# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 ՄԱՐՏԻ 2022թվականի N 75-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՌԻՆԴ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐ ԽԱՉԻԿ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՀԱՅԿՈՒՇ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0,83686ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետի, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 17.09.2009թ. N1066-Ն որոշումը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է.***

Արենի համայնքի Ռինդ բնակավայրի նախկին բնակիչներ՝ հանգուցյալներ Խաչիկ Ավետիսյանին և Հայկուշ Ավետիսյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող գյուղատնտեսական նշանակության 0,83686 հա մակերեսով ցածրարժեք հողատեսքը (ծածկագիրը՝ 10-037-0106-0184, գործառնական նշանակությունը՝ այլ) փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ վարելահող գործառնական նշանակության:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
## ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ՄԱՐՏԻ 2022թվականի N 76-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՈՀՎԱԾ ԶԻՆԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ ՀՀ ԵՐԿՐԱՊԱՀ ԿԱՄԱՎՈՐՆԵՐԻ ՄԻՈՒԹՅԱՆ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԱՋԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 48-րդ հոդվածի պահանջով և հիմք ընդունելով Արենի համայնքի ավագանու 17.03.2022թվականի թիվ 35-Ա որոշումը, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

1. Արենի համայնքի զոհված զինծառայողների ընտանիքներին ՀՀ Երկրապահ կամավորների միության Եղեգնաձորի տարածքային բաժանմունքի միջոցով աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով հատկացնել միանվագ դրամական աջակցություն 200 000 ՀՀ դրամի չափով:

2. ՀՀ ԵԿՄ Եղեգնաձորի տ/բ-ի նախագահին՝ 2022 թվականի տարեվերջին ներկայացնել հաշվետվություն Արենի համայնքի ավագանուն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 ՄԱՐՏԻ 2022թվականի N 77-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Արենի համայնքի ավագանու 17.03.2022թվականի թիվ 32-Ա որոշումը, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող

*Լոտ 1.* Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 1.06123 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-0162, գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 1 110 000 ՀՀ դրամ:

*Լոտ 2.* Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.68867 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-0160, գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 720 000 ՀՀ դրամ:

*Լոտ 3.* Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.42246 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-0161, գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 300 000 ՀՀ դրամ:

*Լոտ 4.* Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 4.96006 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0184-0091, գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողատեսք) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 2 200 000 ՀՀ դրամ:

*Լոտ 5.* Խաչիկ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.15 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-025-0101-0387, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման)

բնակավայրերի նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 100 %-ից ոչ պակաս՝ 140 000 ՀՀ դրամ:

*Լոտ 6.* Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝

6.1. 0.57549 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0287-0010,գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 600 000 ՀՀ դրամ.

6.2. 0.14999 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0251-0022,գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի խաղող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 100 %-ից ոչ պակաս՝ 172 000 ՀՀ դրամ.

6.3. 0.16433 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0251-0023,գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի խաղող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 100 %-ից ոչ պակաս՝ 190 000 ՀՀ դրամ.

*Լոտ 7.* Ելփին բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝

7.1. 0.72314 հա (ծածկագիրը՝ 10-020-0136-0005,գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի անջրդի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 250 000 ՀՀ դրամ.

7.2. 0.09914 հա (ծածկագիրը՝ 10-020-0161-0017,գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի խաղող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 80 000 ՀՀ դրամ.

7.3. 0.10851 հա (ծածկագիրը՝ 10-020-0161-0018,գործառնական նշանակությունը՝ 5-րդ կարգի խաղող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 90 000 ՀՀ դրամ.

7.4. 0.12353 հա (ծածկագիրը՝ 10-020-0151-0023 ,գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 128 780 ՀՀ դրամ.

7.5. 0.11123 հա (ծածկագիրը՝ 10-020-0151-0024 ,գործառնական նշանակությունը՝ 4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարել: Մեկնարկային գինը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 150 %-ից ոչ պակաս՝ 115 960 ՀՀ դրամ:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 ՄԱՐՏԻ 2022թվականի N 78-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎՆԱՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.01998 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 3-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 23.07.2015 թվականի N 828-Ն, 29.12.2011 թվականի N 1918-Ն և 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշումները՝ Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է.***

1. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0.05030 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0037-, գործառնական նշանակությունը՝ այլ) հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական դասակարգման:

2. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0.05030 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-006-0037-, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման) հողամասը գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

3. Վերը նշված հողամասին տալ հետևյալ հասցեն՝ Վայոց ձորի մարզ, Արենի համայնք, գ. Աղավնաձոր 4-րդ փողոց, թիվ 10:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
## ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

# Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 ՄԱՐՏԻ 2022թվականի N 80-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՌԻՆԴ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 1 ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 20 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.0104ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենք 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով , «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքում լրացումներ կատարելու մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 8-րդ մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման պահանջները, Արենի համայնքի ավագանու 14.01.2022 թվականի թիվ 5-Ա որոշումը և օրինական կառույցը գնելու վերաբերյալ Վարդան Հմայակի Խաչատրյանի կողմից գնման համաձայնությունը, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

1. Համայնքի ղեկավարի կողմից օրինական ճանաչված Արենի համայնք, Ռինդ բնակավայր, 3-րդ փողոց, 1 փակուղի թիվ 20 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 0.0104հա հողամասը (ծածկագիր՝ 10-037-0002-0014, նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական) և հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված անասնաշենքը՝ 66,6քմ, ուղղակի վաճառքով վաճառել Վարդան Հմայակի Խաչատրյանին՝ անասնաշենքի համար՝ 98 968 ՀՀ դրամ և հողատարածքի համար՝ 35 048 ՀՀ դրամ արժեքներով:

2. Քաղաքացու հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անձին որոշման մասին իրազեկելու պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
## ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

# Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

31 ՄԱՐՏԻ 2022թվականի N 81-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 28.02.2022ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 33-Ա ԵՎ 01.03.2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 40-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, և Հայաստանի Հանրապետության «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջով՝ Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

Արենի համայնքի ղեկավարի 28.02.2022 թվականի «Արենի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության ցածրարժեք հողատեսքերը ավելի բարձրաժեք հողատեսքերի փոխադրելու մասին» թիվ 33-Ա որոշման 3-րդ մասի 3.3 կետում և 01.03.2022 թվականի «Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերից առանձին միավոր ճանաչելու մասին» թիվ 40-Ա որոշման 3-րդ մասի 3.4 կետում կատարել փոփոխություններ.

«0,58591հա» բառերը և թվերը փոխարինել «0,58951հա» բառերով և թվերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
## ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

# Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 82-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՌԻՆԴ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԺԱՌԱՆԳՈՐԴ ԱՂՎԱՆ ԽԱՉԻԿԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 0.179890 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-510-Ն, 26.12.2002թ.) 7-րդ հոդվածի պահանջներով, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

1. Ճանաչել Արենի համայնքի Ռինդ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, ժառանգորդ Աղվան Խաչիկի Ավետիսյանի կողմից փաստացի ավել օգտագործվող 0.179890 հա մակերեսով /ծածկագիրը՝ 10-037-0112-0188, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող/ գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականության իրավունքը:

2. Աղվան Ավետիսյանի կողմից փաստացի ավել օգտագործվող 0.17989հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, այդ իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ Ու Մ

08 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 83-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՉԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՌԱԶՄԻԿ ԱՐՏՈՒՇԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ, ՎԱԶԳԱՆՈՒՇ ՄԵՍՐՈՊԻ ՆԱԴՈՅԱՆԻ, ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՌԱԶՄԻԿԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻ, ՀԵՂԻՆԵ ՌԱԶՄԻԿԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԵՎ ՋԵՄՄԱ ՌԱԶՄԻԿԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 0.03772 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-510-Ն, 26.12.2002թ.) 7-րդ հոդվածի պահանջներով, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

1. Ճանաչել Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող Ռազմիկ Արտուշի Հայրապետյանի, Վազգանուշ Մեսրոպի Նադոյանի, Ռուզաննա Ռազմիկի Աբրահամյանի, Հեղինե Ռազմիկի Հայրապետյանի և Ջեմմա Ռազմիկի Հայրապետյանի կողմից փաստացի ավել օգտագործվող 0.03772 հա մակերեսով /ծածկագիրը՝ 10-025-0038-0009, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման/ բնակավայրերի նշանակության հողամասի սեփականության իրավունքը:

2. Ռազմիկ Արտուշի Հայրապետյանի և մյուսների կողմից փաստացի ավել օգտագործվող 0.03772 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, այդ իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 85-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԸ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԻ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետի, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 17.09.2009թ. N1066-Ն որոշումը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է.***

Արենի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության ցածրարժեք հողատեսքերը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքերի՝ չփոխելով հողակադաստրային շրջանցման գոտին.

1. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.12608 հա մակերեսով ցածրարժեք հողատեսքը (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ ջրովի վարելահող գործառնական նշանակության:
2. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.23473 հա մակերեսով ցածրարժեք հողատեսքը (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ ջրովի վարելահող գործառնական նշանակության:
3. Արենի համայնքի Արփի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 1.23327 հա մակերեսով ցածրարժեք հողատեսքը (ծածկագիրը՝ 10-012-0156-, գործառնական նշանակությունը՝ այլ) փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ ջրովի վարելահող գործառնական նշանակության:
4. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.50683 հա մակերեսով ցածրարժեք հողատեսքը (ծածկագիրը՝ 10-006-0328-, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ ջրովի վարելահող գործառնական նշանակության:
5. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 1.55797 հա մակերեսով ցածրարժեք հողատեսքը (ծածկագիրը՝ 10-006-0300-, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ ջրովի վարելահող գործառնական նշանակության:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 86-Ա

## ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 3-րդ հոդվածի պահանջով, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

1. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.12608 հա մակերեսով հողամասը գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-, գործառնական նշանակությունը՝ ջրովի վարելահող) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

2. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.23473 հա մակերեսով հողամասը գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-, գործառնական նշանակությունը՝ ջրովի վարելահող) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

3. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.11311 հա մակերեսով հողամասը գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-008-0241-, գործառնական նշանակությունը՝ այլ) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

4. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 1.15428 հա մակերեսով հողամասը գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-, գործառնական նշանակությունը՝ այլ) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

5. Արենի համայնքի Արփի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 1.23327 հա մակերեսով հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-012-0156-, գործառնական նշանակությունը՝ ջրովի վարելահող) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

6. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.50683 հա մակերեսով հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-006-0328-, գործառնական նշանակությունը՝ ջրովի վարելահող) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

7. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 1.29512 հա մակերեսով հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-006-0328-, գործառնական նշանակությունը՝ արոտ) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

8. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 1.55797 հա մակերեսով հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-006-0300-, գործառնական նշանակությունը՝ ջրովի վարելահող) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

9. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.16665 հա մակերեսով հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-008-0111-, գործառնական նշանակությունը՝ այլ) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

12 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 87-Ա

## ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՑԻԱԼԱՊԵՍ ԱՆԱՊԱՀՈՎ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 48-րդ հոդվածի պահանջով և հիմք ընդունելով Արենի համայնքի ավագանու 15 դեկտեմբերի 2017 թվականի «Արենի համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց կարգը սահմանելու մասին» թիվ 55-Ն որոշումը, Արենի համայնքի «Զինծառայողների ընտանիքների սոցիալական պաշտպանվածության բարելավման, զինծառայությունից արձակվածների, պատերազմի վետերանների սոցիալական խնդիրների լուծման, հաշմանդամների, կերակրողին կորցրած ընտանիքների, նորածին երեխա ունեցող ընտանիքներին, սոցիալապես անապահով այլ խավերի սոցիալական պայմանների բարելավման» հանձնաժողովի 11.04.2022 թվականի թիվ 4 նիստի արձանագրությունը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է.**

1. Արենի համայնքի 2022 թվականի տարեկան բյուջեի 4729՝ այլ նպաստներ բյուջեի հոդվածի գումարներից Արենի համայնքի ներքոնշյալ սոցիալապես անապահով և կյանքի դժվարին իրավիճակում հայտնված ընտանիքներին տրամադրել միանվագ դրամական օգնություն՝

| հ/հ | Անուն,ազգանուն,հայրանուն | Դրամական օգնության չափը /հազար ՀՀ դրամ/ | Բնակավայր |
|---|---|---|---|
| 1. | Սուսաննա Արտավազդի Կարախանյան | 30 | Արենի |
| 2. | Թանգուշ Վահրիչի Ներսիսյան | 20 | Ագարակաձոր |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3. | Աքսանա Ահարոնի Մելիքյան | 30 | Աղավնաձոր |
| 4. | Ռաֆիկ Սամսոնի Պողոսյան | 15 | Ելփին |
| 5. | Գարեգին Բարեղամի Մանուկյան | 30 | Ելփին |
| 6. | Հայկ Գվիդոնի Օհանյան | 30 | Խաչիկ |
| 7. | Օնիկ Բադալի Զաքարյան | 30 | Խաչիկ |
| Ընդամենը | | 185 | |

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 88-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԵՂՓԻՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.33054ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենք 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 8-րդ մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման պահանջները, Արենի համայնքի ավագանու 14.01.2022 թվականի թիվ 4-Ա որոշումը և օրինական կառույցը գնելու վերաբերյալ Սարկիս Սամվելի Ավետիսյանի կողմից գնման համաձայնությունը, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

1. Արենի համայնքի ղեկավարի կողմից օրինական ճանաչված Արենի համայնք, ելփին բնակավայր 8-րդ փողոց թիվ 28 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 0.33054 հա բնակավայրերի նշանակության հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-020-0116-0043, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) և հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 876.2քմ և օժանդակ շինությունները ՝ 509.3 քմ, ընդհամենը՝ 1385.5 քմ մակերեսով, ուղղակի վաճառքով վաճառել Սարկիս Սամվելի Ավետիսյանին՝ բնակելի տան և օժանդակ շինության համար՝ 2 709 870 ՀՀ դրամ և հողատարածքի համար՝ 2 667 760 ՀՀ դրամ:

2. Քաղաքացու հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անձին որոշման մասին իրազեկելու պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
## ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

# Ո Ր Ո Շ Ու Մ

13 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 89-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԸ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԻ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետի, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 17.09.2009թ. N1066-Ն որոշումը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է.***

Արենի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության ցածրարժեք հողատեսքերը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքերի՝ չփոխելով հողակադաստրային շրջանցման գոտին.

1. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.12916 հա մակերեսով ցածրարժեք հողատեսքը (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ ջրովի վարելահող գործառնական նշանակության:
2. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.71328 հա մակերեսով ցածրարժեք հողատեսքը (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ ջրովի վարելահող գործառնական նշանակության:
3. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.22760 հա մակերեսով ցածրարժեք հողատեսքը (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող) փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ խաղողի այգի գործառնական նշանակության:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 90-Ա

### ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 3-րդ հոդվածի պահանջով, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

1. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.12916 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-, գործառնական նշանակությունը՝ ջրովի վարելահող) հողամասը գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:
2. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.71328 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-, գործառնական նշանակությունը՝ ջրովի վարելահող) հողամասը գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:
3. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.22760 հա մակերեսով (ծածկագիրը՝ 10-008-0265-, գործառնական նշանակությունը՝ խաղողի այգի) հողամասը գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 91-Ա

## ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 18.03.2022ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 61-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջով, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

Արենի համայնքի ղեկավարի 18.03.2022թվականի <<Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի 15-րդ փողոց 1-ին փկղ. թիվ 1 հասցեում գտնվող ինքնակամ կառույցները օրինականացնելու մասին>> թիվ 61-Ա որոշման մեջ կատարել լրացումներ.

1) որոշման 1-ին մասի մեջ <<ընդամենը 90.8քմ>> բառերից և թվերից հետո լրացնել <<և երեք հատ նոր բացված պատուհանները և մեկ դուռը>> բառերը:

2) որոշման 3-րդ մասի մեջ <<ընդամենը 65 867 (վաթսունհինգ հազար ութ հարյուր վաթսունյոթ) ՀՀ դրամ>> բառերից և թվերից հետո լրացնել <<և վճարելու 40 000 (քառասուն հազար) ՀՀ դրամ ինքնակամ բացված երեք պատուհանների և մեկ դռան համար>> բառերը և թվերը:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
# ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru


# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ԱՊՐԻԼԻ 2022թվականի N 92-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԳԱՐԱԿԱՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 19-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասը, 16.12.2021թ.-ի Հայաստանի Հանրապետության ՀՕ 397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածը, ՀՀ կառավարության 05.01.2022թվականի թիվ 14-Ն որոշումը, Արենի համայնքի ղեկավարը ***որոշում է՝***

1. Արենի համայնքի Ագարակաձոր բնակավայրի 19-րդ փողոց թիվ 6 հասցեում գտնվող (ծածկագիր՝ 10-004-0024-0002, հողամասի չափը՝ 0.14 հա, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) Դավիթ Գրիշայի Բաղալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 195.13քմ.՝ ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառույցը օրենքով սահմանված կարգով հաշվառված է ՀՀ կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային բազայում: Հաշվառման կոդ՝ 2022OSONZJ:
3. Առաջարկել կառույցն իրականացրած Դավիթ Բաղալյանին վճարելու 1 քմ.՝ 1028 ՀՀ դրամ ինքնակամ կառուցված բնակելի տան համար՝ ընդամենը 200 594 (երկու հարյուր հազար հինգ հարյուր իննսունչորս) ՀՀ դրամ՝ հաշվի առնելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-225-Ն) 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ և 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 9-րդ կետերով սահմանված շինության տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության գործակիցը և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշմամբ սահմանված տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները:
4. Ինքնակամ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ

պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա

5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձանց կողմից սահմանված գումարը չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ