



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 24-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԶԱՌԻԹԱՓ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,03713 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՈՐՊԵՍ
ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Զառիթաի բնակավայրում գտնվող 0,03713
հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, 10-022-0238-0000
կադաստրային ծածկագրով հողամասը, հողատեսքը՝ արոտավայր, ճանաչել որպես առանձին
միավոր, համայնքային սեփականություն և ներկայացնել իրավունքի պետական
գրանցման. չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2024R8TVYT:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի տարածքային
ստորաբաժանման կողմից:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 25-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00360 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի» ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաեւ անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,00360 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ջերմուկի խճուղի, 53/39 հողամաս, և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2024WKCDT):
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
- Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 26-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՄՐՑՈՒՅԹ
ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և Վայք համայնքի
ղեկավարի 29 նոյեմբերի 2022 թվականի թիվ 229-Ա որոշմամբ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող՝ համայնքի տարածքում հողերի վարձակալության տրամադրման մրցությանին հանձնաժողովի կողմից ներկայացված ներքոհիշյալ հողամասերը վարձակալության տրամադրելու նպատակով հայտարարել մրցույթ, մրցույթի օր նշանակել սույն թվականի մարտի 5-ը:
ա/ Զառիթափ բնակավայրի տարածքում գտնվող 10-022-0293-0006 կադաստրային ծածկագրով, 0.71225 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր հողատեսքով հողամասը.
բ/ Արին բնակավայրի տարածքում գտնվող 10-009-0115-0120 կադաստրային ծածկագրով, 0.07864 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսքով հողամասը.
գ/ Արին բնակավայրի տարածքում գտնվող 10-009-0121-0192 կադաստրային ծածկագրով, 0.27437 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր հողատեսքով հողամասը.
դ/ Արին բնակավայրի տարածքում գտնվող 10-009-0121-0194 կադաստրային ծածկագրով, 0.815 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր հողատեսքով հողամասը.
ե/ Արին բնակավայրի տարածքում գտնվող 10-009-0121-0193 կադաստրային

ծածկագրով, 0.3055 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արտավայր հողատեսքով հողամասը.
զ/ Արին բնակավայրի տարածքում գտնվող 10-009-0105-0097 կադաստրային ծածկագրով, 0.63416 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսքով հողամասը.
է/ Արին բնակավայրի տարածքում գտնվող 10-009-0105-0098 կադաստրային ծածկագրով, 0.55844 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսքով հողամասը.
ը/ Արին բնակավայրի տարածքում գտնվող 10-009-0105-0099 կադաստրային ծածկագրով, 0.36532 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսքով հողամասը.

2. Հաստատել վարձակալության մրցույթի հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Վայոց ձորի մարզի Վայքի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող ներքոհիշյալ հողամասերի վարձակալության մրցույթ՝

ա/ ԼՈՏ 1. Վայք համայնքի Զառիթաի բնակավայրում գտնվող, պետական սեփականության, գյուղատնտեսական նպ. նշանակության, արոտավայրը /ծածկ՝ 10-022-0293-0006/, 0.71225 հա հողամասը, տարեկան վարձավճար սահմանելով՝ 15 000 ՀՀ դրամ:

բ/ ԼՈՏ 2. Վայք համայնքի Արին բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական նպ. նշանակության, այլ հողատեսքը /ծածկ՝ 10-009-0115-0120/, 0.07864 հա հողամասը, տարեկան վարձավճար սահմանելով՝ 80 000 ՀՀ դրամ:

գ/ ԼՈՏ 3 Վայք համայնքի Արին բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական նպ. նշանակության, արոտավայրը /ծածկ՝ 10-009-0121-0192/, 0.27437 հա հողամասը, տարեկան վարձավճար սահմանելով՝ 10 000 ՀՀ դրամ:

դ/ ԼՈՏ 4. Վայք համայնքի Արին բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական նպ. նշանակության, արոտավայրը /ծածկ՝ 10-009-0121-0194/, 0.815 հա հողամասը, տարեկան վարձավճար սահմանելով՝ 40 000 ՀՀ դրամ:

ե/ ԼՈՏ 5. Վայք համայնքի Արին բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական նպ. նշանակության, արոտավայրը /ծածկ՝ 10-009-0121-0193/, 0.3055 հա հողամասը, տարեկան վարձավճար սահմանելով՝ 15 000 ՀՀ դրամ:

զ/ Վայք համայնքի Արին բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական նպ. նշանակության, այլ հողատեսքը /ծածկ՝ 10-009-0105-0097/, 0.63416 հա հողամասը, տարեկան վարձավճար սահմանելով՝ 20 000 ՀՀ դրամ:

է/ Վայք համայնքի Արին բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական նպ. նշանակության, այլ հողատեսքը /ծածկ՝ 10-009-0105-0098/, 0.55844 հա հողամասը, տարեկան վարձավճար սահմանելով՝ 20 000 ՀՀ դրամ:

ը/ Վայք համայնքի Արին բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական նպ. նշանակության, այլ հողատեսքը /ծածկ՝ 10-009-0105-0099/, 0.36532 հա հողամասը, տարեկան վարձավճար սահմանելով՝ 15 000 ՀՀ դրամ:

Մրցույթը տեղի կունենա 2024թ. մարտի 5-ին ժամը 11:00-ին Վայքի համայնքապետարանի շենքում: Մրցույթին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, մրցույթին մասնակցության համար սահմանված 15 000 դրամի չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր, իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր: Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է մրցույթի կայացման օրվանից 3 օր առաջ: Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Վայքի համայնքապետարան /հեռ. 098 992894/:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 27-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,01407 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության
օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության
կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ
հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև
անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի
նպատակային նշանակության 0,01407 հա հասարակական կառուցապատման գործառնական
նշանակության հողամասը ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն
և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ջերմուկի խճուղի, 15/17 հողամաս, և
ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (չափագրման տվյալների մուտքագրման
ծածկագիր՝ 2024DTX94A):
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու
համար:
- Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԻՈՒԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 28-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00318 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ
ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վայք քաղաքում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,00318 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-003-0000-0000 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, որի վրա առկա է Մանվել Սամվելի Ասլանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 26.71 քմ մակերեսով շինություն, համարել օրինական, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ջերմուկի խճուղի, 36/12 ավտոտնակ և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023U5WHSM):

2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:

3. Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 29-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00382 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ
ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի
35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն
որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ
հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ
գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի
նպատակային նշանակության 0,00382 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական
նշանակության, 10-003-0024-0000 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, որի վրա առկա է
Գրետա Հայկի Վարդանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 50.52 քմ մակերեսով շինություն,
համարել օրինական, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և
հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ջերմուկի խճուղի, 51/8 ավտոտնակ և ներկայացնել
իրավունքի պետական գրանցման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝
2023JCKLPY):
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու
համար:
- Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 30-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00391 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ
ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի» ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,00391 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 10-003-0000-0000 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, որի վրա առկա է Թարո Արշալույսի Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 46.30 քմ մակերեսով շինություն, համարել օրինական, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ջերմուկի խճուղի, 36/9 ավտոտնակ և ներկայացնել իրավունքի պետական գրանցման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023Y4XWKC):
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
- Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 31-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00481 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ
ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի
35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն
որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ
հաստատված «Անշարժ գույքի» ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ
գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի
նպատակային նշանակության 0,00481 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական
նշանակության, 10-003-0000-0000 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, որի վրա առկա է
Աշոտ Սամվելի Ղազարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 41.58 քմ մակերեսով շինություն,
համարել օրինական, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և
հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ջերմուկի խճուղի, 36/19 ավտոտնակ և ներկայացնել
իրավունքի պետական գրանցման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝
2023SV7DMV):
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու
համար:
- Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԻՒԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 32-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,00187 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ
ՄԻԱՎՈՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի
35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն
որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ
հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ
գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Վայք քաղաքում գտնվող, բնակավայրերի
նպատակային նշանակության 0,00187 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական
նշանակության, 10-003-0026-0000 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, որի վրա առկա է
Քնարիկ Ալբերտի Գրիգորյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 35.0 քմ մակերեսով շինություն,
համարել օրինական, ճանաչել որպես առանձին միավոր, համայնքային սեփականություն և
հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ջերմուկի խճուղի, 47/19 ավտոտնակ և ներկայացնել
իրավունքի պետական գրանցման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝
2023PRLJNH):
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու
համար:
- Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան վճարումներ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 33-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԻ
ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ 11 ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 44-րդ հոդվածով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի սեփականության հանդիսացող, Վայք քաղաքի Երիտասարդական փողոցի 11 հասցեում գտնվող 0.22602 հա մակերեսով, 10-003-0024-0342 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը՝ հողամասը բաժանել երկու առանձին գույքային միավորների:
- Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգի» 29-րդ կետի «բ» ենթակետի և 33-րդ կետի հիման վրա սույն որոշման առաջին կետի հիմքով առաջացած նոր գույքային միավորին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ միաժամանակ սահմանելով համապատասխան գործառնական նշանակությունը՝ (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագրեր՝ 2024KJ5E4Y, 2024LN4T6L).
- Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Երիտասարդական փողոց 11/1 հողամաս, մակերեսը՝ 0.0500 հա,
- Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Երիտասարդական փողոց 11 հողամաս, մակերեսը՝ 0.17602 հա,
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանման կողմից:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 34-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՐՁՐՈՒՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳԱՐԻԿ ԱՂԱՍՈՒ
ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
0.0373 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի
35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության
կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և
Կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88 որոշմամբ հաստատված կարգի 3.2
կետով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Գարիկ Գրիգորյանի 02.02.2024թ.-ի դիմում-հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի Բարձրունի բնակավայրում գտնվող Գարիկ Գրիգորյանի
սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական
գրանցման թիվ 1042127 վկայական), 10-013-0008-0002 կադաստրային ծածկագրով, 0,0373 հա
մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողամասի և առկա 98,45 քմ շինության գործառնական
նշանակությունը փոխել՝ դարձնելով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:
- Վայք համայնքի Բարձրունի բնակավայրում գտնվող Գարիկ Աղասու Գրիգորյանի պականող
բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.0373 հա բնակելի կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողամասը, որի վրա առկա է բնակելի տուն 98,45 քմ
մակերեսով, հասցեավորել՝ Վայք համայնք, գյուղ Բարձրունի, 15-րդ փողոց, 1 բնակելի տուն:
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված փոփոխությունը գրանցելու
համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

07 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 35-Ա

ՔԱՂԱՔԱՅԻ ՏԻԳՐԱՆ ՎԱՐԱՆՑՈՎԻ ԲԱԲԱՅԱՆԻ ԵՎ ՎԱՅՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՄԻՋԵՎ 23.10.2003 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ԿՆՔՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ 140 ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՄԱՍՈՎ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ հոդվածի 1-ին մասի, Վայքի համայնքապետարանի և Տիգրան Վարանցույի Բաբայանի միջև 2003 թվականի հոկտեմբերի 23-ին կնքված՝ գույքի վարձակալության N 140 պայմանագրի, հաշվի առնելով վարձակալ S. Բաբայանի դիմումը (մտից N Բ-5, 07.02.2024 թ.).

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Սույն թվականի փետրվարի 7-ից երկկողմանի համաձայնությամբ լուծել Վայքի համայնքապետարանի և քաղաքացի՝ Տիգրան Վարանցույի Բաբայանի միջև 2003թ. հոկտեմբերի 23-ին կնքված հողամասի վարձակալության N402 պայմանագիրը 140 քմ հողամասի մասով /վկայական՝ N 0056678/:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

09 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 36-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 25.01.2024Թ-Ի ԹԻՎ 16-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ն մասի 1-ին կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի ղեկավարի 25.01.2024 թվականի թիվ 16-Ա «Վայք համայնքի
սեփականություն հանդիսացող Վայք քաղաքում գտնվող բնակավայրերի
նպատակային նշանակության 0,00485 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողամասը և ինքնակամ կառուցված շինությունը որպես
առանձին միավոր ճանաչելու, համայնքային սեփականություն գրանցելու և
հասցեավորելու մասին» որոշման բովանդակության 1-ին կետում «հասցեավորել՝ Վայք
համայնք, Վայք քաղաք, Զերմուկի խճուղի, 15/11 ավտոտնակ» բառերը փոխարինել
«հասցեավորել՝ Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Զերմուկի խճուղի, 15/11 բնակելի տուն»
բառերով, այնուհետև ինչպես տեքստում:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

09 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 37-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 8 ՇԵՆՔԻ 36 ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ԱՆՄԻՋԱԿԱՆ
ՄԱՍ ԿԱԶՄՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «ա» ենթակետերով և հաշվի առնելով «ԲԾՓԿ» ԲԲԸ-ի 2024 թվականի փետրվարի 05-ին տրված թիվ 13/29 շենքի տեխնիկական վիճակի գնահատման վերաբերյալ եզրակացությունը և Վայք համայնքի բնակիչ Բագրատ Սերգեյի Բագրատյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 29-ի N Բ-2)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի բնակիչ Բագրատ Սերգեյի Բագրատյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ գույքի սեփականության վկայագիր՝ 22022023-10-0006) Վայք համայնքի Շահումյան փողոցի 8 շենքի 36 ոչ բնակելի տարածքի անմիջական մաս կազմող՝ ինքնական կառուցված 32,18 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով կցակառույց տարածքը (այսուհետ՝ շինություն) համարել օրինական (<< Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 20236UXMR5):
- Ընդունել ի գիտություն, որ՝
 - ա) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.
 - բ) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
- Սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության զբաղեցրած հողամասն անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով, փոխանցել Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Շահումյան փողոցի 8 շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
- Բագրատ Սերգեյի Բագրատյանը պարտավոր է ինքնական իրականացված շինության օրինականացման համար Վայքի համայնքապետարանի 900345101373 հաշվեհամարին վճարել 411 840 (չորս հարյուր տասնմեկ հազար ութ հարյուր քառասուն) << դրամ /32,18x12798/ :
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բագրատ Սերգեյի Բագրատյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

09 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 38-Ա

ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ՇԵՆՔԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ)
ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 30-ի «Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վրա կառուցված բազմաբնակարան շենքի պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը տվյալ շենքի բնակարանների և (կամ) ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով անհատույց փոխանցման կարգի մասին» N 1855-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի՝ Վայք քաղաքի Շահումյան 8 բազմաբնակարան շենքերի պահպանման և սպասարկման համար առանձնացված 0.07310 հա մակերեսով հողամասը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով անհատույց փոխանցել տվյալ շենքի բնակարանների և (կամ) ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
- Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասեր են համարվում՝
 - կցակառույցներ չունեցող բազմաբնակարան շենքի համար՝ շենքի պարագծով ինչպես անմիջականորեն շենքի տակ գտնվող հողատարածքը, այնպես էլ սալվածքի չափով (մինչև 1,5 մետր լայնությամբ) հողաշերտը, եթե այն չի հանդիսանում ճանապարհ, փողոց կամ դրանց հարող հատված կամ այլ անձի սեփականություն հանդիսացող հողամաս:
 - օրինական և ինքնակամ կցակառույցներ ունեցող բազմաբնակարան շենքի համար՝ ինչպես սույն որոշման 2-րդ կետի «ա» ենթակետում նշված հողատարածքը, այնպես էլ օրինական կցակառույցի պարագծով դրա տակ գտնվող հողատարածքը, եթե այն չի հանդիսանում այլ անձի սեփականություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից և տարածվում է 2006 թվականի նոյեմբերի 30-ից հետո ծագած հարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

12 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 39-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԼԵՎՈՆ ՀԱՅԿԻ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,6 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով և
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N
2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի Խնձորուտ բնակավայրում գտնվող Լևոն Հայկի Հարությունյանին
պականող (համասեփականատերեր՝ Սիրունիկ Խաչատուրի Շահբազյան, Արայիկ
Լևոնի Հարությունյան, Հայկուհի Լևոնի Հարությունյան) բնակավայրերի նպատակային
նշանակության 0.6 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական
նշանակության հողամասը և 138.9 քմ մակերեսով բնակելի տունը հասցեավորել՝ Վայք
համայնք, գյուղ Խնձորուտ, 8-րդ փողոց, 33 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

12 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 40-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԵՐՀԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ՀԱՆԳՈՒՅՅԱԼ ՏԱՐՍԱԻՉ
ՊԵՏՐՈՍԻ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀՈՂԱՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԱՅԴ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Իրավունքը հաստատած փաստաթղթեր չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 2008 թվականի հունիսի 10-ի ՀՕ-117 օրենքով, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգի» հիմքով և հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ լիազորված անձի դիմումը (մտից N- Ե-2).

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Ճանաչել Վայք համայնքի Հերիեր բնակավայրի բնակիչներ հանգուցյալ Տարսաիչ Պետրոսի Եղիազարյանի /մահացած՝ 04.12.1998թ/ և Մանիչ Հայրապետի Հունանյանի /ծնված՝ 01.07.1932թ/ Վայք համայնք, գյուղ Հերիեր, 20-րդ փողոց, 3 հասցեում գտնվող 0.19663 հա մակերեսով հողամասի, բնակելի տան և օժանդակ շինությունների սեփականության իրավունքը:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չի առաջացնում սերվիտուտ:
- Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

12 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 41-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԵԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐ ՍԻԼՎԻ
ՍՈՒՐԻԿԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՆԱՐԻՆԵ ՍՈՒՐԻԿԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԱՌԱՆՑ
ԾՆՈՂԱԿԱՆ ԽՆԱՄՔԻ ՄՆԱՑԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 109-ից 111-րդ հոդվածներով, «Առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաների սոցիալական պաշտպանության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ հոդվածի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 02.06.2016թ. թիվ 631-Ն որոշմամբ ընդունված խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությամբ, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015թ-ի սեպտեմբերի 25-ի թիվ 1112-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Վայք համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2024 թվականի թիվ 2 եզրակացությունը, երեխաների հոր՝ Սուրիկ Մանուկի Ավետիսյանի մահվան վկայականը, ՀՀ ՆԳՆ ոստիկանության Վայոց ձորի մարզային վարչության Վայքի բաժնի պետի օպերատիվ գծով տեղակալ Գ. Հակոբյանի գրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Վայք համայնքի Ազատեկ բնակավայրի անչափահաս բնակիչներ Սիլվի Սուրիկի Ավետիսյանին (ծնված՝ 23.09.2021թ) և Նարինե Սուրիկի Գրիգորյանին (ծնված՝ 27.01.2023թ) ճանաչել առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաներ /ԱԾԽՄ/:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակվելուց հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄԻՒԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

12 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 42-Ա

ՆԱՐԵ ԱՐԳԱՄԻ ԵՆՈՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԵՐԿՈՒ ՄԻԱՎՈՐ ԳՈՒՅՔԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով, ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ գլխի 35-րդ կետով,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Նարե Արգամի Ենոքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, առանձին միավոր հանդիսացող, Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Զերմուկի խճուղի, 51/24 հասցեում գտնվող, 0.002 հա մակերեսով /ծածկագիր՝ 10-003-0024-0344/ և Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Զերմուկի խճուղի, 51/22 հասցեում գտնվող, 0.0054 հա մակերեսով /ծածկագիր՝ 10-003-0024-0088/ առևտրի սրահները միավորել և ճանաչել մեկ միավոր:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված մեկ միավոր հանդիսացող առևտրի սրահը հասցեավորել՝ որպես Վայք համայնք Վայք քաղաքի Զերմուկի խճուղի, 51/22 առևտրի սրահ:
- Դիմել ՀՀ Կադաստրային կոմիտե սույն որոշման առաջին կետում նշված գույքի նկատմամբ պետական գրանցում կատարելու և Կադաստրային քարտեզում ուղղում կատարելու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ