



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
 Vayk - 3801 Shahumyan 18
 Հեռ/տել 077112894
 էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 39

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԵԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՐԹՈՒՐ
ՄԱՐԿՈՍԻ ԵՂԻԱՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասով, ՀՀ Կառավարության 02.06.2016թ. թիվ 631-Ն որոշմամբ ընդունված խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրության 3-րդ գլխի 14-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով Վայք համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի եզրակացությունը և հիմք ընդունելով Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի 10/07/2020թ. թիվ ԵԴ/14646/02/19 վճիռը Արթուր Մարկոսի Եղիայանին անգործունակ ճանաչելու մասին

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի Ազատեկ բնակավայրի չափահաս բնակիչ Արթուր Մարկոսի Եղիայանի/ծնված 13.08.1969թ/ նկատմամբ սահմանել խնամակալություն:
2. Որպես խնամակալ նշանակել քրոջը՝ Ռիտա Գագիկի Հովհաննիսյանին:
3. Ընդունել ի գիտություն, որ խնամակալի պարտավորությունը կարող է առաջանալ միայն Արթուր Եղիայանի <<Հոգեկան առողջության պահպանման ազգային կենտրոն >> ՓԲԸ-ից դուրս գրվելուց հետո:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  **Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

22 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 40

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՄԱՆ ՅՈՒՐԻԿԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԱՌԵՎՏՐԻ ՏԱՂԱՎԱՐ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Վայքի քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագիծը և ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2001թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2 կետի <<ա>> ենթակետերով, 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Քաղաքացի Արման Յուրիկի Սարգսյանին Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղու վրա, նախկին բենզալիցքավորման կայանի հարակից տարածքում կառուցապատման իրավունքով 10 տարի ժամկետով տրամադրել 19,8 քմ հողատարածք՝ ժամանակավոր առևտրի տաղավար տեղադրելու նպատակով:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հասցեավորել որպես Վայք համայնք, ք. Վայք, Ջերմուկի խճ. 15/17:
3. Քաղ. Արման Սարգսյանի հետ կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի պայմանագիր:
4. Հողատարածքի վարձավճար սահմանել 5000/հինգ հազար/դրամ:
5. Ժամանակավոր տաղավար տեղադրելու աշխատանքները սկսել քաղաքաշինական փաստաթղթերի առկայության դեպքում:
6. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

23 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 41

**ԳՐԻԳՈՐԻ ՀՈՎԱՆԵՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԻՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏՈՒՆԸ՝ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Քաղաքացի Գրիգորի Հովանեսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1425526/ Վայք համայնքի Արին գյուղում գտնվող բնակելի տունը՝ զբաղեցրած և սպասարկման համար առանձնացված հողատարածքով հասցեավորել որպես Վայք համայնք, գյուղ Արին, 4-րդ փողոց, տուն N 15:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  **Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 42

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ 2021Թ. ՓԵՏՐՎԱՐԻ 24-Ի ԱՃՈՒՐԴԻ
ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով շինությունն աճուրդով վաճառելու մասին 2021 թվականի փետրվարի 24-ի արձանագրությունը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հաստատել 24.02.2021թ.-ին կայացած աճուրդի արդյունքները.

Հ/հ	Անշարժ գույք	Հասցեն	մակերեսը	Գնորդի անուն, ազգանուն	Վճարումների կարգը	Վաճառքի գինը
1	Տարածք Տարածք	ք. Վայք, Շահումյան փողոց 21, թիվ 4/7 ք. Վայք, Շահումյան փողոց 21, թիվ 4/5	25,1քմ 2,7 քմ	Արմեն Օգսենի Բարսեղյան	Բանկով	260000

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  **Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 43

**ՎԱՅՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ Ք.
ՎԱՅՔ, ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 21 ՇԵՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԹԻՎ 4/7 և 4/5
ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՐՄԵՆ ՕԳՍԵՆԻ
ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով Վայք քաղաքային համայնքի ավագանու 10.07.2020թ. թիվ 44 որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայքի համայնքապետարանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ք. Վայք, Շահումյան փողոց 21 շենքի թիվ 4/7 և 4/5 հասցեներում գտնվող 25,1քմ և 2,7քմ մակերեսով շինությունները/27,8 քմ ներքին ընդհանուր մակերեսով/ հատկացնել աճուրդում հաղթող ճանաչված Արմեն Օգսենի Բարսեղյանին՝ 260000/երկու հարյուր վաթսու հազար/ դրամ առավելագույն արժեքով:
2. Հանձնարարել հաշվապահին՝ կատարելու գույքի հանձնման աշխատանքները և հաշվառման մատյանից հանելու վերոհիշյալ գույքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  **Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 44

**ՀԱՆԳՈՒՑՅԱԼ ՑՈԼԱԿ ՍՏԵՓԱՆԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆԱԾ
ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ՝ ՏՆԱՄԵՐՁ
ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՈՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հանգուցյալ Ցոլակ Ստեփանի Սաֆարյանին պատկանած բնակելի տունը՝ տնամերձ հողատարածքով հասցեավորել որպես Վայք համայնք, քաղաք Վայք, Շահումյան փողոց, բնակելի տուն թիվ 48:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 45

**ՀԱՆԳՈՒՑՅԱԼ ՄԱՐԱՏ ԱԼԵՔՍԱՆԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆԱԾ
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ԽՃՈՒՂԻ 47 ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ՝ ԹԻՎ 2
ՍԵԼԱՎԱՏԱՐԻ ԱԶԱՓՆՅԱ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հանգուցյալ Մարատ Ալեքսանի Ասատրյանին պատկանած Ջերմուկի խճ. 47 շենքի հարակից տարածքում՝ թիվ 2 սելավատարի աջափնյա մասում գտնվող ավտոտնակը հասցեավորել որպես Վայք համայնք, քաղաք Վայք, Ջերմուկի խճուղի 47/8 ավտոտնակ:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՃՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

26 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 46

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑԻ
ՕՏԱՐՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնով և ՀՀ <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և կիրառելով ՀՀ կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի բնակարանների, անհատական բնակելի տների, այգետնակների (ամառանոցների) և դրանց կից շինությունների, առանձին կանգնած հասարակական ու արտադրական նշանակության շինությունների, բազմաբնակարան բնակելի շենքերում տեղակայված հասարակական և արտադրական նշանակության շինությունների տեղադրության (տարածագնահատման գոտիականության) գործակիցները հաստատելու մասին» N 470-Ն որոշմամբ հաստատված գործակիցները՝ և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2019թ. մայիսի 16-ի թիվ 37 որոշումը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Համայնքի ղեկավարի կողմից օրինական ճանաչված Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 15/9 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող գրասենյակը 41,64 քմ ընդհանուր մակերեսով՝ զբաղեցրած ու սպասարկման համար առանձնացված 0,00321 հա մակերեսով հողատարածքով, գնման նախապատմության իրավունքով ուղղակի վաճառքով վաճառել քաղ. Ավարդ Վաղինակի Պողոսյանին՝ շինության համար 412236 /41,64X9900/ դրամ և հողատարածքի համար 26001/32,1X810/ դրամ արժեքով:
2. Քաղաքացու հետ կնքել առքուվաճառքի պայմանագիր:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՄԱՐՏԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 47

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնով և ՀՀ <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և կիրառելով ՀՀ կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի բնակարանների, անհատական բնակելի տների, այգետնակների (ամառանոցների) և դրանց կից շինությունների, առանձին կանգնած հասարակական ու արտադրական նշանակության շինությունների, բազմաբնակարան բնակելի շենքերում տեղակայված հասարակական և արտադրական նշանակության շինությունների տեղադրության (տարածագնահատման գոտիականության) գործակիցները հաստատելու մասին» N 470-Ն որոշմամբ հաստատված գործակիցները՝ և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2019թ. մայիսի 16-ի թիվ 37 որոշումը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Համայնքի ղեկավարի կողմից օրինական ճանաչված Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ազատության փողոց 5/1/1 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ավտոտեխսիսասարկման կետը 39,52 քմ ընդհանուր մակերեսով՝ զբաղեցրած ու սպասարկման համար առանձնացված 0,00457 հա մակերեսով հողատարածքով, գնման նախապատմության իրավունքով ուղղակի վաճառքով վաճառել քաղ. Արթուր Օնիկի Ստեփանյանին՝ շինության համար 391248/39,52X9900/ դրամ և հողատարածքի համար 37017/45,7X810/ դրամ արժեքով:
2. Քաղաքացու հետ կնքել առքուվաճառքի պայմանագիր:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

05 ՄԱՐՏԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 48

**ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԻԶ ՎԱՀԵ ԳԱԳԻԿԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ
ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳՐՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ,
ՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԿԻՑ ԱՎԵԼ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 300,0 ՔՄ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով 2008թ.-ի հունիսի 10-ի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Շահումյան 48 հասցեում գտնվող 1958 թվականին կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ Վահե Գագիկի Սաֆարյանի/ծնված 07.01.1977թ./ սեփականության իրավունքը:
2. Սույն որոշման առաջին կետում նշված օրինական 700,0 քմ հողամասին կից ավել օգտագործվող սահմանազատված 300,0 քմ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը համարել այն օգտագործող Վահե Գագիկի Սաֆարյանի սեփականությունը:
3. Սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում նշված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական 700,0 քմ և նրան կից ավել օգտագործվող 300,0 քմ սահմանազատված հողամասերը, չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՃՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/տել 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

05 ՄԱՐՏԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 49

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնով և ՀՀ <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և կիրառելով ՀՀ կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի բնակարանների, անհատական բնակելի տների, այգետնակների (ամառանոցների) և դրանց կից շինությունների, առանձին կանգնած հասարակական ու արտադրական նշանակության շինությունների, բազմաբնակարան բնակելի շենքերում տեղակայված հասարակական և արտադրական նշանակության շինությունների տեղադրության (տարածագնահատման գոտիականության) գործակիցները հաստատելու մասին» N 470-Ն որոշմամբ հաստատված գործակիցները՝ և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2019թ. մայիսի 16-ի թիվ 37 որոշումը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Համայնքի ղեկավարի կողմից օրինական ճանաչված Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Շահումյան փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 44 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ավտոտնակը 194,23 քմ ընդհանուր մակերեսով՝ զբաղեցրած ու սպասարկման համար առանձնացված 0,01072 հա մակերեսով հողատարածքով, գնման նախապատմության իրավունքով ուղղակի վաճառքով վաճառել քաղ. Լևոն Վարդանյանին՝ շինության համար 213653/194,23X1100/ դրամ և հողատարածքի համար 86832/107,2X810/ դրամ արժեքով:
2. Քաղաքացու հետ կնքել առքուվաճառքի պայմանագիր:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Vayk - 3801 Shahumyan 18
Հեռ/tel 077112894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

15 ՄԱՐՏԻ 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 50

**<<ԱԶԱՏԵԿ ՀԷԿ>> ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ Ք. ՎԱՅՔ, ՋԵՐՄՈՒԿԻ ԽՃՈՒՂԻ, ՓԱԿՈՒՂԻ 1/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ՝ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ
ՆԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. <<ԱԶԱՏԵԿ ՀԷԿ>> փակ բաժնետիրական ընկերությանը պատկանող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 1977630/ ք. Վայք, Ջերմուկի խճ, փակուղի-1/2 հասցեում գտնվող շենք-շինությունները՝ զբաղեցրած և սպասարկման համար առանձնացված հողատարածքով վերահասցեավորել որպես Վայք համայնք, ք. Վայք, Ջերմուկի խճուղի 1-ին փակուղի, թիվ 2:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  **Թ. ԱՎԵՏՅԱՆ**

