



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ապրիլի 2023թ. N 106-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ, Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 219.1-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 5-րդ մասերով և հիմք ընդունելով Ջերմուկի համայնքապետարանի վարչական վարույթ իրականացնող մշտական հանձնաժողովի արձանագրությունները և հանձնաժողովի նախագահի զեկուցագիրը (մտից N 677, 19.04.2023 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. Քննության առնելով Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2023 թ. ապրիլի 4-ի N 90-Ա որոշմամբ հարուցված վարչական վարույթի նյութերը և հաշվի առնելով այն, որ վարույթի մասնակից իրավախախտ ներքոհիշյալ քաղաքացիները ամբողջությամբ մարել են համայնքի բյուջեի նկատմամբ ունեցած պարտավորությունները, վերացրել են «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքի 51-րդ հոդվածի պահանջի խախտումները, պարտավորվել են միջոցներ ձեռնարկել իրենց կողմից նմանօրինակ խախտումները կանխելու ուղղությամբ՝ ՀՀ ՆԳՆ Ոստիկանության Վայոց ձորի մարզային վարչության Ջերմուկի բաժնի արձանագրությունների հիման վրա հարուցված վարչական վարույթն ամբողջությամբ կարճել:

Վրեժ Արծրունու Մանգասարյան (բնակության հասցեն՝ ք. Ջերմուկ, Ազատամարտիկների փողոց, շենք 22, բն. 30)

Մելանյա Վանիկի Հունանյան (բնակության հասցեն՝ ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ թաղամաս, շենք 12, բն. 4)

Օֆիկ Սմբարի Խաչատրյան (բնակության հասցեն՝ ք. Ջերմուկ, Ազատամարտիկների փողոց, շենք 17, բն. 38)

Նուշիկ Մակեդոնի Վարդանյան (բնակության հասցեն՝ ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ թաղամաս, շենք 12, բն. 37)

Ամայա Մաթևոսի Առաքելյան (բնակության հասցեն՝ ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ թաղամաս, շենք 12, բն. 37)

Գայանե Աբրիկի Գրիգորյան (բնակության հասցեն՝ ք. Ջերմուկ, Մյասնիկյան փողոց, շենք 20, բն. 14)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ապրիլի 2023թ. N 107-Ա

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ N 6
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ,
ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ՀՈՂԱԲԱԺՆԻ ՉԱՓԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասերով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1998 թ. դեկտեմբերի 31-ին ընդունված «Կադաստրային քարտեզագրումն ավարտված տարածքներում անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների առաջին պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին» N 867 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ կետի պահանջներին համապատասխան, հաշվի առնելով ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Ուժանիս գյուղի բնակիչ Ազատուհի Գառնիկի Ալավերդյանի կողմից լիազորված անձ Նորայր Հրանտի Ալեքսանյանի դիմումը (մտից N 360, 03.03.2023 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. Ճանաչել ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Ուժանիս գյուղի բնակիչ Ազատուհի Գառնիկի Ալավերդյանի սեփականության իրավունքը Զերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի 4-րդ փողոցի 1-ին փակուղի N 6 հասցեում գտնվող բնակելի տան և հարակից օժանդակ շինությունների նկատմամբ՝ հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ նշված բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները կառուցված են ընտանիքին սեփականաշնորհված 0,19 հա մակերեսով 0031-0013 կադաստրային ծածկագրով հողամասի վրա (փաստացի չափագրումով՝ 0,21238 հա):

2. Գնդեվազ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի որոշմամբ (հիմք՝ քաղվածք Գնդեվազ գյուղի վարչական ղեկավարի կողմից 05.03.2015 թ. տրված՝ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 10.04.1991 թ. N 7 որոշումից) Ազատուհի Գառնիկի Ալավերդյանի ընտանիքին սեփականաշնորհված 0,19 հա տնամերձ հողամասի՝ հողաբաժնի չափից մինչև 20 % ավել օգտագործվող 223,8 քմ հողամասի նկատմամբ ճանաչել Ազատուհի Գառնիկի Ալավերդյանի սեփականության իրավունքը:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները, ընդհանուր մակերեսը՝ 390,4 քմ, կառուցվել են 1970

թվականին, դրանք կառուցված չեն և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, շինության պահպանումը չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

4. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված 390,4 քմ հողամասը, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը՝ 2023MER8PJ, համայնքի հողերի օգտագործման սխեմայով նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, ընդգրկված չի ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հողօգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը:

5. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ազատուհի Գառնիկի Ալավերդյանի կողմից լիազորված անձ Նորայր Հրանտի Ալեքսանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. ապրիլի 19
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023թ. N 108-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 23-Ի N 75-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՅՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվաներով և հաշվի առնելով ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետի՝ ս/թ ապրիլի 17-ի N 01/13/2674-2023 գրությունը՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մարտի 23-ի «Ջերմուկի համայնքի անչափահաս բնակիչներ Ալեն և Արգիշտի Վահեի Մարգարյանների նկատմամբ հոգաբարձություն սահմանելու, հոգաբարձու նշանակելու և Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի սեպտեմբերի 8-ի N 231-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 75-Ա որոշման (այսուհետ՝ Որոշում) մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝ որոշման նախաբանում «2-րդ մասի 2-րդ» թվերն ու բառը փոխարինել «1-ին մասի 6-րդ» թվերով ու բառով:

2. Որոշման 1-ին կետում կատարել լրացում «N 459)» թվից հետո ավելացնել «և Միասնական Սոցիալական Ծառայության Ջերմուկի տարածքային կենտրոնի ս/թ ապրիլի 18-ի եզրակացությունը (մտից՝ 2023 թվականի ապրիլի 19-ի N 681)» բառերը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակման պահից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. ապրիլի 20
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023թ. N 109-Ա

ԿԱՐԵՆ ԳԱԳԻԿԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան՝ հաշվի առնելով Ջերմուկ համայնքի բնակիչ Կարեն Գագիկի Գևորգյանի դիմումը (մտից՝ N 680, 19.04.2023 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի 8-րդ շենքում գտնվող բնակարանին նախկինում տրված հասցեի՝ ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ թաղամաս 8 շենքի N 24 բնակարան, ճշտման նպատակով այն վերահասցեավորել՝

Ջերմուկ համայնք, ք. Ջերմուկ, Մ. Սրբեփանյան փողոց 8-րդ շենք N 24:

2. Սույն որոշումը ենթակա է գրացման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. ապրիլի 20
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023թ. N 110-Ա

«ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ»
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻՆ ՊՈՒՐԱԿ ԿԱՌՈՒՅԵԼՈՒ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի գլխավոր մասնագետի՝ 2023 թվականի ապրիլի 18-ի դիմումը՝ (մտիցներ N 668, 18.04.2023 թ.)՝ **որոշում եմ**

1. «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկին տալ Ջերմուկ քաղաքի ճոպանուղու տարածքը բարեկարգելու աշխատանքներ կատարելու շինարարության թույլտվություն:
2. «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկը պարտավոր է շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Ջերմուկ համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թ. ապրիլի 20
Ջերմուկ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023թ. N 111-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՎԱՀՐԱՄ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Վահրամ Առաքելյանի հայտը (մտից՝ N 695, 2023 թվականի ապրիլի 20)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Վահրամ Առաքելյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղում գտնվող խանութում ոգելից և ակոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 39):
2. Անհատ ձեռնարկատեր Վահրամ Առաքելյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031336 հաշվեհամարին վճարելու տեղական տուրք՝ 5000 (հինգ հազար) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Վահրամ Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱՐՔ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. ապրիլի 21
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ապրիլի 2023 թ. N 112-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՄԻՆԵ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Մելքոնյանի հայտը (մտից՝ N 717, 2023 թվականի ապրիլի 25)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Մելքոնյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ 7-րդ փողոց N 8 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ակոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 40):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Մելքոնյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 և 900365031336 հաշվեհամարներին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750-ական (իննը հազար յոթա հարյուր հիսունական) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Մելքոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ, ապրիլի 26
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ապրիլի 2023թ. N 113-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԲԱՅՕԹՅԱ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքի 5'-րդ հոդվածի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ կետի և 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչներ Ֆլորա Սարգսյանի և Նուշիկ Վարդանյանի դիմում-հայտերը (մտից NN 697 և 716)՝ **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել Ջերմուկ քաղաքի բնակիչներ Ֆլորա Սարգսյանին և Նուշիկ Վարդանյանին Ջերմուկ քաղաքի Ըմպելասրահի տարածքում կազմակերպելու բացօթյա վաճառք:

2. Սահմանել սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձանց կողմից կազմակերպվող բացօթյա առևտրին ներկայացվող հետևյալ պայմանները՝

վաճառք կազմակերպող անձը	վաճառքի իրականացման թույլատրելի մակերեսը	բացօթյա վաճառքի կազմակերպման թույլտվության ժամկետը	թույլտվության համարը
Ֆլորա Սարգսյան	1 քմ	25.04.2023 - 31.05.2023	41
Նուշիկ Վարդանյան	0,5 քմ	16.04.2023 - 30.09.2023	28

2. Բացօթյա առևտրի կազմակերպման համար համայնքի բյուջեի 900365031377 հաշվեհամարին վճարել առևտրի իրականացման յուրաքանչյուր օրվա համար 263 (երկու հարյուր վաթսուներեք դրամ) ՀՀ դրամ՝ 1 քառակուսի մետր տարածքի հաշվով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ընդունման օրվանից, և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է համարվում համապատասխան օրերի քանակով:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. ապրիլի 26
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ապրիլի 2023թ. N 114-Ա

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻԶ ՀԱԿՈՒՄ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառնական նշանակությունը փոփոխելու կարգը հաստատելու մասին» N 88 որոշմամբ հաստատված կարգի N 1 հավելվածի դրույթներով, հաշվի առնելով Զերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի բնակիչ Հակոբ Ֆիրդուսու Սամսոնյանի դիմումը (մտից N 748, 28.04.2023 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել Կեչուտ գյուղի բնակիչ Հակոբ Ֆիրդուսու Սամսոնյանին փոխելու սեփական հասարակական նշանակության անշարժ գույքի՝ Զերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի 8-րդ փողոցի 10-րդ շենքի N 8 հասցեում գտնվող տարածքի (հիմք՝ սեփականության վկայագիր), գործառնական նշանակությունը որպես բնակելի՝ բնակարան, առանց ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և նախագծային փաստաթղթերի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքի գործառնական նշանակությունը բնակելի փոփոխելուց հետո այն ներառել Զերմուկ համայնքի բնակարանային ֆոնդում:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հակոբ Ֆիրդուսու Սամսոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. ապրիլի 28
Զերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ապրիլի 2023թ. N 115-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԲԱՅՕԹՅԱ ՎԱՃԱՌՔ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքի 51-րդ հոդվածի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ կետի և 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Ջերմուկ քաղաքի բնակիչներ Կարինե Վարդանյանի և Սեդա Լևոնյանի դիմում-հայտերը (մտից NN 697 և 716)՝ **որոշում եմ՝**

- Թույլատրել Ջերմուկ քաղաքի բնակիչներ Կարինե Վարդանյանի և Սեդա Լևոնյանին Ջերմուկ քաղաքի տարածքում կազմակերպելու բացօթյա վաճառք (Շահումյան փողոցին կից և Ըմպելասրահի տարածք՝ համապատասխանաբար):
- Սահմանել սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձանց կողմից կազմակերպվող բացօթյա առևտրին ներկայացվող հետևյալ պայմանները՝

վաճառք կազմակերպող անձը	վաճառքի իրականացման թույլատրելի մակերեսը	բացօթյա վաճառքի կազմակերպման թույլտվության ժամկետը	թույլտվության համարը
Կարինե Վարդանյան	1 քմ	01.04.2023 - 30.09.2023	43
Սեդա Լևոնյան	1 քմ	18.04.2023 - 30.09.2023	42

2. Բացօթյա առևտրի կազմակերպման համար համայնքի բյուջեի 900365031377 հաշվեհամարին վճարել առևտրի իրականացման յուրաքանչյուր օրվա համար 263 (երկու հարյուր վաթսուներեք դրամ) ՀՀ դրամ՝ 1 քառակուսի մետր տարածքի հաշվով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ընդունման օրվանից, և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է համարվում համապատասխան օրերի քանակով:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2 մայիսի 2023թ. N 116-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՕԳՆԱԿԱՆ ԱՐՏՈՒՇ ՍԻՄՈՆՅԱՆԻՆ
ԶԲԱՂԵՅՐԱԾ ՊԱՇՏՈՆԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ԵՎ «ՋԵՐՄՈՒԿԻ ԿՈՄՈՒՆԱԼ
ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ
ՏՆՕՐԵՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

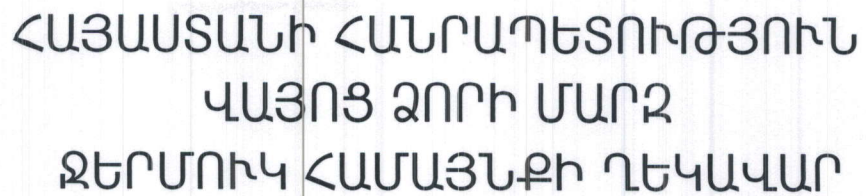
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ և 11-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Հանրային ծառայությունների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 15-րդ մասով, ՀՀ աշխատանքային օրենսգրքի 112-րդ հոդվածով, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 15-րդ հոդվածի 1-ին մասով, ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի «Համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու մրցույթի նախապատրաստման, անցկացման և արդյունքների ամփոփման կարգը հաստատելու մասին» N 02-Ն հրամանի հավելվածի 84-րդ կետով՝ հաշվի առնելով Արտուշ Էդվարդի Սիմոնյանի դիմումը՝ **որոշում եմ՝**

1. 2023 թվականի մայիսի 2-ից Արտուշ Էդվարդի Սիմոնյանին ազատել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի օգնականի պաշտոնից՝ լուծելով 2022 թվականի հունիսի 24-ին կնքված N 20 աշխատանքային պայմանագիրը:
2. Արտուշ Էդվարդի Սիմոնյանի 2023 թվականի մայիսի 3-ից նշանակել «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար և Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել որոշակի ժամկետով աշխատանքային պայմանագիր՝ մինչև թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու մրցույթում հաղթող ճանաչված անձի կողմից տվյալ պաշտոնի համալրումը:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյանին՝ ապահովել սույն որոշման մեջ նշված ՀՈԱԿ-ի տնօրենի թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար մրցույթի նախապատրաստման և անցկացման գործընթացը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 2
Ջերմուկ



2 մայիսի 2023թ. N 117-Ա





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2 մայիսի 2023թ. N 118-Ա

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ» ԵՎ «ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ ԵՎ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳՈՒՅՔԻ, ԱՅԼ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ՊԱՐՏԱՏԵՐԵՐԻՆ ԵՎ ՊԱՐՏԱՊԱՆՆԵՐԻՆ ՎԵՐԱԲԵՐՈՂ ԲՈԼՈՐ (ՆԵՐԱՌՅԱԼ՝ ՎԻՃԱՐԿՎՈՂ) ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ՝ «ԶԵՐՄՈՒԿԻ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՓՈԽԱՆՑՄԱՆ ԱԿՏԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Զերմուկ համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 21-ի «Զերմուկ համայնքի «Համայնքային տնտեսություն» և «Զերմուկ համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունները միաձուլման ձևով վերակազմակերպելու և «Զերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կանոնադրությունը հաստատելու մասին» N 38-Ա որոշման 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 63-66-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ՝**

- Հաստատել Զերմուկ համայնքի «Համայնքային տնտեսություն» համայնքին ոչ առևտրային կազմակերպության գույքի, այլ գույքային իրավունքների, ինչպես նաև պարտատերերին և պարտապաններին վերաբերող բոլոր (ներառյալ՝ վիճարկվող) պարտավորությունները «Զերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքին ոչ առևտրային կազմակերպությանը փոխանցելու ակտը՝ համաձայն հավելված 1-ի:
- Հաստատել «Զերմուկ համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» համայնքին ոչ առևտրային կազմակերպության գույքի, այլ գույքային իրավունքների, ինչպես նաև պարտատերերին և պարտապաններին վերաբերող բոլոր (ներառյալ՝ վիճարկվող) պարտավորությունները «Զերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքին ոչ առևտրային կազմակերպությանը փոխանցելու ակտը՝ համաձայն հավելված 2-ի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 2
Զերմուկ



**Ջերմուկի համայնքի «Համայնքային տնտեսություն»
համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության
գույքի, այլ գույքային իրավունքների, ինչպես նաև պարտատերերին և
պարտապաններին վերաբերող բոլոր (ներառյալ՝ վիճարկվող)
պարտավորությունների
Ջերմուկ համայնքի «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքային
ոչ առևտրային կազմակերպությանը**

Փ Ո Խ Ա Ն Ց Մ Ա Ն Ա Կ Տ

1. Ջերմուկ համայնքի «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը հանդիսանում է Ջերմուկ համայնքի «Համայնքային տնտեսություն» (գրանցված է ՀՀ իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի կողմից 08.06.2022 թ., գրանցման թիվ՝ 44.215.1242944, հարկ վճարողի հաշվառման համար՝ 08917917, գտնվելու վայրի հասցեն՝ ք. Ջերմուկ, Շահումյան փողոց N 7/1) համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության իրավահաջորդը, որին փոխանցվում են Ջերմուկ համայնքի «Համայնքային տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ին պատկանող և սույն փոխանցման ակտում նշված ակտիվները և պասիվները, այլ իրավունքներն ու պարտավորությունները:

2. «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանն են փոխանցվում «Համայնքային տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի ակտիվները և պասիվները հետևյալ հիմնական հաշվեկշռային ցուցանիշներով (02.05.2023 թ. դրությամբ, մնացորդային արժեք, ՀՀ դրամ)՝

Հ/Հ	ՑՈՒՑԱՆԻՇԸ	ԱԿՏԻՎ	ՊԱՍԻՎ	ԾԱՆՈԹՈՒԹ.
1	Հիմնական միջոցներ	1,535,927		Հաշվեկշռային մնացորդային արժեք
2	Արագաման առարկաներ	626,400		Արտահաշվեկշռային արժեք
3	Դեբիտորական պարտավորություններ	17,453,407		Բնակֆոնդի սպասարկման վճարներ
4	Պաշարներ	938,282		Պահեստի մնացորդը առ 02.05.2023թ. դրությամբ
5	Դրամական միջոցներ	23,950		մնացորդը առ 02.05.2023թ. դրությամբ
6	Հարկեր, վճարներ՝ դրոշմանիշային վճար ապրիլ ամսվա համար	-	65,000	
7	Հարկեր, վճարներ՝ եկամտային հարկ և սոց վճար ապրիլ ամսվա համար	-	610,696	հարկերի միասնական հաշիվ
8	Կրեդիտորական պարտքեր՝ ապրանքների		520,822	

Հ/Հ	ՑՈՒՑԱՆԻՇԸ	ԱԿՏԻՎ	ՊԱՍԻՎ	ԾԱՆՈԹՈՒԹ.
	ձեռք բերում			
9	Ստացված կանխավճարներ		9,810,678	
10	Առձեռն աշխատավարձ		1,984,644	Ապրիլ ամսվա համար հաշվարկված աշխատավարձ
11	Պայմանով ստացված ակտիվների գծով ոչ ընթացիկ հետաձգված հասույթներ		973,145	
12	Կուտակված հավելուրդ (պակասուրդ)		6,612,981	
	ՀԱՇՎԵԿՇԻՌ	20,577,966	20,577,966	

**Ջերմուկի համայնքի «Ջերմուկ համայնքի կոմունալ սպասարկում և
բարեկարգում» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության
գույքի, այլ գույքային իրավունքների, ինչպես նաև պարտատերերին և
պարտապաններին վերաբերող բոլոր (ներառյալ՝ վիճարկվող)
պարտավորությունների
Ջերմուկ համայնքի «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն » համայնքային
ոչ առևտրային կազմակերպությանը**

Փ Ո Ւ Մ Ա Ն Ց Մ Ա Ն Ա Կ Տ

1. Ջերմուկ համայնքի «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը հանդիսանում է Ջերմուկ համայնքի «Ջերմուկ համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» (գրանցված է ՀՀ իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի կողմից 20.06.2016 թ., գրանցման թիվ՝ 44.215.914148, հարկ վճարողի հաշվառման համար՝ 0893261, գտնվելու վայրի հասցեն՝ ք. Ջերմուկ, Շահումյան փողոց N 7) համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության իրավահաջորդը, որին փոխանցվում են Ջերմուկ համայնքի «Ջերմուկ համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» ՀՈԱԿ-ին պատկանող և սույն փոխանցման ակտում նշված ակտիվները և պասիվները, այլ իրավունքներն ու պարտավորությունները:
2. «Ջերմուկի կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանն են փոխանցվում «Ջերմուկ համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» ՀՈԱԿ-ի ակտիվները և պասիվները հետևյալ հիմնական հաշվեկշռային ցուցանիշներով (02.05.2023 թ. դրությամբ, մնացորդային արժեք, ՀՀ դրամ)

Հ/Հ	ՑՈՒՑԱՆԻՇԸ	ԱԿՏԻՎ	ՊԱՍԻՎ	ԾԱՆՈԹՈՒԹ.
1	Հիմնական միջոցներ	253,884,412		Հաշվեկշռային մնացորդային արժեք
2	Արագաման առարկաներ	8,168,921		Արտահաշվեկշռային արժեք
3	Դեբիտորական պարտավորություններ	8,377,452		Աղբահանության վճարներ
4	Պաշարներ	4,722,487		Պահեստի մնացորդը առ 02.05.2023թ. դրությամբ
5	Դրամական միջոցներ	2,940,690		մնացորդը առ 02.05.2023թ. դրությամբ
6	Հարկեր, վճարներ՝ դրոշմանիշային վճար ապրիլ ամսվա համար	-	50,000	
7	Հարկեր, վճարներ՝ եկամտային հարկ և սոց վճար ապրիլ ամսվա համար	-	1,070,263	հարկերի միասնական հաշիվ
8	Կրեդիտորական պարտքեր՝ ապրանքների ձեռք բերում		56,701	

Հ/Հ	ՑՈՒՑԱՆԻՇԸ	ԱԿՏԻՎ	ՊԱՍԻՎ	ԾԱՆՈԹՈՒԹ.
9	Ստացված կանխավճարներ		11,047,557	
10	Առձեռն աշխատավարձ		35,233.0	Ապրիլ ամսվա համար հաշվարկված աշխատավարձ
11	Պայմանով ստացված ակտիվների գծով ոչ ընթացիկ հետաձգված հասույթներ		259,180,691	
12	Կուտակված հավելուրդ (պակասուրդ)		6,653,517	
	ՀԱՇՎԵԿՇԻՈՒ	278,093,962	278,093,962	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2 մայիսի 2023թ. N 119-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 20-Ի N 12-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 20-ի «Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի 1-ին փողոցի վրա գտնվող բնակելի տան և օժանդակ շինությունների, ինչպես նաև հողաբաժնի չափից ավել օգտագործվող հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունք ճանաչելու և հասցե տրամադրելու մասին» N 12-Ա որոշման (այսուհետ՝ Որոշում) մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

1) **որոշման նախաբանում**

ա. կատարել լրացում՝ «որոշման» բառից հետո ավելացնել «և Վայոց ձորի մարզի Գնդեվազի համայնքի տնտեսությունների N 1 գրքի (գրանցման N 97)» բառերը

բ. «քաղվածքը» բառերը փոխարինել «քաղվածքները» բառով:

2) **որոշման 1-ին կետում** «Լուսինե Անտոնի Անտոնյանի և Լևոն Անտոնի Անտոնյանի» բառերը փոխարինել «Լուսինե, Հովհաննես և Ռոբերտ Անտոնի Անտոնյանների» բառերով,

3) **որոշման 1-ին կետից** հանել «ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը՝ 2022MP2NLH» բառակապակցությունը

4) **որոշման 2-րդ կետում** «Անտոն Արտուշի Անտոնյանին» բառերը փոխարինել «սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձանց» բառերով

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակման պահից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 2
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2 մայիսի 2023թ. N 120-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԷԴԳԱՐ ՊԱՊՈՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Էդգար Պապոյանի հայտը (մտից՝ N 771, 2023 թվականի մայիսի 2)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Էդգար Պապոյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի 3-րդ նրբանցքի N 12 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 43):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Էդգար Պապոյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031336 հաշվեհամարին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750 (իննը հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Էդգար Պապոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. մայիսի 2
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2 մայիսի 2023թ. N 121-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԿԱՐԻՆԵ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԵՎ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Կարինե Հովսեփյանի հայտը (մտից՝ N 772, 2023 թվականի մայիսի 2)՝ **որոշում եմ՝**

- Անհատ ձեռնարկատեր Կարինե Հովսեփյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ քաղաքի Ազատամարտիկների փողոցի N 33 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի ու հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություններ (Թույլտվություն N 44 և 45՝ համապատասխանաբար):
- Անհատ ձեռնարկատեր Կարինե Հովսեփյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031336 հաշվեհամարին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750 (իննը հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ և 900365031435 հաշվեհամարին՝ 7500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ գործունեության յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Կարինե Հովսեփյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի յուրաքանչյուր տեսակի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 2
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 մայիսի 2023թ. N 122-Ա

«ԼԻԴԻԱՆ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ
ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՐՎԻՏՈՒՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետին, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 50-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-ին կետին, 4-րդ մասին, 5-րդ մասի 2-րդ պարբերությանը, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 211-213-րդ հոդվածներին համապատասխան և Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2023 թ. ապրիլի 21-ի N 37-Ա որոշմամբ տրված համաձայնության և ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետի դրական եզրակացության (մտից N 773, 03.05.2023 թ.) հիման վրա, հաշվի առնելով «Լիդիան Արմենիա» ՓԲ ընկերության գործադիր տնօրեն Հ. Ալոյանի դիմումը (մտից N 469, 21.03.2023 թ.)՝ **որոշում եմ՝**

1. Սահմանել «Լիդիան Արմենիա» ՓԲ ընկերության կարիքների համար (ջրագծի անցկացում), հողամասի սերվիտուտ՝ կնքելով Ջերմուկ հայանքի Գնդեվազ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 1,1842 հա ընդհանուր մակերեսով (7 հողակտոր) համայնքային սեփականության և 1,6705 հա ընդհանուր մակերեսով (6 հողակտոր) պետական սեփականության հողամասերի սերվիտուտի պայմանագիր. օգտագործման տրամադրվող հողամասերը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերի օգտագործման համար սահմանել վճար՝ սերվիտուտի պետական գրանցման պահից յուրաքանչյուր հողակտորի համար յուրաքանչյուր ամիսը՝ 20 000 (քսան հազար) ՀՀ դրամ (որը վճարվում է մինչև ընթացիկ ամսվա 10-ը), պայմանագրի ժամկետը՝ 10 (տաս) տարի՝ մինչև պայմանագրի ժամկետի ավարտը պայմանագիրը կողմերից մեկի կողմից չլուծելու դեպքում անորոշ ժամկետով կնքված (երկարաձգված) համարելու պայմանով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Լիդիան Արմենիա» ՓԲ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 3
Ջերմուկ





በ ሶ በ ር በኩህ

ԲՈՐԻՍ ՄԱՐՏԻՐՈՍՈՎԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակ թաղամասի 8-րդ շենքում գտնվող բնակարանին նախկինում տրված հասցեի՝ ք. Ջերմուկ, Ձախափնյակ-8 շենքի N 20 բնակարան, ճշտման նպատակով այն վերահասցեավորել՝

2. Սույն որոշումը ենթակա է գրացման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԿԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 3
Զեքմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 մայիսի 2023թ. N 125-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՄԽԻԹԱՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Մխիթար Մարգարյանի հայտը (մտից՝ N 778, 2023 թվականի մայիսի 3)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Մխիթար Մարգարյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ազատամարտիկների փողոց N 17 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 46):
2. Անհատ ձեռնարկատեր Մխիթար Մարգարյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 և 900365031336 հաշվեհամարներին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750-ական (իննը հազար յոթ հարյուր հիսունական) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Մխիթար Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 3
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 մայիսի 2023թ. N 126-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՌՈՒՋԱՆՆԱ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՐԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Ռուզաննա Հովսեփյանի հայտը (մտից՝ N 780, 2023 թվականի մայիսի 3)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Ռուզաննա Հովսեփյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ քաղաքի Ազատամարտիկների փողոցի 16-րդ շենքի N 1 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 47):
2. Անհատ ձեռնարկատեր Ռուզաննա Հովսեփյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031336 հաշվեհամարին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750 (իննը հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Ռուզաննա Հովսեփյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



2023 թ. մայիսի 3
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 մայիսի 2023թ. N 127-Ա

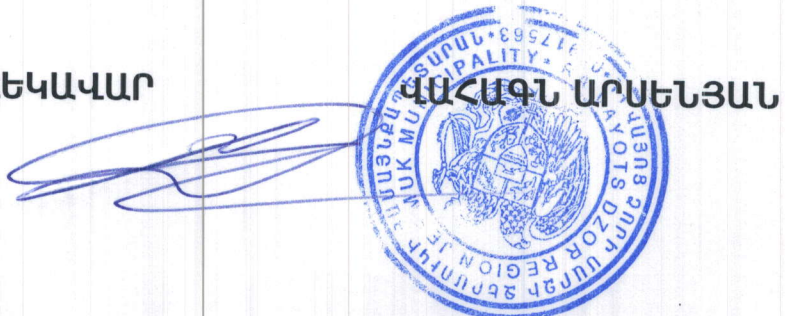
ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՄԱՐԻՆԵ ՍՈՒԳԻԿՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍ-
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ ԱՄԻՍՆԵՐԻ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Մարինե Սուգիկյանի հայտը (մտից՝ N 783, 2023 թվականի մայիսի 3)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Մարինե Սուգիկյանի տալ 2023 թվականի մայիս-դեկտեմբեր ամիսների ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի N 16/1 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 48):
2. Անհատ ձեռնարկատեր Մարինե Սուգիկյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 և 900365031336 հաշվեհամարներին վճարելու տեղական տուրք՝ 7500-ական (յոթ հազար հինգ հարյուրական) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Մարինե Սուգիկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2023 թ. մայիսի 3
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

4 մայիսի 2023թ. N 128-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՆԴԵՎԱԶ
ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,0605 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող Ջերմուկ համայնքի
Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,0605 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության
հողամասը, հողատեսքը՝ վարելահող, ճանաչել որպես առանձին գույքային միավոր և
ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման. չափագրման տվյալների
մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023RSL2ZL:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի
տարածքային ստորաբաժանման կողմից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ
ՏԵՂԱԿԱԼ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2023 թ. մայիսի 4
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

4 մայիսի 2023թ. N 129-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ
ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,0596 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող Զերմուկ համայնքի
Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,0596 հա մակերեսով գյուղատնտեսական
նշանակության հողամասը, հողատեսքը՝ վարելահող, ճանաչել որպես առանձին
գույքային միավոր և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման. չափագրման
տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023SSBRHF:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի
տարածքային ստորաբաժանման կողմից:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ
ՏԵՂԱԿԱԼ ՎԱՐԴԱՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2023 թ. մայիսի 4
Զերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

4 մայիսի 2023թ. N 130-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0,05976 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 0,05976 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը, հողատեսքը՝ վարելահող, ճանաչել որպես առանձին գույքային միավոր և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման. չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 20236FZ3WC:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման կողմից:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ
ՏԵՂԱԿԱԼ ՎԱՐԴԱՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2023 թ մայիսի 4
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

4 մայիսի 2023թ. N 131-Ա

ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԵԶՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 12-ՐԴ ՇԵՆՔԻՆ ԿԻՑ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԶԵՐՄՈՒԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 28-Ի N 381-Ա ՈՐՈՇՈՒՄ
ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «ա» ենթակետերով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածով և հաշվի առնելով «ՎԵԼԵՍ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2023 թվականի ապրիլի 25-ին տրված շենքի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Կեչուտ գյուղի նախկին բնակիչ, ներկայում հանգուցյալ Քնարիկ Արամի Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1225)՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի նախկին բնակիչ, ներկայում հանգուցյալ Քնարիկ Արամի Հարությունյանի իրավահաջորդ Կարեն Գաբրիելի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի մայիսի 10-ի N 10052022-10-0007 վկայական) Կեչուտ գյուղի 1-ին փողոցի 18-րդ շենքի N 3 հասցեում գտնվող (ներկա հասցեն՝ գյուղ Կեչուտ, 8-րդ փողոց 12-րդ շենք, բնակարան N 3) բնակարանին կից՝ ինքնակամ իրականացված 18,8 քառակուսի մետր արտաքին (14,94 քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով կցակառույց բնակարանը (այսուհետ՝ շինություն) համարել օրինական (<< Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023QNFTJS):

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

ա) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

բ) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

գ) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության զբաղեցրած հողամասն, անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով, փոխանցել Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի 8-փողոցի 12-րդ շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:

4. Կարեն Գաբրիելի Սարգսյանը պարտավոր է ինքնակամ իրականացված շինության օրինականացման համար Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031278 հաշվեհամարին վճարել 6205 (վեց հազար երկու հարյուր հինգ) դրամ:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի սեպտեմբերի 28-ի «Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի 8-րդ փողոցի վրա գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 18,8 քմ մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունը համայնքի սեփականություն համարելու, օրինականացնելու և հասցե տրամադրելու մասին» N 381-Ա որոշումը:

6. Սույն որոշման 5-րդ կետի հիմքով չեղյալ ճանաչել Ջերմուկ համայնքի Կեչուտ գյուղի 8-րդ փողոցի վրա՝ 12-րդ շենքին կից գտնվող շինությանը տրամադրված «Ջերմուկ համայնք, գյուղ Կեչուտ, 8-րդ փողոց N 12/2» հասցեն:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Գաբրիելի Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ
ՏԵՂԱԿԱԼ ՎԱՐԴԱՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**



2023 թ մայիսի 4
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

5 մայիսի 2023թ. N 132-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 10-016-0293-0006
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ՝ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՄԱՅԻՍԻ 4-Ի ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի հիման վրա, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի N 19-Ա որոշման, հիմք ընդունելով ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետի դրական եզրակացությունը (մտից N 496, 27.03.2023 թ.) և հողամասը վարձակության իրավունքով տրամադրելու մասին Ջերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման մրցութային հանձնաժողովի 2023 թվականի մայիսի 4-ի N 4 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ՝**

1. Հաստատել 2023 թվականի մայիսի 4-ին կայացած պետական սեփականություն համարվող, Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող 1,31 (մեկ ամբողջ երեսունմեկ հարյուրերորդական) հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ արոտավայր, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-016-0293-0006) վարձակալության իրավունքի տրամադրման մրցույթի հետևյալ արդյունքները՝

• Մրցույթում հաղթող ճանաչել մրցույթում առավելագույն վարձավճար առաջարկած Ռաֆայել Հուսիկի Երանոսյանին:

• Վարձակալության իրավունքի ժամկետը՝ 10.05.2033 թ.:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման ամսական վարձավճարի չափը՝ 10 500 (տաս հազար հինգ հարյուր) դրամ է /վճարման հաշվեհամար՝ 900365031088/:

• Վարձակալության իրավունքի տրամադրման նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու՝ որպես արոտավայր օգտագործելու համար

• վարձակալին չի թույլատրվում առանց վարձատրի լրացուցիչ համաձայնության հողամասը տրամադրել ենթավարձակալության:

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի տարածքի մաքրման, կանաչապատման և բարեկարգման պարտավորությունը կրում է վարձակալը:
3. Ռաֆայել Հուսիկի Երանոսյանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր:
4. Սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Ռաֆայել Հուսիկի Երանոսյանի կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ
ՏԵՂԱԿԱԼ ՎԱՐԴԱՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2023 թ. մայիսի 5
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՅ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

8 մայիսի 2023թ. N 133-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԼԻԼԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՅ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Լիլիթ Սարգսյանի հայտը (մտից՝ N 803, 2023 թվականի մայիսի 5)՝ **որոշում եմ՝**

- Անհատ ձեռնարկատեր Լիլիթ Սարգսյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ազատամարտիկների փողոց N 7,7/1 հասցեում գտնվող խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 49):
- Անհատ ձեռնարկատեր Լիլիթ Սարգսյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 և 900365031336 հաշվեհամարներին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750-ական (իննը հազար յոթ հարյուր հիսունական) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Լիլիթ Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՇՈՏ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 8
Ջերմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

8 մայիսի 2023թ. N 134-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 18-Ի N 101-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ՝**

1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի ապրիլի 18-ի «Ջերմուկ համայնքի
սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0,0024 հա մակերեսով
հողամասը որպես առանձին միավոր ճանաչելու և համայնքային սեփականություն
գրանցելու մասին» N 101-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները՝

1) որոշման նախաբանում «հիման վրա» բառակապակցությունից հետո ավելացնել
«, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի
«Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր
հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման,
փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգը հաստատելու և
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի մայիսի 2-ի N 609-Ն
ու 2010 թվականի մարտի 4-ի N 208-Ն որոշումները ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N
1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետին
համապատասխան» բառերը,

2) որոշման մեջ ավելացնել նոր՝ 2.1 կետ հետևյալ խմբագրությամբ՝ «2.1. Սույն որոշման
1-ին կետում նշված հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակելի
կառուցապատման հողերից հասարակական կառուցապատման հողերի»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է հրապարակման օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝

ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

202 թ. մայիսի 8
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

በ ሶ በ ጅ በኩ ሆ

10 մայիսի 2023թ. N 135-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՍԱՄՍՈՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սամսոն Մանուկյանի հայտը (մտից՝ N 811, 2023 թվականի մայիսի 8)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Սամսոն Մանուկյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի N 7 հասցեում գտնվող թիվ 1 տաղավարում (ոչ հիմնական շինություն) հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 50):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Սամսոն Մանուկյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031435 հաշվեհամարին վճարելու տեղական տուրք 3000 (երեք հազար) դրամ՝ գործունեության յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Սամսոն Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի յուրաքանչյուր տեսակի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ

ԱՇՈՏ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



2023 թ. մայիսի 10
Զեքմուկ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 մայիսի 2023թ. N 136-Ա

ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱԾԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ 3.1-4 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳՐՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 10-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Հանրային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46.1-ին և 46.2-րդ հոդվածներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝
որոշում եմ՝

1. Ջերմուկի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի փետրվարի 10-ի N 18-Ա որոշման N 11 հավելվածով հաստատված համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության 3.1-4 ծածկագրով պաշտոնի (աշխատակազմի առաջատար մասնագետ) անձնագրում կատարել հետևյալ լրացումը՝ «ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ» մասը լրացնել հետևյալ բովանդակությամբ նոր՝ «խա» պարբերությամբ՝

«խա) ապահովում է ՀՀ կառավարության 2016 թվականի հոկտեմբերի 27-ի N 1109-Ն որոշմամբ համայնքի՝ որպես ՀՀ պետական իշխանության մարմինների սպասարկման գրասենյակների գործառույթներն իրականացնող օպերատորի գործառույթների կատարումը, մասնավորապես՝ տրանսպորտային միջոցի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականի փոխարեն նոր վկայականի տրամադրում, կորած հաշվառման վկայագրի փոխարեն նոր վկայագրի հատկացման կամ մաշված հաշվառման վկայագրի փոխանակում, մաշված, անընթեռնելի դարձած հաշվառման համարանիշերի փոխարեն տառերի ու թվերի նույն հավաքածուն պարունակող նոր համարանիշերի տրամադրում, տրանսպորտային միջոցի հաշվառման միջազգային վկայագրի տրամադրում»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՄԵՆՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 12

Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 մայիսի 2023թ. N 137-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՋԵՐՄՈՒԿԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱԾԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՅՈՒՅԹ
ԱՆՅԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասիչ 24-րդ կետին համապատասխան՝ **որոշում եմ՝**

1. «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասի և Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի «Համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ անցկացնելու կարգը հաստատելու մասին» N 13-Ն հրամանով հաստատված կարգի 11-րդ կետի հիման վրա Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր՝ առաջատար մասնագետի (պաշտոնի ծածկագիր՝ 3.1-4) պաշտոնը զբաղեցնելու համար անցկացնել մրցույթ:

2. Սույն որոշման առաջին կետում նշված մրցույթի օր նշանակել 2023 թվականի հունիսի 15-ը:

3. Հանձնարարել աշխատակազմի քարտուղարին՝ սահմանված կարգով ապահովել սույն որոշման առաջին կետում նշված մրցույթի անցկացման մասին հայտարարության հրապարակումը և նախապատրաստական աշխատանքների իրականացումը: Հայտարարության տեքստը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածի:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023 թ. մայիսի 12
Ջերմուկ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 մայիսի 2023թ. N 138-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՎԱՀԵ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄԱՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ, ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ
ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ՈՒ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Վահե Մանուկյանի հայտը (մտից՝ N 831, 2023 թվականի մայիսի 15)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Վահե Մանուկյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի N 21 հասցեում գտնվող ռեստորանում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման, ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի ու արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություններ (համապատասխանաբար՝ Թույլտվություն N 51, N 52 N 52):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Վահե Մանուկյանին պարտավորեցնել վճարելու տեղական տուրք Ջերմուկի համայնքապետարանի՝

ա/ 900365031435 հաշվեհամարին՝ 22500 (քսաներկու հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակ,

բ/ 900365031484 հաշվեհամարին՝ 5400 (հինգ հազար չորս հարյուր) դրամ՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու համար՝ յուրաքանչյուր ամիս

գ/ 900365031336 հաշվեհամարին՝ 33750 (երեսուներեք հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ՝ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Վահե Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի յուրաքանչյուր տեսակի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 մայիսի 2023թ. N 139-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԽԱՋԵՆ ԴԱՎԹԱՆԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Ջերմուկի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N 89-Ն և դեկտեմբերի 23-ի N 100-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Խաչեն Դավթյանի հայտը (մտից՝ N 860, 2023 թվականի մայիսի 15)՝ **որոշում եմ՝**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Խաչեն Դավթյանին տալ 2023 թվականի ընթացքում Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Ձախափնյակի 4-րդ փողոցի N 12/2 հասցեում գտնվող խանութում ռգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 54):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Խաչեն Դավթյանին պարտավորեցնել Ջերմուկի համայնքապետարանի 900365031351 և 900365031336 հաշվեհամարներին վճարելու տեղական տուրք՝ 9750-ական (իննը հազար յոթ հարյուր հիսունական) դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Խաչեն Դավթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և տեղական տուրքի վճարման առկայությամբ՝ ուժի մեջ է մինչև ս/թ դեկտեմբերի 30-ը:

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ

2023

Ջերմուկ

