

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 47-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 15-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ
ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Վայք համայնքի ավագանու 2024 թվականի ապրիլի 12-ի թվով 4-րդ հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին /զեկուցող՝ Ա. Ղազարյան/:
- Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելուն համաձայնություն տալու, տարեկան վարձավճարի չափը և պայմանները հաստատելու մասին /զեկուցող՝ Ս. Իսախանյան/:
- Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդային եղանակով օտարելուն համաձայնություն տալու, վաճառքի մեկնարկային գներն ու պայմանները սահմանելու մասին /զեկուցող՝ Ս. Իսախանյան/:
- Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին /զեկուցող՝ Ս. Իսախանյան/:
- Վայք համայնքի Մարտիրոս բնակավայրի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 2/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող մշակույթի տան շենքի հարակից 0,12 հա մակերեսով հողատարածքը Հայաստանի Հանրապետությանը նվիրաբերելու մասին /զեկուցող՝ Ս. Իսախանյան/:
- Դրամական օգնություն տրամադրելու մասին /զեկուցող՝ Ն. Հովակիմյան/:
- ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի ավագանու անդամներին դրամական փոխհատուցում տրամադրելու մասին /զեկուցող՝ Ա. Ղազարյան/:
- Վայք համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության նոր հանձնաժողով ստեղծելու և համայնքի ավագանու 17.10.2022 թվականի թիվ 67-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին /զեկուցող՝ Ա. Ղազարյան/:
- Վայք համայնքի Սարավան բնակավայրի տարածքում արևային կայան կառուցելուն համաձայնություն տալու մասին /զեկուցող՝ Ս. Իսախանյան/:

10. Վայք համայնքի Սարավան բնակավայրի տարածքում արևային կայան կառուցելուն համաձայնություն տալու մասին/զեկուցող՝ Ս.Իստիարյան/:

11. Վայք համայնքի բնակիչ Սիմոն Բաբայանի դիմումը քննարկելու մասին /զեկուցող՝ Շ.Ազատյան/:

12. Վայք համայնքի ավագանու հինգերորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օրը և ժամը սահմանելու մասին /զեկուցող՝ Ա.Ղազարյան/:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ

ՄԱՆՈՒՋԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ

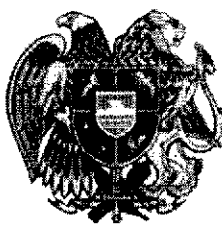
ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապատրաստեց՝
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 48-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ,
ԱՄՍԱԿԱՆ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՎԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 46-րդ, 48-րդ հոդվածներին և 76-րդ հոդվածի 3-րդ մասին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 43-րդ կետին համապատասխան՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Տալ համաձայնություն.

ա/Վայք համայնքի սեփականություն համարվող, Ձեռք բնակավայրում գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 1.04836 հա մակերեսով հողամասը (հողատեսքը՝ վարելահող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-023-0309-0032) մրցույթային եղանակով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրելու նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեության համար, տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը՝ 10 000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ, հողամասը վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը՝ 25 (քսանհինգ) տարի:

բ/Վայք համայնքի սեփականություն համարվող, Ձառիթափ բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 5.9 հա մակերեսով հողամասը (հողատեսքը՝ արոտավայր, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-022-0238-0059) մրցույթային եղանակով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրելու նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեության համար, տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը՝ 100 000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ, հողամասը վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը՝ 25 (քսանհինգ) տարի:

գ/Վայք համայնքի սեփականություն համարվող, Ձառիթափ բնակավայրում գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0.11877 հա մակերեսով հողամասը (հողատեսքը՝ վարելահող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-022-0231-0012) մրցույթային եղանակով վարձակալության

իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրելու նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեության համար, տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը՝ 2 700 (երկու հազար յոթ հարյուր) ՀՀ դրամ, հողամասը վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը՝ 25 (քսանհինգ) տարի:

դ/Վայք համայնքի սեփականություն համարվող, Արտավան բնակավայրում գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0.58849 հա մակերեսով (հողատեսքը՝ արոտավայր, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-011-0116-0064), 19.82555 հա մակերեսով (հողատեսքը՝ արոտավայր, վարելահող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-011-0116-0066), 1.03848 հա մակերեսով (հողատեսքը՝ վարելահող, արոտավայր, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-011-0116-0063), 2.57739 հա մակերեսով (հողատեսքը՝ վարելահող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-011-0102-0026), 1.09065 հա մակերեսով (հողատեսքը՝ արոտավայր, վարելահող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-011-0116-0065) հողամասերը մրցույթային եղանակով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրելու նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեության համար, տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափերը, համապատասխանաբար՝ 4 300 (եչորս հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամ, 136 500 (մեկ հարյուր երեսունվեց հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ, 7 100 (յոթ հազար մեկ հարյուր) ՀՀ դրամ, 6 650 (վեց հազար վեց հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ, 6 800 (վեց հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ, հողամասը վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը՝ 25 (քսանհինգ) տարի:

ե/Վայք համայնքի տարածքում գտնվող, պետական սեփականություն համարվող Զառիթափ բնակավայրում գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0.18 հա մակերեսով հողամասը (հողատեսքը՝ արոտավայր, կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-022-0293-0008) մրցույթային եղանակով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրելու նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեության համար, տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը՝ 1 500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ, հողամասը վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը՝ 10 (տասը) տարի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ

ՄԱՆՈՒՋԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ

ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապատրաստեց՝
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 49-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆԿՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐՆ ՈՒ
ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի «գ» ենթակետին և 22-րդ կետին համապատասխան՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Համաձայնություն տալ

ա/ Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 18/19 հասցեում գտնվող 10-003-0004-0403 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն (վկայական՝ 03052024-10-0019, գաղտնաբառ՝ ZBA43ATHJBLF) հանդիսացող հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,0921 հա) հասարակական կառուցապատման նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 1729 400 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր քսանինը հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ:

բ/ Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 3-րդ նրբանցք 1/1 հասցեում գտնվող 10-003-0004-0400 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 15042024-10-0038, գաղտնաբառ՝ 9L2NZWYBIAIA) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,04 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 751 100 (յոթ հարյուր հիսունմեկ հազար մեկ հարյուր) ՀՀ դրամ:

գ/ Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ա. Մելիքյան փողոց, 1-ին նրբանցք 17/1 հասցեում գտնվող 10-003-0004-0399 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 15042024-10-0030, գաղտնաբառ՝ 8KZBP1VK3P2I) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,0016 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 30 100 (երեսուն հազար մեկ հարյուր) ՀՀ դրամ:

դ/ Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Կամոյի փողոց, 1-ին նրբանցք 17 հասցեում գտնվող 10-003-0008-0134 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 15042024-10-0034, գաղտնաբառ՝ 2GRBZJ9AG4M8) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,0981 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 1842 100 (մեկ միլիոն ութ հարյուր քառասուներկու հազար մեկ հարյուր) ՀՀ դրամ:

ե/ Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Զառիթաի բնակավայրում գտնվող 10-022-0243-0028 կադաստրային ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 13052024-10-0006, գաղտնաբառ՝ 2HEJEBDSLQWL) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ այլ, մակերեսը՝ 0,85 հա) գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 170 000 (մեկ հարյուր յոթանասուն հազար) ՀՀ դրամ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ

ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ

ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապարրաստեց՝
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 50-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 7-րդ հոդվածի 5-րդ մասի 1-ին կետով, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 9-րդ մասով, Կառավարության 2021 թվականի հունիսի 17-ի «Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը ոչ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի փոխադրման դեպքերը սահմանելու մասին» N 987-Ն որոշման 9-րդ կետով,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Տալ համաձայնություն՝
 - Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 10-034-0112-0078 կադաստրային ծածկագրով, 1.04056 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասից (հողատեսքը՝ վարելահող) 0,1 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել որպես բնակավայրերի (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) նպատակային նշանակության հողերի:
 - Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրում գտնվող, քաղաքացի Էլիզա Արամի Հարությունյանի սեփականություն հանդիսացող 10-034-0112-0044 կադաստրային ծածկագրով, 0.161 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի (հողատեսքը՝ վարելահող) նպատակային նշանակությունը փոխել որպես բնակավայրերի (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) նպատակային նշանակության հողերի:
- Վայք համայնքի ղեկավարին՝ ձեռնարկել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառնությունների իրականացումը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ

ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ

ԶԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապատրաստեց՝
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 51-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ, 2/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ 0.12 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ
հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 89-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերով, ինչպես
նաև ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 605-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Վայք համայնքի Մարտիրոս բնակավայրի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 2/1 հասցեում գտնվող, համայնքային
սեփականություն հանդիսացող մշակույթի տան հարակից հողատարածքը՝ 0,12 հա մակերեսով (անշարժ
գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 12032024-10-0002), 10-033-0006-
0024 կադաստրային ծածկագրով, նվիրաբերել Հայաստանի Հանրապետությանը՝ նոր հանրակրթական
դպրոց կառուցելու նպատակով:
- Առաջարկել Վայք համայնքի ղեկավարին՝ կնքել գույքի նվիրաբերության պայմանագիր:
- Նվիրաբերության պայմանագրի կնքման, պայմանագրից բխող պետական գրանցման և այլ վճարներն՝
ամբողջությամբ ենթակա են վճարման նոր սեփականատիրոջ կողմից:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ
ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ
ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ
ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ
ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ
ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 52-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Վայք համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 13-ի «Վայք համայնքում սոցիալական աջակցության վերաբերյալ կամավոր խնդիրները լուծելու չափորոշիչները սահմանելու մասին» N 12-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Վայք համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովելու հարցերի մշտական հանձնաժողովի թիվ 5 արձանագրությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Վայք համայնքի 2024 թվականի բյուջեի «Սոցիալապես անապահով անձանց աջակցություն» /4729/ հոդվածից դրամական օգնություն տրամադրել Վայք համայնքի հետևյալ բնակիչներին՝
 - Վարդիթեր Վասիլի Ավագյան՝ 30 000 (երեսուն հազար) ՀՀ դրամ
 - Գարրի Անդրեյի Առուստամյան՝ 30 000 (երեսուն հազար) ՀՀ դրամ
 - Վախթանգ Լեդիկի Երանոսյան՝ 30 000 (երեսուն հազար) ՀՀ դրամ
 - Շիրակ Արթուրի Մակարյան՝ 100 000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ

ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ

ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապատրաստեց՝
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 53-Ա

ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ
ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՈՒՄ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 24-րդ հոդված 1-ին մասով, 20-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի ավագնու անդամներն իրենց պարտականությունների իրականացման հետևանքով կատարած ծախսերի դիմաց տրամադրել դրամական փոխհատուցում՝ կիսամյակի համար 75000 (յոթանասունհինգ հազար) ՀՀ դրամ :
- Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված դրամական փոխհատուցումը Վայք համայնքի ավագանու անդամներին տրամադրվում է.
 - Առանց ավագանու անդամների կողմից իրենց պարտականությունների կատարման հետևանքով առաջացած ծախսերը հիմնավորող փաստաթղթերի ներկայացման.
 - Անկանխիկ, յուրաքանչյուր կիսամյակի համար մինչև հաջորդող ամսվա 10-ը:
- Ավագանու անդամին տվյալ ամսում դրամական փոխհատուցում չի վճարվում, եթե նա այդ ամսվա ընթացքում բացակայել է ավագանու և մշտական հանձնաժողովի բոլոր նիստերից, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ տվյալ ամսում ավագանու և մշտական հանձնաժողովի նիստեր չեն եղել:
- Սույն որոշման 3-րդ կետում նշված բացակայությունները հիմնավորվում են ավագանու մշտական հանձնաժողովների նախագահների՝ հանձնաժողովի նիստերին ավագանու անդամների մասնակցության մասին տեղեկանքներով և համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից վարվող ավագանու նիստին մասնակցած ավագանու անդամների հաշվառման մասին տվյալներով, որոնք կազմվում են յուրաքանչյուր ամսվա համար՝ մինչև հաջորդ ամսվա 5-ը ներառյալ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

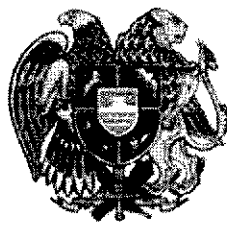
ԱՎԱԳԱՆ ՀԱՅԿ
ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒԵ
ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԻԽԻԹԱՐ
ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ
ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԻԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապատրաստեց՝
ԱՆՈՒԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 54-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈԳԱԲԱՐԶՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 17.10.2022
ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 67-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, ՀՀ Ընտանեկան օրենսգրքի 109-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի «Խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությունը հաստատելու և ՀՀ կառավարության 2011 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 164-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 631-Ն որոշմամբ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Վայք համայնքի ավագանու 17.10.2022թ. թիվ 67-Ա որոշումը:
2. Ստեղծել Վայք համայնքի ղեկավարին կից Խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողով:
3. Հաստատել համայնքի ղեկավարի առաջարկած Խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի հետևյալ կազմը.
 - 3.1. Հայկ Ավագյան-համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ -հանձնաժողովի նախագահ,
 - 3.2. Անուշ Ղազարյան/-աշխատակազմի քարտուղար/-հանձնաժողովի քարտուղար,
 - 3.3. Շուշանիկ Ասլանյան/-իրավաբան/-հանձնաժողովի անդամ,
 - 3.4. Սուսաննա Կոստանյան -/մանկավարժ-հոգեբան/ -հանձնաժողովի անդամ,
 - 3.5. Լուսինե Կարապետյան -«Սըլուշն ՀԱԲ» համայնքային զարգացման ՀԿ-հանձնաժողովի անդամ,
 - 3.6. Խաչիկ Մկրտչյան -ՄՍԾ Վայքի տարածքային կենտրոն -հանձնաժողովի անդամ,
 - 3.7. Նորայր Հովակիմյան -աշխատակազմի զարգացման ծրագրերի, սոցիալական աջակցության և առողջապահության հարցերի բաժնի պետ-հանձնաժողովի անդամ,
 - 3.8. Հրաչիկ Մանուչարյան-Վայք համայնքի ավագանու անդամ /թիշկ/-հանձնաժողովի անդամ,
 - 3.9. Հովսեփ Զաքարյան- աշխատակազմի առաջատար մասնագետ/իրավաբան/-հանձնաժողովի անդամ,
 - 3.10. Եվա Զանոյան- աշխատակազմի զարգացման ծրագրերի, սոցիալական աջակցության և

առողջապահության հարցերի բաժնի առաջին կարգի մասնագետ-հանձնաժողովի անդամ:
4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ

ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ

ԶԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապապրաստեց՝
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 55-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐԵՎԱՅԻՆ
ՖՈՏՈՎՈԼՏԱՅԻՆ ԿԱՅԱՆ ԿԱՌՈՒՅԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության
օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 39-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 28.12.2023 թվականի N
2343-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով սույն թվականին կայացած հանրային լսումների
արձանագրությունները.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Տալ համաձայնություն «ԷԼԻՏ-ՔՆՍՏՐԱԲՇՆ» ՍՊԸ-ի կողմից Վայք համայնքի Սարավան
բնակավայրի 8-րդ փողոց, 2/1 հասցեում գտնվող 6,20356 հա մակերեսով հողատարածքի վրա
արևային ֆոտովոլտային կայանի կառուցման համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ
ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ
ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ
ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ
ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապայքարաստեղ՝
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ



ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

06.05.2024թ.

Վայք համայնք՝ Սարավան բնակավայր

2024թ. մայիսի 06-ին ժամը 12.00-ին՝ «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք (2014) հունիսի 21-ի ՀՕ-110-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքում փոփոխություններ կատարելու մասին (Փոփոխությունները 2023 թվականի մայիսի 3) Օրենքի, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 28 դեկտեմբերի 2023 թվականի «Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2014 թվականի նոյեմբերի 19-ի N 1325-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» N 2343 - Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի Սարավան բնակավայրի վարչական ղեկավարի նստավայրում իրականացվել է «ԷԼԻՏ-ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ»ՍՊԸ-ի կողմից Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի, Սարավան 8-րդ փողոց 2/1 հողամասում նախատեսվող արևային ֆոտովոլտային կայանի կառուցման գնահատման հաշվետվության վերաբերյալ առաջին հանրային քննարկումը:

Հանրային քննարկմանը ներկա էին գործունեության իրականացման Սարավան ազդակիր բնակավայրի ղեկավարը, բնակավայրի բնակիչներ, Ձեռնարկողը, հաշվետվությունը մշակող ընկերության ներկայացուցիչները:

Հանրային քննարկումը բացեց՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության հաշվետվությունը մշակող «Նովալ»ՍՊ ընկերության ներկայացուցիչ Թ. Նուրիջանյանը, որ նախատեսվող գործունեությունն իրականացվելու Սարավան բնակավայրի վարչական տարածքում՝ 6.20356 հա տարածքի վրա և հողի նպատակային և գործառնական նշանակությունը էներգետիկ հողատեսք է:

Հանրային	քննարկման	ընթացքում	ելույթ	ունեցան՝
----------	-----------	-----------	--------	----------

Ձեռնարկողի՝ «Էկոմիլ»ՍՊ ընկերության ներկայացուցիչ Հարություն Ավագյանը ներկայացրեց նախատեսվող գործունեության իրականացման նախագծային լուծումները, նշելով որ «ԷԼԻՏ-ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ»ՍՊԸ-ն իր գործունեությունն իրականացնելու է Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի կողմից ընկերության տրամադրված լիցենզիայի հիման վրա: Գործունեության տարածքում կատարվելու են միայն հողային աշխատանքներ: Կառուցվող արևային կայանը միացվելու է «Որոտան» 2 110/6 կՎ ենթակայանի 6ԿՎ ԲՍ-ին՝ 1.4կմ երկարության 6կՎ լարման էլեկտրահաղորդման գծով: Կարևորեց, որ բացվելու են նոր աշխատատեղեր՝ շինարարության և շահագործման փուլերում: Առաջնահերթությունը տրվելու է համայնքի բնակիչներին:

Թ. Նուրիջանյանը ներկայացրեց արևակայանի կառուցման հետևանքով շրջակա միջավայրի բաղադրիչների՝ օդային ավազան, ջրային և հողային ռեսուրսների, կենսաբազմազանության, մարդու առողջության վրա հնարավոր ազդեցությունները՝ շինարարության և շահագործման փուլերում, ինչպես նաև հնարավոր ազդեցությունների կանխմանն ու մեղմմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումները: Մասնավորեցրեց թափոնների լուծման խնդիրները շահագործման փուլերում, դրանց վնասակար ազդեցությունների մեղմման ուղղված միջոցառումները: Նշեց, որ տարածքը ենթարկվել է մարդու ազդեցությանը, քանի որ կից գտնվում են շինությունների մնացորդներ: ԳԱԱ

Հնագիտության և ազգագրության հետազոտության մասնագետների կողմից կատարվել տարածքի ուսումնասիրություն՝ հնագիտական և պատմամշակութային շերտերի հայտնաբերման նպատակով, համաձայն որի տրածքում վերջիններիս առկայություն բացակայում է: Ներկայացրեց նաև արևակայանների կառուցման համառոտ նկարագիրը՝ նշելով, որ կառուցվելու 5,000 մվտ հզորության արևային կայան՝ բազմաբյուրեղային ֆոտովոլտային վահանակներով, ենթակայան: Աշխատանքների ավարտից հետո տարածք բարեկարգվելու է:

Սարավանի բնակիչները հարց բարձրացրեցին գործունեության տարածքի գտնվել վայրի վերաբերյալ:

Հ. Ավագյանը պատասխանեց, նշելով որ տարածքին կից գտնվում են շինություններ մնացորդներ, որը նախկինում օգտագործվել է որպես աշխատողների համար պանսիոնատ:

Բնակիչները հարց բարձրացրեցին բնակիչներին պատկանող կից հողատարածքներ հետ գործունեության տարածքի համընկնման վերաբերյալ:

Սարավանի վարչական ղեկավար Ռ. Մանուկյանը պատասխանեց, որ գործունեության տարածքը գյուղացիների հողատարածքներից բաժանվում է գոյություն ունեցող գրունտային ճանապարհով:

Հ. Ավագյանը հավելեց, որ մանրամասն հաշվարկել են նախագծային լուծումներ որպեսզի գյուղացիների հողատարածքների հետ համընկնումներ չլինեն:

Բնակիչները հարց՝ բարձրացրեցին աշխատատեղերի քանակի, աշխատավարձի, Սարավան բնակավայրում սոցիալական ներդրումների վերաբերյալ:

Հ. Ավագյանը պատասխանեց, որ շինարարության փուլում լինելու է մոտ աշխատատեղ՝ մոտ 10000 դրամով օրավարձով, շահագործման փուլում 4-6 աշխատող, ի սոցիալական ներդրումների ուղղությունները կքննարկվեն համայնքի հետ, հաշվի առնել նաև Սարավան բնակավայրի խնդիրները:

Այլ հարցադրումներ չեղան:

Վարող՝ Սարավան բնակավայրի
վարչական ղեկավար՝ Ռ. Մանուկյան

«Էկոմիլ» ՍՊԸ-ի ներկայացուցիչ

Հ. Ավագյան



Handwritten signature

Handwritten signature



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 56-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐԵՎԱՅԻՆ
ՖՈՏՈՎՈԼՏԱՅԻՆ ԿԱՅԱՆ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության
օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 39-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 28.12.2023 թվականի N
2343-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով սույն թվականին կայացած հանրային լսումների
արձանագրությունները.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Տալ համաձայնություն «Արեգ Էներգիա» ՍՊԸ-ի կողմից Վայք համայնքի Սարավան բնակավայրի
տարածքում 6 ՄՎտ հզորությամբ արևային ֆոտովոլտային կայանի կառուցման համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ
ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ
ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ
ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ
ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐՄԱՆ ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապատրաստեց՝
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ



Վայք համայնքի ղեկավար պարոն Մ. Մաթևոսյանին

Ծ Ա Ն Ո Ւ Ց Ո Ւ Մ

**«ԱՐԵՎ ԷՆԵՐԳԻԱ» ՍՊԸ ԿՈՂՄԻՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ 6ՄՎՏ ՀԶՈՐՈՒԹՅԱՄԲ
ԱՐԵՎԱՅԻՆ ԿԱՅԱՆԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԼՍՈՒՄՆ
ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՒ**

Հարգելի պարոն Մաթևոսյան

Տեղեկացնում եմ Ձեզ, որ «Արեգ Էներգիա» ՍՊ ընկերությունը նախատեսում է Վայք խոշորացված համայնքի Սարավան բնակավայրի տարածքում իրականացնել 6ՄՎտ հզորությամբ արևային կայանի և 7000ԿՎԱ հզորությամբ ենթակայանի կառուցման աշխատանքներ: Մանրամասները ներկայացված են ստորև.

Ձեռնարկողի անունը (անվանումը)՝ «Արեգ Էներգիա» ՍՊԸ

Գտնվելու վայրը (Հասցե)՝ ՀՀ, ք. Երևան 0010, Կենտրոն, Հյուսիսային Պողոտա /շենք 12 / 23 բն.

Նախատեսվող գործունեության անվանումը՝ ՇՄԱԳ և փորձաքննության մասին օրենքի 12-րդ հոդվածին համապատասխան՝ հողմաէլեկտրակայաններ՝ 5 ՄՎտ եւ ավելի ընդհանուր հզորությամբ, **արևային էլեկտրակայաններ՝ 3 հա եւ ավելի տարածք զբաղեցնող** կամ լողացող արևային կայանքներ

Նպատակը՝ Էլեկտրական էներգիայի արտադրություն

Համառոտ նկարագիրը՝ Նախատեսվող գործունեությունը նախատեսվում է իրականացնել Վայոց ձորի մարզի, Վայք խոշորացված համայնքի Սարավան բնակավայրում գտնվող մասնավոր սեփականություն հանդիսացող տարածքների վրա (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականները կցված են): Ըստ ներկայացված սեփականության վկայականների, նշված տարածքներում առկա չեն որևէ տիպի շենք-շինություններ:

«Արեգ Էներգիա» ՍՊ ընկերությունը նախատեսում է կառուցել 6ՄՎտ հզորությամբ արևային կայան և 7000ԿՎԱ հզորությամբ ենթակայան ներկայացված տարածքներում, և մոտ 1200մ երկարությամբ 6ԿՎ հզորությամբ երկմալուխանի գծով իրականացնել միացում գործող 110/10/06ԿՎ «Որոտան 2» էլեկտրահաղորդման գծին: Ներկայացված Ծրագրի նախագծող ընկերությունն է՝ «ԷկոՎիլ» ՍՊԸ:

Նախատեսվող գործունեության իրականացման վայրը՝ ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, Վայք խոշորացված համայնք, Սարավան բնակավայր:

Կից ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ.

1. Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ (4 վկայական, յուրաքանչյուրը՝ 2 էջ),
2. Էլեկտրական էներգիայի (հզորության) արտադրության լիցենզիա (7 էջ),
3. Բաշխման ցանցին միացման վերաբերյալ տեղեկանք տրամադրված «ՀԷՑ» ՓԲ ընկերության կողմից (1 էջ):



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ

ELECTRIC NETWORKS OF ARMENIA

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ АРМЕНИИ

№ S-110/0137

ՀՀ Երևան, Ա. Արմենակյան փողոց 127

«19» 10 2023թ.

ՏԵՂԵԿԱԼՔ

ԲԱՇԽՄԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ

/Համաձայն ՀՀ հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի
2019 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 523-Ն որոշմամբ (ԷԲՑ կանոններ) սահմանված Գլուխ 28-ի կարգի/

Տրվում է
Պատճենը

«Արեգ Էներգիա» ՍՊ ընկերությանը
«Արաքս» մասնաճյուղի գլխավոր
ճարտարագետ Գ. Հակոբյանին
«Էլեկտրաէներգետիկական համակարգի
օպերատոր» ՓԲԸ գլխավոր
ճարտարագետ Գ. Բալյանին
«Արեգ 2»

Արևային կայանի անվանումը
Նախագծվող արևային կայանի հասցեն

ՀՀ Վայոց Ձորի մարզ, համայնք
Ձառիթափ գ. Սարավան
6000 կՎտ
110կՎ

Հզորությունը
Բաշխման ցանցին միացման կետի լարումը

- Արևային կայանը հնարավոր է միացնել «Սարավան» 110 կՎ օղային գծի թիվ 6 խարխսխային հենարանին՝ կառուցելով համապատասխան երկարության 110 կՎ լարման էլեկտրահաղորդման գիծ:
- Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովից ստացած «Արեգ 2» արևային կայանի կառուցման և արտադրության գնման երաշխիք ունեցող լիցենզիայի (ԼԷ N 0648) փոխարեն՝ նոր (առանց հետ գնման երաշխիքի) համապատասխան լիցենզիայի առկայության դեպքում անհրաժեշտ է գրավոր «ՀԷՑ» ՓԲ ընկերությանը ներկայացնել հայտ՝ կցելով ԷԲՑ կանոնների N 2 հավելվածում նշված տեղեկությունը, ինչպես նաև սույն կանոնների 198 կետով պահանջվող մյուս տեղեկատվությունները և փաստաթղթերը:

Տեղեկանքը ուժի մեջ է 6 (վեց) ամիս.

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՏՆՕՐԵՆ

Տեղեկանքը ուժի մեջ է 6 (վեց) ամիս.
«Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» ՓԲԸ
ՍԵՐՈՒՆԵՐԻ
Գ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
20.10.2023



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 57-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՍԻՄՈՆ ԲԱԲԱՅԱՆԻ ԴԻՄՈՒՄԸ ՔՆՆԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդված 1-ին մասի 42-րդ կետով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով քաղաքացու 06.05.2024թ-ի դիմումը,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Ուսումնասիրելով դիմումի բովանդակությունը, պարզ դարձավ, որ Վայք համայնքը նշված 10-013-0003-0039, 10-022-0208-0016, 10-022-0229-0015, 10-011-0110-0050, 10-011-0110-0046, 10-011-0112-0030, 10-011-0110-0049, 10-011-0112-0029, 10-011-0110-0048, 10-022-0218-0123, 10-022-0218-0122, 10-039-0306-0022, 10-039-0304-0120, 10-039-0304-0117, 10-039-0304-0118, 10-026-0112-0002, 10-026-0112-0003, 10-019-0317-0044, 10-039-0307-0077 և 10-039-0307-0076 ծածկագրերով հողերի օտարումից ֆինանսական վնաս չի կրել, մինչ օրս վճարվել են նշված օտարված հողերի հարկերը, հետևաբար Վայք համայնքը այդ հողերի նկատմամբ ֆինանսական պահանջ չունի:

Կողմ -9

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ

ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ

ՄԱՆՈՒՉԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ

ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապատրաստեց՝
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության
Վայոց Ձորի մարզի Վայք համայնքի
ղեկավար՝ պարոն Մխիթար Մաթևոսյանին
Վայք համայնքի բնակիչ Սիմոն Բարսեղյանից

ԴԻՄՈՒՄ

Հարգելի՛ պարոն Մաթևոսյան Քրեական վարույթով անցնող թիվ 58160521 գործի շրջանակներում Ադունիկ Օհանյանին պատկանող 0,4հա գյուղատնտեսական նշանակության հողակտորի(ծածկագիր՝ 10-039-0338-0059), 0,05հա գյուղատնտեսական նշանակության հողակտորի(ծածկագիր՝ 10-039-316-001), 3հա գյուղատնտեսական նշանակության հողակտորի(ծածկագիր՝ 10-039-311-008), 1,5հա մակերես ունեցող հողակտորի(ծածկագիր՝ 10-039-0321-0004), Զատիթափ խոշորացված համայնքի Բարձրունի բնակավայրի բնակիչ Արսեն Ալեքսանյանին պատկանող Զատիթափ խոշորացված համայնքի Բարձրունի բնակավայրում գտնվող 0,025հա բնակելի կառուցապատման նշանակության համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-013-0003-0039), Վայք համայնքի բնակիչ Բմին Գազիկի Կարապետյանին Զատիթափ խոշորացված համայնքի Զատիթափ բնակավայրում պատկանող 0,0718 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք տեսակի համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-022-0208-0016) և 1,0312հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-022-0229-0015), Եղեգնաձոր համայնքի բնակիչ Աշոտ Գազիկի Ղազարյանին պատկանող Զատիթափ խոշորացված համայնքի Արտավան բնակավայրում գտնվող 14,41492հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հանդիսացող համայնքապետական հողակտոր (ծածկագիր՝ 10-011-0110 0050), 0,35հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-011-0110 0046), 0,338հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-011-0112-0030), 15հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10 011-0110-0049), 0,525ա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հանդիսացող համայնքապետական հողակտոր (ծածկագիր՝ 10 011-0112-0029) և 2,58508 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝

10-011-0110-0048), Զառիթափ խոշորացված համայնքի Գոմք բնակավայրի բնակիչ Հայկ Արտակի Սարգսյանին նույն համայնքի Զառիթափ բնակավայրում գտնվող 0,80902հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-022-0218-0123) և 0,19809հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-011-0218-0122), «Արեգ Էներգիա» ՍՊ բնկերությանը պատկանող 10,75հա գյուղատնտեսական նշանակության համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-039-0306-0022), 8,2հա (ծածկագիր՝ 10-039-0304-0120), 0,31հա (ծածկագիր՝ 10-039-0304-0117), 0,16հա (ծածկագիր՝ 10-039-0304-0118), Զառիթափ խոշորացված համայնքի Խնձորուտ համայնքի բնակիչ Հունան Օնիկի Օհանյանին պատկանող 0,7881 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-026-0112-0002) և 0,3128 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-026-0112-0003), Վայք համայնքի բնակիչ Արման Էդիկի Սաղաթեյանին պատկանող Գոմք բնակավայրում գտնվող 1,6012հա գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարք հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-019-0317-0044), Երևան քաղաքի բնակիչ Մուշեղ Դավիթի Գրիգորյանին Սարավան բնակավայրում պատկանող 3,10343հա գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարք հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-039-0307-0077), և 3,100113հա գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարք հանդիսացող համայնքապետական հողակտորի (ծածկագիր՝ 10-039-0307-0076), վերաբերյալ խնդրում եմ տեղեկացնել արդյոք՝ համայնքն ունի որևիցե պահանջ, և արդյոք՝ համայնքը ֆինանսապես տուժել է առքուվաճառքի այս գործընթացներից:

Դիմող՝ 

Միմոն Բաբայան

Դիմումի ամսաթիվ 06.05.2024



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 58-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ
ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ ԵՎ ԺԱՄԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի ավագանու
հերթական նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օր և ժամ սահմանել 2024
թվականի հունիսի 14-ին, ժամը՝ 15:30-ին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ
ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ
ԲԱԲԱՅԱՆ ՍԻՄՈՆ
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԻԻԹԱՐ
ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ
ՋԱՆՈՅԱՆ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԻԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Որոշման նախագիծը նախապայքարապես
անուիչ ղաջարվում է



