



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳԻՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Եղեգիս համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, ք.Եղեգիս, (0281) 99282, shatin.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 232 Ա

**ՀԱՆԳՈՒՅՑԱԼ ԵՐՋԱՆԻԿ ԱՐՇԱԿԻ ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 29-ը դեկտեմբերի 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթները, կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի 10010KDX7PXV, 100108AL7RU4 ծածկագրերը

որոշում եմ՝

Եղեգիս համայնքի Արտաբույնք գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող հանգուցյալ Երջանիկ Արշակի Աբրահամյանի սեփական՝

1) բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը (կադաստրային ծածկագիր՝ 10-010-0051-0016, մակերեսը՝ 0,198 հա) տրամադրել Եղեգիս համայնք, գյուղ Արտաբույնք Կենտրոնական փողոց, 1-ին փակուղի, 12 բնակելի տուն հասցեն,

2) բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասին (կադաստրային ծածկագիր՝ 10-010-0027-0034, մակերեսը՝ 0,163 հա) տրամադրել Եղեգիս համայնք, գյուղ Արտաբույնք 13-րդ փողոց, թիվ 21 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ

2023 թ. հոկտեմբերի 17
հ.Եղեգիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳԻՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Եղեգիս համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, ք. Եղեգիս, (0281) 99282, shatin.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 233 Ա

**ՍԱՐԳԻՍ ՌՈՒԲԻԿԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 29-ը դեկտեմբերի 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթները, կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի 10010BKQENVS, 10010DZCNVZY ծածկագրերը

որոշում եմ՝

Եղեգիս համայնքի Արտաբույնք գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող քաղաքացի Սարգիս Ռուբիկի Վարդանյանի սեփական՝

1) բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը (կադաստրային ծածկագիր՝ 10-010-0029-0002, մակերեսը՝ 0,1 հա) տրամադրել Եղեգիս համայնք, գյուղ Արտաբույնք 14-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն հասցեն,

2) բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասին (կադաստրային ծածկագիր՝ 10-010-0066-0009, մակերեսը՝ 0,26 հա) տրամադրել Եղեգիս համայնք, գյուղ Արտաբույնք Կենտրոնական փողոց, թիվ 26 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ

2023 թ. հոկտեմբերի 17
հ. Եղեգիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳԻՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Եղեգիս համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, ք. Եղեգիս, (0281) 99282, shatin.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 234 Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴ
ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Եղեգիս համայնքի ավագանու 21/04/2023թ. թիվ 53Ա, 31/05/2023թ. թիվ 65Ա, 31/05/2023թ. թիվ 70Ա, 31/05/2023թ. թիվ 71Ա և 23/06/2023թ. թիվ 90 Ա որոշումները

որոշում եմ՝

1. 2023 թվականի նոյեմբերի 20-ին ժամը 10:30-ին Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգիսի համայնքապետարանի շենքում կազմակերպել Եղեգիս համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ՝ համաձայն սույն որոշման կից հավելվածի:

2. Կայանալիք աճուրդների մասին հայտարարություն տալ Առավոտ օրաթերթում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԹՈՒՐ ՍԵՓԱՆՅԱՆ

2023 թ. հոկտեմբերի 17
հ. Եղեգիս

Հավելված
Եղեգիս համայնքի ղեկավարի
17-ը հոկտեմբերի 2023թ. թիվ 234 Ա որոշման

2023 թվականի նոյեմբերի 20-ին ժամը 10:30-ին Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգիսի համայնքապետարանի շենքում կկայանա աճուրդ Եղեգիս համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի համար (գյուղատնտեսական նշանակության հողերը՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով, բնակավայրերի նշանակության հողերը՝ կառուցապատման նպատակով)՝

1.Շատին գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք, կադաստրային ծածկագիր 10-035-0231-0081, 0,15141 հա, 1 լոտ, մեկնարկային գինը կադաստրային արժեքի 150%-ի չափով:

2.Եղեգիս գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող բնակավայրերի նշանակության այլ հողատեսք, կադաստրային ծածկագիր 10-021-0009-0021, մակերեսը 0,03171 հա, մեկնարկային գինը կադաստրային արժեքի 300%-ի չափով:

3.Եղեգիս գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող բնակավայրերի նշանակության այլ հողատեսք, կադաստրային ծածկագիր 10-021-0002-0003, մակերեսը 0,11569 հա, մեկնարկային գինը կադաստրային արժեքի 500%-ի չափով:

4.Շատին գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող բնակավայրերի նշանակության այլ հողատեսք, կադաստրային ծածկագիր՝ 10-035-0001-0143, մակերեսը՝ 0,09696հա, մեկնարկային գինը կադաստրային արժեքի 150%-ի չափով:

5.Շատին գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք, կադաստրային ծածկագիր 10-035-0231- , 0,1479 հա, 1 լոտ, մեկնարկային գինը 100 000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:

Աճուրդի մասնակցության հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2023 թվականի նոյեմբերի 14-ին, ժամը՝ 18:00-ին, նախաՎճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով: Հողամասերն ապահովված են մոտեցման ճանապարհով, հողամասերում ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքներ առկա չեն և հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ, սերվիտուտներ չկան: Մասնակցության համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անձնագրի պատճեն, մասնակցության վճարի անդորրագիր: Մասնակցության վճարի չափը՝ 10 000 դրամ:

Համայնքի ղեկավար



Ա. Ստեփանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳԻՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Եղեգիս համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, ք.Եղեգիս, (0281) 99282, shatin.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 235 Ա
ԵՂԵԳԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՑՈՒՅԹ
ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ, 24-րդ կետերի, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Եղեգիս համայնքի ավագանու 16/07/2023թ. թիվ 107Ա որոշումը, **որոշում եմ՝**

1.2023 թվականի նոյեմբերի 21-ին ժամը 11:30-ին Եղեգիսի համայնքապետարանի շենքում կազմակերպել Եղեգիս համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասի վարձակալության մրցույթ հետևյալ բովանդակությամբ՝

«2023 թվականի նոյեմբերի 21-ին ժամը 11:30-ին ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Եղեգիսի համայնքապետարանի շենքում կկայանա մրցույթ՝ Եղեգիս համայնքի Եղեգիս գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքի համար գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով, 25 (քսաքնհինգ) տարի ժամկետով՝

կադաստրային ծածկագիր 10-021-0105- , մակերեսը՝ 1,11792հա:

Մեկնարկային գին սահմանել զուտ եկամտի 200 (երկու հարյուր) տոկոսը:

Մրցույթի մասնակցության հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2023 թվականի նոյեմբերի 15-ին, ժամը՝ 18:00-ին, նախաձևարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով, քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով, հողամասն ապահովված է մոտեցման ճանապարհով, հողամասում ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքներ առկա չեն, և հողամասի նկատմամբ սահմանափակումներ, սերվիտուտներ չկան, մասնակցության համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անձնագրի պատճեն, մասնակցության վճարի անդորրագիր, մասնակցության վճար՝ 10 000 դրամ:»

2.Կայանալիք մրցույթի մասին հայտարարություն տալ Առավոտ օրաթերթում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԹՈՒՐ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Եղեգիս համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, ք.Եղեգիս, (0281) 99282, shatin.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 236 Ա
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՄԻ ՇԱՐՔ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 3-րդ կետերի պահանջներով, **որոշում եմ՝**

1. Եղեգիս համայնքի ղեկավարի 10-ը մարտի 2023 թվականի «Եղեգիս համայնքի Հորս գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.0451 հա հողամասին հասցե տալու և հողամասում առկա ինքնակամ շինությունները օրինականացնելու մասին» թիվ 71Ա որոշման բովանդակության 4-րդ մասի բ) կետում «63996,9» թիվը փոխարինել «78797» թվով:

2. Եղեգիս համայնքի ղեկավարի 26-ը մայիսի 2023 թվականի «Եղեգիս համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողատեսքերը առանձին միավոր գրանցելու մասին» թիվ 134Ա որոշման բովանդակության 2-րդ մասում «0009» թիվը փոխարինել «0106» թվով:

3. Եղեգիս համայնքի ղեկավարի 04-ը հոկտեմբերի 2023 թվականի «Եղեգիս համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողատեսքերը առանձին միավոր գրանցելու մասին» թիվ 216Ա որոշման բովանդակությունը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ՝

«1. Եղեգիս համայնքի վարդահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողատեսքերը գրանցել որպես առանձին միավոր պետական սեփականություն՝

- 1) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0112-ից, մակերեսը 3,4855 հա,
- 2) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0112-ից, մակերեսը 34,0134 հա,
- 3) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0155-ից, մակերեսը 26,6821 հա,
- 4) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0155-ից, մակերեսը 45,132 հա,
- 5) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0155-ից, մակերեսը 78,8524 հա,
- 6) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0155-ից, մակերեսը 91,0393 հա,
- 7) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0155-ից, մակերեսը 108,1647 հա,
- 8) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0156-ից, մակերեսը 80,601 հա,
- 9) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0172-ից, մակերեսը 68,4593 հա,
- 10) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0176-ից, մակերեսը 4,6816 հա,
- 11) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0155-ից, մակերեսը 75,397 հա,
- 12) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0551-0001-ից, մակերեսը 63,6182 հա,
- 13) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0557-0002-ից, մակերեսը 49,7312 հա,
- 14) կադաստրային ծածկագիր 10-041-0557-0003-ից, մակերեսը 33,1763 հա,

- 15)կադաստրային ծածկագիր 10-041-0557-0004-ից, մակերեսը 14,9966հա,
16)կադաստրային ծածկագիր 10-041-0557-0005-ից, մակերեսը 103,089հա,
17)կադաստրային ծածկագիր 10-041-0557-0007-ից, մակերեսը 45,0հա,
18)կադաստրային ծածկագիր 10-041-0557-0013-ից, մակերեսը 35,54741հա,
19)կադաստրային ծածկագիր 10-041-0608-0004-ից, մակերեսը 96,32385հա,
20)կադաստրային ծածկագիր 10-041-0608-0005-ից, մակերեսը 310,7666հա,
21)կադաստրային ծածկագիր 10-041-0608-0040-ից, մակերեսը 130,4622հա:

2.Եղեգիս համայնքի Վարդահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողատեսքերը գրանցել որպես առանձին միավոր համայնքային սեփականություն՝

1)կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0173-ից, մակերեսը 227,6956հա,

2)կադաստրային ծածկագիր 10-041-0201-0177-ից, մակերեսը 11,6498հա:

Ընդհանուր մակերեսը՝ 1 738,56506հա:»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՄԱՐ



ԱՐԹՈՒՐ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ

2023 թ. հոկտեմբերի 18
հ.Եղեգիս