



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թ. N 187-Ա

ԿԱՐԻՆԵ ՀՐԱՆԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ, ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան՝ հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Կարինե Հրանդի Գևորգյանի դիմումը (մտից՝ N 1075, 25.06.2026 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի 9-րդ շենքում գտնվող բնակարանին նախկինում տրված հասցեի՝ ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ թաղամաս 9 , 48, ճշտման նպատակով այն վերահասցեավորել՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Մ. Սյրեփանյան փողոց 9-րդ շենք N 48:

2. Սույն որոշումը ենթակա է գրացման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Երան

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2026 թ. հունիսի 26
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թ. N 188-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով և 3-րդ մասով, 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Ն. Գրիգորյանի՝ ս/թ հունիսի 25-ի զեկուցագիրը (մտից N 1082, 26.06.2026)՝ **որոշում եմ՝**

1. Հարուցել վարչական վարույթ՝ Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Ն. Գրիգորյանի զեկուցագրում նշված իրավախախտումը թույլ տված քաղաքացուն վարչական պատասխանատվության ենթարկելու հարցը քննարկելու նպատակով:

2. Վարչական վարույթ իրականացնող հանձնաժողովին՝

1) վարչական վարույթ իրականացնող հանձնաժողովի անդամներին և մասնակիցներին ծանուցել վարչական վարույթի հարուցման, անցկացման տեղի, օրվա, ժամի և այլ պայմանների մասին,

2) վարչական վարույթի արդյունքում համայնքի ղեկավարին ներկայացնել վարչական ակտ ընդունելու վերաբերյալ հիմնավոր առաջարկություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 26
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թ. N 189-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-Ի
N 336-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետին և 34-րդ հոդվածին համապատասխան՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի օգոստոսի 23-ի «Վարչական վարույթ իրականացնող մշտական հանձնաժողով ստեղծելու և վարչական վարույթ հարուցելու մասին» N 336-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն. որոշման 1-ին կետում «Արսեն Գառնիկյան» բառերը փոխարինել «Նարեկ Գրիգորյան» բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2026 թ. հունիսի 26
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հունիսի 2026 թ. N 190-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՍՈՆԱ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆԻՆ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 87-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սոնա Վարդանի Մեսրոպյանի հայտը (մտից՝ N 1089, 2026 թվականի հունիսի 26)՝ **որոշում եմ՝**

- Անհատ ձեռնարկատեր Սոնա Մեսրոպյանին տալ 2026 թվականի ընթացքում Ջերմուկ քաղաքի Իսրայել Օրու փողոցի N 3/2 հասցեում գտնվող՝ «ԹԵՐՄԱԿՎԱ» ՍՊ ընկերությանը պատկանող տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 45):
- Անհատ ձեռնարկատեր Սոնա Մեսրոպյանին պարտավորեցնել վճարելու տեղական տուրք Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031336 հաշվեհամարին՝ 7500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Սոնա Մեսրոպյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ջիրմուկ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հունիսի 2026 թ. N 191-Լ

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՐՈՒՑՎՈՂ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ, ՂՐԱՆՑ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՆԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՆԵՐԻ ՎԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՈՂ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 28-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի հունիսի 25-ի թիվ 975-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ՝**

1. Հաստատել Զերմուկ համայնքի ղեկավարի կողմից հարուցվող վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի, ղրանց հաշվառման գրանցամատյանների և վարչական ակտերի հաշվառման գրանցամատյանների վարման կարգն ու պայմանները սահմանող կարգը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սահմանել, որ վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերը, ղրանց հաշվառման գրանցամատյանները և վարչական ակտերի հաշվառման գրանցամատյանները Զերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմում (այսուհետ՝ Աշխատակազմ) պահպանվում են սույն որոշմամբ հաստատված կարգին ու աշխատակազմի գործավարության կարգին համապատասխան և օրենքով սահմանված կարգով հանձնվում են արխիվ:

3. Սույն որոշմամբ հաստատված գրանցամատյաններում ենթակա են հաշվառման նաև մինչև սույն որոշման ընդունումը հարուցված և ավարտված վարչական վարույթները և ընդունված վարչական ակտերը՝ ղրանց վերաբերյալ առկա փաստաթղթերի հիման վրա:

4. Աշխատակազմում վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի, ղրանց հաշվառման գրանցամատյանների և վարչական ակտերի հաշվառման գրանցամատյանների վարման կարգն ու պայմանները սահմանող կարգի կատարման հսկողությունը դնել Աշխատակազմի քարտուղարի, իսկ կատարումը՝ համայնքային ծառայության 2.3-3 ծածկագրով պաշտոնը զբաղեցնող գլխավոր մասնագետի վրա:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

գլխավոր

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ԿԱՐԳ

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՐՈՒՑՎՈՂ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ, ԴՐԱՆՑ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՆԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՆԵՐԻ ՎԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՈՂ

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1. Սույն կարգը հաստատվել է «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի (այսուհետ՝ Օրենք) 28-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի հունիսի 25-ի «Վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի, դրանց հաշվառման գրանցամատյանների վարման կարգն ու պայմանները սահմանող օրինակելի կարգը հաստատելու մասին» N 975-Ն որոշման պահանջներին համապատասխան:
2. Սույն կարգի գործողությունը տարածվում է Օրենքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետի «գ» ենթակետով նախատեսված վարչական մարմինների՝ Ջերմուկ համայնքի ավագանու և Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի (այսուհետ՝ վարչական մարմին) կողմից իրականացվող վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի վրա:
3. Սույն կարգի գործողությունը տարածվում է Օրենքով սահմանված կարգով անձանց դիմումի կամ նրանց բողոքի (այսուհետ՝ դիմում) հիման վրա, ինչպես նաև վարչական մարմնի նախաձեռնությամբ, եթե դիմումի կամ նախաձեռնության նպատակը գրավոր վարչական ակտ ընդունելն է:
4. Սույն կարգով սահմանվում են վարչական մարմնում վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի վարման, այդ գործերի հաշվառման գրանցամատյանների, ինչպես նաև վարչական վարույթի գործերով վարչական մարմնի կողմից ընդունված վարչական ակտերի հաշվառման գրանցամատյանների վարման կարգն ու պայմանները:
5. Եթե որոշակի բնագավառներ կարգավորող առանձին (հատուկ) օրենքով կամ դրա հիման վրա ընդունված այլ իրավական ակտով վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի վարման, դրանց հաշվառման և վարչական ակտերի հաշվառման գրանցամատյանների վարման այլ կարգ է սահմանված, ապա գործում է այդ առանձին (հատուկ) օրենքով սահմանված կարգը: Անհրաժեշտության դեպքում այդ կարգը կարող է լրացվել՝ սույն կարգի այն դրույթներից բխող պահանջներով, որոնք բացակայում են առանձին (հատուկ) օրենքով նախատեսված կարգում:
6. Վարչական վարույթին առնչվող՝ սույն կարգում օգտագործվող տերմինները կամ հասկացություններն ունեն նույն նշանակությունը, ինչ նշանակությամբ դրանք օգտագործվում են օրենքում:

2. ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ ՎԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7. Վարչական մարմնում վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերը (այսուհետ՝ գործեր) կազմվում և վարվում են այդ մարմնի կողմից՝ անձանց դիմումի հիման վրա կամ տվյալ վարչական մարմնի նախաձեռնությամբ, Օրենքի 30-րդ հոդվածի համաձայն վարչական վարույթ հարուցվելու պահից:

8. Եթե վարչական մարմինն Օրենքի 33-րդ հոդվածի համաձայն դիմումը վերահասցեագրում է իրավասու վարչական մարմնին կամ վերադարձնում դիմողին, ապա տվյալ դիմումի առնչությամբ գործ չի կազմվում, իսկ դիմումի և դրան կից փաստաթղթերի պատճենները նախապես հանվում են, առանձնացվում վարչական վարույթ հարուցած գործերից և պահվում առանձին՝ տվյալ վարչական մարմնի սահմանած կարգով:

Եթե Օրենքի 33-րդ հոդվածի համաձայն վերահասցեագրված կամ վերադարձված դիմումը որևէ օրինական հիմքով (սխալ վերահասցեագրման կամ վերադարձման, կամ այլ պատճառով) ենթակա է տվյալ վարչական մարմնի կողմից քննարկման, ապա դրա վերաբերյալ վարչական վարույթ հարուցվելու պահից ևս կազմվում է գործ՝ սույն կարգին համապատասխան:

9. Վարչական մարմինը վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերը կազմում և վարում է առանձին-առանձին՝ հետևյալ խմբերով՝

ա) անձի դիմումի հիման վրա հարուցված վարույթներով գործեր.

բ) վարչական մարմնի նախաձեռնությամբ հարուցված վարույթներով գործեր:

Հարուցված յուրաքանչյուր վարչական վարույթով կազմվում է առանձին գործ, որում ժամանակագրական կարգով ներառվում են տվյալ վարույթի հետ կապված անձի դիմումը և մյուս բոլոր փաստաթղթերը (ծանուցումներ, միջնորդություններ և այլն), տեղեկությունները, գործով ձեռք բերված ապացույցները՝ ներառյալ մյուս իրեղեն նյութերը, տվյալ գործով վարչական մարմին կամ նրա վերադաս վարչական մարմին բերված բողոքը, դատարան ներկայացված հայցը և դատարան բերված բողոքը, դրանց կապակցությամբ կայացված վարչական կամ դատական ակտերը, հարկադիր կատարման դեպքում՝ նաև դրան առնչվող փաստաթղթերը, ինչպես նաև վարույթի ընթացքում ընդունված վարչական ակտը:

Եթե վարչական վարույթի գործով բողոք է բերվել վարչական մարմին, ապա բողոքի վերաբերյալ վարչական մարմնի ընդունած վարչական ակտի, իսկ դրա դեմ դատարան հայց ներկայացնելու, այնուհետև դատարան բողոք բերելու դեպքերում՝ համապատասխան դատական ակտի (ակտերի) պատճենները, որոնք առկա են Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմում (այսուհետ՝ Աշխատակազմ), վերջինս պատշաճ ձևով ուղարկում է այն վարչական մարմին, որի հարուցած վարույթով ընդունվել կամ կայացվել են հետագա վարչական կամ դատական ակտերը:

Վարչական վարույթի վերաբերյալ գործում պահվում են դրան առնչվող փաստաթղթերի բնօրինակները, իսկ օրենքով նախատեսված դեպքերում՝ դրանց պատճենները: Իրեղեն ապացույցները գործին կցվում են որևէ եղանակով փաթեթավորված կամ ամրակարված վիճակով՝ կնքված տվյալ վարչական մարմնի կնիքով:

10. Ելնելով նպատակահարմարությունից՝ գործերը կարող են համարակալվել նաև

ենթախմբերով (ըստ վարչական ակտեր ընդունելու՝ վարչական մարմնի իրավասության շրջանակին առնչվող հարցերի բնույթի):

11. Գործերը համարակալվում և դրանց վարման գործառույթները վարչական մարմնում իրականացվում են կենտրոնացված ու միասնական համարակալման համակարգի կիրառմամբ՝ աճող թվերով, յուրաքանչյուր տարվա կտրվածքով՝ տվյալ տարվա հունվարի 1-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ն ընկած ժամանակահատվածում հարուցված վարույթներով գործերի ընդգրկմամբ:

Աշխատակազմը որոշակի համակարգված կարգավորում ապահովելու նպատակով՝ ըստ առանձին ոլորտների վարչական վարույթների վերաբերյալ խմբային գործերը սույն կարգի 9-րդ կետի ա) կամ բ) ենթակետերի համաձայն ենթախմբերի բաժանելու դեպքում կարող է կիրառել յուրաքանչյուր ենթախմբի գործերի համարակալման թվային կամ այբբենական պայմանանշաններ կամ դրանց զուգորդություններ:

12. Վարչական վարույթի վերաբերյալ գործի շապիկի (կազմի) վրա գրվում են՝
ա) վարչական մարմնի լրիվ անվանումը.

բ) վարչական վարույթի իրականացման գործառույթներ իրականացնող կառուցվածքային կամ առանձնացված ստորաբաժանման լրիվ անվանումը.

գ) տարին, որի ընթացքում վարչական վարույթը հարուցվել է.

դ) գործի հերթական համարը՝ արաբական թվերով:

(Պայմանանշան կամ պայմանանշանների զուգորդություն կիրառելիս դրանք նշվում են հերթական համարի սկզբում՝ գծիկով անջատմամբ):

Գործի հերթական համարից առաջ պետք է լինի հետևյալ գրառումը՝ «Վարչական վարույթ. գործ N-».

ե) այն վարչական ակտի հակիրճ անվանումը, որը նախատեսվում է ընդունել վարույթի արդյունքում.

զ) նշում այն մասին, թե ում նախաձեռնությամբ է վարույթը հարուցվել (օրինակ, «Անձի դիմումի հիման վրա», «Անձի բողոքի հիման վրա», իսկ եթե վարչական մարմինն է վարույթ հարուցել, ապա՝ «Նախաձեռնության հիման վրա»):

Գործի շապիկի (կազմի) ներքևի աջ անկյունում նշվում են տվյալ վարույթի իրականացման համար պատասխանատու պաշտոնատար անձի անունը, հայրանունը և ազգանունը՝ պաշտոնի նշումով: Բացի պաշտոնատար անձի մասին տեղեկություններից՝ պետք է տեղ հատկացված լինի նաև վարույթն սկսելու և ավարտելու տարեթիվը, ամիսն ու ամսաթիվը նշելու համար:

Վարույթն սկսելու տարեթիվը, ամիսն ու ամսաթիվը նշվում են Օրենքի 30-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերով սահմանված ժամկետներին համապատասխան: Վարույթն ավարտելու տարեթիվը, ամիսն ու ամսաթիվը նշվում են ըստ այն տարեթվի, ամսվա և ամսաթվի, երբ վարչական վարույթի վերաբերյալ տվյալ գործով ըստ էության որոշում է ընդունվել կամ վարույթը կարճվել է (Օրենքի 50-րդ և 58-րդ հոդվածներ):

13. Տվյալ վարչական գործով վարչական մարմնի վերադաս վարչական մարմին բողոք բերելու կամ դատարան հայց ներկայացնելու (Օրենքի 70-րդ հոդված) կապակցությամբ գործը համապատասխան մարմին փոխանցելու դեպքում՝ գործը վարող վարչական մարմինը՝ ներառյալ այդ մարմնի վերադաս վարչական մարմինը,

եթե վերջինս այդ գործով վարչական բողոք է քննարկել և դրա վերաբերյալ ըստ էության որոշում ընդունել, հանում է դրանում առկա բոլոր փաստաթղթերի պատճենները և սույն կարգին համապատասխան՝ կազմում այդ գործի կրկնօրինակը, որի շապիկի վրա, վերին աջ անկյունում նշվում է՝ «Բողոքարկվել է»։ Գործի կրկնօրինակի մեջ պահվում են նաև բողոքարկման կամ հայցային վարույթի ընթացքում վարչական մարմին ուղարկված կամ նրա կողմից ձեռք բերված փաստաթղթերը։

14. Եթե վարչական մարմնում բողոքարկման վարույթի կամ դատական վարույթների (երբ բողոքի վերաբերյալ վարչական մարմնի կամ դրա վերադաս մարմնի ընդունած որոշման դեմ հայց է ներկայացվել դատարան, ինչպես նաև վերջինիս վճիռը կամ որոշումը դատական կարգով բողոքարկվել է) ավարտից հետո տվյալ վարույթին առնչվող գործն ամբողջությամբ՝ օրենքով սահմանված կարգով վերադարձվում է վարույթ հարուցած վարչական մարմին, ապա հիմնական գործը և դրա կրկնօրինակը պահվում են միասին։

15. Բողոքարկված գործերն առանձնացվում են չբողոքարկված գործերից և պահվում առանձին, նաև՝ բողոքարկման վարույթն ավարտվելուց հետո։

16. Գործի վարույթն ավարտելուց հետո (սույն կարգի 12-րդ կետի վերջին պարբերություն) վարույթն իրականացնող վարչական մարմինը կազմում է գործում առկա փաստաթղթերի անվանական ցանկը՝ նշելով դրանցից յուրաքանչյուրի էջերի թիվը։

Ցանկում պետք է նշվեն նաև գործում առկա իրեղեն ապացույցների անվանումները, դրանց քանակը։ Ցանկի վերջին էջի վրա ստորագրում է վարչական վարույթի իրականացման համար պատասխանատու պաշտոնատար անձը՝ նշելով իր անունը, հայրանունը և ազգանունը, ցանկը կազմելու տարեթիվը, ամիսն ու ամսաթիվը։

17. Եթե գործերը համարակալվել են պայմանանշանների (դրանց զուգորդությունների) կիրառմամբ, ապա նման գործերը նույնպես պահվում են առանձին՝ ըստ համապատասխան պայմանանշանների (դրանց զուգորդությունների)։

18. Վարչական վարույթների վերաբերյալ գործերը հերթական տարվա ավարտից հետո պահվում են աշխատակազմի քարտուղարի մոտ, ով իրականացնում է դրանց հետ կապված գործառույթներ։

19. Ավարտված գործերը կարվում են և կնքվում աշխատակազմի կնիքով։

Կարված մասում պետք է լինի գործերի վարման համար պատասխանատու պաշտոնատար անձի ստորագրությունը, և պետք է նշվեն տարեթիվը, ամիսն ու ամսաթիվը։

20. Ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք գործերի նյութերին, փաստաթղթերին ծանոթանում, դրանցից քաղվածքներ կամ պատճեններ, այդ թվում՝ լուսապատճեններ կատարում են օրենքով սահմանված կարգով։

3. ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՆԵՐԻ ՎԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

21. Վարչական մարմնում կազմվում և վարվում է վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի հաշվառման գրանցամատյան։

Յուրաքանչյուր տարվա համար կազմվում և վարվում են վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի հաշվառման հետևյալ գրանցամատյանները՝ առանձին.

ա) դիմումի հիման վրա հարուցված վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի հաշվառման գրանցամատյան.

բ) նախաձեռնությամբ հարուցված վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի հաշվառման գրանցամատյան:

22. Գրանցամատյանի շապիկի (կազմի) վրա գրվում են վարչական մարմնի լրիվ անվանումը, համապատասխան գրանցամատյանը կազմող և լրացնող ստորաբաժանման լրիվ անվանումը, տարեթիվը, որի ընթացքում հարուցված գործերի մասին տեղեկությունները գրանցվում են տվյալ գրանցամատյանում, գործերի ընդհանուր թիվը:

Գրանցամատյանի շապիկի (կազմի) կենտրոնական մասում կարգի 21 կետի՝ ա) ենթակետով նախատեսված մատյանը վարելու դեպքում պետք է լինի հետևյալ գրառումը՝ «Գրանցամատյան դիմումի հիման վրա հարուցված վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի հաշվառման», իսկ նույն կետի բ) ենթակետով նախատեսված մատյանը վարելու դեպքում պետք է լինի հետևյալ գրառումը՝ «Գրանցամատյան վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի հաշվառման»:

23. Գրանցամատյանը կազմվում և դրա մեջ տեղեկությունները գրանցվում են համաձայն կարգին կից N 1 ձևի:

Դիմումի հիման վրա և նախաձեռնությամբ հարուցված վարույթներով գործերը հաշվառվում են առանձին՝ հետևյալ կարգով՝ գործերի հաշվառման համար սահմանվում է 3 աղյուսակ՝ հետևյալ սխեմայով՝

ա) N 1 աղյուսակում նշվում է ստացված դիմումի հիման վրա կամ նախաձեռնությամբ հարուցված վարույթով գործին ընթացք տալու մասին տեղեկությունները.

բ) N 2 աղյուսակում նշվում է տվյալ գործով բերված բոլորը նախարարությունում կամ նրա վերադաս վարչական մարմնում քննարկելու և դրա վերաբերյալ ըստ էության որոշում ընդունելու մասին տեղեկությունները.

գ) N 3 աղյուսակում նշվում է տվյալ գործով դատարան ներկայացված հայցի, դատարան բերված բոլորքի քննարկման և դրանց վերաբերյալ ըստ էության որոշում կայացնելու մասին տեղեկությունները:

24. N 1 աղյուսակում լրացվում են հետևյալ տեղեկությունները՝

ա) հաշվառվող գործի հերթական համարը, որը պետք է համընկնի տվյալ գործի շապիկի (կազմի) վրա նշված համարակալմանը.

բ) անձի դիմումն ստանալու տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը:

Եթե վարչական վարույթը հարուցվել է վարչական մարմնի նախաձեռնությամբ, ապա նշվում են նախաձեռնության տարեթիվը, ամիսն ու ամսաթիվը.

գ) դիմողի անունը, հայրանունը, ազգանունը (նախաձեռնող ստորաբաժանման անվանումը), նրա հասցեն (գտնվելու վայրը):

Եթե վարչական վարույթը հարուցվել է նախաձեռնությամբ, ապա նշվում են այն անձի մասին տեղեկությունները, որի նկատմամբ նախատեսվում է ընդունել համապատասխան վարչական ակտ.

դ) դիմումի հիման վրա հայցվող պահանջի համառոտ շարադրանքը, իսկ եթե նախաձեռնությամբ է վարույթ հարուցվել, ապա՝ դրանով հետապնդվող նպատակի համառոտ շարադրանքը.

ե) դիմումի քննարկման կամ նախաձեռնության արդյունքում վարչական մարմնի ընդունած վարչական ակտի համարը, դրա ընդունման տարեթիվը, ամիսն ու ամսաթիվը, այդ ակտով ընդունված որոշման համառոտ շարադրանքը.

զ) վարչական ակտի մասին դիմողին (դրա հասցեատիրոջը) իրազեկելու եղանակի (առձեռն, փոստով և այլն) և իրազեկման տարեթվի, ամսվա, ամսաթվի վերաբերյալ տեղեկությունները:

25. N 2 աղյուսակը լրացվում է միայն այն դեպքում, երբ տվյալ գործով բողոք է բերվել, և այն, օրենքին համապատասխան, քննարկվել և դրա վերաբերյալ ըստ էության որոշում է ընդունվել:

26. N 2 աղյուսակում պետք է լինի N 1 աղյուսակի շարունակությունը և բովանդակի հետևյալ տեղեկությունները՝

ա) բողոք բերելու տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը.

բ) բողոք բերողի անունը, ազգանունը, հայրանունը (անվանումը), նրա հասցեն (գտնվելու վայրը).

գ) բողոքի համառոտ շարադրանքը.

դ) բողոքը քննարկած և դրա վերաբերյալ ըստ էության որոշում ընդունած վարչական մարմնի անվանումը.

ե) բողոքի վերաբերյալ ընդունված վարչական ակտի համարը, ընդունման տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը, այդ ակտով ընդունված որոշման համառոտ շարադրանքը.

զ) բողոքի վերաբերյալ ընդունված վարչական ակտի մասին բողոք բերողին իրազեկելու եղանակի (առձեռն, փոստով և այլն) և իրազեկման տարեթվի, ամսվա, ամսաթվի վերաբերյալ տեղեկությունները:

Եթե բողոքը քննարկել և դրա վերաբերյալ ըստ էության որոշում է ընդունել վարչական ակտն ընդունած վարչական մարմնի վերադաս վարչական մարմինը, ապա NN 1 և 2 աղյուսակները լրացնում են այդ երկու վարչական մարմինները:

27. N 3 աղյուսակը լրացվում է միայն այն դեպքում, երբ տվյալ գործով հայց, իսկ հետագայում նաև բողոք է ներկայացվել դատարան: Այն պետք է կազմի N 2 աղյուսակի շարունակությունը, իսկ եթե բողոքը վարչական կարգով չի բերվել, ապա՝ N 1 աղյուսակի շարունակությունը: Ընդ որում, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վարչական վարույթի վերաբերյալ գործը կարող է քննվել դատական մի քանի ատյաններում՝ N 3 աղյուսակը բաժանվում է երեք հավասար մասի՝ յուրաքանչյուրում նշելով՝

ա) տվյալ դատարան հայց ներկայացնելու կամ բողոք բերելու տարեթիվը, ամիսը և ամսաթիվը, հայցով կամ բողոքով ներկայացված պահանջի համառոտ շարադրանքը.

բ) հայցը ներկայացնողի կամ բողոքը բերողի անունը, հայրանունը, ազգանունը (անվանումը), նրա դատավարական կարգավիճակը.

գ) հայցի կամ բողոքի վերաբերյալ ընդունված դատական ակտի տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը և այդ ակտի համառոտ շարադրանքը:

Այն դեպքում, երբ օրենքով սահմանված հիմքերով և կարգով գործին մասնակցող անձանց կամ օրենքով իրավասու այլ անձանց կամ կազմակերպությունների դիմումի հիման վրա գործի վերանայման դատական վարույթ է հարուցվում, ապա N 3 աղյուսակը լրացվում է նոր սյունակներով, և կախված նրանից, թե որ ատյանի դատարանն է վերանայել գործը, համապատասխան սյունակներում նշվում են դիմումի հիման վրա գործի

վերանայման, այդ թվում՝ դիմումի առնչությամբ կայացված դատական ակտի բողոքարկման ընթացքի մասին տեղեկությունները:

28. Հաշվառվող յուրաքանչյուր գործի մասին ամբողջական ու ամփոփ տեղեկատվություն ունենալու և դրանցից օգտվելը հեշտացնելու նպատակով՝ վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի հաշվառման գրանցամատյանների յուրաքանչյուր էջ պարունակում է NN 1, 2 և 3 աղյուսակները, այդ էջերից ամեն մեկում գրանցվում են մի գործի վերաբերյալ տեղեկությունները՝ N 1 աղյուսակը՝ պարտադիր, բողոքի դեպքում՝ նաև N 2 աղյուսակը, իսկ դատարան հայց ներկայացնելու կամ բողոք բերելու դեպքում՝ նաև N 3 աղյուսակը լրացնելով:

Գրանցամատյանում գործերի մասին տեղեկությունները լրացվում են տվյալ գործով վարչական վարույթ հարուցելու օրվանից և վարչական վարույթի ընթացքին զուգընթաց՝ ամբողջացվում:

Եթե դատարան ներկայացված հայցը կամ դատարան բերված բողոքին վերաբերող գործը մինչև այդ վարչական կարգով բողոքարկված է եղել և դրա վերաբերյալ ըստ էության որոշում է ընդունվել վարչական ակտն ընդունած մարմնի վերադաս վարչական մարմնի կողմից, ապա NN 1, 2, 3 աղյուսակները պետք է լրացնեն այդ երկու վարչական մարմինները:

29. Գործերի հաշվառման գրանցամատյանը տեղեկություններ է պարունակում տվյալ տարվա ընթացքում հարուցված բոլոր վարչական գործերի մասին, որի վերջին էջի վրա վարչական մարմնի պատասխանատու պաշտոնատար անձը նշում է՝ «Գրանցամատյանը լրացված է», և ստորագրում՝ նշելով ստորագրման տարեթիվը, ամիսն ու ամսաթիվը: Գրանցամատյանը կարվում է և կնքվում վարչական մարմնի կնիքով:

30. Համապատասխան պաշտոնատար անձը գրանցամատյանում ուղղումներ կատարելու դեպքում տվյալ էջի աջ անկյունում՝ ուղղմանը զուգահեռ մասում նշում է, որ ուղղումները կատարել է ինքը, և ստորագրում է:

4. ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՆԵՐԻ ՎԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

31. Համայնքապետարանի աշխատակազմը վարում է վարչական վարույթով ընդունված վարչական ակտերի առանձին հաշվառման գրանցամատյաններ՝ ելնելով կարգում նախատեսված ակտերի հաշվառման սկզբունքից: Կարգին կից ներկայացվում է ակտերի հաշվառման գրանցամատյանների կազմման սխեման (N 2 ձև):

32. Ակտերի հաշվառման գրանցամատյանի շապիկի (կազմի) վրա գրվում են վարչական մարմնի լրիվ անվանումը, վարույթի հետ կապված գործառույթներն իրականացնող ստորաբաժանման անվանումը, տարեթիվը, որի ընթացքում ընդունված ակտերը հաշվառվել են տվյալ գրանցամատյանում, և դրանում հաշվառված ակտերի ընդհանուր թիվը: Գրանցամատյանի շապիկի (կազմի) կենտրոնական մասում պետք է լինի հետևյալ գրառումը՝ «Գրանցամատյան վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերով ընդունված վարչական ակտերի հաշվառման»:

33. Ակտերի հաշվառման գրանցամատյանում լրացվում են վարչական մարմնի կողմից տվյալ տարվա ընթացքում ընդունված վարչական ակտերի վերաբերյալ

տեղեկություններ, այդ թվում՝ եթե դրանք փոխկապակցված են կամ միմյանց լրացնում են, կամ առնչվում են որևէ ակտի հարկադիր կատարման ապահովմանը: Հաշվառման ենթակա են վարչական մարմնի ընդունած հետևյալ վարչական ակտերը՝

ա) անձի դիմումի հիման վրա կամ վարչական մարմնի նախաձեռնությամբ հարուցված վարչական վարույթի արդյունքում ընդունված ակտը, այդ թվում՝ Օրենքի 50-րդ հոդվածի համաձայն վարույթը կարճելու մասին ակտը, ինչպես նաև Օրենքի 13-րդ գլխի դրույթներին համապատասխան վնասի հատուցման վերաբերյալ վարչական մարմնի ընդունած ակտը.

բ) վարչական ակտի բողոքարկման հիման վրա՝ օրենքի 73-րդ հոդվածի համաձայն դրա վերաբերյալ վարչական մարմնի ընդունած վարչական ակտը, եթե Օրենքի համաձայն տվյալ բողոքի հիման վրա վարույթն այդ մարմինն է իրականացրել՝ ներառյալ բողոքն առանց քննության թողնելու մասին որոշումը.

գ) Օրենքի 76-րդ հոդվածով նախատեսված դեպքերում, վերադաս վարչական մարմնի կողմից ընդունված որոշման հիման վրա ընդունվում է նոր վարչական ակտ կամ դադարեցնելու ոչ իրավաչափ գործողությունը կամ կատարելու հայցվող գործողությունը.

դ) վարչական ակտի կատարման ապահովման նպատակով Օրենքի 84-րդ հոդվածի համաձայն հարկադրանքի միջոցներ կիրառելու մասին պարտավոր անձին գրավոր նախազգուշացումը.

ե) Օրենքի 85-րդ հոդվածի համաձայն տվյալ վարչական մարմնի իրավասության սահմաններում հարկադրանքի միջոց նշանակելու մասին ակտը:

34. Ակտերի հաշվառման գրանցամատյանում հաշվառվող ակտի վերաբերյալ նշվում են հետևյալ տեղեկությունները՝

ա) վարչական վարույթ հարուցելու հիմքը՝ անձի դիմումը (բողոքը) կամ վարչական մարմնի նախաձեռնությունը.

բ) հաշվառվող ակտի անվանումը (որոշում, հրաման, կարգադրություն և այլն), ընդունման տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը և համարը.

գ) վարչական ակտի հասցեատիրոջ անունը, հայրանունը ազգանունը (անվանումը), նրա հասցեն (գտնվելու վայրը):

Եթե վարչական ակտն ուղղված է որոշակի անհատական չափանիշներով առանձնացված անձանց խմբի (Օրենքի 53-րդ հոդվածի 1-ին մասի երկրորդ պարբերություն), ապա նշվում է միայն առանձնացված խմբի անվանումը.

դ) վարչական ակտի եզրափակիչ մասի (Օրենքի 55-րդ հոդվածի 4-րդ մասի «գ» կետ) շարադրանքը.

ե) վարչական ակտին կից ներդիրների, հավելվածների կամ այլ լրացուցիչ փաստաթղթերի անվանումները, մեծաթիվ լինելու դեպքում՝ նշում դրանց քանակի մասին.

զ) վարչական ակտի ընդունմանը մասնակցած այլ վարչական մարմինների անվանումները, եթե այդ վարչական ակտն ընդունվել է Օրենքի 52-րդ հոդվածին համապատասխան, ինչպես նաև վարչական ակտի ընդունման համար անհրաժեշտ՝ այլ վարչական մարմիններից ստացված թույլտվությունները կամ համաձայնությունները, մեծաթիվ լինելու դեպքում՝ նշում դրանց քանակի մասին.

է) վարչական ակտի էջերի և ակտի բաղկացուցիչ մասը կազմող մյուս

փաստաթղթերի էջերի ընդհանուր թիվը:

34. Ելնելով անհրաժեշտությունից՝ վարչական մարմինը կարող է ակտերի հաշվառման գրանցամատյանում ներառել այդ ակտերին վերաբերող նաև այլ տեղեկություններ:

35. Ակտերի հաշվառման գրանցամատյանում ուղղումներ կատարելու դեպքում՝ համապատասխան պաշտոնատար անձը տվյալ էջի աջ անկյունում՝ ուղղմանը զուգահեռ մասում նշում է, որ ուղղումները կատարել է ինքը, և ստորագրում է:

5. ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

36. Վարչական մարմինը յուրաքանչյուր տարվա ավարտից հետո՝ մինչև դրան հաջորդող տարվա մարտ ամիսը ստուգում է վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերի, դրանց հաշվառման գրանցամատյանների և ակտերի հաշվառման գրանցամատյանների վարման սահմանված կարգի պահպանման վիճակը, ուսումնասիրում և վերլուծում է այդ գործում առկա թերությունների և բացթողումների պատճառները, միջոցառումներ է իրականացնում դրանց վերացման, ինչպես նաև այդ գործի համար պատասխանատու աշխատողների աշխատանքների բարելավման ուղղությամբ:

37. Վարչական վարույթի վերաբերյալ գործերը, դրանց հաշվառման և ակտերի հաշվառման գրանցամատյանները պահպանվում են վարչական մարմնում՝ սահմանված գործավարության կանոններին համապատասխան և օրենքով սահմանված կարգով ենթակա են արխիվ հանձնման:

Աղյուսակ 1

ՏԵՐԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԳՈՐԾԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆՈՒՄ ՔՆՆԱՐԿԵԼՈՒ ԸՆԹԱՑՔԻ ՄԱՍԻՆ

NN	Դիմումն ստանալու (վարչական մարմնի նախաձեռնությամբ գյուղատնտեսական տարածքի, ամիսը, ամսաթիվը)	Դիմողի (ակտի հասցեատիրոջ) անունը, հայրանունը, ազգանունը (անվանումը)	Դիմումի հիման վրա (վարչական մարմնի նախաձեռնությամբ) հացվող (ներկայացվող) պահանջի համառոտ շարադրանքը	Վարչական արդյունքում ընդունված վարչական ակտի տարածքի, ամիսը, ամսաթիվը, համառոտ շարադրանքը և դրանով ընդունված որոշման համառոտ շարադրանքը	Նշում վարչական ակտի մասին դիմողին (վարչական ակտի հասցեատիրոջը) իրազեկելու եղանակի (փրատով, առձեռն և այլն) և իրազեկելու տարածքի, ամսաթվի մասին
	2	3	4	5	6
1					

Աղյուսակ 2

ՏԵՐԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԲՈՐՈՔԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆՈՒՄ ՔՆՆԱՐԿԵԼՈՒ ԸՆԹԱՑՔԻ ՄԱՍԻՆ

Բորքը բերելու տարածքի, ամիսը, ամսաթիվը	Բորքը բերելու ամսունը, հայրանունը, ազգանունը (անվանումը), նրա կարգավիճակը (դիմող, երրորդ անգ)	Բորքը վերաբերյալ պահանջարկը և դրա վերաբերյալ ըստ եղանակի որոշում ընդունող վարչական մարմնի անվանումը	Բորքի վերաբերյալ ակտի ընդունման տարածքի, ամիսը, ամսաթիվը, համառոտ շարադրանքը և այլն	Բորքի վերաբերյալ պահանջարկը և դրա համառոտ շարադրանքը	Նշում բորքը բերողին վարչական ակտի մասին իրազեկելու եղանակի (փրատով, առձեռն և այլն) և իրազեկելու տարածքի, ամսաթվի, ամսաթվի մասին
7	8	9	10	11	12

Աղյուսակ 3

ՏԵՐԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՀԱՅՑԸ (ԲՈՐՈՔԸ) ԴԱՏԱՐԱՆՈՒՄ ՔՆՆԵԼՈՒ ԸՆԹԱՑՔԻ ՄԱՍԻՆ

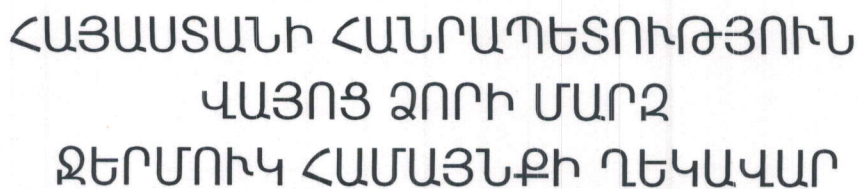
Հայցի քննությունը դատարանում			Բորքի քննությունը գործը վերստին քննող դատարանում					Բորքի քննությունը վճարվել դատարանում			
Հայցը ներկայացնելու տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը և հայցի համառոտ շարադրանքը	Հայցը ներկայացնողի անունը, հայրանունը, ազգանունը (անվանումը)	Հայցի վերաբերյալ կայացված դատական ակտի տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը և համառոտ շարադրանքը	Գործը վարույթ ընդունելու տարեթիվը և ամսաթիվը հայցի համառոտ շարադրանքը	Բորքը բերողի անունը, հայրանունը, ազգանունը (անվանումը) նրա դատավարական կարգավիճակը	Բորքի վերաբերյալ կայացված դատական ակտի տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը և բորքի համառոտ շարադրանքը	Բորքի վարույթ ընդունելու տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը և հայցի համառոտ շարադրանքը	Բորքը բերողի անունը, հայրանունը, ազգանունը (անվանումը), նրա դատավարական կարգավիճակը	Բորքի վերաբերյալ կայացված դրոշման տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը և բորքի համառոտ շարադրանքը			
13	14	15	16	17	18	19	20	21			

Ս Խ Ե Մ Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐԻ ՀԱՇՎԱՍՈՒՄԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄՄԱՆ

Վարչական վարույթ հարուցելու հիմքը անձի դիմումը (որոշքը) կամ վարչական մարմնի նախաձեռնությունը	Վարչական ակտի անվանումը (որոշում, հրաման, կարգադրություն և այլն), ընդունման ամիսը, ամսաթիվը և համարը	Վարչական ակտի հասցեատիրոջ անունը, հայրանունը, ազգանունը (անվանումը), տղա հասցեն (գտնվելու) վայրը, իմացիայի չհախալիչներով առանձնացվող հասցեատերերի դեպքում՝ իսկի անվանումը	Վարչական ակտի եզրափակիչ մասի (օրենքի 55-րդ հոդվածի 4-րդ մասի «գ» կետ) համառոտ 2արտայայտված	Վարչական ակտին կից ներդրումների, հավելվածների, այլ փաստաթղթերի անվանումները (որանց ընդհանուր թիվը)	Վարչական ակտի ընդունման համար ամիսաճշգրտ այլ վարչական ակտերի (թույլտվություն, համաձայնություն և այլն) անվանումները (որանց ընդհանուր թիվը)	Վարչական ակտի՝ ներառյալ ներդրումների էջերի և ակտի բարկացուցիչ մասը կազմող հավելվածների, այլ փաստաթղթերի էջերի ընդհանուր թիվը (օրենքի 55-րդ հոդվածի 3-րդ մաս)
NN						
1	2	3	5	6	7	9

Սխեմայի 1-ին սյունակում նշվում են հաշվառվող վարչական ակտերի հերթական համարները (1, 2, 3...):
Սխեմայի 9-րդ սյունակում էջերի թվերը անեղք է գրվեն գծիկով անցատուամբ: Օրինակ, «3-7», որտեղ «3»-ը ցույց կտա վարչական ակտի՝ ներառյալ ներդրումների էջերի թիվը, իսկ «7»-ը՝ այդ վարչական ակտին կից հավելվածների և այլ փաստաթղթերի էջերի ընդհանուր թիվը:



30 հունիսի 2026 թ. N 192-Ա

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան՝ հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Ավետիք Գալուստի Գալստյանի դիմումը (մտից՝ N 1080, 26.06.2026 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի 11-րդ փողոցի վրա գտնվող անշարժ գույքին՝ պահեստին, նախկինում տրված հասցեի՝ ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ թաղամաս, 11-րդ փողոց N 7/2 պահեստ, ճշտման նպատակով այն վերահասցեավորել՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Սուրբ Հովհաննեսի փողոց N 4/1:

2. Սույն որոշումը ենթակա է գրացման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2026 թ. հունիսի 30
Զերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հունիսի 2026 թ. N 193-Ա

«ԹՈՒՐԻՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Զերմուկի համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն և 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 88-Ն որոշումների, հաշվի առնելով «Թուրիս» ՍՊ ընկերության տնօրեն Ա. Վ. Առաքելյանի դիմում-հայտը (մտից՝ 1103, 2026 թվականի հունիսի 30)՝ **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել «Թուրիս» ՍՊ ընկերությանը 2026 թվականի ընթացքում Զերմուկ քաղաքի Մելիք-Ադամյան փողոցի վրա՝ դեպի «Մոսկվա» առողջարան տանող մայթեզրին, ըստ ներկայացված էսքիզի, տեղադրելու արտաքին գովազդ (Թույլտվություն N 46):
2. «Թուրիս» ՍՊ ընկերությունը պարտավոր է Զերմուկի համայնքապետարանի 900365031484 հաշվեհամարին յուրաքանչյուր ամիս մուծել 1 125 (հազար հարյուր քսանհինգ) դրամ տեղական տուրք 1 քմ-ի համար՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Թուրիս» ՍՊ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2026 թ. հունիսի 30
Զերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

1 հուլիսի 2026 թ. N 194-Ա

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՄԻ ՇԱՐՔ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի՝ **որոշում եմ՝**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի հետևյալ որոշումները՝

ա) 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի «Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,31194 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը որպես առանձին միավոր ճանաչելու և պետական սեփականություն գրանցելու մասին» N 249-Ա որոշումը,

բ) 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի «Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,13046 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը որպես առանձին միավոր ճանաչելու և պետական սեփականություն գրանցելու մասին» N 251-Ա որոշումը,

գ) 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ի «Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,04444 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը որպես առանձին միավոր ճանաչելու և պետական սեփականություն գրանցելու մասին» N 252-Ա որոշումը,

դ) 2025 թվականի նոյեմբեր 25-ի «Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախսափնյակ թաղամասի 7-րդ փողոցի N 40/3 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառուցված շինության մասը օրինականացնելու մասին» N 277-Ա որոշումը,

ե) 2025 թվականի նոյեմբեր 25-ի «Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախսափնյակ թաղամասի 8-րդ փողոցի վրա գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունը համայնքի սեփականություն համարելու, օրինականացնելու և հասցե տրամադրելու մասին» N 278-Ա որոշումը,

զ) 2026 թվականի ապրիլի 10-ի ««Լիդիան Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերությանը շինարարության և քանդման թույլտվություն տալու մասին» N 96-Ա որոշումը,

է) 2020 թվականի սեպտեմբերի 30-ի «Ջերմուկ համայնքում աճուրդների անցկացման կանոնակարգը հաստատելու, աճուրդային հանձնաժողով ստեղծելու և Ջերմուկ

համայնքի ղեկավարի 2014 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 117-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 254-Ա որոշումը,

ը) 2025 թվականի հուլիսի 18-ի «Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0,09776հա մակերեսով հողամասը որպես առանձին միավոր ճանաչելու և պետական սեփականություն գրանցելու մասին» N 161-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետի «ա», «բ», «գ» ենթակետերի հիմքով դիմել ՀՀ Կադաստրի կոմիտեին՝ ուժը կորցրած ճանաչելու Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի 10-016-0605-0055, 10-016-0605-0053, 10-016-0284-0019 կադաստրային ծածկագրերով հողամասերի նկատմամբ Հայաստանի Հանրապետության սեփականության գրանցված իրավունքի պետական գրանցումները. վկայականները՝ համապատասխանաբար՝ NN 18112025-10-0033, 04122025-10-0004 և 18112025-10-0048:

3. Սույն որոշման 1-ին կետի «դ» ենթակետի հիմքով համայնքի բյուջեից Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Գոհարիկ Դովլաթյանին վերադարձնել ինքնակամ շինության օրինականացման համար վճարված 200760 (երկու հարյուր հազար յոթ հարյուր վաթսուն) դրամը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ հուլիսի 1
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

1 հուլիսի 2026 թ. N 195-Ա

**ՀԱՆԳՈՒՑՅԱԼ ՄԱՆՎԵԼ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ՀԱՅԻ ԱՐՏԱԴՐԱՄԱՍԸ,
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան՝ հաշվի առնելով հանգուցյալ Մանվել Հապետնակի Համբարձումյանի իրավահաջորդ Զերմուկ քաղաքի բնակիչ Ժենյա Սահակի Մարտիրոսյանի դիմումը (մտից՝ N 1101, 29.06.2026 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Զերմուկ համայնքի Զերմուկ քաղաքի Մաշտոցի փողոցի վրա գտնվող անշարժ գույքին՝ հացի արտադրամասին, նախկինում տրված հասցեի՝ ք. Զերմուկ, Զախափնյակ N 10/1, ճշտման նպատակով այն վերահասցեավորել՝

Զերմուկ համայնք, ք. Զերմուկ, Մաշտոցի փողոց, 4-րդ փակուղի N 1:

2. Սույն որոշումը ենթակա է գրացման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2026 թ. հուլիսի 1
Զերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

1 հուլիսի 2026 թ. N 196-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,03064 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ
ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիման վրա՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ջերմուկ քաղաքի Ձախսափնյակ թաղամասի 2-րդ փողոցի վրա գտնվող 0,03064 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հողամասը, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ճանաչել որպես առանձին գույքային միավոր և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման. չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026NEFJGW:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Ձախսափնյակ թաղամաս 2-րդ փողոց N 11/1:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2026 թ. հուլիսի 1
Ջերմուկ



գրառ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հուլիսի 2026 թ. N 197-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,09776 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիման վրա՝ **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող Զերմուկ քաղաքի Մաշտոցի փողոցի գտնվող 0,09776 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի նշանակության հողամասը, գործառնական նշանակությունը՝ հանգստի համար նախատեսված, ճանաչել որպես առանձին գույքային միավոր և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման. չափազրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026MUL3MG:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Զերմուկ համայնք, ք. Զերմուկ, Մաշտոցի փողոց N 12/2:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 1
Զերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հուլիսի 2026 թ. N 198-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԽՈՏՀԱՐՔԸ ԳՅՈՒՂԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՆՈՒՇԱՎԱՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՕԳՏՎԵԼՈՒ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի «Արտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» N 1477-Ն որոշման 1-ին կետով, Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2017 թվականի հունվարի 16-ի N 16-Ա որոշմամբ և հաշվի առնելով Գնդեվազ գյուղի բնակիչ Անուշավան Խաչատրյանի՝ 2026 թվականի հուլիսի 1-ի դիմումը (մտից՝ N 1120), **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 1,5 հեկտար խոտհարքը, հողակադաստրային շրջանը՝ Ուրց-Վայոց ձոր, հողատեսքի գնահատման խումբը՝ 4) 2 (երկու) տարի ժամկետով, ամսական 2600 (երկու հազար վեց հարյուր) դրամ վճարով օգտվելու տրամադրել Գնդեվազ գյուղի բնակիչ Անուշավան Ջանիբեկի Խաչատրյանին՝ պարզ գրավոր ձևով կնքելով պայմանագիր:

2. Քաղաքացի Անուշավան Ջանիբեկի Խաչատրյանի հետ կնքել խոտհարքից օգտվելու պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անուշավան Ջանիբեկի Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ժամեր

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 2
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2 հուլիսի 2026 թ. N 199-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՇՏՈՑԻ ՓՈՂՈՑԻ ԵՐԿԱՅՆՔՈՎ ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ԳԱԶԱՏԱՐԻ ՎԹԱՐՎԱԾ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՎԵՐԱՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԾԱՌԵՐԻ ՀԱՏՈՒՄԸ ԹՈՒՅԼԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 15-րդ և 22-րդ ենթակետերով, հաշվի առնելով «Գազարոմ Արմենիա» ՓԲ ընկերության Վայոց ձորի ԳԳՄ տնօրենի պաշտոնակատարի՝ ս/թ հունիսի 30-ի N 32-01/715 գրությունը (մտից N 1117, 30.06.2026 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. «Գազարոմ Արմենիա» ՓԲ ընկերության «Ինժեներական կենտրոն» մասնաճյուղի կողմից մշակված Ջերմուկ քաղաքի Աջափնյակ թաղամասից Ձախափնյակ թաղամասը սնող, Մաշտոցի փողոցի երկայնքով անցնող ստորգետնյա գազատարի վթարային հատվածների վերատեղադրման աշխատանքային նախագծով իրականացվող աշխատանքների ընթացքում Վայոց ձորի ԳԳՄ-ին թույլատրել, ըստ անհրաժեշտության, հատելու նշված աշխատանքների կատարմանը խանգարող՝ ստորգետնյա գազատարի վթարային հատվածների վերատեղադրման աշխատանքների կատարման վայրերում գտնվող ծառերը:
2. Սույն որոշման կատարումը վերապահել Վայոց ձորի ԳԳՄ-ին՝ նշված աշխատանքների կատարման հսկողությունը դնելով «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի վրա:
3. «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի տնօրենին՝ հատման աշխատանքների արդյունքում առաջացած փայտանյութը պահեստավորել ՀՈԱԿ-ի պահեստում՝ համայնքային սոցիալական աշխատողի կողմից ձմռան սեզոնին անապահով բնակիչներին, որպես վառելանյութ, բաշխելու նպատակով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը վերապահել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ա. Սիմոնյանին:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 2
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

6 հուլիսի 2026 թ. N 200-Ա

ԼԵՆԱ ԱՆՂՐԱՆԻԿԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառնական նշանակությունը փոփոխելու կարգը հաստատելու մասին» N 88 որոշմամբ հաստատված կարգի N 1 հավելվածի դրույթներով, հաշվի առնելով Լենա Անդրանիկի Գրիգորյանի դիմումը (մտից N 1125, 02.07.2026 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել Լենա Անդրանիկի Գրիգորյանն (նույնականացման քարտ՝ 017181504, տրված՝ 21/03/2025 թ., 001-ի կողմից) փոխելու սեփական բնակելի նշանակության անշարժ գույքի՝ Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի 6-րդ շենքի N 4 հասցեում գտնվող բնակարանի (մակերեսը՝ 58,9 քմ, սեփականության իրավունքի N 28042026-100027 վկայական) գործառնական նշանակությունը որպես հասարակական՝ տարածք, առանց ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և նախագծային փաստաթղթերի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքի գործառնական նշանակությունը հասարակականի փոփոխելուց հետո այն դուրս բերել Ջերմուկ համայնքի բնակարանային ֆոնդից:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լենա Անդրանիկի Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 6
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

7 հուլիսի 2026 թ. N 201-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 10-016-0208-0118
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈՒԼԻՍԻ 7-Ի ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի, 94-րդ հոդվածի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 16-ի N 31-Ա որոշման հիման վրա, հիմք ընդունելով հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման մրցութային հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 7-ի N 3 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ՝**

1. Հաստատել 2026 թվականի հուլիսի 7-ին կայացած համայնքային սեփականություն համարվող, Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,08921 (զրո ամբողջ ութ հազար իննը հարյուր քսանմեկ հարյուրհազարերորդական) հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ վարելահող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-016-0208-0118) վարձակալության իրավունքի տրամադրման մրցույթի հետևյալ արդյունքները՝

• Մրցույթում հաղթող ճանաչել մրցույթի միակ մասնակից «Սըլուշն Հաբ» համայնքային զարգացման հասարակական կազմակերպությանը:

• Վարձակալության իրավունքի ժամկետը՝ 07.07.2036 թ.:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման տարեկան վարձավճարի չափը՝ 30000 (երեսուն հազար) դրամ է /վճարման հաշվեհամար՝ 900365031088/:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու՝ որպես վարելահող օգտագործելու համար

• վարձակալին չի թույլատրվում՝

ա/ առանց վարձատրվի լրացուցիչ համաձայնության հողամասը տրամադրել ենթավարձակալության,

բ/ հողամասը լիովին կամ մասնակիորեն տրամադրել գյուղատնտեսական արտադրությամբ զբաղվող իրավաբանական անձին՝ համարել օգտագործման նպատակով,

գ/ հողամասը կամ դրա նկատմամբ իրավունքը գրավադրել,

դ/ կատարել բարելավումներ:

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի տարածքի մաքրման և բարեկարգման պարտավորությունը կրում է վարձակալը:

3. «Սըլուշն Հաբ» համայնքային զարգացման հասարակական կազմակերպության հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

4. Սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է «Սըլուշն Հաբ» համայնքային զարգացման հասարակական կազմակերպության կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 7
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թ. N 202-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 10-016-0208-0117
ՎԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈՒԼԻՍԻ 7-Ի ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի, 94-րդ հոդվածի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 103-Ա որոշման հիման վրա, հիմք ընդունելով հողամասը վարձակության իրավունքով տրամադրելու մասին Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման մրցութային հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 7-ի N 4 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ՝**

1. Հաստատել 2026 թվականի հուլիսի 7-ին կայացած համայնքային սեփականություն համարվող, Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,2 (զրո ամբողջ երկու տասնորդական) հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ արոտավայր, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-016-0208-0117) վարձակալության իրավունքի տրամադրման մրցույթի հետևյալ արդյունքները՝

• Մրցույթում հաղթող ճանաչել մրցույթի միակ մասնակից «Ջերմուկ Գրուպ» փակ բաժնեփիրական ընկերությանը:

• Վարձակալության իրավունքի ժամկետը՝ 10.07.2051 թ.:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման ամսական վարձավճարի չափը՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ է /վճարման հաշվեհամար՝ 900365031088/:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու՝ որպես արոտավայր օգտագործելու համար

• վարձակալին չի թույլատրվում՝

ա/ առանց վարձավրուի լրացուցիչ համաձայնության հողամասը տրամադրել ենթավարձակալության,

բ/ հողամասը լիովին կամ մասնակիորեն տրամադրել գյուղատնտեսական արտադրությանը զբաղվող իրավաբանական անձին՝ համապետ օգտագործման նպատակով,

գ/ հողամասը կամ դրա նկատմամբ իրավունքը գրավադրել,

դ/ կատարել բարելավումներ:

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի տարածքի մաքրման և բարեկարգման պարտավորությունը կրում է վարձակալը:

3. «Ջերմուկ Գրուպ» ՓԲ ընկերության հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

4. Սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է «Ջերմուկ Գրուպ» ՓԲ ընկերության կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 8
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թ. N 203-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 10-016-0209-
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈՒԼԻՍԻ 7-Ի ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի, 94-րդ հոդվածի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 16-ի N 31-Ա որոշման հիման վրա, հիմք ընդունելով հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման մրցույթային հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 7-ի N 5 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ՝**

1. Հաստատել 2026 թվականի հուլիսի 7-ին կայացած համայնքային սեփականություն համարվող, Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,15166 (զրո ամբողջ տասնհինգ հազար հարյուր վաթսուվեց հարյուրհազարերորդական) հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ բազմամյա ընկարկ (կորիզավոր այգի), կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-016-0209-) վարձակալության իրավունքի տրամադրման մրցույթի հետևյալ արդյունքները՝

• Մրցույթում հաղթող ճանաչել մրցույթի միակ մասնակից Սուրեն Արտուշի Մկրտչյանին (նույնականացման քարտ՝ 011342003, տրված՝ 27.08.2021 թ., 035-ի կողմից):

• Վարձակալության իրավունքի ժամկետը՝ 10.07.2036 թ.:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման տարեկան վարձավճարի չափը՝ 30 000 (երեսուն հազար) դրամ է /վճարման հաշվեհամար՝ 900365031088/:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու՝ որպես արտադրային օգտագործելու համար

• վարձակալին չի թույլատրվում՝

ա/ առանց վարձավճարի լրացուցիչ համաձայնության հողամասը տրամադրել ենթավարձակալության,

բ/ հողամասը լիովին կամ մասնակիորեն տրամադրել գյուղատնտեսական արտադրությանը զբաղվող իրավաբանական անձին՝ համապետել օգտագործման նպատակով,

գ/ հողամասը կամ դրա նկատմամբ իրավունքը գրավադրել,

դ/ կատարել բարելավումներ:

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի տարածքի մաքրման և բարեկարգման պարտավորությունը կրում է վարձակալը:

3. Սուրեն Արտուշի Մկրտչյանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

4. Սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Սուրեն Արտուշի Մկրտչյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2026 թ. հուլիսի 8
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թ. N 204-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 10-002-0107-0007
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈՒԼԻՍԻ 7-Ի ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի, 94-րդ հոդվածի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 16-ի N 31-Ա որոշման հիման վրա, հիմք ընդունելով հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման մրցույթային հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 7-ի N 6 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ՝**

1. Հաստատել 2026 թվականի հուլիսի 7-ին կայացած համայնքային սեփականություն համարվող, Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքում գտնվող 0,0299 (զրո ամբողջ երկու հարյուր իննսունինը տասնհազարերորդական) հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ այլ, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-002-0107-0007) վարձակալության իրավունքի տրամադրման մրցույթի հետևյալ արդյունքները՝

• Մրցույթում հաղթող ճանաչել մրցույթի միակ մասնակից Տիգրան Արշավիրի Պապոյանին (նույնականացման քարտ՝ 022661821, տրված՝ 07.04.2026 թ., 035-ի կողմից):

• Վարձակալության իրավունքի ժամկետը՝ 10.07.2036 թ.:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման տարեկան վարձավճարի չափը՝ 60 000 (վաթսուն հազար) դրամ է /վճարման հաշվեհամար՝ 900365031088/:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու՝ որպես արտադրված օգտագործելու համար

• վարձակալին չի թույլատրվում՝

ա/ առանց վարձավրուի լրացուցիչ համաձայնության հողամասը տրամադրել ենթավարձակալության,

բ/ հողամասը լիովին կամ մասնակիորեն տրամադրել գյուղատնտեսական արտադրությամբ զբաղվող իրավաբանական անձին՝ համապետ օգտագործման նպատակով,

գ/ հողամասը կամ դրա նկատմամբ իրավունքը գրավադրել,

դ/ կատարել բարելավումներ:

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի տարածքի մաքրման և բարեկարգման պարտավորությունը կրում է վարձակալը:

3. Տիգրան Արշավիրի Պապոյանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

4. Սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Տիգրան Արշավիրի Պապոյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ջալալ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 8
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

8 հուլիսի 2026 թ. N 205-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 19/18 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 76-րդ և 81-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշման, Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2026 թվականի մայիսի 27-ի N 47-Ա որոշման, հիմք ընդունելով հողամասը վարձակության իրավունքով տրամադրելու մասին Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման մրցութային հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 7-ի N 7 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2026 թվականի ապրիլի 30-ի N 30042026-10-0030 վկայական) Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի N 19/18 հասցեում գտնվող 0.04 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողամասը 50 (հիսուն) տարի ժամկետով, տարեկան 70000 (յոթանասուն հազար) դրամով (ենթակա է վճարման Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031088 հաշվեհամարին) հանգստի համար նախատեսված հասարակական շինություն կառուցելու համար կառուցապատման իրավունքով տրամադրել **Նազանի Կնյազի Հարությունյանին:**

2. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Նազանի Կնյազի Հարությունյանի կողմից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նազանի Կնյազի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 8
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

8 հուլիսի 2026 թ. N 206-Ա

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» ՊՄ-ԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման, հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզպետի աշխատակազմ» ՊՄ-ի՝ էլեկտրոնային հարթակով ս/թ հունիսի 29-ին ներկայացրած ՇԹԴ/705/16032-26 դիմումը (մտից՝ 2026 թվականի հուլիսի 8-ի N 1160)՝ **որոշում եմ՝**

1. «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզպետի աշխատակազմ» ՊՄ-ին տրամադրել Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքից դեպի Կարմրաշեն «Ալպյան» մարգագետիններ տանող գրունտային ճանապարհի կառուցման շինարարության թույլտվություն:
2. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզպետի աշխատակազմ» ՊՄ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 8
Ջերմուկ

