



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 214-Ա

### ՅՈՒՐԻԿ ՆՈՐԻԿԻ ԶԱՄԱԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «ա» ենթակետերով և Վայք համայնքի բնակիչ Յուրիկ Նորիկի Զամայանի դիմումը (մուտք՝ 2026 թվականի օգոստոսի 12-ի N Զ-06 դիմում)։

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Վայք համայնքի Արտավան բնակավայրի 5-րդ փողոց 7 հասցեում գտնվող, քաղաքացի Յուրիկ Նորիկի Զամայանի սեփականությունը հանդիսացող 10-011-0003-0033 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա իր իսկ կողմից կառուցված 1353,59 քմ արտաքին մակերեսով շինությունը, որի գրադեցրած և սպասարկման համար առանձնացված հողամասի մակերեսը կազմում է 0,23 հա, համարել օրինական (վկայական՝ 29072026-10-0007, գաղտնաբառ՝ EJPDAAKVHXP):
2. Ընդունել ի գիտություն, որ կառույցները պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում այլ քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը: Ինքնակամ կառույցը քանդման ենթակա չէ, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեին՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու նպատակով:
4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված 1353.59 քմ մակերեսով կառույցը սահմանված չափով և կարգով առաջարկ կատարել կառույցներն իրականացրած անձ Յուրիկ Նորիկի Զամայանին՝ շինության համար վճարել 854 115/ 1353,59 x 631/ (ուրբ հարյուր հիսունչորս հազար մեկ հարյուր տասնհինգ) ՀՀ դրամ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 215-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ԼԵՎՈՆ ՄԻՔԱՅԵԼԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,  
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,070 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ  
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով և հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ (մտից Վ-08, 30.07.2026թ)։

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Վայք համայնքի բնակիչ Լևոն Միքայելի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0,070 հա մակերեսով, 10-003-0002-0000 կադաստրային ծածկագրով հողամասը հասցեավորել՝ Վայք համայնք, ք.Վայք, Ջերմուկի խճուղի, 68/1 հողամաս և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026TBXE3Y)։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 216-Ա

### ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԻՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 2/2 ՇԵՆՔ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ 7 ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 44-րդ հոդվածով.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Արին բնակավայրի 1-ին փողոցի 2/2 շենք հասցեում գտնվող 0.06911 հա մակերեսով, 10-009-0010-0000 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը՝

շինությունը բաժանել 7 առանձին գույքային միավորների:

2. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգի» 29-րդ կետի «բ» ենթակետի և 33-րդ կետի հիման վրա սույն որոշման առաջին կետի հիմքով առաջացած նոր գույքային միավորին տրամադրել հետևյալ հասցեները.

- Վայք համայնք, գ. Արին, 1-ին փողոց, 2/2 շենք, 1 բնակարան, մակերեսը՝ 69.3 քմ, (Հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026PJRUNV),

- Վայք համայնք, գ. Արին, 1-ին փողոց, 2/2 շենք, 2 բնակարան, մակերեսը՝ 114.7 քմ, (Հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026VV4C6D),

- Վայք համայնք, գ. Արին, 1-ին փողոց, 2/2 շենք, 3 բնակարան, մակերեսը՝ 73.3 քմ, (Հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026A8SDEB),

- Վայք համայնք, գ. Արին, 1-ին փողոց, 2/2 շենք, 4 բնակարան, մակերեսը՝ 106.8 քմ, (Հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026XMH9QB),

- Վայք համայնք, գ. Արին, 1-ին փողոց, 2/2 շենք, 5 բնակարան, մակերեսը՝ 63.2 քմ, (Հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026RXTUEZ),

- Վայք համայնք, գ. Արին, 1-ին փողոց, 2/2 շենք, 6 բնակարան, մակերեսը՝ 91.0 քմ, (Հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026QEWQFB),

- Վայք համայնք, գ. Արին, 1-ին փողոց, 2/2 շենք, 7 բնակարան, մակերեսը՝ 17.2 քմ, (Հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026WXS5AZ):

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 217-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ  
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00403 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ  
ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ  
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

- Վայք համայնքի Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,00403 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-003-0024-0000 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, որի վրա առկա է Ռոբերտ Պայազատի Հոսեփյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 47,3 քմ ներքին մակերեսով շինություն, համարել օրինական, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ս. Շահումյան փողոց, 97/11 ավտոտնակ և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026LFLRA2):
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
- Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 218-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ  
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00204 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ  
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ  
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Վայք համայնքի Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,00204 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-003-0010-0000 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, որի վրա առկա է Վահան Արամի Հարությունյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 18,4 քմ ներքին մակերեսով շինություն, համարել օրինական, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ս. Շահումյան փողոց, 6/3 ավտոտնակ և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 20264MDLVJ):
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
3. Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք. Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 219-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ  
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00753 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ  
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ  
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

- Վայք համայնքի Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,00753 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-003-0004-0000 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, որի վրա առկա է Վալերիկ Յուրիկի Ենոքյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 117,6 քմ ներքին մակերեսով շինություն, համարել օրինական, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ա. Մելիքյան փողոց, 1/4 ավտոտնակ և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026X9W2GW):
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
- Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 220-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՀԱՄԼԵՏ ՄԱՐԱՏԻ ԱՎԵՏՅԱՆԻՆ ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ  
ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳՐՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, ԱՐՏԱՎԱՆ  
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
0,28699 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ  
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով և հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ (մտից Ա-69, 17.08.2026թ).

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Վայք համայնքի բնակիչ Համլետ Մարատի Ավետյանին ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով պատկանող, Արտավան բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0,28699 հա մակերեսով, 10-011-0003-0009 կադաստրային ծածկագրով հողամասը հասցեավորել՝ Վայք համայնք, գ. Արտավան, 16-րդ փողոց, 27 հողամաս և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2024KY9SKB):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 221-Ա

### ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնով և ՀՀ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի «Հայաստանի Հանրապետության հողամասերի (բացառությամբ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի) և շինությունների տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները, սահմանների կոորդինատներն ու տարածագնահատման գոտիականության քարտեզները սահմանելու, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի թիվ 470-Ն, 1994 թվականի սեպտեմբերի 28-ի թիվ 462 - Ն որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու և 2002 թվականի հուլիսի 25-ի թիվ 1101-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» N 1023-Ն որոշմամբ սահմանված գործակիցները.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

- Համայնքի ղեկավարի կողմից օրինական ճանաչված Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի Վայք քաղաք, Ս. Շահումյան փողոց, 97/3 առևտրի սրահի հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող շինությունը 21,7 քմ արտաքին մակերեսով՝ զբաղեցրած ու սպասարկման համար առանձնացված 0,00217 հա մակերես հողատարածքով, գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով վաճառել քաղաքացի Լևոն Միքայելի Վարդանյանին՝ շինության համար վճարելով 277 720 /21.7 x 12 798/ (երկու հարյուր յոթանասունյոթ հազար յոթ հարյուր քսան) ՀՀ դրամ 900345101373 հաշվեհամարին, հողատարածքի համար՝ 40 746/21.7x1877,7/(քառասուն հազար յոթ հարյուր քառասունվեց) ՀՀ դրամ 900345101324 հաշվեհամարին:
- Ընդունել ի գիտություն, որ կառույցը պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում այլ քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը: Ինքնակամ կառույցը քանդման ենթակա չէ, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
- Լևոն Միքայելի Վարդանյանի հետ կնքել առավաճառքի պայմանագիր:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 222-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՐՄԵՆ ՄԻՀՐԱՆԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,0032  
ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ  
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով և հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ (մտից Վ-09, 04.08.2026թ).

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Վայք համայնքի բնակիչ Արմեն Միհրանի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0,0032 հա մակերեսով, 10-003-0033-0008 կադաստրային ծածկագրով հողամասը հասցեավորել՝ Վայք համայնք, ք.Վայք, Զերմուկի խճուղի, 68/1 հողամաս և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026TBXE3Y):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք. Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 223-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ  
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,0150 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ  
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ  
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

- Վայք համայնքի Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,0150 հա հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-003-0010-0076 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, որի վրա առկա է Մայիս Լենինի Ներսիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 76,58 քմ արտաքին մակերեսով շինություն, համարել օրինական, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Զերմուկի խճուղի, 7/7 առևտրի սրահ և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026WQXTVK):
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
- Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք. Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 224-Ա

### ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՓԱՅԼԱԿ ԱՐՄԵՆԻ ԲԱԴԱԼՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 28.0 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88 որոշմամբ հաստատված կարգի 3.1 կետով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Փայլակ Բադալյանի 18.08.2026թ.-ի դիմում-հայտը.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

- ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ալավերդյան փողոց 10 շենքի 35 բնակարան հասցեում գտնվող, Փայլակ Արմենի Բադալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 26062026-10-0028 վկայական), 10-003-0015-0034-010-035 կադաստրային ծածկագրով, 28.0 քմ մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելին կառուցապատման գործառնական նշանակության շինության գործառնական նշանակությունը փոխել՝ դարձնելով հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության՝ առանց ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և շին. թույլտվության:
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված փոփոխությունը գրանցելու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 225-Ա

### ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽՆՁՈՐՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 0,2 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով  
Վայք համայնքի ավագանու 08.07.2026 թվականի թիվ 68-Ա որոշումը.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

- Վայք համայնքի Խնձորուտ բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական  
նպատակային նշանակության (հողատեսքը՝ այլ), 10-026-0112-0002 կադաստրային  
ծածկագրով, 0,78801 հա մակերեսով հողամասից 0.2 հա մակերեսով  
հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել, որպես բնակավայրերի  
նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի  
կառուցապատման հողեր:
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական  
ստանալու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնք  
ք.Վայք, Շահումյան 18, (098) 992894 cityvayk@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 թվականի N 226-Ա

### ՎԱՅՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ 3.2-4 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳՐՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 10-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Հանրային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46.1-ին և 46.2-րդ հոդվածներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հաշվի առնելով ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետի՝ ս/թ օգոստոսի 12-ի թիվ 01/08.3/4637-2026 գրությունը (մտից N 1319, 12.08.2026 թ.)

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Վայք համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի փետրվարի 21-ի թիվ 16-Ա «Վայքի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության պաշտոնների անձնագրերը հաստատելու մասին» որոշման թիվ 1 հավելվածով հաստատված համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության 3.2-4 ծածկագրով պաշտոնի (աշխատակազմի զարգացման ծրագրերի, սոցիալական աջակցության և առողջապահության հարցերի բաժնի առաջին կարգի մասնագետ) անձնագրում «Պաշտոնի բնութագիրը» բաժնում լրացում կատարել:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ