



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 383-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԻՇԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 7-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 2-ՐԴ ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի 2-րդ մասը, 16.12.2021թ.-ի Հայաստանի Հանրապետության ՀՕ
397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածը, ՀՀ կառավարության 05.01.2022թվականի թիվ 14-Ն
որոշումը և քաղաքացու դիմումը, որոշում եմ՝

1. Արենի համայնքի Գնիշիկ բնակավայրի 7-րդ փողոց, 2 հասցեում
գտնվող (ծածկագիր՝ 10-017-0229-0020, հողամասի չափը՝ 0,06984 հա,
նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական
նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) Մուշեղ Բուրթելի
Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի
վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 35.04քմ. (բնակելի
տուն՝ 19.65 քմ., բաց պատշգամբ 12.43 քմ., սանհանգույց՝ 2.96 քմ.)
ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառույցները օրենքով սահմանված կարգով հաշվառված են
ՀՀ կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային բազայում: Հաշվառման
կոդ՝ 2026DX86XR:
3. Առաջարկել կառույցն իրականացրած Մուշեղ Սարգսյանին վճարելու 1
քմ.՝ 456 ՀՀ դրամ ինքնակամ կառուցված բնակելի տան՝ ընդամենը 15
978 (տասնհինգ հազար ինը հարյուր յոթանասունութ) ՀՀ
դրամ, հաշվի առնելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման
նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված
կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-225-Ն) 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ
և 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 9-րդ կետերով սահմանված շինության

տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության գործակիցը և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշմամբ սահմանված տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները:

4. Ինքնական կառույցի օրինականացման վճարները վճարվում են անկանխիկ եղանակով հետևյալ հաշվեհամարին՝ 900355003451:
5. Ինքնական կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա:
6. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում ինքնական կառույցների օրինականացման համար սահմանված վճարները չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2026 թվականի N 384-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 33
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՐԱՅԻԿ ՍԱՐԻԲԵԿԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ
ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահանջված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 2008 թ. հունիսի 10-ի ՀՕ-117-Ն օրենքով և հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Արայիկ Սարիբեկի Գրիգորյանի, Երանուհի Ֆրունզեյի Ալահվերդյանի, Ռուզաննա Արայիկի Գրիգորյանի և Սմբատ Արայիկի Գրիգորյանի սեփականության իրավունքը Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի, 2-րդ փողոց, 33 հասցեում գտնվող (հողամասի ծածկագիրը՝ 10-006-0015-0007) բնակելի տան և օժանդակ կառույցների նկատմամբ:

2. Բնակելի տունը և օժանդակ կառույցները կառուցվել են մինչև 2001 թվականը:

3. Անշարժ գույքը բավարարում է սույն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմանները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 385-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,16755ՀԱ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածը՝ որոշում եմ.

Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,16755 հա (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ այլ հողատեսք, ծածկագիրը՝ 10-008-0184-0001) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 386-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,74100ՀԱ ԵՎ
0,25891ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածը՝ որոշում եմ.

- Արենի համայնքի Չիվա բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,74100 հա (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ արոտավայր, ծածկագիրը՝ 10-036-0574-0001) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:
- Արենի համայնքի Ելփին բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,25891 հա (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ արոտավայր, ծածկագիրը՝ 10-020-0117-0076) գրանցել որպես առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 387-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԸ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԻ
ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 17.09.2009թ. N1066-Ն որոշումը և քաղաքացու դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Արենի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 15,36978 հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-006-0266-0001-ից, 10,65556հա-ի հողատեսքը՝ խոտհարք, 4,71422հա-ի հողատեսքը այլ հողատեսք) ցածրարժեք հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝

1) 13.04355հա-ը բազմամյա տնկարկ՝ խաղողի այգի,

2) 1,00686հա-ը բազմամյա տնկարկ՝ կորիզավոր,

3) 1,31937հա-ը վարելահող:

2. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Արենի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 18,27541 հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-006-0293-0033-ից, հողատեսքը՝ բազմամյա տնկարկ, խաղողի այգի) հողամասից առանձնացված 3,46848հա ցածրարժեք հողատեսքը փոխադրել ավելի

բարձրարժեք հողատեսքի՝ բազմամյա տնկարկ, կորիզավոր (0.64095հա՝ սև սալոր, 0,32315հա՝ դեղձ, 0,12089հա՝ կեռաս, 1,86696հա՝ ծիրան, 0,51653հա՝ նուշ):

3. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Արենի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 9,57804 հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-006-0287-0009-ից, հողատեսքը՝ վարելահող) ցածրարժեք հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ բազմամյա տնկարկ, խաղողի այգի:

(Որոշումը խմբագրվել է համաձայն Արենի համայնքի ղեկավարի 08.10.2026թվականի թիվ 391-Ա որոշման)



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 388-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածը՝ որոշում եմ

1. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Արենի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 15,36978 հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-006-0266-0001-ից, 13.04355հա-ը բազմամյա տնկարկ՝ խաղողի այգի, 1,00686հա-ը բազմամյա տնկարկ՝ կորիզավոր, 1,31937հա-ը վարելահող) հողամասը գրանցել որպես առանձին միավոր համայնքային սեփականություն:
2. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Արենի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 18,27541 հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-006-0293-0033-ից, 14.80693 հա-ի հողատեսքը՝ բազմամյա տնկարկ, խաղողի այգի, 3,46848հա-ի հողատեսքը՝ բազմամյա տնկարկ, կորիզավոր (0.64095հա՝ սև սալոր, 0,32315հա՝ դեղձ, 0,12089հա՝ կեռաս, 1,86696հա՝ ծիրան, 0,51653հա՝ նուշ) հողամասը գրանցել առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:
3. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Արենի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 9,57804 հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-006-0287-

0009-ից, հողատեսքը՝ վարելահող) հողամասը գրանցել առանձին միավոր՝ համայնքային սեփականություն:

4. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Արենի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 14,813 հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-006-0284-0008-ից, հողատեսքը՝ բազմամյա տնկարկ՝ խաղողի այգի) հողամասը գրանցել որպես առանձին միավոր համայնքային սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 389-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՉԻՎԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ
0,02121ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-510-Ն, 26.12.2002թ.) 7-րդ հոդվածի պահանջներով, **որոշում եմ՝**

Ճանաչել Արենի համայնքի Չիվա բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Մելիք Սերյոժայի Սարգսյանի, Ժենիկ Կոլյայի Սարգսյանի, Արայիկ Մելիքի Սարգսյանի, Մելինե Մելիքի Սարգսյանի և Հայարիկ Մելիքի Սարգսյանի կողմից փաստացի ավել օգտագործվող 0,02121հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի (ծածկագիրը՝ 10-036-0015-0007, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) սեփականության իրավունքը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 390-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ.

1. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության (ծածկագիր՝ 10-006-0027-0130, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) շենքից առանձնացվող 28,4քմ բնակարանին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ ՀՀ Վայոց ձորի մարզ, Արենի համայնք, գ. Աղավնաձոր, 3-րդ փողոց, 33/1 շենք, բնակարան 1 (ըստ բնակելի տարածքի նվիրատվության ԲՆ-29/026 պայմանագրի նախկին հասցե՝ գ. Աղավնաձոր, 3-րդ փողոց, 33/1 շենք, բնակարան 3):

2. Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության (ծածկագիր՝ 10-006-0027-0130, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) շենքից առանձնացվող 47,68քմ բնակարանին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ ՀՀ Վայոց ձորի մարզ, Արենի համայնք, գ. Աղավնաձոր, 3-րդ փողոց, 33/1 շենք, բնակարան 2 (ըստ բնակելի տարածքի նվիրատվության ԲՆ-37/026 պայմանագրի նախկին հասցե՝ գ. Աղավնաձոր, 3-րդ փողոց, 33/1 շենք, բնակարան 8):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 391-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 01 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
387-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջով, որոշում եմ՝

Արենի համայնքի ղեկավարի 2026թվականի հոկտեմբերի 1-ի «Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Արենի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղատնտեսական նշանակության ցածրարժեք հողատեսքերը ավելի բարձրարժեք հողատեսքերի փոխադրելու մասին» թիվ 387-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝ որոշման 3-րդ կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ հետևյալ կերպ.

Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Արենի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 9,57804 հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-006-0287-0009-ից, հողատեսքը՝ վարելահող) ցածրարժեք հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ բազմամյա տնկարկ, խաղողի այգի:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 392-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԵՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,05ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով
և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշումը, **որոշում եմ.**

Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,
Նարինե Անուշավանի Մկրտչյանին, Հովակիմ Վաչագանի Սահակյանին
ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող
բնակավայրերի նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-008-0066-0002,
գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) 0,05ա
հողամասը վերահասցեավորել ՀՀ ՎՁՄ համայնք Արենի, գ. Արենի 14-րդ
փողոց, 14 բնակելի տուն՝ նախկինում տրամադրված գ. Արենի 14-րդ փողոց,
1-ին նրբանցք, 8 հասցեի փոխարեն:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 393-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԵՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ՊԱՐԳԵՎ
ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԽՆԴԻՐՆԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԴԻՄՈՒՄԻ
ՔՆՆԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՅԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի ա) կետի, 5-րդ մասի և հիմք ընդունելով Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի բնակիչ Պարգև Սարգսյանի կողմից լիազորված անձ՝ Շավարշ Սարգսյանի 05.10.2026 թվականի էլեկտրոնային հարցումների միասնական հարթակի միջոցով ներկայացրած դիմումը՝ ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի բնակիչ Պարգև Սարգսյանի սեփականություն հանդիսացող 10-008-0045-0003 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սահմանափակումներին ուղղված խնդրի լուծմանն համար և դիմումի քննարկան նպատակով հարուցել վարչական վարույթ:

2. Պարգև Սարգսյանին և լիազորված անձ Շավարշ Սարգսյանին վարչական վարույթի գործի քննության համար 2026 թվականի հոկտեմբերի 28-ին, ժամը 15:00-ին հրավիրել Արենի համայնքապետարան՝ հասցեն ՀՀ Վայոց ձորի մարզ Արենի համայնք, գ. Արենի, 15փ. 2 փկղ. 2 6:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 394-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԱՐՓԻ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,13394 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ հոդվածի պահանջներով, և հիմք ընդունելով Արենի համայնքի ավագանու 27.05.2026թվականի թիվ 075-Ա որոշումը, Արենի համայնքի մրցութային հանձնաժողովի 06.10.2026 թվականի թիվ 3 արձանագրությունը, որոշում եմ.

1. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Արփի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0,13394հա (ծածկագիրը՝ 10-012-0146-0018, հողատեսքը՝ այլ հողատեսք) գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ հատկացնել մրցություն հաղթող ճանաչված Սարգիս Վաչագանի Մկրտչյանին:

2. Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 8371 ՀՀ դրամ:

3. Տարեկան վարձավճարը սահմանել 18000 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափի 36 000%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին 0,13394հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափը կազմում է 50 ՀՀ դրամ:

4. Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 1500 ՀՀ դրամ:

5. Վարձավճարը վարձակալի կողմից մուծվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 20-ը:

6. Առաջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց 10 օրվա ընթացքում:

7. Վերջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 395-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԱՐԵՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,07601 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ
ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ հոդվածի պահանջներով, և հիմք ընդունելով Արենի համայնքի ավագանու 11.08.2026թվականի թիվ 115-Ա որոշումը, Արենի համայնքի մրցութային հանձնաժողովի 06.10.2026 թվականի թիվ 1 արձանագրությունը, որոշում եմ.

1. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Արենի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0,07601հա (ծածկագիրը՝ 10-008-0101-0235, հողատեսքը՝ արոտավայր) գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ հատկացնել մրցութային հաղթող ճանաչված Արտակ Հրաչի Մանուկյանին:

2. Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 4751 ՀՀ դրամ:

3. Տարեկան վարձավճարը սահմանել 25000 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափի 87 719%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին 0,07601հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույքաչափը կազմում է 28,5 ՀՀ դրամ:

4. Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 2083 ՀՀ դրամ:

5. Վարձավճարը վարձակալի կողմից մուծվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 20-ը:

6. Առաջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց 10 օրվա ընթացքում:

7. Վերջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՄԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 396-Ա

2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 29-ԻՑ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2-Ը ԱՐԵՆԻԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՎԱԾ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԱՆՑԿԱՅՎՈՂ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆԵՐԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Արենի համայնքի ավագանու 26.06.2026 թվականի թիվ 083-Ա որոշումը, էլեկտրոնային համակարգի միջոցով 2026թվականի սեպտեմբերի 29-ից հոկտեմբերի 2-ը կայացած աճուրդի արձանագրությունները՝ որոշում եմ.

1. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Խաչիկ բնակավայրի Կենտրոնական փողոց 44/8 հողամաս հասցեում գտնվող 0,21684հա բնակավայրերի նշանակության հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-025-0107-0361, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) 1 260 000 ՀՀ դրամով օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված Հռիփսիմե Ռադիկի Գրիգորյանին:

2. Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Խաչիկ բնակավայրի Կենտրոնական փողոց 44/2 հողամաս հասցեում գտնվող 0,09488հա բնակավայրերի նշանակության հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-025-0107-0363, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) 570 000 ՀՀ դրամով օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված Անահիտ Լևոնի Բադալյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 397-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՓԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՆՈՐԱՅՐ ԹՈՌՆԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ԱՎԵԼ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Ինքնական կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնական
գբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-510-Ն, 26.12.2002թ.) 7-րդ հոդվածի
պահանջներով, **որոշում եմ՝**

1. Ճանաչել Արենի համայնքի Արփի բնակավայրի վարչական տարածքում
գտնվող, Նորայր Թորնիկի Պետրոսյանի կողմից փաստացի
ավել օգտագործվող 0,0073հա բնակավայրերի նպատակային
նշանակության հողամասի (ծածկագիրը՝ 10-012-0022-0012, գործառնական
նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) սեփականության իրավունքը:
2. Ճանաչել Արենի համայնքի Արփի բնակավայրի վարչական տարածքում
գտնվող, Նորայր Թորնիկի Պետրոսյանի կողմից փաստացի
ավել օգտագործվող 0,18486հա գյուղատնտեսական նպատակային
նշանակության հողամասի (ծածկագիրը՝ 10-012-0118-0049, գործառնական
նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) սեփականության իրավունքը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 398-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՓԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՆՈՐԱՅՐ ԹՈՒՆԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ
ՓՈԽԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետի պահանջով և
հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 17.09.2009թ. N1066-Ն որոշումը և քաղաքացու
դիմումը՝ որոշում եմ.

Արենի համայնքի Արփի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,
Նորայր Թոռնիկի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող
0,54485հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-012-0118-
0049, հողատեսքը վարելահող) ցածրարժեք հողատեսքը փոխադրել ավելի
բարձրարժեք հողատեսքի՝ բազմամյա տնկարկ՝ պտղատու կորիզավոր
այգի:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026 թվականի N 399-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՓԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ
ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՐԳԱՄ ՎԻՐԱԲԻ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻՆ
ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 2008թ. հունիսի 10-ի ՀՕ-117-Ն օրենքով և հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Արգամ Վիրաբի Մինասյանի, Օֆիկ Մեհրաբի Մինասյանի, Աստղիկ Աղասիի Վարդանյանի և Վիրաբ Արգամի Մինասյանի սեփականության իրավունքը Արենի համայնքի Արփի բնակավայրի, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 3 հասցեում գտնվող (հողամասի ծածկագիրը՝ 10-020-0020-0002) բնակելի տան և օժանդակ կառույցների նկատմամբ:

2. Բնակելի տունը և օժանդակ կառույցները կառուցվել են մինչև 2001 թվականը:

3. Անշարժ գույքը բավարարում է սույն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմանները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ