. 95-4-06.　　　　　　　　　　« 06» օգոստոսի 2014թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 24

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

Ղեկավարվելով « Տեղական ինքնակառավարման մասին » ՀՀօրենքի 12-րդհոդվածի 4-րդ մասի պահանջներով
Ավագանին հաստատեց հետևյալ օրակարգը

1. Մալիշկա համայնքի ավգանու թիվ 7 նիստի օրակարգի հաստատում
2. ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի Մալիշկա գյուղական համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

3 ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Մալիշկա գյուղական համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի կատեգորյայի հողերից 0.00883հա հողի համար կազմակերպել աճուրդ:
4 ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի Մալիշկա գյուղական համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող գյուղապետարանի վարչական շենքին պատկանող տարածքից 150 քմ 99տարի ժամանակով տալ վարձակալության ժամանակավոր տաղավար կառուցելու համար, 150քմ հողի համար կազմակերպել մրցույթ:

Ավագանիներ	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
2.Է. Ալեքսանյան	[signature]		
2.Ա. Ալոյան	[signature]		
3.Վ. Գիվարգիզյան	[signature]		
4.Հ.Երեմյան	[signature]		
5.Գ.Հարությունյան	[signature]		
6.Կ. Կոստանյան	[signature]		
7.Վ. Կոստանյան	[signature]		
8.Ա. Սարգարյան	[signature]		
9. Մ. Սարգսյան			

Համայնքի ղեկավար՝ [signature, stamp] Մ. ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՄԱԼԻՇԿԱ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության
վայոց Ձորի մարզի Մալիշկա համայնք,
հասցե գ. Մալիշկա հեռախոս 0281 2 20 84

Թիվ 7 – 25 - Ն
« 06 » օգոստոսի 2014թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 25

ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱԼԻՇԿԱ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 20-րդ հոդվածի 1-ին կետի «Տեղական ինքնակառավարման մասին » Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 2-րդ մասի դրույթներով , Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2008 թվականի նոյեմբերի 20-ին «Իրան Հայաստան 400 կվ. լարման էլեկտրահաղորդման օդային գծի Հայաստանի Հանրապետության տարածքով անցնող հատվածի ծրագրի մասին » 1334 Ն, 2011.թ դեկտեմբերի 29-ի «Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների կազմելու կարգը հաստատելու մասին և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001թ. հունվարի 7-ի N 30 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին N 19 18-Ն որոշումների հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական 2014 հունիսի 13-ի N63 եզրակացության որոշման՝

ավագանին ո ր ո շ ու մ է՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Մալիշկա գյուղական համայնքի հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում համաձայն N 1,2,3 հավելվածների գյուղատնտեսական նշանակության հողերից

2.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի 0.1153 հեկտար /6 միավոր/ արոտավայր, փոխադրել էներգետիկայի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողերի կատեգորիա «Էներգետիկայի օբյեկտների հողեր» գործառնական նշանակությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով 0.1153 հեկտար Իրան Հայաստան 400կվ լարման էլեկտրահաղորդման օդային գծի /հենարաններ/ շինարարության համար:

2. Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Մալիշկա գյուղական համայնքի ղեկավարին.

1). Ապահովել հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերության գանձումը, եթե հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխումից հետո դրա կադաստրային արժեքն ավելի բարձր է, քան՝ մինչև փոփոխումը.

2.Սույն կետի 1-ին ենթակետով գանձված ֆինանսական միջոցներն ուղղել համայնքի հողերի օգտագործման սխեմայի կամ գլխավոր հատակագծի կազմմանը:

3.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերը 3 տարվա ընթացքում նպատակային նշանակությամբ չօգտագործվելու դեպքում՝ սահմանված կարգով ներկայացնել սույն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու վերաբերյալ Մալիշկա համայնքի ավագանու որոշման նախագիծ:

Ավագանիներ	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
2.Է. Ալեքսանյան	[signature]		
2.Ա. Ալոյան	[signature]		
3.Վ. Գիվարգիզյան	[signature]		
4.Հ.Երեմյան	[signature]		
5.Գ.Հարությունյան	[signature]		
6.Կ. Կոստանյան	[signature]		
7.Վ. Կոստանյան	[signature]		
8.Ա. Մարգարյան	[signature]		
9. Մ. Սարգսյան	[signature]		

Համայնքի ղեկավար՝ Մ.ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՄԱԼԻՇԿԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

գ. Մալիշկա | թիվ 7-26

հեռախոս 281 – 2 – 20 - 84. 95-4-06. | «06 » օգոստոսի 2014թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 26

ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱԼԻՇԿԱ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԿԱՏԵԳՈՐՅԱՅԻ ՀՈՂԵՐԻՑ 0.00883ՀԱ ՀՈՂԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼ ԱՃՈՒՐԴ:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի և ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67,68, և 70-րդ հոդվածների պահանջներով.

Ավագանին որոշեց՝

Տալ համաձայնություն համայնքի պահուստային ֆոնդի հողերից որ 0.00883 հա. բնակավայրերի կատեգորյայի հող, հասարակական կառուցապատման համար, աճուրդով վաճառելու համար, կազմակերպել աճուրդ ըստ ՀՀ հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի պահանջներով

սահմանել՝

0.00883 հա. բնակավայրերի կատեգորյայի հող, հասարակական կառուցապատման համար, մեկնարկային գինը սահմանել կադաստրային արժեքի 100% -ի չափով որը կազմում է 1 քմ-ի համար 528 դրամ (հինգ հարյուր քսանութ) ՀՀ դրամ:

Ավագանիներ	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
2.է. Ալեքսանյան			
2.Ա. Ալոյան			
3.Վ. Գիվարգիզյան			
4.Հ.Երեմյան			
5.Գ.Հարությունյան			
6.Կ. Կոստանյան			
7.Վ. Կոստանյան			
8.Ա. Մարգարյան			
9.Մ. Սարգսյան			

Համայնքի ղեկավար Մ. ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՄԱԼԻՇԿԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Գ. Մալիշկա — թիվ 7-27

հեռախոս 281 – 2 – 20 - 84. 95-4-06. — «06 » օգոստոսի 2014թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 27

ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱԼԻՇԿԱ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻՑ 150 ՔՄ 99ՏԱՐԻ ԺԱՄԱՆԱԿՈՎ ՏԱԼ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՏԱՂԱՎԱՐ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ, 150ՔՄ ՀՈՂԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼ ՄՐՑՈՒՅԹ:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի և ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76,,78, և 80-րդ հոդվածների պահանջներով.

Ավագանին որոշեց՝

Տալ համաձայնություն համայնքի գյուղապետարանի վարչական շենքին պատկանող տարածքից 150քմ հող, հասարակական կառուցապատման համար, մրցույթային կարգով տրամադրելու համար, կազմակերպել մրցույթ, ըստ ՀՀ հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածի պահանջներով

սահմանել՝
150քմ հասարակական կառուցապատման հողի համար, մեկնարկային վարձավճար սահմանել 2000 (երկու հազար) ՀՀ դրամ:

Ավագանիներ	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
2.Է. Ալեքսանյան			
2.Ա. Ալոյան			
3.Վ. Գիվարգիզյան			
4.Հ.Երեմյան			
5.Գ.Հարությունյան			
6.Կ. Կոստանյան			
7.Վ. Կոստանյան			
8.Ա. Մարգարյան			
9.Մ. Սարգսյան			

Համայնքի ղեկավար Մ.ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ