ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 54-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 21-Ի ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետին համապատասխան ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Հաստատել Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2017 թվականի հուլիսի 21-ի նիստի հետևյալ ***օ ր ա կ ա ր գ ը.***

1.1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի հաղորդումը 2017 թվականի երկրորդ եռամսյակի տեղական բյուջեի կատարման ընթացքի մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսական բաժնի պետ Ա. Ղազարյան

1.2. Ջերմուկ համայնքի 2017 թվականի բյուջեում փոփոխություն կատարելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսական բաժնի պետ Ա. Ղազարյան

1.3 Ջերմուկ համայնքի 2017 թվականի հողային հաշվեկշռին համաձայնություն տալու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Ա. Գառնիկյան

1.4. Ջերմուկ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերի նպատակային նշանակությունները փոխելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Ա. Գառնիկյան

1.5. Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող հողամասերի նպատակային նշանակությունները փոխելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Ա. Գառնիկյան

1.6. Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող հողամասերը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու համաձայնություն տալու, տարեկան վճարի չափը և պայմանները հաստատելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Ա. Գառնիկյան

1.7. Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը առանց մրցույթի վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու, տարեկան վճարի չափը և պայմանները հաստատելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Ա. Գառնիկյան

1.8. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու համաձայնություն տալու, վարձավճարի մեկնարկային գինը և վարձակալման պայմանները հաստատելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Ա. Գառնիկյան

1.9. Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը օտարելու, աճուրդային եղանակով վաճառքի մեկնարկային գինը և պայմանները հաստատելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Ա. Գառնիկյան

1.10. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն համարվող Ազատամարտիկների փողոցի 22-րդ շենքի N 7 բնակարանը անհատույց սեփականության իրավունքով ստրամադրելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

1.11. «Ջերմուկ Տուրբոշին» ՍՊ ընկերության կարիքների համար հողամասի սերվիտուտ սահմանելու համաձայնություն տալու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Ջավենի	բացակա		
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի	բացակա		
Բագրատյան Արտակ Կառլենի	[signature]		
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի	[signature]		
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի	[signature]		
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի	[signature]		
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի	[signature]		
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի	[signature]		
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի	[signature]		

Որոշումն ընդունված է՝ կողմ- ……7…… դեմ-0………… ձեռնպահ- …0…

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 55-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄԸ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔԻ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 6-րդ ենթակետին, 38-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետին, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետին համապատասխան ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Ընդունել ի գիտություն Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի հաղորդումը 2017 թվականի երկրորդ եռամսյակի տեղական բյուջեի կատարման ընթացքի մասին՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Զավենի	բացակա		
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի	բացակա		
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			

Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է ՝ կողմ- ....7....... դեմ-.....0...... ձեռնպահ- ..0...

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

Հավելված
Ջերմուկ համայնքի ավագանու
2017 թ. հուլիսի 21 -ի N 55-Ա որոշման

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձոր մարզի
Ջերմուկ համայնքի
2017 թվականի
երկրորդ եռամսյակի բյուջեի կատարողականը

ԵԿԱՄՏԱՅԻՆ ՄԱՍ

30.06.2017թ.

N խումբ	N ենթախումբ	Եկամուտների անվանումը	Տարեկան բյուջե պլան	Հաշվետու ժամանակաշրջան (6 ամիս) պլան	Հաշվետու ժամանակաշրջան (6 ամիս) Փաստ	կատար. % 6 ամիսների նկատմամբ	կատար. % տարեկան պլանի նկատ.
			հազ.դրամ				
I		Վարչական բյուջե ընդամենը					
1		Ընդամենը հարկային եկամուտներ	383624,6	176059,6	176338,2	100,2	46,0
	1,1	Յողի հարկ	64334,0	25125,0	25398,8	101,1	39,5
	1,2	Գույքահարկ	15864,0	7230,0	7274,9	100,6	45,9
	1,6	Յողի հարկի և գույքահարկի տույժ և տուգանք	48470,0	17895,0	18123,9	101,3	37,4
2		Ընդամենը տեղական տուրքեր (թույլտվության համար)					
	2,1	Նոր կառուցվող օբյեկտների շինարարություն	7979,5	3191,0	3319,4	104,0	104,0
	2,2	Օբյեկտները վերակառուցելու, տեսքը փոփ. աշխատանքներ	125,0	60,0	5,0	8,3	4,0
	2,3	Օբյեկտները քանդելու աշխատանքներ	110,0	54,0	0,0	0,0	0,0
	2,4	Ոգելից խմիչքների և (կամ) ծխախոտի արտադրանքի վաճառք	65,5	30,0	0,0	0,0	0,0
	ա	հիմնական շինությունների ներսում	3364,0	1340,0	1439,6	107,4	42,8
	բ	ոչ հիմնական շինությունների ներսում	3364,0	1340,0	1439,6	107,4	42,8
	2,5	Բացօթյա վաճառք կազմակերպելու					
	ա	Գազ և վառելիքաքսայուղային նյութեր	731,0	312,0	398,0	127,6	54,4
	բ	գյուղմթերքներ, յուրաքանչյուր օրվա համար	200,0	96,0	220,0	229,2	110,0
	գ	այլ ապրանքներ (այդ թվում՝ ոգելից խմիչքներ և (կամ) ծխախոտի արտադրանք)	20,0	6,0	0,0	0,0	0,0
	2,6	ժամը 24.00 ից հետո աշխատելու	511,0	210,0	178,0	84,8	34,8
	ա	Խաղատներ	350,0	174,0	250,0	143,7	71,4
	բ	շահումներով խաղերի կազմակերպման օբյեկտներ					
	գ	բաղնիքներ (սաունաներ)					
	դ	հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտներ					
	2,7	Արտաքին գովազդ տեղադրելու	350,0	174,0	250,0	143,7	71,4
	ա	ծխախոտի արտադրանք գովազդող	1794,0	447,0	276,8	61,9	15,4
	բ	այլ արտաքին գովազդ					
	2,8	Օրենքով սահմանված այլ տեղական տուրքեր	1794,0	447,0	276,8	61,9	15,4
3		ՂՂ օրենսդրությամբ սահմանված պետական տուրք	1550,0	774,0	950,0	122,7	61,3
4		Ոչ հարկային եկամուտներ	500,0	240,0	120,0	50,0	24,0
	4,1	Յամայնքի սեփ.համարվող հողերի վարձակալության վարձավճար.	206074,8	94994,8	95453,8	100,5	46,3
	4,2	Գյուղատնտեսական հողերի վարձակալության վարձավճարներ	146817,0	73446,8	75661,5	103,0	51,5
	4,3	Տեղական ինքնակառավարման մարմինների գույքի վարձակալութ.					
	4,4	Վարչական իրավախախտումների պատժամիջոցներից	5425,0	2260,0	2126,4	94,1	39,2
	4,5	Տեղական վճարներ					
	4,6	Պետական բյուջեից պատվիրակված լիազորությունների	20232,7	5084,0	7048,7	138,6	34,8
		համար հատկացումներ	14587,0	7284,0	6607,1	90,7	45,3
	4,7	Այլ ոչ հարկային եկամուտներ					
5		Պաշտոնական տրանսֆերտներ՝ հատկացումներ	19013,1	6920,0	4010,1	57,9	21,1
	5,1	Պետական բյուջեից դոտացիա	104450,2	52222,7	51760,1	99,1	49,6
	5,2	Այլ աղբյուրներից դոտացիաներ	98848,8	49422,0	49424,4	100,0	50,0
	5,3	Պ/Բ տրամադրվող նպատակային սուբվենցիա	5601,4	2800,7	2335,7	83,4	41,7
		Տարեսկզբի ազատ մնացորդ					
II		Ֆոնդային բյուջե	286,1	286,1	286,1	100,0	100,0
	1,1	Պ/Բ տրամադրվող կապիտալ սուբվենցիա	307477,5	307477,5	310924,6	101,1	101,1
	1,2	Յամայնքի սեփականությունը համարվող գույքի օտարումից	40000,0	40000,0	40000,0	0,0	0,0
	1,3	Վարչական բյուջեից (պահուստային ֆոնդից)	0,0	0,0	3447,1	0,0	0,0
		կատարվող հատկացումներ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Տարեսկզբի ազատ մնացորդ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Ընդամենը եկամուտներ /I+II/	267477,5	267477,5	267477,5	100,0	100,0
			691102,1	483537,1	487262,8	100,8	70,5

ԾԱԽՍԱՅԻՆ ՄԱՍ

N		Ծախսերի անվանումը	Տարեկան բյուջե	Հաշվետու ժամանակաշրջան 6 ամիս)			
ԽՈՒՄԲԸ	ԵՆԹԱԽՈՒՄԲԸ		պլան	պլան	Փաստ	կատարողը % 6 ամիսների նկատմամբ	կատարողը% տարեկանի նկատ.
			հազ.դրամ				
I		**Վարչական բյուջե՝ ընդամենը**	**383624,5**	**176059,6**	**175119,6**	**99,5**	**45,6**
1		Տեղական ինքնակառավարում	97659,0	51300,0	51277,7	100,0	52,5
2		Պետ. Բյուջ.ՏԻՄ պատվիրակված լիազոր.	15648,3	6600,0	6534,3	99,0	41,8
3		Կրթություն և գիտություն	58338,4	24169,2	23902,9	98,9	41,0
4		Առողջապահություն					
5		Սոցիալական ապահովություն և ապահովագրություն					
6		Մշակույթ, սպորտ և կրոն	109346,9	54673,5	54578,0	99,8	49,9
7		Բնակկոմունալ տնտեսություն	74338,8	33737,0	33264,2	98,6	44,7
	7,1	Ճանապարհների վերանորոգում					
	7,2	Սան մաքրում	65433,5	30716,8	30534,4	99,4	46,7
	7,3	Կանաչապատում					
	7,4	Արտաքին լուսավորություն	5040,3	2520,2	2729,8	108,3	54,2
	7,5	Հարազատներ չունեցող մարդկանց թաղում					
	7,6	Ջրային կառույցների շահագործում					
	7,7	տրանսպորտ	3865,0	500,0	0,0	0,0	0,0
8		Վառելիքաէներգետիկ համակարգ					
9		Գյուղատնտեսություն	4917,0	930,0	927,9	99,8	18,9
10		Անտառային, ջրային տնտեսություն և ձկնաբուծություն					
11		Լեռնահանքային արդյունաբերություն և հանքային հանածոներ					
12		Պահուստային ֆոնդ	9023,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13		Այլ ծախսեր	14353,1	4650,0	4634,6	99,7	32,3
II		**Ֆոնդային բյուջե**	**307477,5**	**307477,5**	**13372,6**	**4,3**	**4,3**
1		Կապիտալ շինարարություն	199617,5	199617,5	1958,4	1,0	1,0
2		Կապիտալ վերանորոգում	25000,0	25000,0	1603,7	6,4	6,4
3		գեոդեզիական -քարտեզագրական ծախսեր	46875,0	46875,0	847,5	1,8	1,8
4		Պահուստների ձևավորում	35985,0	35985,0	8963,0	24,9	24,9
		Ընդամենը ծախսեր՝	**691102,0**	**483537,1**	**188492,2**	**39,0**	**27,3**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝ Ա. ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 56-Ն

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ի կետի 5-րդ ենթակետով, 90-րդ հոդվածի 1-ին և 6-րդ կետերով, «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29-րդ հոդվածի 4-րդ կետով ավագանին՝ **ո ր ո շ ու մ է՝**

1.«Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» ՓԲ ընկերության հետ կնքված պարտավորությունների մարման ժամանակացույցի համաձայն համայնքի էներգետիկ ծառայությունների նախորդ տարիների պարտավորությունների մարման նպատակով Ջերմուկ համայնքի 2017 թվականի բյուջեով նախատեսված «11.01.02.51-պահուստային ֆոնդ» գործառնական դասաարգման « 4891- պահուստային միջոցներ» տնտեսագիտական հոդվածից 9023.0 հազար (ինը միլիոն քսաներեք հազար) ՀՀ դրամ հատկացնել Ջերմուկ համայնքի «01.01.01.51-կառավարման մարմինների պահպանում» և Ջերմուկ համայնքի ճոպանուղու «04.05.05.53-խողովակաշարային տրանսպորտ» գործառնական դասակարգման «4212-էներգետիկ ծառայություններ» տնտեսագիտական հոդվածին՝ համապատասխանաբար 4973.0 (չորս միլիոն ինը հարյուր յոթանասուներեք հազար) ՀՀ դրամ և 4050.0 (չորս միլիոն հիսուն հազար) ՀՀ դրամ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Զավենի			
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի			
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի			

Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է՝ կողմ- ....7.... դեմ-....0.... ձեռնպահ- ...0...

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 57-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇՌԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 42-րդ ենթակետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2000 թվականի հոկտեմբերի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության հողային հաշվեկշիռը կազմելու կարգը հաստատելու մասին» N 656 որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ կետով ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Համաձայնություն տալ 2017 թվականի հուլիսի 1-ի դրությամբ կազմված Ջերմուկ համայնքի հողային հաշվեկշռին՝ համաձայն N 1 և N 2 հավելվածների (Ձև 22 և Ձև 22ա):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Ջավենի	բացակա		
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի	բացակա		
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է ՝ կողմ- .....7..... դեմ-.....0..... ձեռնպահ- .0...

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 58-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 29-րդ կետով՝ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին ենթակետին, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 9-րդ կետին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի մայիսի 2-ի N 609-Ն ու 2010 թվականի մարտի 4-ի N 208-Ն որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 1920-Ն որոշման 72-րդ կետին համապատասխան, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 26.05.2017 թ. N 68 և 07.07.2017 թ. N 94 դրական եզրակացությունները ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 10-002-0457-0055 կադաստրային ծածկագրով 200 քմ մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի, հողատեսքը՝ արոտավայր, նպատակային նշանակությունը փոխել որպես էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ կապի օբյեկտների գործառնական նշանակությամբ:

2. Ջերմուկ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակի 12-րդ փողոցի N 2 հասցեում գտնվող 180 քմ մակերեսով բնակավայրերի նպատակային և բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակություններով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել որպես էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ կապի օբյեկտների գործառնական նշանակությամբ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Զավենի	բացակա		
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի	բացակա		
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է՝ կողմ- ....7....... դեմ-.......0....... ձեռնպահ- ..0...

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 59-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետին, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետին և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաներ կազմելու կարգը հաստատելու մասին և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի հունվարի 17-ի թիվ 30 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 17-րդ կետին համապատասխան և հիմք ընդունելով Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 21.06.2017թ. N 60 դրական եզրակացությունը ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի տարածքում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող՝ սույն որոշման հավելված 1-ում ներկայացված գյուղատնտեսական նշանակության 32,84252 հա ընդհանուր մակերեսով 5 (հինգ) միավոր հողամասերը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի կատեգորիա՝ արդյունաբերական օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակությամբ:

2. Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ սույն որոշման հավելված 2-ում ներկայացված գյուղատնտեսական նշանակության 42,722535 հա ընդհանուր մակերեսով 9 (ինը) միավոր հողամասերը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի կատեգորիա՝ արդյունաբերական օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակությամբ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Ջավենի	բացակա		
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի	բացակա		

Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է՝ կողմ- .....7...... դեմ-.....0...... ձեռնպահ- ...0..

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

Հավելված 1

Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2017 թվականի
հուլիսի 21-ի N 59-Ա որոշման

Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի սեփականության իրավունքի վկայականի համարը	Մակերեսը (հա)
10-016-0276-0017	21112016-10-0042	0,91485
10-016-0276-0021	21112016-10-0024	0,28492
10-016-0276-0025	21112016-10-0014	5,86432
10-016-0276-0027	21112016-10-0028	14,03465
10-016-0276-0026	21112016-10-0048	11,74378
		Ընդամենը՝ 32,84252

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

Գ. ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ * 08013735 * ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ

Հավելված 2

Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2017 թվականի
հուլիսի 21-ի N 59-Ա որոշման

Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի սեփականության իրավունքի վկայականի համարը	Մակերեսը (հա)
10-016-0203-0066	08092016-10-0013	20,02061
10-016-0203-0072	29092016-10-0047	3,848665
10-016-0212-0118	05102016-10-0008	2,43967
10-016-0211-0050	05102016-10-0010	5,76988
10-016-0204-0188	08092016-10-0006	8,98745
10-016-0212-0124	25102016-10-0006	1,15274
10-016-0503-0007	29092016-10-0016	0,33591
10-016-0701-0009	29092016-10-0042	0,05948
10-016-0701-0010	29092016-10-0004	0,10813
		Ընդամենը՝ 42,722535

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ

Գ. ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 60-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ,ՏԱՐԵԿԱՆ ՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 21-րդ ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 46-րդ և 48^1 հոդվածներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի «Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» N 286 որոշմամբ հաստատված Կարգի 46.2 կետի «թ» ենթակետը՝ ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Համաձայնություն տալ Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող, պետական սեփականություն հանդիսացող 32,84252 հա ընդհանուր մակերեսով հինգ միավոր արդյունաբերական նպատակային նշանակությամբ հողամասերը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով տրամադրել ընդերքօգտագործման իրավունք ունեցող «Լիդիան Արմենիա» ՓԲ ընկերությանը: Կառուցապատման իրավունքով տրամադրվող հողամասերի ցանկը՝ համաձայն սույն որոշման N 1 հավելվածի:

2.Համաձայնություն տալ Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 42,722535 հա ընդհանուր մակերեսով ինը միավոր արդյունաբերական նպատակային նշանակությամբ հողամասերը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով տրամադրել ընդերքօգտագործման իրավունք ունեցող «Լիդիան Արմենիա» ՓԲ ընկերությանը: Կառուցապատման իրավունքով տրամադրվող հողամասերի ցանկը՝ համաձայն սույն որոշման N 2 հավելվածի:

3. Սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում նշված հողամասերի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման տարեկան վճարի գինը սահմանել 167 000 (հարյուր վաթսունյոթ հազար) դրամ՝ 1 հեկտարի համար, ժամկետը՝ 2034 թվականի հունվարի 1-ը, նպատակը՝ արդյունաբերական օբյեկտներ կառուցելու համար:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Ջավենի	բացակա		
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի	բացակա		
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է՝ կողմ- ......7...... դեմ-......0...... ձեռնպահ- ...0...

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

Հավելված 1

Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2017 թվականի
հուլիսի 21-ի N 60-Ա որոշման

Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի սեփականության իրավունքի վկայականի համարը	Մակերեսը (հա)
10-016-0276-0017	21112016-10-0042	0,91485
10-016-0276-0021	21112016-10-0024	0,28492
10-016-0276-0025	21112016-10-0014	5,86432
10-016-0276-0027	21112016-10-0028	14,03465
10-016-0276-0026	21112016-10-0048	11,74378
		Ընդամենը՝ 32,84252

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

Գ. ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

Հավելված 2

Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2017 թվականի
հուլիսի 21-ի N 60-Ա որոշման

Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի սեփականության իրավունքի վկայականի համարը	Մակերեսը (հա)
10-016-0203-0066	08092016-10-0013	20,02061
10-016-0203-0072	29092016-10-0047	3,848665
10-016-0212-0118	05102016-10-0008	2,43967
10-016-0211-0050	05102016-10-0010	5,76988
10-016-0204-0188	08092016-10-0006	8,98745
10-016-0212-0124	25102016-10-0006	1,15274
10-016-0503-0007	29092016-10-0016	0,33591
10-016-0701-0009	29092016-10-0042	0,05948
10-016-0701-0010	29092016-10-0004	0,10813
		Ընդամենը՝ 42,722535

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

Գ. ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 61-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՏԱՐԵԿԱՆ ՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 46 հոդվածին, 83-րդ հոդվածի 1-ին կետին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «ը» ենթակետին համապատասխան ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Համաձայնվել Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող համայնքային սեփականություն համարվող 31,40175 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասերը (ընդհանուր՝ 20 միավոր հողակտոր, որոնց ծածկագրերը՝ համաձայն սույն որոշման Հավելված 1-ի) վարձակալության իրավունքով ընդերքօգտագործման իրավունք ունեցող «Լիդիան Արմենիա» ՓԲ ընկերությանը որպես բուֆերային գոտի՝ Ընկերության կողմից շահագործվող հանքավայրից բնակչության անվտանգության ապահովման և արտադրական օբյեկտների շահագործման համար անհրաժեշտ պայմանների ստեղծման նպատակով օգտագործման տրամադրելու մասին Ջերմուկի համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով հողամասերի տարեկան վարձավճարի չափը՝ 1 հա համար՝ 6000 դրամ (վեց հազար), վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը՝ 01.01.2034 թ.:

2.Համաձայնվել Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող պետական սեփականություն համարվող 176,756152 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասերը (ընդհանուր՝ 40 միավոր հողակտոր, որոնց ծածկագրերը՝ համաձայն սույն որոշման Հավելված 2-ի) վարձակալության իրավունքով ընդերքօգտագործման իրավունք ունեցող «Լիդիան Արմենիա» ՓԲ ընկերությանը որպես բուֆերային գոտի՝ Ընկերության կողմից շահագործվող հանքավայրից բնակչության անվտանգության ապահովման և արտադրական օբյեկտների շահագործման համար անհրաժեշտ պայմանների ստեղծման նպատակով օգտագործման տրամադրելու մասին Ջերմուկի համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով հողամասերի տարեկան վարձավճարի չափը՝ 1 հա համար՝ 6000 դրամ (վեց հազար), վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը՝01.01.2027 թ.:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Զավենի	բացակա		
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի	բացակա		
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է՝ կողմ- ....7.... դեմ-....0.... ձեռնպահ- ....0....

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

Հավելված 1

Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2017 թ.
հուլիսի 21-ի N 61-Ա որոշման

h/h	Հողատեսքը	մակերես (հա)	ծածկագիրը	Սեփականության վկայականի համարը
1	Այլ հողատեսք	0,01619	10-016-0203-0017	19022013-10-0108
2	Այլ հողատեսք	0,498	10-016-0203-0013	19022013-10-0111
3	Այլ հողատեսք	0,7522	10-016-0204-0144	13022013-10-0099
4	Այլ հողատեսք	0,02997	10-016-0212-0092	06032017-10-0003
5	Այլ հողատեսք	0,12439	10-016-0212-0027	06032017-10-0002
6	Վարելահող	0,4049	10-016-0203-0028	19022013-10-0109
7	Վարելահող	0,4471	10-016-0203-0031	19022013-10-0110
8	Խոտհարք	0,7115	10-016-0203-0058	06022013-10-0260
9	Խոտհարք	1,7249	10-016-0204-0174	06022013-10-0269
10	Խոտհարք	4,4567	10-016-0204-0176	06022013-10-0257
11	Խոտհարք	0,6611	10-016-0204-0204	06032017-10-0026
12	Խոտհարք	1,54894	10-016-0203-0051	06032017-10-0019
13	Խոտհարք	2,09268	10-016-0211-0042	06032017-10-0023
14	Խոտհարք	3,58858	10-016-0203-0057	06032017-10-0025
15	Խոտհարք	5,29387	10-016-0211-0032	06032017-10-0022
16	Արոտավայր	0,18621	10-016-0205-0048	06032017-10-0006
17	Արոտավայր	7,04534	10-016-0211-0041	06032017-10-0001

18	Արոտավայր	1,51159	10-016-0204-0206	06032017-10-0021
19	Արոտավայր	0,21347	10-016-0210-0009	06032017-10-0017
20	Արոտավայր	0,09412	10-016-0205-0047	06032017-10-0024
	Ընդամենը՝ 31,40175 հա			

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

ԳՈՀԱՐ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

Հավելված 2

Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2017 թ.
հուլիսի 21-ի N 61-Ա որոշման

հ/հ	Հողատեսքը	մակերես (հա)	ծածկագիրը	Սեփականության վկայականի համարը
1	Այլ հողատեսք	0,60849	10-016-0266-0003	21042017-10-0033
2	Այլ հողատեսք	0,43323	10-016-0266-0004	21042017-10-0009
3	Այլ հողատեսք	0,02144	10-016-0266-0005	21042017-10-0019
4	Այլ հողատեսք	0,00592	10-016-0269-0001	21042017-10-0038
5	Այլ հողատեսք	3,25638	10-016-0272-0019	21042017-10-0025
6	Այլ հողատեսք	2,16991	10-016-0272-0020	21042017-10-0022
7	Այլ հողատեսք	3,55392	10-016-0272-0025	21042017-10-0040
8	Այլ հողատեսք	0,3127	10-016-0272-0026	21042017-10-0032
9	Այլ հողատեսք	1,16373	10-016-0272-0027	21042017-10-0034
10	Այլ հողատեսք	29,62156	10-016-0272-0028	21042017-10-0023
11	Այլ հողատեսք	0,91895	10-016-0272-0031	21042017-10-0027
12	Այլ հողատեսք	2,82862	10-016-0278-0001	21042017-10-0005
13	Այլ հողատեսք	0,071	10-016-0705-0002	21042017-10-0035
14	Այլ հողատեսք	0,03473	10-016-0707-0001	21042017-10-0015
15	Այլ հողատեսք	0,19799	10-016-0708-0001	21042017-10-0016
16	Այլ հողատեսք	0,07341	10-016-0709-0001	21042017-10-0011
17	Այլ հողատեսք	1,149995	10-016-0710-0001	21042017-10-0014
18	Այլ հողատեսք	0,13745	10-016-0722-0002	21042017-10-0021
19	Արոտավայր	27,07493	10-016-0266-0002	21042017-10-0036
20	Արոտավայր	1,45063	10-016-0266-0006	21042017-10-0002
21	Արոտավայր	5,58364	10-016-0267-0001	21042017-10-0020
22	Արոտավայր	0,01891	10-016-0268-0001	21042017-10-0018

23	Արոտավայր	23,86281	10-016-0271-0001	21042017-10-0045
24	Արոտավայր	0,00425	10-016-0272-0021	21042017-10-0037
25	Արոտավայր	5,11807	10-016-0272-0024	21042017-10-0024
26	Արոտավայր	0,29047	10-016-0272-0029	21042017-10-0013
27	Արոտավայր	0,39411	10-016-0272-0030	21042017-10-0039
28	Արոտավայր	24,26232	10-016-0272-0032	21042017-10-0001
29	Արոտավայր	11,41665	10-016-0273-0001	21042017-10-0003
30	Արոտավայր	12,36252	10-016-0276-0029	21042017-10-0044
31	Արոտավայր	1,61013	10-016-0276-0030	21042017-10-0042
32	Արոտավայր	0,16571	10-016-0279-0001	21042017-10-0006
33	Արոտավայր	0,31497	10-016-0715-0002	21042017-10-0004
34	Արոտավայր	0,012897	10-016-0718-0003	21042017-10-0046
35	Արոտավայր	1,67683	10-016-0276-0012	21112016-10-0055
36	Արոտավայր	0,24196	10-016-0276-0013	21112016-10-0053
37	Վարելահող	0,62806	10-016-0272-0017	21042017-10-0041
38	Վարելահող	0,33021	10-016-0272-0022	21042017-10-0012
39	Վարելահող	0,95808	10-016-0272-0023	21042017-10-0008
40	Խոտհարք	12,41857	10-016-0277-0018	21042017-10-0017
	Ընդամենը՝ 176,756152 հա			

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

ԳՈՀԱՐ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 62-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 46-րդ և 48 հոդվածներին համապատասխան ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1. Համաձայնվել բացօթյա սրճարան կառուցելու նպատակով Ջերմուկ համայնքի սեփականությունը համարվող Ձախափնյակի 2-րդ փողոցի N 3/1 հասցեում գտնվող 100 քմ մակերեսով հողամասը վարձակալման տրամադրելու մասին Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով հետևյալ պայմանները՝

ա/ հողամասի՝ վարձակալման տրամադրումը կատարել մրցութային եղանակով՝ հրապարակային սակարկությունների կազմակերպման համար օրենքով սահմանված կարգով.

բ/ տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 50 000 դրամ.

գ/ հողամասի վարձակալման ժամկետը՝ 5 (հինգ) տարի.

դ/ հողամասի տարածքում վարձակալի անբաժանելի ներդրումները և բարելավումները համարվում են համայնքային սեփականություն.

ե/ հողամասի տարածքի մաքրման, կանաչապատման և բարեկարգման պարտավորությունը կրում է վարձակալը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Զավենի			
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի			
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			

Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Համիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է ՝ կողմ- ......7...... դեմ-......0...... ձեռնպահ-0.....

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 63-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ,ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 3-րդ կետին համապատասխան ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1.Համաձայնվել Ջերմուկ համայնքի սեփականություն համարվող հետևյալ հողամասերը աճուրդով օտարելու մասին Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով յուրաքանչյուր հողամասի օտարման նպատակը, մեկնարկային գինը և նախատեսված օբյեկտի կառուցման ժամկետը համաձայն աղյուսակի՝

ողամասի տարման պատակը	հողամասի հասցեն	մակերեսը, հա	մեկնարկային գինը, դրամ	հողամասի ծածկագիրը	նպատակային նշանակությունը	գործառնական նշանակությունը (հողատեսքը)
ուղատնտեսական րծունեության ամար	գ. Հերհեր	0,055	2000	10-028-0174-0014	գյուղատնտեսական	այլ հողատեսք
ուղատնտեսական րծունեության ամար	գ. Հերհեր	2,53541	125 550	10-028-0167-0022	գյուղատնտեսական	վարելահող
ուղատնտեսական րծունեության ամար	գ. Հերհեր	4,52918	224 500	10-028-0166-0003	գյուղատնտեսական	վարելահող
յուղատնտեսական գործունեության ամար	գ. Հերհեր	9,45162	468 000	10-028-0166-0002	գյուղատնտեսական	վարելահող

գյուղատնտեսական գործունեության համար	գ. Հերիեր	3,85876	191 000	10-028-0165-0002	գյուղատնտեսական	վարելահող
գյուղատնտեսական գործունեության համար	գ.Գնդեվազ	3,91543	100 000	10-016-0201-0123	գյուղատնտեսական	արոտավայր
հասարակական կառուցապատման համար	ք. Ջերմուկ, Շահումյան փողոց N 22/6	0,01615	205 000	10-002-0018-0052	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման
հասարակական կառուցապատման համար	ք. Ջերմուկ, Շահումյան փողոց N 22/7	0,02055	260 000	10-002-0018-0051	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման
բջջային կայանի կառուցման համար	ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակի 12-րդ փողոց, N 2	0,018	250 000	10-002-0028-0072	էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	կապի օբյեկտների
բջջային կայանի կառուցման համար	ք. Ջերմուկ, Երևանյան խճուղի N 64	0,02	260 000	10-002-	էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	կապի օբյեկտների

2. Համաձայնվել Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող պետական սեփականություն համարվող Մաշտոցի փողոցի N 12/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակությամբ 436,8 քմ մակերեսով հողամասը (գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-002-0024-0192) ըստ Ջերմուկ քաղաքի գլխավոր հատակագծի աճուրդով օտարելու մասին Ջերմուկի համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով հողամասի օտարման նպատակը՝ հասարակական կառուցապատման համար, մեկնարկային գինը՝ 355 000 (երեք հարյուր հիսունհինգ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Զավենի	բացակա		
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի	բացակա		
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է ՝ կողմ- .....7..... դեմ-.....0..... ձեռնպահ- .....0.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 64-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ 22-ՐԴ ՇԵՆՔԻ N 7 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետին համապատասխան ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1.Համաձայնվել Ջերմուկ համայնքի սեփականություն համարվող Ջերմուկ քաղաքի Ազատամարտիկների փողոցի 22-րդ շենքի N 7 բնակարանը, մակերեսը՝ 45,94 քմ, համայնքի բնակիչ, այդ բնակարանը օգտագործող և տիրապետող Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Հոմերոս Գուրգենի Ստեփանյանին անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Զավենի	բացակա		
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի	բացակա		
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	բացակա		
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	բացակա		
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է ՝ կողմ- ....7...... դեմ-.......0...... ձեռնպահ- ..0..

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2017թ. N 65-Ա

«ՋԵՐՄՈՒԿ ՏՈՒՐԲՈՇԻՆ» ՍՊ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՐՎԻՏՈՒՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 50-րդ հոդվածի 3-րդ կետի 2-րդ ենթակետին, 5-րդ կետի 2-րդ պարբերությանը և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 210-րդ հոդվածի 2-րդ կետին համապատասխան ավագանին **ո ր ո շ ու մ է՝**

1.Համաձայնվել «ՋԵՐՄՈՒԿ ՏՈՒՐԲՈՇԻՆ» ՍՊ ընկերության կարիքների համար (ՓՀԷԿ-ի ջրագծի խողովակաշարի անցկացում) 39986,5 քմ հողամասի մշտական սերվիտուտ սահմանելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի օգտագործման համար սահմանել վճար. սերվիտուտի պետական գրանցման պահից մշտական տարվա համար՝ 450 000 (չորս հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ; ~~գրանցումից հետո յուրաքանչյուր տարվա համար՝ տարեկան 1 000 000 (մեկ միլիոն) ՀՀ դրամ:~~

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն, հայրանուն	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
Բաբայան Կավկազ Զավենի			
Բաբաջանյան Սանասար Խաչատուրի			
Բագրատյան Արտակ Կառլենի			
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի			
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի			
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի			
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի			

Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի			
Սարգսյան Համլիկ Ժորայի			
Սիմոնյան Արտուշ Էդվարդի			
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի			

Որոշումն ընդունված է ՝ կողմ- ……7…… դեմ-……0…… ձեռնպահ- …0…

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2017 հուլիսի 21
Ջերմուկ