



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

20 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 62-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025թ. ՄԱՐՏԻ 10-Ի «ՌՌԲԵՐՏ ԶԱՎԵՆԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՌԹԱՓ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 49-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՅՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» 33 հոդվածի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ կետերով

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 10-ի «Ռոբերտ Զավենի Ալեքսանյանի սեփականությունը համարվող Վայք համայնքի Զառիթափ բնակավայրում գտնվող բնակելի տան, տնամերձ հողամասի և օժանդակ շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին» թիվ 49-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները և լրացումները.
 - Որոշման 1-ին կետը շարադրել նոր հետևյալ խմբագրությամբ «Ճանաչել քաղաքացիներ Ռոբերտ Զավենի Ալեքսանյանի/ծնված 13.11.1959թ./, Արևիկ Ժորայի Հունանյանի/ծնված 12.06.1969թ./, Վահիկ Ռոբերտի Ալեքսանյանի/ծնված 01.05.1989թ./, Անի Ռոբերտի Ալեքսանյանի/ծնված 20.09.1990թ./, Սոֆի Ռոբերտի Ալեքսանյանի/ծնված 23.05.1992թ./ Վայք համայնք, գյուղ Զառիթափ, 3-րդ փողոց 52 հասցեում գտնվող, ըստ քարտեզագրման արդյունքների 0,168 հա ընդհանուր մակերեսով, 10-022-0075-0002 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքը»:
 - Որոշման 2-րդ կետը շարադրել նոր հետևյալ խմբագրությամբ «Ճանաչել քաղաքացիներ Ռոբերտ Զավենի Ալեքսանյանի, Արևիկ Ժորայի Հունանյանի, Վահիկ Ռոբերտի Ալեքսանյանի, Անի Ռոբերտի Ալեքսանյանի, Սոֆի Ռոբերտի Ալեքսանյանի վերոնշյալ հասցեում գտնվող մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի տան և դրան կից բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունքը»:
 - Սույն որոշման 1.2 կետում նշված շինությունները բնավարարում են 2008թ.-ի հունիսի 10-ի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների պահանջներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

21 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 63-Ա

ԳՈՀԱՐԻԿ ԱՐՄՈՒՇԻ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆԱՇՆՈՐՀՎԱԾ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽՆՁՈՐՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 2008թ.-ի հունիսի 10-ի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» 2002թվականի դեկտեմբերի 26-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված փաստացի օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակության օգտագործելու համար, այն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցուցակում, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության, ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի պահպանման գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքը և չի առաջացնում սերվիտուտ,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել քաղ. Գոհարիկ Արմուշի Մովսիսյանին/ծնված 01.12.1960թ./, Վասիլ Ավագի Խաչատրյանին/ծնված 13.10.1980թ./, Անուշ Ավագի Խաչատրյանին /ծնված 29.07.1982թ./ հատկացված Վայք համայնքի Խնձորուտ բնակավայրի Խնձորուտ 19 հասցեում գտնվող, ըստ քարտեզագրման արդյունքների 0,26997 հա ընդհանուր մակերեսով, 10-026-0022-0023 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
2. Ճանաչել ՀՀ Վայոց Ձորի մարզպետի 1997թ. օգոստոսի 20-ի թիվ 145 որոշմամբ քաղ. Գոհարիկ Արմուշի Մովսիսյանին, Վասիլ Ավագի Խաչատրյանին, Անուշ Ավագի Խաչատրյանին հատկացված Վայք համայնքի Խնձորուտ բնակավայրի Խնձորուտ 19 հասցեում գտնվող կիսակառույց բնակելի տան/կառուցված մինչև 2001թվականի մայիսի 15-ը/ նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

24 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 64-Ա

«ՎԱՅՔԻ ԲՈՒԺԱԿԱՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ՓԲԸ-Ի ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 91/1 ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 44-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով «Վայքի բուժական միավորում» ՓԲԸ-ի 13.03.2025 թ-ի դիմումը (մտից՝ 349),

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Վայքի բուժական միավորում» ՓԲԸ-ի սեփականություն հանդիսացող, Վայք քաղաքի Շահումյան փողոց, 91/1 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 1.1918 հա մակերեսով, 10-003-0013-0025 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը բաժանել երկու առանձին գույքային միավորների:
2. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգի» 29-րդ կետի «բ» ենթակետի և 33-րդ կետի հիման վրա սույն որոշման առաջին կետի հիմքով առաջացած նոր գույքային միավորներն տրամադրել հետևյալ հասցեները՝ (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագրեր՝ 2025YRHTEY, 2053CRDVR).
 - Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ս. Շահումյան փողոց, 91 հողամաս, մակերեսը՝ 0.62061 հա, /ծածկագիր՝ 10-003-0013-0000/, հասարակական կառուցապատման,
 - Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ս. Շահումյան փողոց, 91/1 հողամաս, մակերեսը՝ 0.57119 հա, /ծածկագիր՝ 10-003-0013-0025/, հասարակական կառուցապատման,
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանման կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/tel +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

24 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 65-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԳՈՄՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,29654 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Գոմք բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,29654 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-019-0004-0001-ից կադաստրային ծածկագրով հողամասը, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, գ. Գոմք, 3-րդ փողոց, 2/4 հողամաս և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 20258UTE4V):
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
3. Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

24 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 66-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00033 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,00033 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-003-0024-0000-ից կադաստրային ծածկագրով հողամասը, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, ք. Վայք, Ջերմուկի խճուղի, 51/23 հողամաս և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2025YTRFBS):
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
3. Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԻԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

24 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 67-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՄՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍԻԼՎԱ ԿԱՐԱՊԵՏԻ
ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐԿԱԴԻԱ ՌԱԶՄԻԿԻ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆԻՆ
ՍՏԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՏԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 2008թ.-ի հունիսի 10-ի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին և 3-րդ հոդվածներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը և դրան կից բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները կառուցվել են մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճանաչել քաղաքացիներ Սիլվա Կարապետի Ստեփանյանին /ծնված 10.03.1939թ./ և Արկադիա Ռազմիկի Մնացականյանին/ծնված 25.11.1961թ/ սեփականության իրավունքով պատկանող Վայք համայնքի Գոմք բնակավայր, Ախտա թաղամաս, 1-ին փողոց, 1 հողամաս հասցեում գտնվող հողատարածքի վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

25 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 68-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՄԱՐՏԻՐՈՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,02550 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- 1.Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Մարտիրոս բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,02550 հա հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-033-0006-0000-ից կադաստրային ծածկագրով հողամասը, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, գ. Մարտիրոս, 1-ին փողոց, 36 հողամաս և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2025JMSKH6):
- 2.Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
- 3.Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
- 4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԻԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

25 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 69-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԱՐՏԱՎԱՆ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
0,02550 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Արտավան բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,02550 հա հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-011-0011-0000-ից կադաստրային ծածկագրով հողամասը, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, գ. Արտավան, 1-ին փողոց, 3/1 հողամաս և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2025ME9VKR):
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
3. Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

25 ՄԱՐՏի 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 70-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,0200 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,0200 հա հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-003-0024-0000-ից կադաստրային ծածկագրով հողամասը, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, ք. Վայք, Զերմուկի խճուղի, 53/74 հողամաս և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2025C6QYEV):
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
3. Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/tel +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

25 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 71-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻԶ ԳՐԻՇԱ ՔԱԶԻԿԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, ԳՈՄՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,31549 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի» ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով և հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը՝ (մտից Ա-101, 25.03.2025թ.).

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի բնակիչ Գրիշա Քաջիկի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Գոմք բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0,31549 հա մակերեսով, 10-019-0005-0009 կադաստրային ծածկագրով հողամասը հասցեավորել՝ Վայք համայնք, գ. Գոմք, 2-րդ փողոց, 17 շինություն և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2025VL64QW):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

27 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 72-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԻ Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 2/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ՝ 10-003-0035-0032 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԱՃՈՒՐԴԻ
ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի մարտի 26-ի N 2-րդ և 3-րդ արձանագրությունները,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հաստատել՝ բնակելի կառուցապատման նպատակով 2025 թվականի մարտի 26-ին կայացած Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Վ. Սարգսյան փողոց, 2/4 հասցեում գտնվող 10-003-0035-0032 կադաստրային ծածկագրով հողամասի, մակերեսը՝ 0,06 հա, օտարման աճուրդի արդյունքները և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի փետրվարի 24-ի N 1-ին և մարտի 26-ի N 2-րդ և N 3-րդ արձանագրությունները, N 1 լոտով աճուրդի հանված բնակավայրերի նպատակային նշանակության (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) հողամասը 1150 000 (մեկ միլիոն մեկ հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամով վաճառել աճուրդի միակ մասնակից, գնորդ Սամվել Վաչիկի Խաչատրյանին:
2. Սամվել Վաչիկի Խաչատրյանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ստորաբաժանման կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԻՈՒԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

27 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 73-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ, 17/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ՝ 10-003-0004-0410 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի մարտի 26-ի N 2-րդ և 3-րդ արձանագրությունները,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հաստատել բնակելի կառուցապատման նպատակով 2025 թվականի մարտի 26-ին կայացած Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ա. Մելիքյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 17/2 հասցեում գտնվող 10-003-0004-0410 կադաստրային ծածկագրով հողամասի, մակերեսը՝ 0,00371 հա, օտարման աճուրդի արդյունքները և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի փետրվարի 24-ի N 1-ին և մարտի 26-ի N 2-րդ և N 3-րդ արձանագրությունները, N 2 լոտով աճուրդի հանված բնակավայրերի նպատակային նշանակության (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) հողամասը 80 000 (ութսուն հազար) ՀՀ դրամով վաճառել աճուրդի միակ մասնակից, գնորդ Անանիա Սուրենի Հովակիմյանին:
- Անանիա Սուրենի Հովակիմյանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ստորաբաժանման կողմից:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

27 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 74-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՄՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝
10-019-0017-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԱՃՈՒՐԴԻ
ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի մարտի 26-ի N 2-րդ և 3-րդ արձանագրությունները.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հաստատել բնակելի կառուցապատման նպատակով 2025 թվականի մարտի 26-ին կայացած Վայք համայնքի Գոմք բնակավայրի 3-րդ փողոց, 5 հասցեում գտնվող 10-019-0017-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասի, մակերեսը՝ 0,07545 հա, օտարման աճուրդի արդյունքները և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի փետրվարի 24-ի N 1-ին և մարտի 26-ի N 2-րդ և N 3-րդ արձանագրությունները, N 3 լոտով աճուրդի հանված բնակավայրերի նպատակային նշանակության (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) հողամասը 200 000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամով վաճառել աճուրդի միակ մասնակից, գնորդ Արամ Կոլյայի Ներսիսյանին:
- Արամ Կոլյայի Ներսիսյանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ստորաբաժանման կողմից:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

27 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 75-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԵՐՀԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ 10-028-0118-0026, 10-028-0118-0027 և 10-028-0106-0028 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի մարտի 26-ի N 2-րդ և 3-րդ արձանագրությունները,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հաստատել գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով 2025 թվականի մարտի 26-ին կայացած Վայք համայնքի Հերիեր բնակավայրում գտնվող 10-028-0118-0026, 10-028-0118-0027 և 10-028-0106-0028 կադաստրային ծածկագրերով հողամասերի, մակերեսները՝ 0.5803, 0.14592 և 2.21115 հա, օտարման աճուրդի արդյունքները և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի փետրվարի 24-ի N 1-ին և մարտի 26-ի N 2-րդ և N 3-րդ արձանագրությունները, N 4 լուծով աճուրդի հանված գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (հողատեսքերը՝ խոտհարք, վարելահող, վարելահող) հողամասը 750 000 (յոթ հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամով վաճառել աճուրդի միակ մասնակից, գնորդ Ռադիկ Զուլումաթի Ղամբարյանին:
2. Ռադիկ Զուլումաթի Ղամբարյանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ստորաբաժանման կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ:



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

27 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 76-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԵՐՀԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ 10-028-0118-0011 և 10-028-0106-0027 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի մարտի 26-ի N 2-րդ և 3-րդ արձանագրությունները,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հաստատել գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով 2025 թվականի մարտի 26-ին կայացած Վայք համայնքի Հերիեր բնակավայրում գտնվող 10-028-0118-0011 և 10-028-0106-0027 կադաստրային ծածկագրերով հողամասերի, մակերեսները՝ 0.26704 և 2.18757 հա, օտարման աճուրդի արդյունքները և հիմք ընդունելով հողամասերն աճուրդով վաճառելու մասին Վայքի համայնքապետարանի՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի 2025 թվականի փետրվարի 24-ի N 1-ին և մարտի 26-ի N 2-րդ և N 3-րդ արձանագրությունները, N 5 լուծով աճուրդի հանված գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության (հողատեսքերը՝ վարելահող) հողամասը 1781 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր ութսունմեկ հազար) ՀՀ դրամով վաճառել աճուրդի երկու մասնակիցներից հաղթող ճանաչված, գնորդ Արմեն Մկրտիչի Բաբայանին:
- Արմեն Մկրտիչի Բաբայանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման առաջին կետում նշված հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ստորաբաժանման կողմից:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

28 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 77-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՄՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 16 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 44-րդ հոդվածով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի բնակիչ Հրաչիկ Վլադիմիրի Մալխասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Վայք համայնքի Գոմք բնակավայրի 4-րդ փողոցի 16 հասցեում գտնվող 0.20537 հա մակերեսով, 10-019-0034-0008 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը՝ հողամասը բաժանել երկու առանձին գույքային միավորների:
2. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգի» 29-րդ կետի «բ» ենթակետի և 33-րդ կետի հիման վրա սույն որոշման առաջին կետի հիմքով առաջացած նոր գույքային միավորին տրամադրել հետևյալ հասցեն.

- Վայք համայնք, Գոմք, 4-րդ փողոց, 16 հողամաս, մակերեսը՝ 0.12519 հա, (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2025P2FL5K),
- Վայք համայնք, Գոմք, 4-րդ փողոց, 16/1 հողամաս, մակերեսը՝ 0.08028 հա, (հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2025VRSSL6)

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

/ **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

31 ՄԱՐՏԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 78-Ա

**ՎԱՅՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ
ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասով և Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի «Համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ անցկացնելու կարգը հաստատելու մասին» N 13-Ն հրամանով հաստատված կարգի 11-րդ կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի
Վայքի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության հետևյալ թափուր
պաշտոնները զբաղեցնելու համար անցկացնել մրցույթներ.

1.1 Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և
հավաքագրման բաժնի գլխավոր մասնագետ-հաշվապահ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 2.3-1),

1.2 Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և
հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 3.1-5),

1.3 Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, կոմունալ տնտեսության և
տրանսպորտի բաժնի առաջատար մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 3.1-6),

1.4 Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, կոմունալ տնտեսության և
տրանսպորտի բաժնի առաջին կարգի մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 3.2-2),

- 1.5 Աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 2.1-3),
- 1.6 Աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 2.3-4),
- 1.7 Աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջատար մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 3.1-7),
- 1.8 Աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջատար մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 3.1-8),
- 1.9 Աշխատակազմի զարգացման ծրագրերի, սոցիալական աջակցության և առողջապահության հարցերի բաժնի գլխավոր մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 2.3-5),
- 1.10 Համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 2.3-7),
- 1.11 Համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 3.1-10),
- 1.12 Համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ (պաշտոնի ծածկագիրը՝ 3.2-7):
2. Սույն որոշման 1-ին կետի 1.1-1.4 ենթակետերում նշված մրցույթների օր նշանակել 2025 թվականի մայիսի 5-ը:
3. Սույն որոշման 1-ին կետի 1.5-1.9 ենթակետերում նշված մրցույթների օր նշանակել 2025 թվականի մայիսի 6-ը:
4. Սույն որոշման 1-ին կետի 1.10-1.12 ենթակետերում նշված մրցույթների օր նշանակել 2025 թվականի մայիսի 7-ը:
5. Հանձնարարել աշխատակազմի քարտուղարին՝ սահմանված կարգով ապահովել սույն որոշման առաջին կետում նշված մրցույթների անցկացման մասին հայտարարությունների հրապարակումը և նախապատրաստական աշխատանքների իրականացումը:
Հայտարարությունների տեքստերը՝ համաձայն հավելվածների:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ