



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հունիսի 2023 թ. N 190-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԵԶՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 7-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՇԵՆՔԻՆ ԿԻՑ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «ա» ենթակետերով և հաշվի առնելով «ՎԵԼԵՍ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2023 թվականի հունիսի 6-ին տրված շենքի տեխնիկական վիճակի գնահատման վերաբերյալ եզրակացությունը և Կեչուտ գյուղի բնակիչ Վաչագան Արտուշի Մարտիրոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի հունիսի 14-ի N 1057)՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի բնակիչ Վաչագան Արտուշի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ գույքի սեփականության վկայագիր, տրված 18.10.1994 թ.՝ Կեչուտի գյուղխորհրդի գործկոմի 09.04.1994 թ. N 4 որոշման հիման վրա) Կեչուտ գյուղի 7-րդ փողոցի 1-ին շենքի N 3 հասցեում գտնվող բնակարանին կից՝ ինքնակամ իրականացված 25,60 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով կցակառույց բնակարանը (այսուհետ՝ շինություն) համարել օրինական (<< Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023NTPHRJ):

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

ա) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

բ) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության զբաղեցրած հողամասն, անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով, փոխանցել Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի 7-փողոցի 1-ին շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:

4. Վաչագան Արտուշի Մարտիրոսյանը պարտավոր է ինքնակամ իրականացված շինության օրինականացման համար Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031278 հաշվեհամարին վճարել 10 920 (տաս հազար ինը հարյուր քսան) դրամ. կցակառույցը

գտնվում է շինության տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտին՝ 13, կիրաված գործակիցը՝ 0.1422:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վաչագան Արտուշի Մարտիրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հունիսի 19
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հունիսի 2023թ. N 191-Ա.

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,32353 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիման վրա՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ջերմուկ քաղաքի Երևանյան խճուղու վրա գտնվող 0,32353 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերք-օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, ճանաչել որպես առանձին գույքային միավոր և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման. չափազրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023JU9NWE:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Երևանյան խճուղի N 41:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման կողմից:

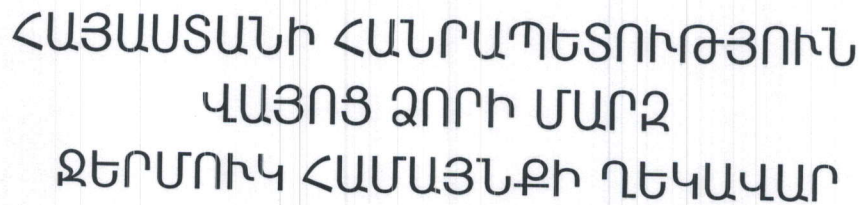
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հունիսի 20
Ջերմուկ





20 հունիսի 2023թ. N 192-Ա

2023 թ. հունիսի 20
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 193-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 4-ՐԴ ՇԵՆՔԻ N 27 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ
ԲՆԱԿԻՉ ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՅԿԻ ԶԱՔԱՐՅԱՆԻՆ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԶՎՃԱՐԱԾ ՀԱՐԿԻ
ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Արթուր Հայկի Զաքարյանին պատկանող VOLKSWAGEN PHAETON 4.2 մակնիշի, 36R0784 պետհամարնիշի, 2006թ. արտադրության փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով պարտավորությունը 2020-2022թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 232814 դրամ, որից տույժ՝ 51876 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Արթուր Հայկի Զաքարյանից հօգուտ Ջերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 232814 (երկու հարյուր երեսուներկու հազար ութ հարյուր տասնչորս) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով:

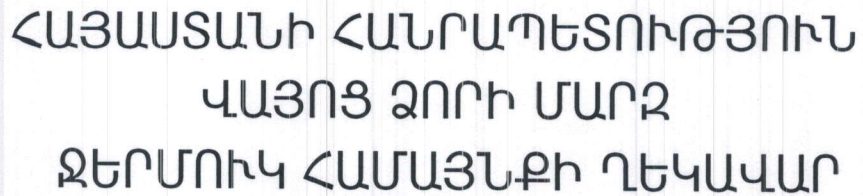
4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Հայկի Զաքարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ

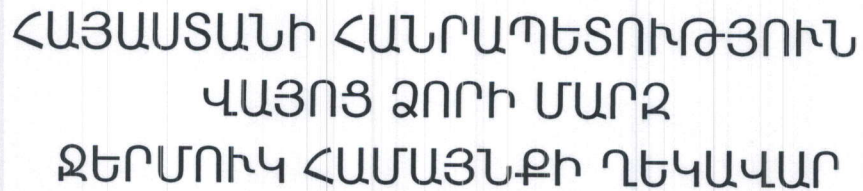


21 հունիսի 2023թ. N 194-Ա

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի հանրապետության հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 20.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Արթուր Անուշավանի Թադևոսյանին պատկանող Ջերմուկ համայնքի, Շահումյան 2/34 հասցեում գտնվող, 10-002-0014-0001-011-034 ծածկագրով անշարժ գույքի գծով հարկային պարտավորությունը 2009-2022թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 59627դրամ, որից տույժ՝ 16429 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված անշարժ գույքի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

- ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

ԿԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ



21 հունիսի 2023թ. N 195-Ա

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 196-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԵԶՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 7-ՐԴ ՇԵՆՔԻ N 1
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԲՆԱԿԻՉ ՏԱՐՈՆ ԶԻՎԱՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ
ՉՎՃԱՐԱԾ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի բնակիչ Տարոն Զիվանի Սարգսյանին պատկանող JEEP GRAND CHEROKEE 4.7I մակնիշի, 50PP999 պետհամարնիշի, 2000թ. արտադրության փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունը 2019-2022թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 384186 դրամ, որից տույժ՝ 73186 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի բնակիչ Տարոն Զիվանի Սարգսյանից հոգուտ Ջերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 384186 (երեք հարյուր ութսունչորս հազար մեկ հարյուր ութսունվեց) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով:

4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տարոն Զիվանի Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐԱՆԵՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 197-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ 15-ՐԴ ՇԵՆՔԻ N 27
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԲՆԱԿԻՉ ՍԻՈՆ ՍԱՄՎԵԼԻ ՏԵՐ-ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ
ԶԿՃԱՐԱԾ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Սիոն Սամվելի Տեր-Հովսեփյանին պատկանող INFINITI M35X մակնիշի, 36NT245 պետհամարնիշի, 2006թ. արտադրության փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունը 2019-2022թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 516134 դրամ, որից տույժ՝ 88634 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Սիոն Սամվելի Տեր-Հովսեփյանից հոգուտ Ջերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 516134 (հինգ հարյուր տասնվեց հազար մեկ հարյուր երեսունչորս) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով:
4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սիոն Սամվելի Տեր-Հովսեփյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 198-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՎԱՀԵ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ
ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԶՎՃԱՐԱԾ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ
ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Վահե Կարապետի Կարապետյանին պատկանող MERCEDES-BENZ S 500 մակնիշի, 01PC015 պետհամարնիշի, 2002թ. արտադրության փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով պարտավորությունը 2020-2022թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 556139 դրամ, որից տույժ՝ 92639 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Վահե Կարապետի Կարապետյանից հոգուտ Ջերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 556139 (հինգ հարյուր հիսունվեց հազար մեկ հարյուր երեսունինն) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով:

4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վահե Կարապետի Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ

2023 թ. հունիսի 21
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 199-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԵԶՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 7-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 15-ՐԴ ՇԵՆՔԻ N 1
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԲՆԱԿԻԶ ԷԴԳԱՐ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ԶԱԽԱՐԱՅԱՆԻ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ
ԶԿՃԱՐԱԾ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի բնակիչ Էդգար Մերուժանի Զախարյանին պատկանող MERCEDES-BENZ C240 մակնիշի, 34PT741 պետհամարնիշի, 2002թ. արտադրության փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունը 2015-2022թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 273650 դրամ, որից տույժ՝ 60650 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Էդգար Մերուժանի Զախարյանից հոգուտ Ջերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 273650 (երկու հարյուր յոթանասուներեք հազար վեց հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի գույքահարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով:

4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդգար Մերուժանի Զախարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

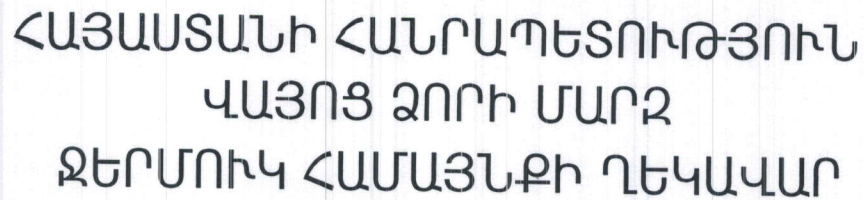
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թ. հունիսի 21

Ջերմուկ



ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ



21 հունիսի 2023թ. N 200-Ա.



ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐՎ

ԿԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 201-Ա

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԵԶՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 10-ՐԴ ՇԵՆՔԻ N 1
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԲՆԱԿԻՉ ՊԱՐՈՒՅՐ ԱՐՄԵՆԱԿԻ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆԻ
ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԶՎՃԱՐԱԾ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ
ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Զերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Զերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի բնակիչ Պարույր Արմենակի Համբարձումյանին պատկանող MERCEDES-BENZ C200 մակնիշի, 34ZQ877 պետհամարնիշի, 1993 թ. արտադրության փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունը 2014-2022թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 228254 դրամ, որից տույժ՝ 59954 դրամ և OPEL ASTRA 1.6 մակնիշի, 37DU962 պետհամարնիշի, 1998 թ. արտադրության փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունը 2021-2022թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 14015 դրամ, որից տույժ՝ 1389 դրամ՝ ընդամենը ապառքն ու տույժը կազմում են 242269, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցների հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

1. Զերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի բնակիչ Պարույր Արմենակի Համբարձումյանից հոգուտ Զերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 242269 (երկու հարյուր քառասուներկու հազար երկու հարյուր վաթսուիններ) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Զերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

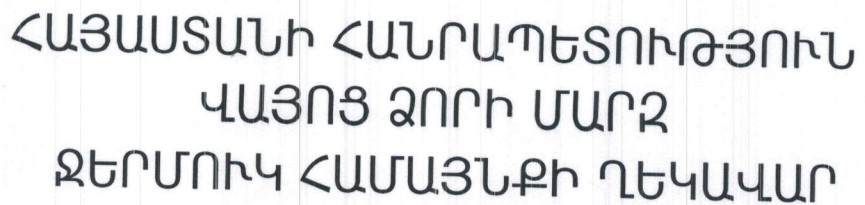
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության փոխով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Պարույր Արմենակի Համբարձումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ





21 հունիսի 2023թ. N 202-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԳՆԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԿԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 203-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ՁԱԽԱՓՆՅԱԿ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 21-ՐԴ ՇԵՆՔԻ N 14 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ
ԲՆԱԿԻԶ ՎԵՀԱՄ ՔԱԶԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԶՎՃԱՐԱԾ
ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Վեհամ Քաջիկի Հովհաննիսյանին պատկանող NISSAN PATHFINDER 4.0 մակնիշի, 77VC771 պետհամարնիշի, 2010թ. արտադրության փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունը 2020թ. ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 163761 դրամ, որից տույժ՝ 37011 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Վեհամ Քաջիկի Հովհաննիսյանից հօգուտ Ջերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 163761 (հարյուր վաթսուներեք հազար յոթ հարյուր վաթսունմեկ) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով:

4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վեհամ Քաջիկի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԵՀԱՄ ԿԱՐՍԵՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՅ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 204-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԵՂՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ N 11 ՏԱՆ ԲՆԱԿԻՉ
ԱՐԳԻՇՏԻ ԿՈՐՅՈՒՆԻ ԱՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ՉՎՃԱՐԱԾ ՀԱՐԿԻ
ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Կեչուտ գյուղի բնակիչ Արգիշտ Կորյունի Ստեփանյանին պատկանող BMW 328XI մակնիշի, 70AU777 պետհամարնիշի, 2011թ. արտադրության փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով պարտավորությունը 2019-2020թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 160865 դրամ, որից տույժ՝ 39065 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

1. Կեչուտ գյուղի բնակիչ Արգիշտ Կորյունի Ստեփանյանից հոգուտ Ջերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 160865 (հարյուր վաթսուն հազար ութ հարյուր վաթսուհինգ) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով:

4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արգիշտ Կորյունի Ստեփանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱՐՍ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հունիսի 21

Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 205-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 19-ՐԴ ՇԵՆՔԻ N 31 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ
ԲՆԱԿՉՈՒՀԻ ԹԱՄԱՐԱ ՅՈՒՐԻԻ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆԻ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԶՎՃԱՐԱԾ
ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Թամարա Յուրիի Հունանյանին պատկանող MERCEDES-BENZ C 230 մակնիշի, 07GV077 պետհամարնիշի, 2006 թ. արտադրության փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունը 2021-2022թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 132918 դրամ, որից տույժ՝ 17718 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ**

1. Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Թամարա Յուրիի Հունանյանից հագուտ Ջերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 132918 (հարյուր երեսուներկու հազար ինն հարյուր տասնութ) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով:

4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Թամարա Յուրիի Հունանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ

2023 թ. հունիսի 21

Ջեռմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՅ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հունիսի 2023թ. N 206-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 14-ՐԴ ՇԵՆՔԻ N 18 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ
ԲՆԱԿԻՉ ՄԱՐԳԱՐ ՎԻԼՍՈՆԻ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ՉՎՃԱՐԱԾ
ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 58-60-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 21.06.2023թ. դրությամբ արձանագրված՝ Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Մարգար Վիլսոնի Մարգարյանին նախկինում պատկանող MERCEDES-BENZ E320 մակնիշի, 50 MM 700 պետհամարնիշի, 2003թ. արտադրության փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունը 2017-2018թթ. ընկած ժամանակահատվածի վերաբերյալ, որը կազմում է 160678 դրամ, որից սույժ՝ 43011 դրամ, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված փոխադրամիջոցի հարկի գծով պարտավորությունները կատարված չեն՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Մարգար Վիլսոնի Մարգարյանից հօգուտ Ջերմուկ համայնքի բյուջեի գանձել 160678 (հարյուր վաթսու հազար վեց հարյուր յոթանասուներեք) ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամար 900365031252):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով:
4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Ջերմուկ համայնքի ղեկավարը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարգար Վիլսոնի Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հունիսի 2023 թ. N 207-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԲՆԱԿԻՉ ՄԱՐԻ ԱՐԹՈՒՐԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետին, Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 134-135-րդ հոդվածներին, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ և 37-րդ հոդվածներին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշման դրույթներին համապատասխան՝ **որոշում եմ՝**

1. Հիմք ընդունելով Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Աննա Հենրիկի Ավետիսյանի դիմումը (մտից՝ 2023 թվականի հունիսի 6-ի N 1021), Միասնական Սոցիալական Ծառայության Ջերմուկի տարածքային կենտրոնի եզրակացությունը (մտից՝ 2023 թվականի հունիսի 22-ի N 1124) և Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին կից գործող խնամակալության և հոգաբարձության հարցերով հանձնաժողովի 2023 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 3 արձանագրությանը կից եզրակացությունը՝ Ջերմուկ համայնքի անչափահաս բնակիչ Մարի Արթուրի Առաքելյանի (ծնված՝ 2012 թվականի հունիսի 4-ին) նկատմամբ սահմանել խնամակալություն՝ հաշվի առնելով նրա՝ առանց ծնողական խնամքի մնալու փաստը:
2. Մարի Արթուրի Առաքելյանի խնամակալ նշանակել մայրական տատիկին՝ Գեղեցիկ Վարազդատի Համբարձումյանին (ծնված 12.04.1955 թ.):
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գեղեցիկ Վարազդատի Համբարձումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. հունիսի 23
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հունիսի 2023թ. N 208-Ա

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 10-016-0284-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ՝ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈՒՆԻՍԻ 22-Ի ՄՐՅՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի հիման վրա, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի N 19-Ա որոշման, հիմք ընդունելով ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետի դրական եզրակացությունը (մտից N 496, 27.03.2023 թ.) և հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման մրցութային հանձնաժողովի 2023 թվականի հունիսի 22-ի N 6 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ՝**

1. Հաստատել 2023 թվականի հունիսի 22-ին կայացած պետական սեփականություն համարվող, Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 2,22126 (երկու ամբողջ քսաներկու հազար հարյուր քսանվեց հարյուրհազարերորդական) հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ արոտավայր, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-016-0284-0002) վարձակալության իրավունքի տրամադրման մրցույթի հետևյալ արդյունքները՝

• Մրցույթում հաղթող ճանաչել մրցույթի միակ մասնակից «Վայքի ՃՇՀ» փակ բաժնեպիրական ընկերությանը

• Վարձակալության իրավունքի ժամկետը՝ 25.06.2033 թ.

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման ամսական վարձավճարի չափը՝ 20000 (քսան հազար) դրամ է /վճարման հաշվեհամար՝ 900365031088/

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու՝ որպես արոտավայր օգտագործելու համար

• վարձակալին չի թույլատրվում առանց վարձատրի լրացուցիչ համաձայնության հողամասը տրամադրել ենթավարձակալության:

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի տարածքի մաքրման, կանաչապատման և բարեկարգման պարտավորությունը կրում է վարձակալը:

3. «Վայքի ՃՇՇ» փակ բաժնետիրական ընկերության հետ՝ ի դեմս լիազորված անձ Մինաս Ալեքսանդրի Գևորգյանի, օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:

4. Սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է «Վայքի ՃՇՇ» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հունիսի 23
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2023թ. N 209-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂԻ ԿԱԼԱՊԱՆՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ N 3
ՀԱՅՅԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենք 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի համաձայն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 15-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերին համապատասխան՝ հիմք ընդունելով «ՋԵՐՄ ՖԱՐՄ» ՍՊ ընկերության տնօրենի կողմից լիազորված անձ Նորայր Քոչարյանի դիմումը (մտից N 318, 24.02.2023 թ.)՝
որոշում եմ՝

1. «ՋԵՐՄ ՖԱՐՄ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2020 թվականի հունիսի 19-ի N 19062020-10-0030 վկայական) Գնդեվազ գյուղի Կալապանների փողոցի N 3 հասցեում գտնվող 5850 քմ մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 179,2 քմ ներքին ընդհանուր մակերեսով (արտաքին ընդհանուր մակերեսը՝ 204,7 քմ) գյուղատնտեսական արտադրական նշանակության շինությունները՝ անասնաշենքը և ծածկը (այսուհետ՝ շինություններ) համարել օրինական (ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 20222YD3VN):

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նվաճ շինությունը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով սահմանված օրինականացման պայմաններին. այն պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների պահպանմամբ, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության օրինականացման համար հողամասի սեփականատերը պարտավոր է սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031278 հաշվեհամարին մուծել 315 650 (երեք հարյուր տասնհինգ հազար վեց հարյուր հիսուն) դրամ, հակառակ դեպքում Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ կետի «ե» ենթակետին համապատասխան սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՋԵՐՄ ՖԱՐՄ» ՍՊ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. հունիսի 26
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2023թ. N 210-Ա.

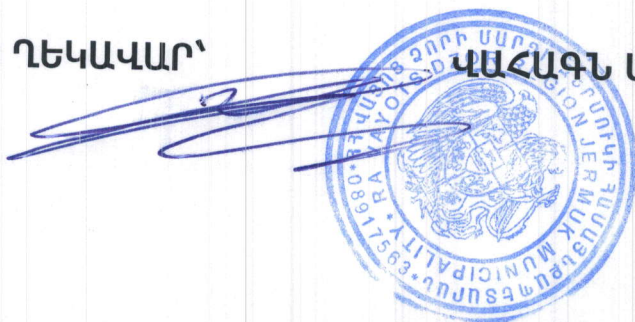
«ՋԵՐՄ ՖԱՐՄ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի «Հայաստանի Հանրապետության գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման կարգը հաստատելու մասին» N 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի և հաշվի առնելով «ՋԵՐՄ ՖԱՐՄ» ՍՊ ընկերության կողմից լիազորված անձ Մ. Հակոբյանի դիմումը (մտից N 1139, 26.06.2023 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել փոփոխելու «ՋԵՐՄ ՖԱՐՄ» ՍՊ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2020 թվականի հունիսի 19-ի N 19062020-10-0008 վկայական) Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 2,1827 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 10-016-0214-0092) մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի հողատեսքը՝ արտավայրից վարելահող:
2. Թույլատրել փոփոխելու «ՋԵՐՄ ՖԱՐՄ» ՍՊ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2020 թվականի հունիսի 19-ի N 19062020-10-0022 վկայական) Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,7434 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 10-016-0214-0104) մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի հողատեսքը՝ արտավայրից վարելահող:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՋԵՐՄ ՖԱՐՄ» ՍՊ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. հունիսի 26
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հունիսի 2023թ. N 211-Ա

ԺՈՐԻԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԸ՝ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով,
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի
N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան՝ հաշվի առնելով
Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Ժորիկ Վաղինակի Պողոսյանի դիմումը (մտից՝ N 1129,
23.06.2023 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի 26/2 շենքում գտնվող
բնակարանին նախկինում տրված հասցեի՝ ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ-26^բ շենքի թիվ
18 բնակարան, ճշտման նպատակով այն վերահասցեավորել՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ թաղամաս 26/2-րդ շենք N 18:

2. Սույն որոշումը ենթակա է գրացման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. հունիսի 27
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հունիսի 2023 թ. N 212-Ա

ԱՐՏԱԿ ԿԱՌԼԵՆԻ ԲԱԳՐԱՏՅԱՆԻՆ ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԵԶՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ, ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ և 24-րդ կետերով՝ **որոշում եմ՝**

1. Ս/թ հունիսի 27-ին Արտակ Կառլենի Բագրատյանին ազատել Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի վարչական ղեկավարի ժամանակավոր պաշտոնակատարի պաշտոնից:
2. Ս/թ հունիսի 28-ին Արտակ Կառլենի Բագրատյանին նշանակել Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի վարչական ղեկավար՝ համապատասխան փոփոխություններ կատարելով վերջինիս հետ 24.02.2022 թ. կնքված աշխատանքային N 8 պայմանագրում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը պահից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հունիսի 27
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 հուլիսի 2023թ. N 213-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՆԴԵՎԱԶ
ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,12914 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գնդեվազ գյուղում գտնվող
0,12914 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը, հողատեսքը՝
արոտավայր, ճանաչել որպես առանձին գույքային միավոր և ներկայացնել
իրավունքի պետական գրանցման. չափագրման տվյալների մուտքագրման
ծածկագիր՝ 2023EH9TPF:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի
տարածքային ստորաբաժանման կողմից:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. հուլիսի 3
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 հուլիսի 2023թ. N 214-Ա

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՄՐՑՈՒՅԹ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Զերմուկ համայնքի ավագանու 30.06.2023 թ. «Զերմուկ համայնքի ավագանու 2022 թվականի հոկտեմբերի 26-ի N 80-Ա որոշումը մասնակի ուժը կորցրած ճանաչելու և համայնքային սեփականության հողամասերը վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու համաձայնություն տալու, ամսական վարձավճարի չափը և պայմանները հաստատելու մասին» N 58-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ՝**

1. Զերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման մրցույթային հանձնաժողովի կողմից ներկայացված՝ Գնդեվազ գյուղում գտնվող 10-016-0208-0106 կադաստրային ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (հողատեսքը՝ արոտավայր) վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու նպատակով հայտարարել մրցույթ. մրցույթի օր նշանակել սույն թվականի օգոստոսի 4-ը:
2. Հաստատել մրցույթի հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հուլիսի 3
Զերմուկ



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման մրցութային հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման բաց մրցույթ

Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 10-016-0208-0106 կադաստրային ծածկագրով 0,52412 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (հողատեսքը՝ արոտավայր) գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու (որպես արոտավայր) նպատակով, 25 տարի ժամկետով, վարձակալության իրավունքով տրամադրելու նպատակով հայտարարվում է բաց մրցույթ, որը կկայանա 2023 թվականի օգոստոսի 4-ին, ժամը 11.00-ին, Ջերմուկի համայնքապետարանում՝ ք. Ջերմուկ, Մյասնիկյան 8 հասցեում: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ է:

Նշված հողամասում չկան ճանապարհներ, ջրատար, գազատար, կոյուղու խողովակաշարեր և էլեկտրահաղորդման գծեր, սերվիտուտներ: Հողակադաստրային շրջանը՝ Վեդի Ներքին-Արփա, հողատեսքի գնահատման խումբը՝ 5: Վարձակալողը պարտավոր է հողամասում իրականացնել բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ և ապահովել ագրոտեխնիկական պահանջները:

Մրցույթի մասնակցության վճարը 10 000 դրամ է, որն անկախ մրցույթի արդյունքներից՝ ետ չի վերադարձվում: Նախավճարի չափը՝ մեկնարկային վճարի 5%-ը, որը մրցույթի մասնակիցները մուծում են մրցույթի անցկացման օրը՝ մինչև մրցույթի մեկնարկը: Մրցույթին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել մասնակցության հայտ՝ կցելով անձնագրի պատճեն (եթե ֆիզիկական անձ է) կամ հիմնադիր փաստաթղթերը (եթե ընկերություն է) և մասնակցության վճարի անդրագիրը: Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է մրցույթի անցկացման օրվանից 3 (երեք) աշխատանքային օր առաջ: Մրցույթում հաղթող կճանաչվի այն մասնակիցը, ով կառաջարկի առավելագույն վարձավճար և հողամասի արդյունավետ օգտագործման լավագույն պայմաններ: Մրցույթում հաղթած անձը և հանձնաժողովը՝ ի դեմս նախագահի, մրցույթի արդյունքների հրապարակումից անմիջապես հետո ստորագրում են մրցույթի արդյունքների մասին արձանագրությունը: Մրցույթում հաղթած անձն արձանագրությունը ստորագրելուց հրաժարվելու դեպքում կորցնում է մուծած նախավճարը և զրկվում է մրցույթը չկայանալու պարագայում հողամասն առանց մրցույթի վարձակալելու իրավունքից: Վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագրի և հողամասի հատակագծի նախագծերին կարելի է ծանոթանալ տեղում, այլ պայմանների ծանոթանալու համար կարելի է զանգահարել 028721217 կամ 060747077 հեռախոսահամարներով:

ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2023թ. N 215-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 23-Ի N 207-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածով՝ «Առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաների սոցիալական պաշտպանության մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածին համապատասխան՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունիսի 23-ի «Ջերմուկ համայնքի անչափահաս բնակիչ Մարի Արթուրի Առաքելյանի նկատմամբ խնամակալություն սահմանելու և խնամակալ նշանակելու մասին» N 207-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝ որոշման 1-ին կետում «փաստը» բառից հետո ավելացնել «(ծնողները ամուսնալուծված են, միաժամանակ՝ յուրաքանչյուրն ապրում է արտերկրում)» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակման օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. հուլիսի 10
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2023թ. N 216-Ա

«ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ»
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի գլխավոր մասնագետի՝ 2023 թվականի հուլիսի 4-ի դիմումը՝ (մտից N 1184, 06.07.2023 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկին տալ Ջերմուկ համայնքի Ձախափնյակ թաղամասի 18-րդ, 19-րդ և 20-րդ բազմաբնակարան բնակելի շենքտանիքների օդատարների վերակառուցման աշխատանքները կատարելու շինարարության թույլտվություն:
2. «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկը պարտավոր է շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հուլիսի 20
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 հուլիսի 2023թ. N 217-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ՁԱԽԱՓՆՅԱԿ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 7-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՎԱՐՄԱՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԽՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի ՀՕ-397-Ն օրենքի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Վարդան Իշխանի Ավետյանի դիմումը (մտից՝ 2021 թվականի հունվարի 26-ի N 157)՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի 7-րդ փողոցի վրա գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 68,4 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 68,4 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 57,12 քմ) ավտոտնակը (այսուհետ՝ շինություն) համարել Ջերմուկ համայնքի սեփականությունը և ճանաչել օրինական. ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023DZ3MJ9:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

ա) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

բ) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

գ) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագծերը:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ թաղամաս 7-րդ փողոց N 7:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն ներկայացնել ինքնական կառույցն իրականացրած Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Վարդան Իշխանի Ավետյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված շինությունը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու մասին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հուլիսի 11
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 հուլիսի 2023թ. N 218-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,33383 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն
որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի
հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և
վարման կարգի» հիման վրա՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ջերմուկ քաղաքի Մաշտոցի
փողոցի վրա գտնվող 0,33383 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության
հողամասը, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման,
ճանաչել որպես առանձին գույքային միավոր և ներկայացնել իրավունքի պետական
գրանցման. չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023UR8RUB:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Մաշտոցի փողոց N 9:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2023 թ. հուլիսի 11
Ջերմուկ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 հուլիսի 2023թ. N 219-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի «Հայաստանի Հանրապետության գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման կարգը հաստատելու մասին» N 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ համայնքի բնակչի կողմից ապօրինի հողօգտագործման արդյունքում հողամասը վերածվել է պտղատու այգու՝ **որոշում եմ՝**

1. Փոփոխել Ջերմուկ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հուլիսի 6-ի N 06072023-10-0007 վկայական) Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,12914 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 10-016-0214-0119) մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի հողատեսքը՝ արոտավայրից բազմամյա տնկարկների (կորիզավոր այգի):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. հուլիսի 11
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 հուլիսի 2023թ. N 220-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԽՈՏՀԱՐՔԸ ԳՅՈՒՂԻ ԲՆԱԿԻՉ ՀԱԿՈՐ
ՀԱԿՈՐՅԱՆԻՆ ՕԳՏՎԵԼՈՒ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի «Արոտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» N 1477-Ն որոշման 1-ին կետով, Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2017 թվականի հունվարի 16-ի N 16-Ա որոշմամբ և հաշվի առնելով Գնդեվազ գյուղի բնակիչ Հակոբ Հակոբյանի՝ 2023 թվականի հուլիսի 10-ի դիմումը (մտից՝ N 1193), **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 2 հեկտար (խոտհարք, հողակադաստրային շրջանը՝ Ուրց-Վայոց ձոր, հողատեսքի գնահատման խումբը՝ 4) երեք տարի ժամկետով, ամսական 300 (երեք հարյուր) դրամ վճարով օգտվելու տրամադրել Գնդեվազ գյուղի բնակիչ Հակոբ Վարդանի Հակոբյանին՝ պարզ գրավոր ձևով կնքելով պայմանագիր:

2. Քաղաքացի Հակոբ Վարդանի Հակոբյանի հետ կնքել խոտհարքից օգտվելու պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հակոբ Վարդանի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հուլիսի 11
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 հուլիսի 2023թ. N 221-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,18098 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ
ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիման վրա՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գնդեվազ գյուղի 6-րդ փողոցի վրա գտնվող 0,18098 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հողամասը, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ճանաչել որպես առանձին գույքային միավոր և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման. չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023A4CA3N:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Ջերմուկ համայնք, գ. Գնդեվազ, 6-րդ փողոց N 17:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. հուլիսի 11
Ջերմուկ

