



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 068

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՉԻՎԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 0.35 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՃԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ հոդվածի պահանջներով, և հիմք ընդունելով՝ Արենի համայնքի ավագանու 2020 թվականի հուլիսի 18-ի թիվ 86 որոշումը, Արենի համայնքի մրցութային հանձնաժողովի 18.03.2021 թվականի թիվ 1 արձանագրությունը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է.**

Արենի համայնքի սեփականությունն հանդիսացող, Չիվա բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.35 հա (ծածկագիրը՝ 10-036-0110-0011, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող) հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ հատկացնել մրցույթում հաղթող ճանաչված Անի Նվերի Բաղալյանին:

- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 122 500 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան վարձավճարը սահմանել 5400 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափի 734.7%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին 0.35հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափը կազմում է 735 ՀՀ դրամ,
- Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 450 ՀՀ դրամ:
- Վարձավճարը վարձակալի կողմից մուծվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 20-ը:

- Առաջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց 10 օրվա ընթացքում:
- Վերջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՄԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԿԱՆԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

Հայաստանի Հանրապետության «Տնտեսական օրենսդրության մասին» օրենքի 47-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի «Կապիտալիզացիա» հիմն հասկացիկ պահանջներով, և ընդ որում, երբևէ հանրային մեղքով, սկսած 2020 թվականի հուլիսի 1-ից 86 օրը, ևս 10-ից 100 օրը, ընդհանուր ժողովարանի համաձայնությամբ 18.03.2021 թվականից ընդ 1 ամսվա ընթացքում կրկին համաձայնությամբ որոշում է:

Այսպիսով, ընդհանուր ժողովարանը, որպես ընկերության օրենսդրական փոխարինիչ, որպեսզի 0.35 հա (ծանկազորը՝ 10-035-0110-001, հայտարարված էր հրապարակությամբ գյուղատնտեսական գործունեության զարգացման (կառուցման) հողամասը 23 տարի ժամկետով, ընդհանուր ժողովարանը միջոցառում հաղթող ճանաչված կերպով հաղթող է:

- Հողամասի տնտեսական արժեքը կազմում է՝ 122 500 ՀՀ դրամ,
- Տնտեսական արժեքից սահմանվել է 5400 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույթաչափի 734.7%-ը:
- Հողամասի հարկի մարման առաին 0.35հա գյուղատնտեսական հողամասի վարելահողի հողի հարկի տարեկան դրույթաչափը կազմում է 735 ՀՀ դրամ,
- Երկուսից չորս ամսվա մարձավճարը նախկինում է 450 ՀՀ դրամ:
- Կապիտալիզացիայի տարվա հիմքում է համապատասխան չափերով ընդ մասնին օրացուցակին եղանակով, որ ուշ քան մինչև համապատասխան եղանակով վերջին 20-ը:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 069

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՉԻՎԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 1.3 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ հոդվածի պահանջներով, և հիմք ընդունելով՝ Արենի համայնքի ավագանու 2020 թվականի հուլիսի 18-ի թիվ 86 որոշումը, Արենի համայնքի մրցութային հանձնաժողովի 18.03.2021 թվականի թիվ 2 արձանագրությունը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է.**

Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Չիվա բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 1.3 հա (ծածկագիրը՝ 10-036-0110-0010, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող) հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ հատկացնել մրցույթում հաղթող ճանաչված Անի Նվերի Բադալյանին:

- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 455 000 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան վարձավճարը սահմանել 19000 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափի 695.97%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին 1.3հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափը կազմում է 2730 ՀՀ դրամ,
- Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 1583 ՀՀ դրամ:

- Վարձավճարը վարձակալի կողմից մուծվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 20-ը:
- Առաջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց 10 օրվա ընթացքում:
- Վերջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



ՀՈՒՄԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

Ստորագրված է 2020 թվականի հունիսի 18-ին, 18:03:32-ին, համաձայն 2-րդ կետի համաձայնի ղեկավարի կողմից:

Ստորագրված է 2020 թվականի հունիսի 18-ին, 18:03:32-ին, համաձայն 2-րդ կետի համաձայնի ղեկավարի կողմից:

- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 455 000 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան մագիստրալը ստանալով 19000 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի իրոշ հարկի տարեկան դրույքաչափի 695.97%-ը: Դաշմանագրի կազմում պետիս 1.3 հա (ծածկագիրը՝ 10-036-0130-0010, նկատագրի կազմում պետիս 1.3 հա) գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակություն ունեցող հողամասը՝ 25 տարի ժամկետով, վարձակալության համաձայնի միջոցով հայտի ճանաչված Անի Եվրոի Բաղաձայնի:
- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 1583 ՀՀ դրամ:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 070

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 0.11199 ՀԱ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ
ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ հոդվածի պահանջներով, և հիմք ընդունելով՝ Արենի համայնքի ավագանու 2021 թվականի փետրվարի 02-ի թիվ 020 որոշումը, Արենի համայնքի մրցութային հանձնաժողովի 18.03.2021 թվականի թիվ 3 արձանագրությունը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է.**

Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.11199 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0283-0043, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ կորիզավոր պտղատու այգի) հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ հատկացնել մրցույթում հաղթող ճանաչված Սեդրակ Աղաբեկի Հովհաննիսյանին:

- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 205 222 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան վարձավճարը սահմանել 4000 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափի 324.93%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին 0.11199հա գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր պտղատու այգու հողի հարկի տարեկան դրույքաչափը կազմում է 1231 ՀՀ դրամ,
- Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 333.33 ՀՀ դրամ:

- Վարձավճարը վարձակալի կողմից մուծվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 20-ը:
- Առաջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց 10 օրվա ընթացքում:
- Վերջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature in blue ink]

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

Չորսամսյակի ընթացքում համախառն հարկահաշիվի միջոցառման արդյունքում գումարի 0.11199 հազ (հարյուր հարյուր տասներեք տոկոս) զրոյանում հասնում է 10-006-0283-00-43: Այսպիսով, նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ կործակվող արդատու (պլան) հիշատակում 25 տարի ժամկետով, վարձակալությանը հանդիսանում է մրցույթում հաղթող ճանաչված Սեդրակ Աղաբեկի հիմնականներն:

Արևիկ համայնքի մեծահասակության հանդիսացող, Աղաբեկի քանակապատճարման տարածքում գտնվող 0.11199 հազ (հարյուր հարյուր տասներեք տոկոս) զրոյանում հասնում է 10-006-0283-00-43: Այսպիսով, նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ կործակվող արդատու (պլան) հիշատակում 25 տարի ժամկետով, վարձակալությանը հանդիսանում է մրցույթում հաղթող ճանաչված Սեդրակ Աղաբեկի հիմնականներն:

- Հիշատակի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 205 222 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան վարձավճարը առնվազն՝ 4000 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի դարձի տարեկան դիմացաձեռքի 324.93%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին՝ 0.11199 հազ գյուղատնտեսական նշանակության կործակվող արդատու (պլան) հիշատակում 25 տարի ժամկետով, վարձակալությանը հանդիսանում է մրցույթում հաղթող ճանաչված Սեդրակ Աղաբեկի հիմնականներն:
- Հիշատակի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 1231 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան վարձավճարը առնվազն՝ 333.33 ՀՀ դրամ:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 071

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՐԱՎՆԱԶՈՐ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 0.20041 ՀԱ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՃԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ
ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ հոդվածի պահանջներով, և հիմք ընդունելով՝ Արենի համայնքի ավագանու 2021 թվականի փետրվարի 02-ի թիվ 020 որոշումը, Արենի համայնքի մրցութային հանձնաժողովի 18.03.2021 թվականի թիվ 4 արձանագրությունը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է.**

Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.20041 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0283-0042, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ կորիզավոր պտղատու այգի) հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ հատկացնել մրցույթում հաղթող ճանաչված Աղվան Վարանցովի Պետրոսյանին:

- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 385 288 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան վարձավճարը սահմանել 6500 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափի 281%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին 0.20041հա գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր պտղատու այգու հարկի տարեկան դրույքաչափը կազմում է 2312 ՀՀ դրամ,
- Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 542 ՀՀ դրամ:

- Վարձավճարը վարձակալի կողմից մուծվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 20-ը:
- Առաջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց 10 օրվա ընթացքում:
- Վերջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՅԱԿՅԱՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հանրային Կառավարման նախարարի 2021 թվականի 02-ի թիվ 02-Ն հրամանով հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության հանրային կառավարման մարմինների կազմակերպության մասին» Գործողության ծրագրի 18.03.2021 թվականի թիվ 1-Ն հրամանով սահմանված պահանջներին:

Արժույթի համայնքի մեծահասակություն հանդիսացող, Աղավնյան քաղաքացիության քաղաքացի տարածքում գտնվող 0.20041 հա (ժամկետորոշ 10-006-02/23-0042) նպաստաւնություն նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նպատակները ներկայացնող պարտքային (այլ) հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալության հատկացնել մեղմությամբ հաղթող ճանաչված մղված նպաստը կի ներդրումներին:

- Հողամասի նպատակները արժեքը կազմում է՝ 385 288 ՀՀ դրամ,
- Տնօրենյան վարձավճարը սահմանվել է՝ 6500 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան գումարաչափի 281%-ը:
- Պայմանագրի 2-կնքման պահին՝ 0.20041 հա գյուղատնտեսական նշանակության տնօրենյան պարտքային պարտքի տարեկան դրույթնություն կազմում է՝ 2312 ՀՀ դրամ,
- Ցուկ-ցանկ թեր ամսվա վարձավճարը կազմում է՝ 542 ՀՀ դրամ:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 072

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԵԼՓԻՆ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 1.43396 ՀԱ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ
ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ հոդվածի պահանջներով, և հիմք ընդունելով՝ Արենի համայնքի ավագանու 2021 թվականի փետրվարի 02-ի թիվ 020 որոշումը, Արենի համայնքի մրցութային հանձնաժողովի 18.03.2021 թվականի թիվ 5 արձանագրությունը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է.**

Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Ելփին բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 1.43396 հա (ծածկագիրը՝ 10-020-0122-0047, Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող) հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ հատկացնել մրցույթում հաղթող ճանաչված Մանվել Անուշավանի Ավագյանին:

- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 405 094 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան վարձավճարը սահմանել 36000 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափի 1481%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին 1.43396հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափը կազմում է 2431 ՀՀ դրամ,
- Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 3000 ՀՀ դրամ:
- Վարձավճարը վարձակալի կողմից մուծվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 20-ը:
- Առաջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց 10 օրվա ընթացքում:
- Վերջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 073

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԵԼՓԻՆ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 0.91271 ՀԱ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ
ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ հոդվածի պահանջներով, և հիմք ընդունելով՝ Արենի համայնքի ավագանու 2021 թվականի փետրվարի 02-ի թիվ 020 որոշումը, Արենի համայնքի մրցութային հանձնաժողովի 18.03.2021 թվականի թիվ 6 արձանագրությունը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է.**

Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Ելփին բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.91271 հա (ծածկագիրը՝ 10-020-0122-0045, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող) հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ հատկացնել մրցույթում հաղթող ճանաչված Մանվել Անուշավանի Ավագյանին:

- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 319 448 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան վարձավճարը սահմանել 17 500 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափի 912.9%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին 0.91271հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափը կազմում է 1917 ՀՀ դրամ,
- Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 1458.33 ՀՀ դրամ:

- Վարձավճարը վարձակալի կողմից մուծվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 20-ը:
- Առաջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց 10 օրվա ընթացքում:
- Վերջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՅԱԿՅԱՆ

[Handwritten signature in blue ink]



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 074

ԽԱԶԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 30 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 29
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, 34-րդ հոդվածի պահանջներով՝ Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է**

1. Խաչիկ համայնքի ղեկավարի 30 դեկտեմբերի 2011թվականի թիվ 29 որոշման մեջ <<3.5հա>> բառերը և թվերը փոխարինել <<2.41898հա>> բառերով և թվերով:
2. Ավելացնել Նոր 3-րդ և 4-րդ կետեր.
3. Խաչիկ բնակավայրի զարգացման ծրագրերի իրականացման համար օգնության կարգով Արենիի համայնքապետարանի տրամադրել տարեկան 5 000 000 ՀՀ դրամ: 37 600 տոննայից (16 000 խմ.) բարձր արտադրողականության դեպքում օգնության գումարի չափը կավելացվի օգտակար հանածոյի իրացման արժեքի 1%-ի չափով: Գումարը վճարվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացույցային եռամսյակների, ոչ ուշ քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
4. Հիմք ընդունելով ՀՀ Էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարության կողմից տրված հանքարդյունահանման լիցենզիան՝ ՀԱ-L-14/663, վարձակալության ժամկետի ավարտ սահմանել 29.03.2023թվականը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 075

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐԱՄԱԴԻՎԱԾ 12.10.2019
ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 58 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ
16.01.2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 01 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի առաջին մասի առաջին կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 19.03.2015 թվականի թիվ 596-Ն որոշումը, Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է՝**

1.Արենի համայնքի ղեկավարի կողմից 12.10.2019 թվականին տրամադրված թիվ 58 նախագծման թույլտվության մեջ <<ռիսկայնության 2-րդ աստիճան>> բառերը և թվերը փոխարինել <<ռիսկայնության 3-րդ աստիճան>> բառերով և թվերով:

2. Արենի համայնքի ղեկավարի կողմից 16.01.2020 թվականին տրամադրված թիվ 01 շինարարության թույլտվության մեջ <<ռիսկայնության 2-րդ աստիճան>> բառերը և թվերը փոխարինել <<ռիսկայնության 3-րդ աստիճան>> բառերով և թվերով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 076

12.07.2004 թվականին ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՆԱԽԿԻՆ ԵԼՓԻՆԻ
ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԵՎ ԲԱՂԱՔԱՑԻ ԱՂԱՍԻ ԽՈՒԴՈՅԱՆԻ ՄԻՋԵՎ ԿՆՔՎԱԾ ՀՀ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐ ՄԱՐԶԻ ԵԼՓԻՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ 0.6 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 101-րդ
հոդվածի 4-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 24-րդ կետի պահանջներով և
հիմք ընդունելով Վահրամ Մաթևոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

Լուծել 12 հուլիսի 2004 թվականին Վայոց ձորի մարզի նախկին Ելփինի
գյուղապետարանի և քաղաքացի Աղասի Խուրդոյանի միջև կնքված Արենի
համայնքի Ելփին բնակավայրում 0.6 հա մակերեսով հողամասի (նպատակային
նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝
վարելահող) վարձակալության թիվ 810 պայմանագիրը /վկայական 0055360/:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ԶՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 077

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԵՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎՐԶԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՓՏՆԿՈՂ ՀՈՌՈՒՄՍԻՄԱ ԹՈՐՈՍԻ ԴԱԿԹՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՆՈՒՇ ԱՐՇԱԼՈՒՅՍԻ ԴԱՐԱՆԱՆՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0.0076ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ 0.0068ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 27 դեկտեմբերի 2007 թվականի՝ Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Արենիի գյուղական համայնքի (բնակավայրի) գլխավոր հատակագիծը հաստատելու մասին N 1595-Ն որոշումը, 29 դեկտեմբերի 2011 թվականի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ մասի 3-րդ կետը, 25-րդ մասի 1-ին կետը և քաղաքացու դիմումները՝ Արենի համայնքի ղեկավարը *որոշում է*.

ՀՀ Վայոց ձոր մարզի Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող Հռուսիսիա Թորոսի Դավթյանին և Անուշ Արշալույսի Դարախանյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող.

ա) 0.0076հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների, գործառնական նշանակությունը՝ կապի, ծածկագիրը՝ 10-008-0055-0004) նպատակային նշանակությունը փոխադրել բնակավայրերի հողերի կատեգորիա՝ հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:

բ) 0.0068հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի կառուցապատման, գործառնական նշանակությունը՝ այլ, ծածկագիրը՝ 10-008-0055-0003) գործառնական նշանակությունը փոխադրել հասարակական կառուցապատման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՅԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՐՏԻ 2021թվականի N 078

22.02.2005 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՆԱԽԿԻՆ ԱՐՓԻԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԱՐԱՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ՄԻՋԵՎ ԿՆՔՎԱԾ ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՓԻ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ 0.135 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 101-րդ
հոդվածի 4-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 24-րդ կետի պահանջներով և
հիմք ընդունելով Արարատ Առաքելյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

Լուծել 22 փետրվարի 2005 թվականին Վայոց ձորի մարզի Նախկին Արփիի
գյուղապետարանի և քաղաքացի Արարատ Առաքելյանի միջև կնքված Արենի
համայնքի Արփի բնակավայրում 0.135 հա մակերեսով հողամասի (նպատակային
նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝
վարելահող) վարձակալության թիվ 281 պայմանագիրը /վկայական 0016079/:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՄԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ