



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

13 ՀՈՒԼԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 137-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՈՂ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 10-003-0004-0150 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 300,0 ՔՄ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2005թ.-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 65-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի թիվ 2165390 վկայականով և 2008թ.-ի հունիսի 10-ի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի Վայք բնակավայրում գտնվող՝ ծածկագիր 10-003-0004-0150, բնակարանը հասցեավորել որպես Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Ջերմուկի խճուղի 2 բնակելի տուն:

3. Սույն որոշման առաջին կետում նշված օրինական 500,0 քմ հողամասին կից ավել օգտագործվող սահմանազատված 300,0 քմ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը համարել այն օգտագործող Սուրիկ Մանուկյանի սեփականությունը:

4. Սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում նշված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական 500,0 քմ և նրան կից ավել օգտագործվող 300,0 քմ սահմանազատված հողամասերը, չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

1. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

13 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 138-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԵՐԿԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՈՂ ԾԱԾԿԱԳԻՐ
10-028-0064-0004 ՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի
դրույթներով և անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի թիվ 1030495 վկայականով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի Հերիեր բնակավայրում գտնվող՝ ծածկագիր 10-028-0064-0004, տնամերձ
հողամասը հասցեավորել որպես Վայք համայնք, Հերիեր գյուղ, 2փ. 43 հասցեում:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

15 ՀՈՒԼԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 139-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՌԻԹԱՓ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՐՂ ԾԱԾԿԱԳԻՐ
10-022-0209-0003 ՀՈՂԱՄԱՍՐ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի
դրույթներով և անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի թիվ 1977778 վկայականով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի Զառիթափ բնակավայրում գտնվող՝ ծածկագիր 10-022-0209-0003,
0.02հա հողամասը հասցեավորել որպես Վայք համայնք, Զառիթափ բնակավայր, 24փ.
2/1հասցեում:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

18 ՀՈՒԼԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 140-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՈՂ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 10-003-0002-0097 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 300,0 ՔՄ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 65-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 2008թ.-ի հունիսի 10-ի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի Վայք բնակավայրում գտնվող՝ ծածկագիր 10-003-0002-0097, բնակարանը հասցեավորել որպես Վայք համայնք, Վայք քաղաք, Իսրայել Օրի 1-ին նրբանցք թիվ 4 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշման առաջին կետում նշված օրինական 500,0 քմ հողամասին կից ավել օգտագործվող սահմանազատված 300,0 քմ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը համարել այն օգտագործող Վալերա Ավագյանի սեփականությունը:
3. Սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում նշված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական 500,0 քմ և նրան կից ավել օգտագործվող 300,0 քմ սահմանազատված հողամասերը, չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

19 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N141-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԵՐԿԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՈՂ ԾԱԾԿԱԳԻՐ
10-028-0003-0012 ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի
դրույթներով և անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի թիվ 1030618 վկայականով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի Հերիեր բնակավայրում գտնվող՝ ծածկագիր 10-028-0003-0012, տնամերձ
հողամասը հասցեավորել որպես Վայք համայնք, Հերիեր գյուղ, 10փ. 42 հասցեում:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

19 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 142

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑԻ
ՄԱՅԹԵԶՐԻՆ ԳՏՆՎՈՂ, ՓՈՂՈՑԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆԸ ԵՎ
ՀՈՍԱՆՔԱԼԱՐԵՐԻՆ ԽԱՆԳԱՐՈՂ ԾԱՌԵՐԻ ՃՅՈՒՂԵՐԸ ՀԱՏԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Թույլատրել «Վայք համայնքի բարեկարգում» ՀՈԱԿ-ին Վայք քաղաքի Երիտասարդական փողոցում գտնվող, փողոցային լուսավորությանը և հոսանքալարերին խանգարող ծառերի ճյուղերը կտրել:
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել «Վայք համայնքի բարեկարգում» ՀՈԱԿ-ի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18

Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

21 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N143-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԿԱՐՄՐԱՇԵՆ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
0.00160 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ ԹԻՎ 129-Ա ՈՐՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ
ԼՐԱՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ կետերով,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող Կարմրաշեն
բնակավայրում գտնվող առանձնացված գյուղատնտեսական նպատակային
նշանակության 0.00160 հա արոտավայր գործառնական
նշանակության հողատարածքը որպես առանձին միավոր ճանաչելու և
համայնքային սեփականություն գրանցելու մասին թիվ 129-Ա որոշման մեջ
կատարել հետևյալ փոփոխությունները և լրացումները.

- Որոշման 1-ին կետում նշված «արոտավայր» բառերը փոխարինել «գյուղատնտեսական
այլ» բառերով :

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրումից պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 144-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԶԵԴԵԱ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
5.67143 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, 97-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող Զեդեա բնակավայրում գտնվող առանձնացված գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 5.67143 հա արոտավայր գործառնական նշանակության հողատարածքը ճանաչել որպես առանձին միավոր և համայնքային սեփականություն:
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԻԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

22 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 145-Ա

**ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՀՐԱՅՐ ՊՈՈՇԻ ԲԱԲԱՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ
ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետին, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ կետին համապատասխան և ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հիմք ընդունելով քաղ. Հրայր Բաբայանի 09.06.2022թ. դիմումը՝ ինքնական կառույցը օրինականացնելու մասին

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 3/15 հասցեում գտնվող քաղ. Հրայր Բաբայանի կողմից կառուցված 12.96քմ մակերեսով առևտրի սրահը, որի զբաղեցրած և սպասարկման համար առանձնացված հողամասի մակերեսը կազմում է 0.00189 հա, համարել օրինական և ճանաչել համայնքային սեփականություն: ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022OM0KJG:
2. Ընդունել ի գիտություն, որ կառույցը պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում այլ քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը: Ինքնական կառույցը քանդման ենթակա չէ, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Առևտրի սրահը և նրա զբաղեցրած 0.00189 հա հողատարածքը հասցեավորել Վայք համայնք Վայք քաղաք Ջերմուկի խճուղի 3/15 հասցեում:

4. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեին՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու նպատակով:

5 Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված 12.96 քմ մակերեսով կառույցը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար առանձնացված 0.00189 հա հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքի ձևով, օրինականացման համար սահմանված չափով և կարգով առաջարկ կատարել կառույցն իրականացրած անձ Հրայր Բաբայանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԻՒԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

22 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 146-Ա

**ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՐԹՈՒՐ ՌԱՖԻԿԻ ԲԱԲԱՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ
ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետին, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ կետին համապատասխան և ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 33-րդ կետով, 18/05/2006թ. թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և ՀՀ Կառավարության 2005թ-ի ղեկոտնմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հիմք ընդունելով քաղ. Արթուր Բաբայանի 20.05.2022թ. դիմումը՝ ինքնակամ կառույցը օրինականացնելու մասին

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 3/14 հասցեում գտնվող քաղ. Արթուր Բաբայանի կողմից կառուցված 18.99քմ մակերեսով առևտրի սրահը, որի զբաղեցրած և սպասարկման համար առանձնացված հողամասի մակերեսը կազմում է 0.00264 հա, համարել օրինական և ճանաչել համայնքային սեփականություն: ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 202279SXSБ:
2. Ընդունել ի գիտություն, որ կառույցը պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում այլ քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը: Ինքնակամ կառույցը քանդման ենթակա չէ, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Առևտրի սրահը և նրա զբաղեցրած 0.00264հա հողատարածքը հասցեավորել Վայք համայնք Վայք քաղաք Ջերմուկի խճուղի 3/14 հասցեում:

4. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեին՝ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական ստանալու նպատակով:

5 Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված 18.99 քմ մակերեսով կառույցը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար առանձնացված 0.00264 հա հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքի ձևով, օրինականացման համար սահմանված չափով և կարգով առաջարկ կատարել կառույցն իրականացրած անձ Արթուր Բաբայանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԻՒԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

26 ՀՈՒԼԻՍԻ 2022թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 147-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 66 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԾԱՌԸ ԿՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 32-րդ հոդվածի 17-րդ կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Թույլատրել կտրել Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Շահումյան 66 հասցեում մայթեզրին գտնվող թթենին, որը խանգարում է նույն հասցեում բնակվող անձի կողմից կատարվող շինարարական աշխատանքներին:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԻԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ