



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 609-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵԼՓԻՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 24-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 6
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի 2-րդ մասը, 16.12.2021թ.-ի Հայաստանի Հանրապետության ՀՕ
397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածը, ՀՀ կառավարության 05.01.2022թվականի թիվ 14-Ն
որոշումը և քաղաքացու դիմումը, **որոշում եմ՝**

- Արենի համայնքի Ելփին բնակավայրի 24-րդ փողոց, թիվ 6 հասցեում
գտնվող (ծածկագիր՝ 10-020-0164-0002, հողամասի չափը՝ 0,13991 հա,
նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության,
ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության,
գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական)
Սամվել Անուշավանի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով
պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված արտադրական
նշանակության շինությունը՝ 23,6 քմ. ճանաչել օրինական:
- Ինքնակամ կառույցը օրենքով սահմանված կարգով հաշվառված է ՀՀ
կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային բազայում: Հաշվառման կոդ՝
2024C4YWFT:
- Առաջարկել կառույցն իրականացրած Սամվել
Հարությունյանին վճարելու 1 քմ.՝ 1114,5 ՀՀ դրամ ինքնակամ
կառուցված արտադրական նշանակության շինության համար՝ 26
302 (քսանվեց հազար երեք հարյուր երկու) ՀՀ դրամ, հաշվի
առնելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ
գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային
գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-225-Ն) 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ

և 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 9-րդ կետերով սահմանված շինության տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության գործակիցը և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշմամբ սահմանված տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները:

4. Ինքնակամ կառույցի օրինականացման վճարները վճարվում են անկանխիկ եղանակով հետևյալ հաշվեհամարին՝ 900355003451:
5. Ինքնակամ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա,
6. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում ինքնակամ կառույցի համար հաշվարկված վճարները չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 610-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, «<ՋԻԷՆ ՎԱՅՆԸՐԻ>> ՍՊԸ-Ի
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԹՎՈՎ 11 ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ԱՌԱՋԱՑԱԾ 1,23356ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N 23 87-Ն որոշումը, **որոշում եմ.**

Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, «<ՋԻԷՆ ՎԱՅՆԸՐԻ>> ՍՊ ընկերության սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության ներքոնշյալ 11 հողամասերի միավորման ընթացքում առաջացած 1,23356հա հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ ՀՀ ՎՁՄ, Արենի համայնք, գ. Աղավնաձոր 39-րդ փողոց 30 հողամաս:

1) 0,069հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0070, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 38-րդ փողոց թիվ 68 հողամաս),

2) 0,148հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0068, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 38-րդ փողոց թիվ 67 հողամաս),

3) 0,0622հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0069, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 38-րդ փողոց թիվ 82 հողամաս),

- 4) 0,1865հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0112, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 38-րդ փողոց թիվ 80 հողամաս),
- 5) 0,027հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0071, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 38-րդ փողոց թիվ 82 հողամաս),
- 6) 0,042հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0113, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 38-րդ փողոց թիվ 86 հողամաս),
- 7) 0,24434հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0133, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 39-րդ փողոց թիվ 58 հողամաս),
- 8) 0,04648հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0131, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 39-րդ փողոց թիվ 60 հողամաս),
- 9) 0,27131հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0135, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 39-րդ փողոց թիվ 56 հողամաս),
- 10) 0,0626հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0130, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 39-րդ փողոց թիվ 54 հողամաս),
- 11) 0,07413հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0132, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 39-րդ փողոց թիվ 50 հողամաս):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
 ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 611-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
 ԳՏՆՎՈՂ, <<ՋԻԷՆ ՎԱՅՆԸՐԻ>> ՍՊԸ-Ի ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
 ԹՎՈՎ 3 ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ
 ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ 0,20593ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքակառավարման մասին» Հայաստանի
 Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք
 ընդունելով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ.

Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,
 <<ՋԻԷՆ ՎԱՅՆԸՐԻ>> ՍՊ ընկերության սեփականություն հանդիսացող
 բնակավայրերի նպատակային նշանակության ներքոնշյալ 3 հողամասերի միավորման
 ընթացքում առաջացած 0,20593հա հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ ՀՀ
 ՎՁՄ, Արենի համայնք, գ. Աղավնաձոր 39-րդ փողոց 32 հողամաս:

- 1) 0,0565հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0114, գործառնական նշանակությունը՝
 բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 38-րդ փողոց
 թիվ 84 հողամաս),
- 2) 0,12232հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0136, գործառնական նշանակությունը՝
 բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 39-րդ փողոց
 թիվ 52 հողամաս),
- 3) 0,02711հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0022-0129, գործառնական նշանակությունը՝
 բնակելի կառուցապատման, հասցեն՝ համայնք Արենի, գյուղ Աղավնաձոր 38-րդ փողոց
 թիվ 70 հողամաս):


ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 612-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՔՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,00355ՀԱ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ
ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ.-ի թիվ 2387-Ն, 29.12.2011 թվականի թիվ 1920-Ն որոշումները, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածը՝ որոշում եմ.

Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.00355 հա հողամասի (ծածկագիր՝ 10-006-0032-0017-ից, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողերի) գործառնական նշանակությունը փոխադրել բնակելի կառուցապատման գործառնական դասակարգման: Վերը նշված հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ ՀՀ Վայոց ձորի մարզ, Արենի համայնք, գ. Աղավնաձոր 1-ին փողոց 11/2 հողամաս և գրանցել որպես առանձին միավոր համայնքային սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 613-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԻՇԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ,
ՀԱՄԱՅՔՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,093ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱԿՈՐ
ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ.-ի թիվ 2387-Ն որոշումը, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածը՝ որոշում եմ.

Արենի համայնքի Գնիշիկ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.093 հա հողամասին (ծածկագիր՝ 10-017-0229-, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ ՀՀ Վայոց ձորի մարզ, Արենի համայնք, գ. Գնիշիկ 8-րդ փողոց 18/1 հողամաս և գրանցել որպես առանձին միավոր համայնքային սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՄԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 614-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 24-
ԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ԹԻՎ 236, 237 ԵՎ 238 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջներով
ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արենի համայնքի ղեկավարի կողմից 2024 թվականի հուլիսի 24-ին
տրամադրված թիվ 236, 237 և 238 շինարարության թույլտվությունների մեջ
կատարել փոփոխություն՝ 2-դ մասում «22 նոյեմբեր 2024» բառերը և թվերը
փոխարինել «30 դեկտեմբեր 2024» բառերով և թվերով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 615-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՓԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասը, 16.12.2021թ.-ի Հայաստանի Հանրապետության ՀՕ 397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածը, ՀՀ կառավարության 05.01.2022թվականի թիվ 14-Ն որոշումը և քաղաքացու դիմումը, **որոշում եմ՝**

- Արենի համայնքի Արփի բնակավայրի 3-րդ փողոց, թիվ 12 հասցեում գտնվող (ծածկագիր՝ 10-012-0012-0005, հողամասի չափը՝ 0,11866 հա, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) Հայկ Մայիսի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 191,5 քմ. և անասնաշենքը՝ 51,34 ճանաչել օրինական:
- Ինքնակամ կառույցը օրենքով սահմանված կարգով հաշվառված է ՀՀ կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային բազայում: Հաշվառման կոդ՝ 20245KRJMN:
- Առաջարկել կառույցն իրականացրած Հայկ Սարգսյանին վճարելու 1 քմ.՝ 1028 ՀՀ դրամ ինքնակամ կառուցված բնակելի տան համար՝ 196 862 դրամ և 1 քմ.՝ 616,8 ՀՀ դրամ ինքնակամ կառուցված անասնաշենքի համար՝ 31 667 դրամ, ընդամենը՝ 228 529 (երկու հարյուր քսանութ հազար հինգ հարյուր քսանինը) ՀՀ դրամ, հաշվի առնելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-225-Ն) 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ և 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 9-րդ կետերով սահմանված շինության տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության գործակիցը և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշմամբ սահմանված տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները:
- Ինքնակամ կառույցի օրինականացման վճարները վճարվում են անկանխիկ եղանակով հետևյալ հաշվեհամարին՝ 900355003451:

5. Ինքնակամ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա,
6. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում ինքնակամ կառույցի համար հաշվարկված վճարները չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotszor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 616-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԵՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 30 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասը, 16.12.2021թ.-ի Հայաստանի Հանրապետության ՀՕ 397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածը, ՀՀ կառավարության 05.01.2022թվականի թիվ 14-Ն որոշումը և քաղաքացու դիմումը, **որոշում եմ՝**

- Արենի համայնքի Արենի բնակավայրի 1-ին փողոց, թիվ 30 հասցեում գտնվող (ծածկագիր՝ 10-008-0032-0002, հողամասի չափը՝ 0,1025 հա, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) Արծրունի Ժորիկի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնական կառուցված բնակելի տունը՝ 61,0 քմ. ճանաչել օրինական:
- Ինքնական կառույցը օրենքով սահմանված կարգով հաշվառված է ՀՀ կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային բազայում: Հաշվառման կոդ՝ 2024WNYJKL:
- Առաջարկել կառույցն իրականացրած Արծրունի Սարգսյանին վճարելու 1 քմ.՝ 1209 ՀՀ դրամ ինքնական կառուցված բնակելի տան համար, ընդամենը՝ 73 749 (յոթանասուներեք հազար յոթ հարյուր քառասունինը) ՀՀ դրամ, հաշվի առնելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-225-Ն) 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ և 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 9-րդ կետերով սահմանված շինության տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության գործակիցը և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշմամբ սահմանված տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները:
- Ինքնական կառույցի օրինականացման վճարները վճարվում են անկանխիկ եղանակով հետևյալ հաշվեհամարին՝ 900355003451:

5. Ինքնական կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա,
6. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում ինքնական կառույցի համար հաշվարկված վճարները չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 617-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 508-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՓԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջով և Հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասը, 16.12.2021թ.-ի Հայաստանի Հանրապետության ՀՕ 397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածը, ՀՀ Կառավարության 05.01.2022թվականի թիվ 14-Ն որոշումը, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշումը և քաղաքացու դիմումը, որոշում եմ՝

- Ուժը կորցրած ճանաչել Արենի համայնքի ղեկավարի 14 հոկտեմբերի 2024թվականի թիվ 508-Ա որոշումը:
- Արենի համայնքի Արփի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող (ծածկագիր՝ 10-012-0050-0003, հողամասի չափը՝ 0,12293 հա, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) Գրիգոր Վաչիկի Եղոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և բնակելի տունը հասցեավորել ՀՀ ՎՁՄ, Արենի համայնք, գ. Արփի 5-րդ փ. 1-ին նրբ. թիվ 5:
- Արենի համայնքի Արփի բնակավայրի 5-րդ փողոց 1-ին նրբ. թիվ 5 հասցեում գտնվող (ծածկագիր՝ 10-012-0050-0003, հողամասի չափը՝ 0,12293 հա, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) Գրիգոր Վաչիկի Եղոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 102,6 քմ. (բնակելի տուն՝ 86,9քմ., բաց պատշգամբ՝ 15,7քմ.,) և օժանդակ կառույցները՝ 168,1քմ. (հավաքուն՝ 5քմ, բաց պատշգամբ՝ 3,3քմ, թոնրատուն՝ 14,7քմ., բաց բատշգամբ՝ 10,7քմ., մառան՝

19,8քմ., բաց պատշգամբ՝ 10,8քմ, անասնաշենք 38,1քմ., բաց պատշգամբ՝ 47,1 ծածկ՝ 18,6քմ.) ճանաչել օրինական:

4. Ինքնական կառույցները օրենքով սահմանված կարգով հաշվառված են ՀՀ կադաստրի կոմիտեի էլեկտրոնային բազայում: Հաշվառման կոդ՝ 2024THPMHW:
5. Առաջարկել կառույցն իրականացրած Գրիգոր Եղոյանին վճարելու 1 քմ.՝ 1028 ՀՀ դրամ ինքնական կառուցված բնակելի տան համար՝ 105 473 ՀՀ դրամ և վճարելու 1քմ. 617 ՀՀ դրամ ինքնական կառուցված օժանդակ կառույցների համար՝ 103 718 ՀՀ դրամ, ընդամենը՝ 209 191 ՀՀ դրամ, հաշվի առնելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի (ՀՕ-225-Ն) 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ և 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 9-րդ կետերով սահմանված շինության տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության գործակիցը և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշմամբ սահմանված տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները:
6. Ինքնական կառույցի օրինականացման վճարները վճարվում են անկանխիկ եղանակով հետևյալ հաշվեհամարին՝ 900355003451:
7. Ինքնական կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա,
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՌԻՄԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 618-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-
ԻՆ ՏՐՎԱԾ ԹԻՎ 237 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԵՎ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 17-ԻՆ
ՏՐՎԱԾ ԹԻՎ 213 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջներով, որոշում եմ՝

1. Արենի համայնքի ղեկավարի կողմից 2024թվականի հուլիսի 12-ին տրված թիվ 237 նախագծման թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն՝

առաջին պարբերության «Մեկ հարկանի բնակելի տուն՝ 11,70x8,60մ առանցքային չափերով, բաց պատշգամբով, բարձրությունը-6,00մ » բառերը և թվերը փոխարինել «Մեկ հարկանի բնակելի տուն՝ 11,80x8,70մ առանցքային չափերով, բաց պատշգամբով, բարձրությունը-5,82մ» բառերով և թվերով:

2. Արենի համայնքի ղեկավարի կողմից 2024 թվականի հուլիսի 17-ին տրամադրված թիվ 213 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն՝

առաջին պարբերության «Մեկ վերգետնյա հարկով բնակելի տուն՝ 8,60x11,70մ առանցքային չափերով, միջին ռիսկայնության աստիճան II կատեգորիա, կառուցապատման մակերեսը՝ 139,88քմ., բարձրությունը՝ 6,00մ» բառերը և թվերը փոխարինել «Մեկ վերգետնյա հարկով բնակելի տուն՝ 8,70x11,80մ առանցքային չափերով, միջին ռիսկայնության աստիճան II կատեգորիա, կառուցապատման մակերեսը՝ 138,33քմ., բարձրությունը՝ 5,82մ » բառերով և թվերով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotszor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 619-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՌԻՆԴ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՀԱՄԱՅՔՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ԳՐԱՆՅԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ.-ի թիվ 2387-Ն, 29.12.2011 թվականի թիվ 1920-Ն որոշումները, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածը՝ որոշում եմ.

1. Արենի համայնքի Ռինդ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.13713 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (ծածկագիր՝ 10-037-0124-0001-ից, հողատեսքը՝ արոտավայր) գրանցել որպես առանձին միավոր համայնքային սեփականություն:

2. Արենի համայնքի Ռինդ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.10648 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (ծածկագիր՝ 10-037-0124-0001-ից, հողատեսքը՝ արոտավայր) գրանցել որպես առանձին միավոր համայնքային սեփականություն:



ՎԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024 թվականի N 620-Ա

**ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ
5-ԻՆ ՏՐԱՄԱԴԻՎԱԾ ԹԻՎ 17 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արենի համայնքի ղեկավարի կողմից 2024 թվականի փետրվարի 5-ին տրամադրված թիվ 17 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն

ա/ առաջին պարբերության մեջ «Մեկ վերգետնյա հարկով բնակելի տուն, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կատեգորիա կառուցապատման ընդհանուր մակերեսը՝ 157,77քմ., բարձրությունը՝ 5,70մ՝ հաշված 0,00նիշից Մեկ վերգետնյա հարկով բնակելի տուն 9,60x9,90մ առանցքային չափերով, նկուղային հարկ 9,60x5,00մ առանցքային չափերով» բառերը և թվերը փոխարինել «Մեկ վերգետնյա հարկով բնակելի տուն, 9,60x9,90մ առանցքային չափերով, նկուղային հարկ 9,60x5,00մ առանցքային չափերով միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կատեգորիա կառուցապատման ընդհանուր մակերեսը՝ 145,94քմ., բարձրությունը՝ 5,70մ՝ հաշված 0,00նիշից» բառերով և թվերով:

բ/ առաջին պարբերության մեջ «օժանդակ կառույց՝ ծածկոց-4,95քառ.մ մակերեսով» բառերը և թվերը փոխարինել «օժանդակ կառույց՝ ծածկոց-30,0քառ.մ մակերեսով» բառերով թվերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝




ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
 ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 621-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
 ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.00634 ՀԱ
 ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ և ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ
 ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ՝ 23,69ՔՄ, ՈՒՂԱԿԻ
 ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ ՍՈՒՍԱՆ ՍՈՍԻ ՇԱՀԻՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Արենի համայնքի ավագանու 08.11.2024թվականի թիվ 162-Ա որոշումը՝ որոշում եմ.

Արենի համայնքի Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.00634հա բնակավայրերի նշանակության հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-006-0029-0052, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, հասցեն՝ ՀՀ Վայոց ձորի մարզ, Արենի համայնք, Աղավնաձոր 1-ին փողոց 1-ին փակուղի թիվ 1/2) և օրինականացված 23,69քմ. հասարակական նշանակության շինությունը, ընդամենը՝ 294 770 ՀՀ դրամով օտարել Սուսան Սոսի Շահինյանին (0.00634հա բնակավայրերի նշանակության հողամասի համար՝ 75 590 ՀՀ դրամ, 23,69քմ օրինականացված հասարակական նշանակության շինության համար՝ 219 180 ՀՀ դրամ):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature]
ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024 թվականի N 622-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 10-
ԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ԹԻՎ 107 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արենի համայնքի ղեկավարի կողմից 2024 թվականի մայիսի 10-ին
տրամադրված թիվ 107 շինարարության թույլտվության առաջին
պարբերության մեջ «Մեկ վերգետնյա հարկով այգետնակ»
բառերը փոխարինել «Մեկ վերգետնյա հարկով տնտեսական շինություն»
բառերով :



ՀՈՒՄԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024 թվականի N 623-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 25-ԻՆ
ՏՐԱՄԱԴԻՎԱԾ ԹԻՎ 62ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵԶ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արենի համայնքի ղեկավարի կողմից 2024 թվականի մարտի 25-ին տրամադրված
թիվ 62 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություններ.

1. առաջին պարբերության մեջ «Երկու վերգետնյա հարկով» բառերը և թվերը
փոխարինել «Երեք վերգետնյա հարկով» բառերով և թվերով :
2. առաջին պարբերության մեջ «բարձրությունը՝ 8,54մ» բառերը և թվերը փոխարինել
«բարձրությունը՝ 12,01մ» բառերով և թվերով
3. 1-ին կետի 2-րդ ենթակետում «19/03/2024թ. N 166/24 փորձագիտական դրական
եզրակացություն ՊԱՐԶ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ 17418»
բառերը և թվերը փոխարինել «06/12/2024թ. N 754/24 փորձագիտական դրական
եզրակացություն ՊԱՐԶ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ ՔՊԼ-
000802 » բառերով և թվերով:
4. 4-րդ կետում «նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են» բառերից հետո
ավելացնել «ՊՈՒՇԱԲԵՐԴՇԻՆ» ՍՊԸ լից. 17126» բառերը և թվերը, իսկ «սահմանված
կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի» բառերից հետո ավելացնել «Արենիի
համայնքապետության» բառերը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 624-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՌԻՆԴ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՍԱՆԱՄ ՎԱՂԻՆԱԿԻ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ
ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ
ԱՎԵԼԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 17.09.2009թ. N1066-Ն որոշումը, ՀՀ Վայոց ձոր մարզի գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման մարզային հանձնաժողովի 25.11.2024թվականի թիվ 11 նիստի դրական եզրակացությունը և քաղաքացու դիմումը՝ **որոշում եմ**.

Արենի համայնքի Ռինդ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Միասնիկ Խաչատուրի Ստեփանյանին, Մարիամ Լիպարիտի Ղուկասյանին, Ժիրայր Միասնիկի Ստեփանյանին, Սանամ Մովսիսյանին, Ռազմիկ Ստեփանյանին, Կարեն Ժիրայրի Ստեփանյանին և Մանյա Ժիրայրի Ստեփանյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող 0,31 հա գյուղատնտեսական նշանակության (ծածկագիրը՝ 10-037-0107-0086, հողատեսքը՝ պտղատու /կորիզավոր/ այգի) բարձրարժեք հողատեսքը փոխադրել ավելի ցածրարժեք հողատեսքի՝ վարելահող՝ չփոխելով հողակադաստրային գնահատման խումբը:



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 625-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱԶԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԼԵՎՈՆ ԲՈՐԻՍԻ ԲԱԴԱԼՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0,12769ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ՎԵՐԱՀԱՍՅԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշումը, **որոշում եմ.**

Արենի համայնքի Խաչիկ Բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,
Լևոն Բորիսի Բադյանին, Պերճանուշ Գվիդոնի Օհանյանին և Անահիտ
Լևոնի Բադյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող
0,12769հա բնակավայրերի նշանակության հողամասը (ծածկագիրը՝ 10-025-
0111-0096, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) և
բնակելի տունը վերահասցեավորել ՀՀ ՎՁՄ Արենի համայնք, գյուղ Խաչիկ,
13-րդ փողոց, 13 բնակելի տուն՝ նախկինում տրամադրված ՎՁՄ համայնք
Արենի գյուղ Խաչիկ, 2-րդ փողոց, 4 հասցեի փոխարեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, areni.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 626-Ա

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՑԻԱԼԱԴԵՍ ԱՆԱՊԱՀՈՎ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 48-րդ հոդվածի պահանջով և հիմք ընդունելով Արենի համայնքի ավագանու 20.12.2024թվականի թիվ 193-Ա որոշման հավելվածը՝ **որոշում եմ**.

1. Արենի համայնքի 2024 թվականի տարեկան բյուջեի 4729՝ այլնպաստներ բյուջեի հոդվածի գումարներից, Արենի համայնքի ներքոնշյալ ընտանիքներին հատկացնել միանվագ դրամական օգնություն՝

ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ԱՆՈՒՆ ՀԱՅՐԱՆՈՒՆ	ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅԱՆ ՉԱՓԸ (ՀՀ ԴՐԱՄ)	ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ	ԱՆՁՆԱԳՐԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ, ՀԱՇՎԵՀԱՄԱՐ
Սարգսյան Սարգիս Նիկոլայի	30 000	Արփի	010276301
Բաբայան Լյուդվիգ Համբարձումի	15 000	Ելփին	009573627
Օհանյան Շուշիկ Սրբեկանի	10 000	Աղավնաձոր	AU0204580
Մարտիրոսյան Նինա Վոլոդյայի	20 000	Ագարակաձոր	AV0600759
Մանուկյան Ռիմա Գարսևանի	15 000	Ագարակաձոր	AT0407441

Մարտիրոսյան Լուսինե Սամվելի	30 000	Գնիշիկ	009644386
Մնացականյան Լիլիթ Արկադիայի	50 000	Խաչիկ	AT0660731
Հայրապետյան Անուշավան Հայրապետի	50 000	Խաչիկ	006121545
Պողոսյան Արշակ Նորիկի	50 000	Խաչիկ	AT0406072
Միքայելյան Ալվարդ Հակոբի	50 000	Խաչիկ	009337197
ԸՆԴԱՄԵՆԸ	320 000		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature]

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

Մարտիրոսյան Լուսինե Սամվելի	30 000	Գնիշիկ	009644386
Մնացականյան Լիլիթ Արկադիայի	50 000	Խաչիկ	AT0660731
Հայրապետյան Անուշավան Հայրապետի	50 000	Խաչիկ	006121545
Պողոսյան Արշակ Նորիկի	50 000	Խաչիկ	AT0406072
Միքայելյան Ալվարդ Հակոբի	50 000	Խաչիկ	009337197
ԸՆԴԱՄԵՆԸ	320 000		