



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մարտի 2025 թ. N 53-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետին, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի հունիսի 17-ի «Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը ոչ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի փոխադրման դեպքերը սահմանելու մասին» N 987-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 10-րդ ենթակետին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 18-ի N 2/փ-521 դրական եզրակացությունը և Ջերմուկ համայնքի ավագանու 20.02.2025 թ. N 14-Ա որոշումը՝

որոշում եմ՝

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 10-002-0459-0009 կադաստրային ծածկագրով 2,388 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի (հողատեսքը՝ վարելահող) նպատակային նշանակությունը փոխել որպես էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ կոմունալ օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակությամբ (գերեզմանատուն):

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, քաղաք Ջերմուկ, Երևանյան խճուղի 3-րդ փակուղի N 1/1:

3. Սույն որոշումը ենթակա է գրանցման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2025 թ. մարտի 13
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մարտի 2025 թ. N 54-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 15-Ի N 74-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 15-Ի N 22-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, 36-րդ և 37-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի մայիսի 15-ի «Ջերմուկ համայնքում քաղաքացիական պաշտպանության շտաբ և կազմավորումներ ստեղծելու մասին» N 74-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝ նոր խմբագրությամբ շարադրելով որոշման հավելվածները՝ համաձայն սույն որոշման N 1 և N 2 հավելվածների:
2. Ուժը կորցրած ճանաչել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի փետրվարի 15-ի «Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի մայիսի 15-ի N 74-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» N 22-Ա որոշումը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. մարտի 13
Ջերմուկ

Հավելված 1
Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի
2025 թվականի մարտի 13-ի N 54-Ա որոշման

«Հավելված 1
Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի
2018 թ.մայիսի 15-ի N 74-Ա որոշման

Համայնքի Քաղաքական պաշտպանության շտաբի կազմը.

1. ՔՊ շտաբի պետ՝ Վաղինակ Մանուկյան - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ

2. ՔՊ շտաբի անդամներ՝

Կեչուտ գյուղի վարչական ղեկավար- Արտակ Բագրատյան

Գնդեվազ գյուղի վարչական ղեկավար – Սևակ Մկրտչյան

- աշխատակազմի առաջատար մասնագետ – Արման Հայրապետյան

- աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ – Արսեն Գառնիկյան

-ավագանու անդամ- Մխիթար Համբարձումյան

-ավագանու անդամ- Լուսիկ Սարգսյան

-ավագանու անդամ- Մխիթար Այվազյան

-ավագանու անդամ- Արկադի Մնացականյան

Հավելված 2
Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի
2025 թվականի մարտի 13-ի N 54-Ա որոշման

«Հավելված 2
Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի
2018թ. մայիսի 15-ի N 74-Ա որոշման

1. Ջերմուկ քաղաքի ՔՊ կազմավորումների ցանկ

Աղյուսակ 1

Փրկարարական խումբ 1/9				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	Կցագրված տեխնիկա
1	Հրամանատար	Բենիկ Մինասյան	098969501	կամազ
2	Խմբի անդամ	Արման Հայրապետյան	094015252	
3	Խմբի անդամ	Վահե Ղազարյան	094333743	
4	Խմբի անդամ	Ստեփանոս Վարդանյան	077577560	
5	Խմբի անդամ	Արսեն Գառնիկյան	098202234	
6	Խմբի անդամ	Սլավիկ Աբրահամյան	077604435	

Աղյուսակ 2

Կապի խումբ 1/3				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	նշումներ
1	Հրամանատար	Ռոմիկ Գրիգորյան	091213884	
2	Խմբի անդամ	Վարոս Ստեփանյան	-	
3	Խմբի անդամ	Արմեն Մկրտչյան	093923420	

Աղյուսակ 3

Սննդամթերքի մատակարարման շարժական կետ 1/3				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	Կցագրված տեխնիկա
1	Հրամանատար	Հարություն Հովհաննիսյան	093371881	1 ՌԻԱԶ
2	Խմբի անդամ	Ռոման Մանուկյան	077721167	
3	Խմբի անդամ			

Աղյուսակ 4

Հասարակական կարգի պահպանման ջոկ 1/5				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	նշումներ
1	Հրամանատար	Արսեն Հարությունյան	077892886	
2	Խմբի անդամ	Սոս Վարդանյան	077756034	
3	Խմբի անդամ	Ռաֆայել Մկրտչյան	091141311	

2.Կեչուտ գյուղի ՔՊ կազմավորումների ցանկ

Աղյուսակ 1

Փրկարարական խումբ 1/9				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	Կցագրված տեխնիկա
1	Հրամանատար	Տիգրան Ղուկասյան	098509037	1 ՈՒԱՀ
2	Խմբի անդամ	Բագրատյան Արգիշտի	077630634	
3	Խմբի անդամ	Ավետյան Կարո	094880398	
4	Խմբի անդամ	Թովմասյան Սեդրակ		
5	Խմբի անդամ			
6	Խմբի անդամ			
7	Խմբի անդամ			
8	Խմբի անդամ			
9	Խմբի անդամ			

Աղյուսակ 2

Կապի ջոկ 1/3				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	նշումներ
1	Հրամանատար	Սամսոնյան Հակոբ	093999212	
2	Խմբի անդամ	Բագրատյան Սլավիկ	094862384	
3	Խմբի անդամ			

Աղյուսակ 3

Գյուղկենդանիների և բույսերի պաշտպ. ջոկ 1/3				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	նշումներ
1	Հրամանատար	Մանուկ Մանուկյան	098556306	
2	Խմբի անդամ	Ստեփանյան Սուրեն		
3	Խմբի անդամ			

Աղյուսակ 5

Երթևեկության պահպանության ջոկ 1/2				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	Կցագրված տեխնիկա
1	Հրամանատար	Սոս Վարդանյան	-	1 Վիլիս
2	Խմբի անդամ	-	-	

Աղյուսակ 1

Փրկարարական խումբ 1/9				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	Կցագրված տեխնիկա
1	Հրամանատար	Հրահատ Արսենյան	094 094270	
2	Խմբի անդամ	Արամ Հարությունյան	093 955863	
3	Խմբի անդամ	Նարիք Նիկոլայան	077 005887	
4	Խմբի անդամ	Եղոյան Միկել	093 834630	
5	Խմբի անդամ	Արշակյան Լևոն	098 890488	
6	Խմբի անդամ	Ստեփանյան Արսեն	093 423189	
7	Խմբի անդամ	Մնացականյան Ալբերտ	093 830838	
8	Խմբի անդամ	Մկրտչյան Արամ	098 429848	
9	Խմբի անդամ	Գրիգորյան Հայկ	094698873	

Աղյուսակ 2

Կապի ջոկ 1/3				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	նշումներ
1	Հրամանատար	Լեոնիկ Մկրտչյան	093225868	
2	Խմբի անդամ	Եղոյան Ռաֆիկ	094 992254	
3				

Աղյուսակ 3

Գյուղ կենդանիների և բույսերի պաշտպ. ջուկ 1/3				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	նշումներ
1	Հրամանատար	Այվազ Բարսեղյան	093300841	
2	Խմբի անդամ	Եղյան Վարդան	098771142	
3				

Աղյուսակ 4

Մանդատների մատակարարման շարժական կետ 1/3				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	Կցագրված տեխնիկա
1	Հրամանատար	Կարո Հունանյան	094919116	
2	Խմբի անդամ	Մարգարյան Մերուժան	098665573	

Աղյուսակ 5

Հասարակական կարգի պահպանման ջոկ 1/2				
Հ h		Անուն ազգանուն	հեռախոս	նշումներ
1	Հրամանատար	Տիգրան Հակոբյան	091088451	
2	Խմբի անդամ	Արտակ Մնացականյան	093641777	



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՂԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀՏԱՔԻ ՊԵՏ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2025 թ. N 55-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 6-Ի N 197-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի հիման վրա **որոշում եմ՝**

1. Հիմք ընդունելով Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Անտառային փողոցի N 9/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի նոր չափագրությունը՝ Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի օգոստոսի 6-ի «Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Անտառային փողոցի վրա գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունը համայնքի սեփականություն համարելու, օրինականացնելու և հասցե տրամադրելու մասին» N 197-Ա որոշման 1-ին կետում կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

ա/ «79,43» թիվը փոխարինել «81,38» թվով,

բ/ «20236BLYU8» ծածկագիրը փոխարինել «20254XDKWK» ծածկագրով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. մարտի 17
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2025 թ. N 56-Ա

**«ՏԵԼԵԿՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հաշվի առնելով «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲ ընկերության գլխավոր տնօրենի կողմից լիազորված Սարգիս Զարմիկի Բասմաջյանի դիմումը (մտից N 378, 13.03.2025 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող

ա/ Ջերմուկ քաղաքի Երևանյան խճուղու վրա գտնվող անշարժ գույքին (վկայական N 23112020-10-0007) տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, քաղաք Ջերմուկ, Երևանյան խճուղի, 1-ին փակուղի N 7,

բ/ Գնդեվազ գյուղի 5-րդ փողոցի վրա գտնվող անշարժ գույքին (վկայական N 28122020-10-0008) տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, գյուղ Գնդեվազ, 5-ին փողոց N 13,

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:

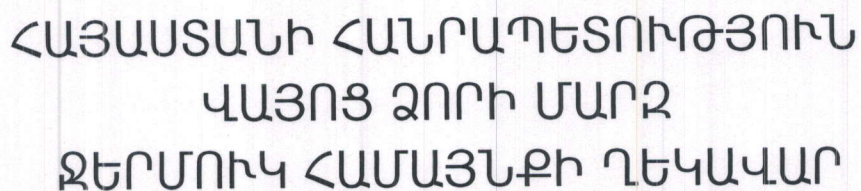
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ



2025 թ. մարտի 18
Ջերմուկ



19 մարտի 2025 թ. N 57-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳՈՒՐԳԵՆ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՐՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Գուրգեն Ավագյանի հայտը (մտից՝ N 392, 2025 թվականի մարտի 17)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Գուրգեն Ավագյանին տալ 2025 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի N 8 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 26):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Գուրգեն Ավագյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 և 900365031336 հաշվեհամարներին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750-ական (իննը հազար յոթ հարյուր հիսունական) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Գուրգեն Ավագյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԿԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ



2025 թ. մարտի 19
Զեյնուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մարտի 2025 թ. N 58-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱԼԲԵՐՏ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒՄՆԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Ալբերտ Մնացականյանի հայտը (մտից՝ N 391, 2025 թվականի մարտի 17)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Ալբերտ Մնացականյանին տալ 2025 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 27):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Ալբերտ Մնացականյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 և 900365031336 հաշվեհամարներին վճարելու տեղական տուրք՝ 6500-ական (վեց հազար հինգ հարյուրական) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Ալբերտ Մնացականյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. մարտի 19
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մարտի 2025 թ. N 59-Ա

**«ԱՅՍ ԷՆԵՐԶԻ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ԳԱԶԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԱՅՍ ԷՆԵՐԶԻ» ՍՊ ընկերության հայտը (մտից՝ 2025 թվականի մարտի 17-ի N 390)՝ **որոշում եմ՝**

1. «ԱՅՍ ԷՆԵՐԶԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2025 թվականի ընթացքում Ջերմուկի համայնքի Կեչուտ գյուղում գտնվող լցավորման կայանում հեղուկացված գազի վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 28):
2. «ԱՅՍ ԷՆԵՐԶԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031104 հաշվեհամարին վճարել 50 000 (հիսուն հազար) դրամ՝ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՅՍ ԷՆԵՐԶԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. մարտի 19
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մարտի 2025 թ. N 60-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-Ի N 336-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 9-Ի N 320-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետին և 3-րդ մասին, ինչպես նաև 34-րդ հոդվածին համապատասխան՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի օգոստոսի 23-ի «Վարչական վարույթ իրականացնող մշտական հանձնաժողով ստեղծելու և վարչական վարույթ հարուցելու մասին» N 336-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝ որոշման 1-ին կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ հետևյալ բովանդակությամբ՝

«1. Ջերմուկ համայնքում վարչական մարմինների՝ համայնքի ավագանու և համայնքի ղեկավարի կողմից վարչական վարույթ իրականացնելու նպատակով ստեղծել մշտական հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝

հանձնաժողովի նախագահ՝ Աշոտ Խաչատրյան- համայնքի ղեկավարի տեղակալ

հանձնաժողովի քարտուղար՝ Գոհար Թադևոսյան -համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար

անդամներ՝ Կարեն Գևորգյան- համայնքի ղեկավարի խորհրդական

Արտուշ Սիմոնյան - «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն

Հայկ Դավթյան - իրավախորհրդատուի ծառայություն մատուցող

Արսեն Գառնիկյան- համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ

Սաթենիկ Կարապետյան- համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ

Վաղինակ Մանուկյան- համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ

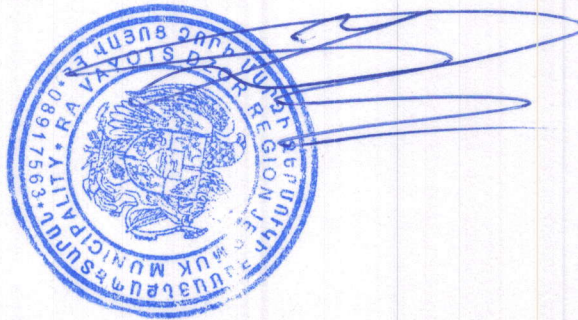
Արման Հայրապետյան– համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ»

2. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի դեկտեմբերի 9-ի «Համայնքային հանձնաժողով ստեղծելու մասին» N 320-Ա որոշման մեջ կատարել լրացում՝ հանձնաժողովի անդամների կազմում ավելացնել «Գևորգյան Կարեն–համայնքի ղեկավարի խորհրդական» բառերը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. մարտի 19
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2025 թ. N 61-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՎԱՀՐԱՄ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒՄԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Վահրամ Առաքելյանի հայտը (մտից՝ N 419, 2025 թվականի մարտի 20)՝ **որոշում եմ՝**

- Անհատ ձեռնարկատեր Վահրամ Առաքելյանին տալ 2025 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 29):
- Անհատ ձեռնարկատեր Վահրամ Առաքելյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031336 հաշվեհամարին վճարելու տեղական տուրք՝ 5000 (հինգ հազար) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Վահրամ Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵԼՅԱՆ



2025 թ. մարտի 21
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2025 թ. N 62-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԿԱՐՄԵՆ ԲԱԽՇՅԱՆԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Կարմեն Հմայակի Բախշյանի հայտը (մտից՝ N 420, 2025 թվականի մարտի 20)՝ **որոշում եմ՝**

- Անհատ ձեռնարկատեր Կարմեն Հմայակի Բախշյանին տալ 2025 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ազատամարտիկների փողոցի N 21 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 30):
- Անհատ ձեռնարկատեր Կարմեն Հմայակի Բախշյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 և 900365031336 հաշվեհամարներին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750–ական (իննը հազար յոթ հարյուր հիսունական) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Կարմեն Հմայակի Բախշյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ա/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2025 թ. մարտի 21
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2025 թ. N 63-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ
ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ, ԱՌՈՂՋԱՊԱՀՈՒԹՅԱՆ, ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ, ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ,
ՍՊՈՐՏԻ ԵՎ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐՑԵՐԻ ԲԱԺՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԻ ԱՆՁՆԱԳՐԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 10-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով
Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և
ենթակառուցվածքների նախարարի 2025 թվականի մարտի 11-ի N 425-Ա հրամանը՝
որոշում եմ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարի 2008
թվականի դեկտեմբերի 4-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված համայնքային
ծառայության պաշտոնների յուրաքանչյուր խմբի յուրաքանչյուր ենթախմբի
ընդհանուր նկարագրի հիման վրա հաստատել Ջերմուկի համայնքապետարանի
աշխատակազմի սոցիալական աջակցության, առողջապահության, կրթության,
մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի համայնքային
ծառայության պաշտոնների անձնագրերը՝ համաձայն NN 1-5 հավելվածների:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2025 թ. մարտի 21
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թ. N 64-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂԻ 16-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ
ՀՈՂԱԲԱԺՆԻ ԶԱՓԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասերով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1998 թ. դեկտեմբերի 31-ին ընդունված «Կադաստրային քարտեզագրումն ավարտված տարածքներում անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների առաջին պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին» N 867 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ կետի պահանջներին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան, հաշվի առնելով Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի բնակիչ Խաչիկ Աղասիի Հարությունյանի՝ ս/թ փետրվարի 26-ի և մարտի 21-ի դիմումները (մտից N 298 և 424)՝ **որոշում եմ՝**

1. Ճանաչել Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի բնակիչներ Աղասի Հարությունյանի (ներկայում՝ հանգուցյալ), Հրանուշ Սարգսյանի (ներկայում՝ հանգուցյալ), Խաչիկ Աղասիի Հարությունյանի, Զեփյուռ Հայկազի Հարությունյանի, Գայանե, Գալուստ և Գարիկ Խաչիկի Հարությունյանների (վերջինս՝ հանգուցյալ) սեփականության իրավունքը Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի 16-րդ փողոցի վրա գտնվող բնակելի տան և հարակից օժանդակ շինությունների նկատմամբ՝ հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ նշված բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները կառուցված են նշված ընտանիքին սեփականաշնորհված 0,22 հա մակերեսով 10-016-0029-0005 կադաստրային ծածկագրով հողամասի վրա (փաստացի չափագրումով՝ 0,25347 հա). չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2024HKV8DT:

2. Գնդեվազ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի որոշմամբ (հիմք՝ քաղվածք ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված՝ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 10.04.1991 թ. N 7 որոշումից) սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձանց սեփականաշնորհված 0,22 հա տնամերձ հողամասի՝ հողաբաժնի չափից մինչև 20 % ավել օգտագործվող 334,7 քմ հողամասի նկատմամբ ճանաչել նրանց սեփականության իրավունքը:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձանց սեփականաշնորհված՝ սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում նշված անշարժ գույքին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, գ. Գնդեվազ, 16-րդ փողոց 1-ին փակուղի N 1:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տունը և հարակից օժանդակ շինությունները՝ 376,6 քմ ընդհանուր մակերեսով, կառուցվել են 1964 թվականին, դրանք կառուցված չեն և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, շինությունների պահպանումը չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

5. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված 334,7 քմ հողամասը բնակավայրի հողերի օգտագործման սխեմայով նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հողօգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը:

6. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Խաչիկ Աղասիի Հարությունյանին, Ջեփյուռ Հայկազի Հարությունյանին, Գայանե և Գալուստ Խաչիկի Հարությունյաններին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. մարտի 24
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թ. N 65-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԶԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասով և Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի «Համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ անցկացնելու կարգը հաստատելու մասին» N 13-Ն հրամանով հաստատված կարգի 11-րդ կետով՝ **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Զերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի սոցիալական աջակցության, առողջապահության, կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի համայնքային ծառայության հետևյալ թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար անցկացնել մրցույթներ.

1) սոցիալական աջակցության, առողջապահության, կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 2.1-2)

2) սոցիալական աջակցության, առողջապահության, կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի առաջատար մասնագետի (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 3.1-11)

3) սոցիալական աջակցության, առողջապահության, կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի երկրորդ կարգի մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիր՝ 3.3-1)

2. Սույն որոշման առաջին կետում նշված մրցույթների օր նշանակել 2025 թվականի ապրիլի 28-ը:

3. Հանձնարարել աշխատակազմի քարտուղարին՝ սահմանված կարգով ապահովել սույն որոշման առաջին կետում նշված մրցույթների անցկացման մասին հայտարարությունների հրապարակումը և նախապատրաստական աշխատանքների իրականացումը:

Հայտարարությունների տեքստերը՝ համաձայն հավելվածի:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 մարտի 2025 թ. N 66-Ա

**ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ԶԱԽԱՓՆՅԱԿ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 6-ՐԴ
ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի ՀՕ-397-Ն օրենքի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Վահե Վարդանի Մարտիրոսյանի դիմումը (մտից՝ 2025 թվականի մարտի 25-ի N 445)՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի 6-րդ փողոցի վրա գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 58 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 58 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 48 քմ) ավտոտնակը (այսուհետ՝ շինություն) համարել Ջերմուկ համայնքի սեփականությունը և ճանաչել օրինական. ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023TAHNWN:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

ա) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

բ) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

գ) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագծերը:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ թաղամաս, 6-րդ փողոց N 44:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն ներկայացնել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Վահե Վարդանի Մարտիրոսյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված շինությունը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու մասին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ**

ԱՇՈՏ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



2025 թ. մարտի 28
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 մարտի 2025 թ. N 67-Ա

**ԳԵՂԱՄ ԱՐԱՐԱՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Գեղամ Սարգսյանի դիմում-հայտը (մտից՝ 461, 2025 թվականի մարտի 27)՝ **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Գեղամ Արարատի Սարգսյանին տեղադրելու արտաքին գովազդ (Թույլտվություն N 31):
2. Գեղամ Սարգսյանը պարտավոր է Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031484 հաշվեհամարին յուրաքանչյուր ամիս մուծել 1 125 (հազար հարյուր քսանհինգ) դրամ տեղական տուրք 1 քմ-ի համար՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գեղամ Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ա/թ դեկտեմբերի 31-ը:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ**



ԱՇԽՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025 թ. մարտի 31
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 մարտի 2025 թ. N 68-Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՎԱՀԵ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԵՂԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ, ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ՈՒ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻԶՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի սվազանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Վահե Օնիկի Մանուկյանի հայտը (մտից՝ N 450, 2025 թվականի մարտի 26)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Վահե Մանուկյանին տալ 2025 թվականի ընթացքում Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի N 21 հասցեում գտնվող ռեստորանում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման, ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի ու արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություններ (համապատասխանաբար՝ Թույլտվություն N 32, N 33 և N 34):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Վահե Մանուկյանին պարտավորեցնել վճարելու տեղական տուրք Ջերմուկի համայնքապետարանի՝

ա/ 900365031435 հաշվեհամարին՝ 22500 (քսաներկու հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակ,

բ/ 900365031484 հաշվեհամարին՝ 5400 (հինգ հազար չորս հարյուր) դրամ՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու համար՝ յուրաքանչյուր ամիս

գ/ 900365031336 հաշվեհամարին՝ 33750 (երեսուներեք հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ՝ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Վահե Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի յուրաքանչյուր տեսակի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՎԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ**



ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025 թ. մարտի 31
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 մարտի 2025 թ. N 69-Ա

**«ՆԱՐԵԿ» ԲԱՑ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման 5-րդ գլխի պահանջները և հաշվի առնելով «ՆԱՐԵԿ» բաց բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Գևորգ Խաչատուրի Գևորգյանի դիմումը (մտից N 458, 27.03.2025 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել «ՆԱՐԵԿ» բաց բաժնետիրական ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող միմյանց կից Ջերմուկ քաղաքի Մելիք-Ադամյան փողոցի N 2/4 և Չարենցի փողոցի N 2/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը, ինչպես նաև թիվ 1 առողջարանի թիվ 2 բաժանմունքի թիվ 1 մասնաշենքը և հյուրատունը ու «Արևիկ» սրճարանը միավորելու որպես մեկ գույքային միավոր և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Մելիք-Ադամյան փողոց N 2/1:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ**



ԱՇՈՏ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025 թ. մարտի 31
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 ապրիլի 2025 թ. N 70Ա

**ԳՈՀԱՐԻԿ ԳՈՒՄԵԴԻ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ,
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան՝ հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Գոհարիկ Գումեդի Թադևոսյանի դիմումը (մտից՝ N 488, 01.04.2025 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի N 15-րդ շենքում գտնվող բնակարանին նախկինում տրված հասցեի՝ ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ 15 շենք, 2 բնակարան, ճշտման նպատակով այն վերահասցեավորել՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Ազատամարտիկների փողոց 15-րդ շենք N 2:

2. Սույն որոշումը ենթակա է գրացման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ**

ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



2025 թ. ապրիլի 3
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 ապրիլի 2025 թ. N 71-Ա

**ՄԱՅԻՍ ՎԱՐԱՆՑՈՎԻ ՄԿՐՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ, ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան՝ հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Մայիս Վարանցովի Մկրտչյանի դիմումը (մտից՝ N 505, 02.04.2025 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախսափնյակ թաղամասի N 15-րդ շենքում գտնվող բնակարանին նախկինում տրված հասցեի՝ ք. Ջերմուկ, Ձախսափնյակ-15, թիվ 8 բնակարան, ճշտման նպատակով այն վերահասցեավորել՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Ազատամարտիկների փողոց 15-րդ շենք N 8:

2. Սույն որոշումը ենթակա է գրացման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ**

ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



2025 թ. ապրիլի 3
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 ապրիլի 2025 թ. N 72-Ա

ԱՐԱՄ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ՋՐԱԳԻԾ ԵՎ ԿՈՅՈՒՂԱԳԻԾ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 23.1 կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի «բ» ենթակետով, Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Ա. Հովհաննիսյանի դիմումը (մտից՝ 2025 թվականի ապրիլի 1-ի N 490)՝ **որոշում եմ՝**

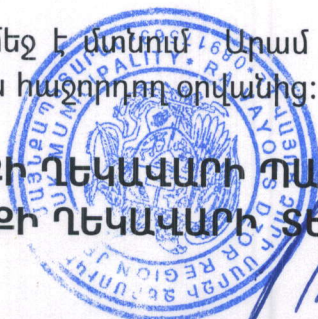
1. Համաձայնություն տալ «Վեոլիա Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից 2024 թվականի ապրիլի 11-ին տրված N ՎՋ-472/2024 տեխնիկական պայմանի ուղեգծով հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերին և Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Արամ Հովհաննիսյանին տրամադրել Ջերմուկ քաղաքի Սայաթ Նովայի փողոցի N 38 հասցեում գտնվող սեփական հողամասում՝ բնակելի տան արտաքին ջրագծի և կոյուղագծի կառուցման շինարարության թույլտվություն:

2. Արամ Հովհաննիսյանը պարտավոր է Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031567 հաշվեհամարին մուծել 3000 (երեք հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ՆԳՆ ոստիկանության Վայոց ձորի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արամ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ



ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՅ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 ապրիլի 2025 թ. N 73-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱԼԻՍԱ ԱՐՍԵՆՅԱՆԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն և 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Ալիսա Ժորայի Արսենյանի հայտը (մտից՝ N 515, 2025 թվականի ապրիլի 3)՝ **որոշում եմ՝**

1. Ալիսա Արսենյանին 2025 թվականի ընթացքում տալ Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի N 12/1 հասցեում գտնվող խանութում ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 35):

2. Ալիսա Արսենյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 հաշվեհամարին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750 (իննը հազար յոթ հիսուն) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալիսա Արսենյանինին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՆՈՏ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 3
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 ապրիլի 2025 թ. N 74-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան՝ հաշվի առնելով Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի բնակիչ Սվետիկ Արամայիսի Սարգսյանի դիմումը (մտից՝ N 510, 03.04.2025 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Գնդեվազ համայնքի Հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 10.04.1991 թ. թիվ 7 որոշմամբ Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի բնակիչ Սվետիկ Արամայիսի Սարգսյան ընտանիքին սեփականաշնորհված բնակելի տունը (օժանդակ շինություններով)՝ 0,192 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության տնամերձ (բնակելի կառուցապատման) հողամասով (կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-016-0032-0004) տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, գյուղ Գնդեվազ, 3-րդ փողոց N 6:

3. Սույն որոշումը ենթակա է գրացման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ**



ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 3
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 ապրիլի 2025 թ. N 75-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՍԱՄՍՈՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սամսոն Մանուկյանի հայտը (մտից՝ N 508, 2025 թվականի ապրիլի 2)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Սամսոն Մանուկյանին տալ 2025 թվականի ընթացքում Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի N 7 հասցեում գտնվող թիվ 1 տաղավարում (ոչ հիմնական շինություն) հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 36):
2. Անհատ ձեռնարկատեր Սամսոն Մանուկյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031435 հաշվեհամարին վճարելու տեղական տուրք 3000 (երեք հազար) դրամ՝ գործունեության յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Սամսոն Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի յուրաքանչյուր տեսակի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ



ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 3
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 ապրիլի 2025 թ. N 76-Ա

«ԻՄԻՋ Մ.Գ.» ՍՊԸ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԶԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Զերմուկի համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ.» ՍՊԸ ընկերության տնօրեն Ա. Կարապետյանի գրությունը (մտից՝ 503, 2025 թվականի ապրիլի 2)՝ **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել «ԻՄԻՋ Մ.Գ.» ՍՊԸ ընկերությանը Զերմուկ քաղաքի տարածքում իր կողմից տեղադրված և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող գովազդային վահանակների վրա տեղադրելու արտաքին գովազդ (Թույլտվություն N 9/1):

2. «ԻՄԻՋ Մ.Գ.» ՍՊԸ ընկերությունը պարտավոր է՝

ա/ Զերմուկի համայնքապետարանի 900365031484 հաշվեհամարին յուրաքանչյուր ամիս 1 քմ-ի համար մուծել 1 125 (հազար հարյուր քսանհինգ) դրամ տեղական տուրք արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, 285 դրամ (երկու հարյուր ութսունհինգ)՝ դատարկ գովազդային վահանակների համար և իր կազմակերպության գովազդը տեղաբաշխելու և տարածելու համար՝ 113 դրամ (հարյուր տասներեք)

բ/ յուրաքանչյուր ամիս համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնին ներկայացնել տեղեկատվություն իրեն պատկանող թվով 25 գովազդային վահանակների վրա տեղաբաշխված արտաքին գովազդի վերաբերյալ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԻՄԻՋ Մ.Գ.» ՍՊԸ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և ուժի մեջ է մինչև 30.06.2025 թ.:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ



ԱՇՈՏ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 3
Զերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

7 ապրիլի 2025 թ. N 77-Լ

ՄՇՏԱԿԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին», «Առևտրի և ծառայությունների մասին», «Գովազդի մասին» օրենքների և ՀՀ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի դրույթների, ինչպես նաև՝ Ջերմուկ համայնքի ավագանու 13.09.2019 թ. N 63-Ա, 18.11.2022 թ. N 88-Ն, 20.02.2024 թ. N 6-Ն, 20.02.2025 թ. NN 7-Ն, 11-Ն, 12-Ն և 13-Ն որոշումների կատարումն ապահովելու նպատակով՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի տարածքում՝

ա) բացօթյա առևտրի իրականացումը, առևտրի և սպասարկման օբյեկտներին ներկայացվող պահանջների կատարումը, առևտրի կազմակերպման կանոնների պահպանումը վերահսկելու

բ) Ջերմուկ համայնքի ավագանու 20.02.2025 թ. «Մշակութային գործունեության իրականացման նպատակով Ջերմուկ քաղաքի հանրային բացօթյա վայրերի օգտագործման պայմանները, պահանջները և սահմանափակումները սահմանելու մասին», «Ջերմուկ համայնքում հանրային սննդի ծառայություն մատուցող անձանց՝ տվյալ օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքներում ամառային և ձմեռային սեզոններին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման համար տարածքի օգտագործման կարգը, պայմաններն ու սահմանափակումները սահմանելու մասին», «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում շրջիկ առևտրի կետերին ներկայացվող պահանջները, պայմանները, ժամկետները, շրջիկ առևտրի իրականացման թույլատրելի վայրերը, դրանց տրամադրման (հատկացման) կարգը, պայմանները և գործունեության իրականացման ժամերը, ինչպես նաև վաճառվող ապրանքների կամ մատուցվող ծառայությունների չթույլատրվող տեսակները սահմանելու մասին» և «Շրջիկ առևտրի կետերը կամ տրանսպորտային միջոցները հատուկ տարածք տեղափոխելու, դրանք այնտեղ հաշվառելու կարգը և շրջիկ առևտրի կետերը կամ տրանսպորտային միջոցները հատուկ տարածք տեղափոխելու և պահպանելու համար վճարների չափը սահմանելու մասին» որոշումների կատարումը ապահովելու

գ) անշարժ գույքի սեփականատիրոջ կամ տիրապետողի՝ իր տիրապետման տակ գտնվող անշարժ գույքի և դրան հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքի պարտադիր բարեկարգման պայմանների և իրականացման կարգի

ՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

7 ապրիլի 2025 թ. N 78-Ա

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 10-Ի N 18-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 10-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով, հաշվի առնելով լիազոր մարմնի կողմից հրապարակված՝ համայնքապետարանի կառուցվածքային ստորաբաժանում համարվող բաժնի պետի պաշտոնի օրինակելի անձնագիրը՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի փետրվարի 10-ի N 18-Ա որոշման (այսուհետ՝ Որոշման) N 2 հավելվածով հաստատված համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության 2.1-1 ծածկագրով պաշտոնի (աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ) անձնագրի՝

1.1. «ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ՂԵԿԱՎԱՐՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՒՄՈՎ» մասի 3-րդ կետում «համայնքի ղեկավարին» բառերը փոխարինել «աշխատակազմի քարտուղարին» բառերով,

1.1.2. 6-րդ կետում կատարել լրացում. ավելացնել «Օրենքով նախատեսված դեպքերում բաժնի պետին փոխարինում է համայնքային ծառայության կադրերի ղեկավարում գտնվող՝ սույն պաշտոնի անձնագրի պահանջները բավարարող անձը, իսկ դրա անհնարինության դեպքում այլ անձը՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում: Բաժնի պետը բաժնի գլխավոր մասնագետի բացակայության դեպքում փոխարինում է նրան՝ աշխատակազմի քարտուղարի հայեցողությամբ:»:

1.2. «ԳԻՏԵԼԻՔՆԵՐԻ ԵՎ ՀՄՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԱՌՈՒՄՈՎ» մասի 10-րդ կետի «ա» ենթակետից հանել «կամ մինչև 2018 թվականի հունվարի 1-ը համայնքային ծառայության, պետական և (կամ) համայնքային կառավարման ոլորտի առնվազն մեկ տարվա աշխատանքային ստաժ» բառերը:

2. Որոշման N 5 հավելվածով հաստատված համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության 2.3-3 ծածկագրով պաշտոնի (աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ) անձնագրի «ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ» մասի 11-րդ կետի «ժ» ենթակետը ճանաչել ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

7 ապրիլի 2025 թ. N 79-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 10-Ի N 18-Ա ԵՎ
2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 26-Ի N 60-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՄԱՍՆԱԿԻ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին
և 2-րդ մասերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության տարածքային
կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2025 թվականի մարտի 11-ի
N 425-Ա հրամանի 1-ին կետի 1-ին ենթակետը՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի փետրվարի 10-ի
«Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության
պաշտոնների անձնագրերը հաստատելու մասին» N 18-Ա որոշման գործողությունը
մասնակի դադարեցնել N 11 և N 12 հավելվածների մասով՝ ուժը կորցրած ճանաչելով
Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետի՝ 3.1-4 և
3.1-5 ծածկագրերով պաշտոնների անձնագրերը:

2. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 26-ի «Ջերմուկի
համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության նոր պաշտոնների
(ծածկագրեր՝ 3.1-7 եվ 3.1-8) անձնագրերը հաստատելու մասին» N 60-Ա որոշման
գործողությունը մասնակի դադարեցնել N 1 հավելվածի մասով՝ ուժը կորցրած
ճանաչելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար
մասնագետի 3.1-7 ծածկագրով պաշտոնի անձնագիրը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2025 թվականի ապրիլի 26-ին:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. ապրիլի 7
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ապրիլի 2025 թ. N 80-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԽԱԶԵՆ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Խաչեն Մարտունի Դավթյանի հայտը (մտից՝ N 555, 2025 թվականի ապրիլի 9)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Խաչեն Մարտունի Դավթյանին տալ 2025 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Մ. Ստեփանյան փողոցի N 12/2 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 36):
2. Անհատ ձեռնարկատեր Խաչեն Մարտունի Դավթյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 և 900365031336 հաշվեհամարներին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750-ական (իննը հազար յոթ հարյուր հիսունական) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Խաչեն Մարտունի Դավթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2025 թ. ապրիլի 10
Ջերմուկ



ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՅ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ապրիլի 2025 թ. N 81-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1997 թվականի մարտի 14-ի «Համայնքի սեփականության գույքի ցանկը հաստատելու մասին» N 51 որոշման և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգի» 29-րդ կետի «ա» ենթակետի և 48-րդ կետի հիման վրա՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կեչուտ գյուղի 1-ին փողոցի վրա գտնվող բնակելի նշանակության անշարժ գույքը՝ 168,1 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տունը՝ 1000 քմ մակերես ունեցող բնակավայրերի նշանակության սպասարկման հողամասով (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման), ճանաչել որպես առանձին միավոր. չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2025XMNWGE:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին՝ բնակելի տանը, տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, գյուղ Կեչուտ, 1-ին փողոց 4-րդ նրբանցք N 1:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 11
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ապրիլի 2025 թ. N 82-Ա

«ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ»
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ քաղաքի Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի վարչական ղեկավարի նստավայրի շինության հիմնանորոգման, Կեչուտ գյուղի ոռոգման ջրագծի կառուցման, Կեչուտ գյուղի խմելու ջրի ջրագծերի հիմնանորոգման, Ջերմուկ քաղաքի ընդլայնարահին կից լճակում գունաձայնային շատրվանների կառուցման աշխատանքների կատարման համար նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման նպատակով «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկին տալ նախագծման թույլտվություն:
2. «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 15
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ապրիլի 2025 թ. N 83-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 9-Ի N 40-Ա ԵՎ
N 41-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՆ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 5-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հակակոռուպցիոն դատարանի՝ քաղաքացիական թիվ ՀԿԴ/0103/02/24 գործով 20.02.2025 թվականի վճիռը և այն օրինական ուժի մեջ մտնելու հանգամանքը՝ **որոշում եմ՝**

1. Անվավեր ճանաչել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2015 թվականի ապրիլի 9-ի «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի 2015 թ. ապրիլի 9-ի մրցույթի արդյունքները հաստատելու և Մյասնիկյան փողոցի N 1/1 հասցեում գտնվող արհեստական լճակը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին» N 40-Ա և «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի 2015 թ. ապրիլի 9-ի մրցույթի արդյունքները հաստատելու և Մյասնիկյան փողոցի N 2/4 հասցեում գտնվող արհեստական լճակը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին» N 41-Ա որոշումները:

2. Դիմել ՀՀ Կադաստրի կոմիտեին՝ լուծելու Ջերմուկ համայնքի և «Ջերմուկի ընդլայնարահ» ՍՊ ընկերության միջև 17.04.2015 թվականին կնքված Ջերմուկ քաղաքի Մյասնիկյան փողոցի N 1/1 և Մյասնիկյան փողոցի N 2/4 հասցեների անշարժ գույքերի վարձակալության պայմանագրերը և չեղարկելու ՍՊԸ-ին տրամադրված վարձակալության իրավունքի N 14052015-10-0014 և N 14052015-10-0013 վկայականները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 16
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2025 թ. N 84-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 10-Ի N 4-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հունվարի 10-ի «Գրիգոր Արտեմի
Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքի
գործառնական նշանակությունը փոփոխելու թույլտվություն տալու մասին» N 4-Ա
որոշման մեջ կատարել լրացում. ավելացնել նոր՝ 2.1 կետ՝ հետևյալ բովանդակությամբ՝
«2.1. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շենքի պահպանման ու սպասարկման համար
առանձնացված 0,221 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակա-
կան կառուցապարման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել որպես
բնակելի կառուցապարման հողամաս:»

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակման օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. ապրիլի 17
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2025 թ. N 85-Լ

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 12-Ի N 118-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1-Ը ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ և 41-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 7-րդ կետերով, «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածին համապատասխան, հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերը՝ **որոշում եմ՝**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի մարտի 12-ի «Ջերմուկ համայնքում աղետների ռիսկի կառավարման խորհրդի ստեղծման մասին» N 118-Ա որոշման Հավելված 1-ը:

2. Ջերմուկ համայնքի բնակչության պաշտպանության համակարգի նորմալ և արդյունավետ գործունեության, աղետների ռիսկի նվազեցման միջոցառումների կազմակերպման և իրականացման, արտակարգ իրավիճակներում գործելու ընթացակարգերի սահմանման, արտակարգ իրավիճակներում համայնքի բնակիչների պաշտպանության կազմակերպման, ինչպես նաև աղետների ռիսկերի կառավարման պլանի մշակման նպատակով ձևավորել աղետների ռիսկի կառավարման (այսուհետ՝ ԱՌԿ) խորհուրդ և հաստատել դրա կազմը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 18
Ջերմուկ



ԿԱԶՄ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ

1. Խորհրդի ղեկավար՝ Վահագն Արսենյան /համայնքի ղեկավար/,
2. Խորհրդի ղեկավարի տեղակալ-տարհանման և պատասխարման պատասխանատու՝ Աշոտ Խաչատրյան /համայնքի ղեկավարի տեղակալ/,
3. Խորհրդի քարտուղար-ազդարարման և իրազեկման պատասխանատու՝ Վաղինակ Մանուկյան /աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ/,
4. Խորհրդի անդամներ՝
 - 1) ավագանու անդամ Լուսիկ Սարգսյան,
 - 2) ավագանու անդամ Մխիթար Համբարձումյան,
 - 3) բնակավայրի վարչական ղեկավարներ՝
 - ա. Կեչուտ գյուղի վարչական ղեկավար՝ Արտակ Բագրատյան,
 - բ. Գնդեվազ գյուղի վարչական ղեկավար՝ Սևակ Մկրտչյան,
 - 4) ոլորտային պատասխանատուներ՝
 - ա. հրշեջ-փրկարարական աշխատանքների պատասխանատու՝ Բենիկ Մինասյան /հրշեջ-փրկարարական ջոկատի հրամանատար/(համաձայնությամբ),
 - բ. հասարակական կարգի պահպանման պատասխանատու՝ Արսեն Հարությունյան /ՀՀ ՆԳՆ ՀՈԳՎ Ջերմուկի բաժնի պետի տեղակալ/(համաձայնությամբ),
 - գ. տրանսպորտային ապահովման պատասխանատու՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ (ճարտարապետ) Արսեն Գառնիկյան
 - դ. կապի պատասխանատու՝ Արմեն Մկրտչյան/ համայնքապետարանի աշխատակազմի տեղեկատվական տեխնոլոգիաների մասնագետ,
 - ե. բժշկական օգնության կազմակերպման պատասխանատու՝ Մանուշակ Նալբանդյան /«Ջերմուկ առողջության կենտրոն» ՓԲԸ-ի տնօրեն/(համաձայնությամբ),
 - զ. կենսաապահովման կազմակերպման պատասխանատու՝ Արմեն Թադևոսյան /«Ջերմուկ համայնքի ճոպանուղի» համայնքային հիմնարկի տնօրեն/,
 - է. էներգետիկ ապահովման պատասխանատու՝ Սասուն Խաչատրյան/ «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» ՓԲԸ-ի էլեկտրիկ/(համաձայնությամբ),
 - ը. ինժեներական միջոցառումների ապահովման պատասխանատու՝ Արտավազ Գևորգյան /«Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի ինժեներ
 - թ. կոմունալ ապահովման և դիակների ճանաչման, հողարկավորման կազմակերպման ու հաշվառման պատասխանատու՝ Արտուշ Սիմոնյան /«Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն/,
 - ժ. անհայտ կորածների և ընտանիքի անդամների միավորման, կորած/միայնակ մնացած երեխաների ու ծերերի հարցերով զբաղվող պատասխանատու՝ Մոմիկ Մարգարյան /համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ/:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝



Գ. ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2025 թ. N 86-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 16-Ի N 461-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ 2014 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 29-Ի N 114-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, 34-րդ հոդվածի և 37-րդ հոդվածների հիման վրա՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի «Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Էդվարդ Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքի և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի գործառնական նշանակությունները փոփոխելու թույլտվություն տալու և վերահասցեավորելու մասին» N 461-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն.

որոշման 1-ին կետում «N 11» թիվը փոխարինել «N 11/1» թվով՝ հիմք ընդունելով Անշարժ գույքի հասցեներ տրամադրելու մասին 10011YYQ48FE ծածկագրով քաղվածքը:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2014 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Քաղ. Էդվարդ Հովհաննիսյանի դիմումը սեփական անշարժ գույքի գործառնական նշանակությունը փոփոխելու թույլտվություն ստանալու մասին» N 114-Ա որոշումը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդվարդ Հովհաննիսյանի որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. ապրիլի 18
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2025 թ. N 87-Ա

**ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ 2.3-3 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳՐՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄ ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ 2.3-4 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳՐՈՒՄ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023
ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 18-Ի N 8-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 10-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Հանրային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46.1-ին և 46.2-րդ հոդվածներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 13.01.2023 թվականի թիվ ԳՍ/15.4/951-2023 հանձնարարականի պահանջները և Վայոց ձորի մարզպետի N 01/08.2/0300-2023 - 16/01/2023 գրությունը՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի փետրվարի 10-ի N 18-Ա որոշման N 5 հավելվածով հաստատված համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության 2.3-3 ծածկագրով պաշտոնի (աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ) անձնագրում կատարել հետևյալ լրացումը՝ «ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ» մասի 11-րդ կետը լրացնել նոր՝ «մ» ենթակետով՝ հետևյալ բովանդակությամբ՝

«մ/ Հակակոռուպցիոն ծրագրերի պատասխանատուն է՝ հետևյալ գործառույթներով՝

1) իր իրավասության շրջանակներում համագործակցում է իրավասու մարմինների հետ, ապահովում է ռազմավարական փաստաթղթերով նախատեսված հակակոռուպցիոն ոլորտի միջոցառումների իրականացումը, հաշվետվությունների տրամադրումը, ինքնագնահատման զեկույցների կազմումը, հարցաշարերի լրացումը, մասնակցությունը հակակոռուպցիոն ոլորտին առնչվող քննարկումներին,

2) տրամադրում է համապատասխան մարմնի գործառույթներին առնչվող ռազմավարական փաստաթղթերով նախատեսված՝ հակակոռուպցիոն ոլորտի միջոցառումների և ոլորտային միջազգային պարտավորությունների կատարման վերաբերյալ տեղեկատվություն, պարզաբանումներ, միջոցներ է ձեռնարկում

համապատասխան մարմնի կողմից ոլորտային միջազգային պարտավորությունների կատարումն ապահովելու ուղղությամբ,

3) իրավունք ունի համապատասխան տեղական ինքնակառավարման մարմնի կողմից իրականացվող հակակոռուպցիոն ծրագրերի շրջանակներում համայնքապետարանի ստորաբաժանումներից պահանջելու և ստանալու տեղեկատվություն,

4) իրավունք ունի հակակոռուպցիոն քաղաքականության և մոնիտորինգի համար պատասխանատու մարմնից պահանջելու և ստանալու մեթոդական աջակցություն, խորհրդատվություն ռազմավարական փաստաթղթերով նախատեսված հակակոռուպցիոն ոլորտի միջոցառումների և ոլորտային միջազգային պարտավորությունների վերաբերյալ:»

2. Ջերմուկի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի փետրվարի 10-ի N 18-Ա որոշման N 6 հավելվածով հաստատված համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության 2.3-4 ծածկագրով պաշտոնի (աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ) անձնագրում կատարել փոփոխություն՝ «ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ» մասի 11-րդ կետից հանել «ձ» ենթակետը:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 18-ի «Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության 2.3-4 ծածկագրով պաշտոնի անձնագրում լրացում կատարելու մասին» N 8-Ա որոշումը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2025 թ. ապրիլի 18
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2025 թ. N 88-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՆԱՀԻՏ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն և 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Անահիտ Ռոբերտի Մարգարյանի հայտը (մտից՝ N 612, 2025 թվականի ապրիլի 17)՝ **որոշում եմ՝**

- Անահիտ Մարգարյանին 2025 թվականի ընթացքում տալ Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի N 39 հասցեում գտնվող խանութում ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 37):
- Անահիտ Մարգարյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 հաշվեհամարին վճարելու տեղական տուրք՝ 7500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անահիտ Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ



ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 21
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2025 թ. N 89-Ա

**ՏԱԹԵՎԻԿ ԱՐԹՈՒՐԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 76-Ն և 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 88-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Երևան քաղաքի բնակիչ Տաթևիկ Արթուրի Գրիգորյանի դիմում-հայտը (մտից՝ 611, 2025 թվականի ապրիլի 17)՝ **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել Երևան քաղաքի բնակիչ Տաթևիկ Արթուրի Գրիգորյանին Ջերմուկ քաղաքի տարածքում տեղադրելու արտաքին գովազդ (Թույլտվություն N 38):
2. Տաթևիկ Արթուրի Գրիգորյանը պարտավոր է Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031484 հաշվեհամարին յուրաքանչյուր ամիս մուծել 1 125 (հազար հարյուր քսանհինգ) դրամ տեղական տուրք 1 քմ-ի համար՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տաթևիկ Արթուրի Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 31-ը:

**ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ**



ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025 թ. ապրիլի 21
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ապրիլի 2025 թ. N 90-Ա

**ԳԱԳԻԿ ԱՐԳԱՄԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ՝ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ, ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան՝ հաշվի առնելով Ջերմուկ համայնքի բնակիչ Գագիկ Արգամի Գևորգյանի դիմումը (մտից՝ N 624, 21.04.2025 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Գագիկ Արգամի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով (սեփականության իրավունքի վկայական N 2378739) պատկանող անշարժ գույքին՝ 0,091 հա մակերեսով տնամերձ հողամասին, տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Երևանյան խճուղի N 26/59

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ**



ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025 թ ապրիլի 22
Ջերմուկ