

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

• ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

N 21

07 հունիս 2013թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07/06/2013թ. թիվ 3 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի պահանջներով .

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

Հաստատել 07/06/2013թ. թիվ 3 հերթական նիստի օրակարգը՝

1. Ներդրումային ծրագրի շրջանակներում «Եղեգնաձոր» ԶՕԸ-ի պասարկման համայնքի ենթատարածքի վերանորոգման ենթակա ներտնտեսային ջրանցքների ցուցակի քննարկման մասին :
2. Վերականգնման ենթակա ներտնտեսային ջրանցքների առաջնահերթության մասին:
3. Համայնքի ներտնտեսային ջրանցքների վերականգնման համար նախահաշվային արժեքի 15% -ի չափով համաֆինանսավորում տալու մասին :
4. «Եղեգնաձորի համայնքային տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն ստեղծելու մասին:
5. Համայնքին պատկանող Արսենյան 5/12 հասցեում գտնվող 18 քմ հողատարածքը կառուցապատման իրավունքով Ռուզաննա Աղաջանյանին հատկացնելու մասին :

Կողմ -10

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԱԼՈՅԱՆ ԱՐՏԱԿ

2. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

3. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

4. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԵՄ

5. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

6. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԵՐԵՄ

7. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ԳԱԳԻԿ

8. ՆԱՎԱՍԱՐԴՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

9. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

10. ՍՄԲԱՏՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱՆ

ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝



ԿԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

N 22

07 հունիս 2013թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

**ՆԵՐԴՐՈՒՄԱՅԻՆ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ «ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ» ԶՕԸ-Ի ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ
 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆԹԱՏԱՐԱԾՔԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՆԵՐՏՆՏԵՍԱՅԻՆ ԶՐԱՆՑՔՆԵՐԻ
 ՑՈՒՑԱԿԻ ՔՆՆԱՐԿՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Եղեգնաձոր» ԶՕԸ - ի 01.06.2013 թ. թիվ 304 գրությունը .

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

Հաստատել ներկայացված վերանորոգման ենթակա հետևյալ ջրանցքները՝

- | | |
|---|---------|
| • Սպանդարյան նրբանցք | - 80 մ |
| • Շիրակի փողոց /ճտանոցին կից/ | - 340 մ |
| • Գլաձորյան նրբանցք | - 340 մ |
| • Զրային տնտեսության պատից Ն.Մշեցու նրբ. | -180 մ |
| • Թամանցիների փողոց | - 620 մ |
| • Մյասնիկյան փողոց (3-րդ դպրոցի մոտ) | -170 մ |
| • Նախկին քաղաքապետարանի շենքին կից | -190 մ |
| • Շուկայից նախկին քաղաքապետարան | -80 մ |
| • Միկոյան փողոցից Արսենյան փողոց | -180 մ |
| • «Աղասաֆի» հանդամաս | -2500մ |
| • «Ղոեր» հանդամաս /քարի մշակման արտադրամասից մինչև միջնադարյան կամուրջ/ | -1500մ |

Կողմ -10

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԱԼՈՅԱՆ ԱՐՏԱԿ

2. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

3. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

4. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԵՄ

5. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

6. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԵՐԵՄ

7. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ԳԱԳԻԿ

8. ՆԱՎԱՍԱՐԴՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

9. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

10. ՍՄԲԱՏՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

(Signature)



ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

N 23

07 հունիս 2013թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ՎԵՐԱԿԱՆԳԼՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՆԵՐՏՆՏԵՍԱՅԻՆ ՋՐԱՆՅՔՆԵՐԻ
ԱՌԱՋՆԱՀԵՐԹՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Եղեգնաձոր» ՋՕԸ-ի 01.06.2013թ. թիվ 304 գրությունը.

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

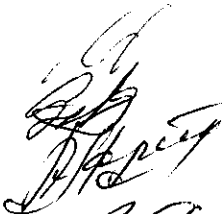
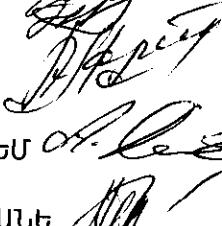
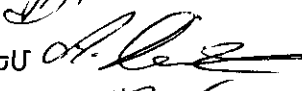
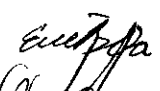
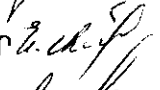
Առաջնահերթության կարգով վերականգնել հետևյալ ջրանցքները՝

- | | |
|--|---------|
| • Սպանդարյան նրբանցք | - 80մ |
| • Շիրակի փողոց- ճտանոցին կից | - 340մ |
| • Գլաձորյան նրբանցք | - 340 մ |
| • Ջրային տնտեսության պատից Ն.Մշեցու նրբ. | -180 մ |
| • Թամանցիների փողոց | -620 մ |
| • Մյասնիկյան փողոց (3-րդ դպրոցի մոտ) | - 170 մ |
| • Նախկին քաղաքապետարանի շենքին կից | - 190 մ |
| • Շուկայից նախկին քաղաքապետարանին | -80 մ |
| • Միկոյան փողոցից Արսենյան փողոց | -180 մ |

Կողմ -10

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ԱԼՈՅԱՆ ԱՐՏԱԿ
2. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ 
3. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ 
4. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԵՄ 
5. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ 
6. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԵՐԵՄ 
7. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ԳԱԳԻԿ 
8. ՆԱՎԱՍԱՐԴՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ 
9. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ 
10. ՍՄԲԱՏՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ 

ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝





ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

N 25

07 հունիս 2013թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ և 26-րդ կետերով, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ հոդվածի 5-րդ մասով.

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Ստեղծել «Եղեգնաձորի համայնքային տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն:
2. Հաստատել «Եղեգնաձորի համայնքային տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կանոնադրությունը համաձայն հավելվածի և օրենքով սահմանված կարգով այն ներկայացնել պետական գրանցման:

Կողմ -6

Դեմ -0

Ձեռնպահ -4

1. ԱՆՈՅԱՆ ԱՐՏԱԿ

2. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

3. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԵՍ

4. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ԳԱԳԻԿ

5. ՆԱՎԱՍՄԱՐՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

6. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

1. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

3. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԵՐԵՄ

4. ՍՄԲԱՏՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ



ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ

Հավելված
ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձորի
համայնքի ավագանու 2013թվականի
հունիսի 7-ի N 25 -Ա որոշման

«ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ»
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ

Կ Ա Ն Ո Ն Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1. «ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը (այսուհետ՝ Կազմակերպություն) շահույթ ստանալու նպատակ չհետապնդող իրավաբանական անձի կարգավիճակ ունեցող ոչ առևտրային կազմակերպություն է, որը ստեղծվել է համայնքի տնտեսությունը սպասարկելու նպատակով:
2. Այն իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքներով, Հայաստանի Հանրապետության այլ իրավական ակտերով, Հայաստանի Հանրապետության կողմից վավերացված միջազգային պայմանագրերով և սույն կանոնադրությամբ:
3. Կազմակերպությունը ձեռք է բերում և իրականացնում սույն կանոնադրությամբ ամրագրված գործառնություններ, ստանձնում է անհրաժեշտ իրավունքներ և պարտականություններ: Կազմակերպության հիմնադիրն է Եղեգնաձորի քաղաքային համայնքը՝ հանձնիս քաղաքապետարանի (այսուհետ՝ Հիմնադիր): Կազմակերպության գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, Շահումյան 1:
4. Կազմակերպությունը, որպես սեփականություն, ունի առանձնացված գույք և իր պարտավորությունների համար պատասխանատու է այդ գույքով: Կազմակերպությունն իր անունից ձեռք է բերում ու իրականացնում գույքային և անձնական ոչ գույքային իրավունքներ, կրում պարտականություններ, դատարանում կարող է հանդես գալ որպես հայցվոր կամ պատասխանող: Կազմակերպությունն ունի Հայաստանի Հանրապետության զինանշանի պատկերով և իր՝ հայերեն, ռուսերեն և անգլերեն անվանմամբ կլոր կնիք, կարող է ունենալ իր անվանմամբ ձևաթղթեր, խորհրդանիշ և այլ անհատականացման միջոցներ:
5. Կազմակերպության անվանումն է՝
Հայերեն - «ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն.
Կրճատ՝ «ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ.
Ռուսերեն - «ЕГЕГНАДЗОРИ АМАЙНКАИН ТНТЕСУТЮН» муниципальная некоммерческая организация
Կրճատ՝ «ЕГЕГНАДЗОРИ АМАЙНКАИН ТНТЕСУТЮН» МНО.
Անգլերեն - «YEGHEGNADZORI HAMAYNQAYIN TNTESTUTYUN» municipal non-commercial organization
Կրճատ՝ « YEGHEGNADZORI HAMAYNQAYIN TNTESTUTYUN» MNO:
6. Կազմակերպությունն ունի ինքնուրույն հաշվեկշիռ և բանկային հաշիվ:
7. Կազմակերպությունն այլ կազմակերպության հիմնադիր կամ մասնակից կարող է հանդիսանալ միայն Հիմնադրի որոշմամբ:
8. Կազմակերպությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կարող է համագործակցել օտարերկրյա հաստատությունների և կազմակերպությունների հետ:
9. Կազմակերպությունում չեն թույլատրվում քաղաքական և կրոնական կազմակերպությունների ստեղծումն ու գործունեությունը:

2. ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՐԿԱՆ ԵՎ ՆՊԱՏԱԿԸ

10. Կազմակերպության գործունեության առարկան և նպատակն է համայնքի տնտեսության սպասարկումը:
11. Կազմակերպությունն իր գործունեության նպատակներին համապատասխան կազմակերպում է՝
 - ա) համայնքի աղբահանությունը.
 - բ) փողոցների, հրապարակների, այլ տարածքների սանիտարական մաքրումը.
 - գ) համայնքի սեփականություն համարվող բնակելի տների և ոչ բնակելի տարածքների, հանրակացարանների, վարչական շենքերի և այլ շինությունների պահպանումը, շահագործումը և դրանց նորոգումը.
 - դ) փողոցների լուսավորման համակարգերի պահպանումը, նորոգումը ու սպասարկումը.
 - ե) հուշարձանների, պատմամշակութային արժեքների տարածքների պահպանումը և բարեկարգումը.
 - զ) ջրամատակարարման, ջրահեռացման, ոռոգման և այլ կառուցվածքների շահագործումը և վերանորոգումը.
 - է) համայնքային աղբավայրերի սպասարկումը.

ը) Բնակավայրերի բարեկարգումը, կանաչապատումը և կանաչ տարածքների պահպանման աշխատանքները.

թ) համայնքային ենթակայության ճանապարհների, ճանապարհային երթևեկության կազմակերպման կահավորանքի ու այլ տեխնիկական միջոցների և ինժեներական այլ կառույցների պահպանումը և շահագործումը.

ժ) գերեզմանատների գործունեությունը և դրանց պահպանման աշխատանքները.

ի) Հիմնադրի որոշմամբ համայնքային տնտեսության պահպանման այլ ծառայություններ:

12. Կազմակերպությունը ձեռնարկատիրական գործունեությամբ զբաղվում է Հիմնադրի որոշմամբ՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

13. Կազմակերպության շահույթի օգտագործման կարգը սահմանում է Հիմնադիրը:

14. Համայնքի բյուջեով ուղղակի նախատեսված միջոցների սահմաններում մատուցվող ծառայությունների, աշխատանքների և ապրանքների գնումն իրականացվում է գնումների կատարման բանակցային ընթացակարգով՝ առանց գնումների հայտարարությունը նախապես հրապարակելու: Կազմակերպության կողմից համայնքային այլ ծառայություններ, աշխատանքներ կարող են մատուցվել կամ ապրանքներ գնվել «Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով նախատեսված կարգով:

3. ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒՄԸ

15. Կազմակերպության կառավարումն իրականացնում են Հիմնադիրը՝ իր կողմից նշանակված գործադիր մարմնի՝ կազմակերպության տնօրենի միջոցով (այսուհետ՝ Տնօրեն):

16. Կազմակերպության Հիմնադիրն ունի կազմակերպության գործունեությանը և կառավարմանը վերաբերող ցանկացած հարց վերջնական լուծելու իրավունք՝ բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

17. Կազմակերպության Հիմնադրի բացառիկ լիազորություններն են՝

ա) կազմակերպության հիմնադրումը, կազմակերպության վերակազմակերպումը և լուծարումը.

բ) կազմակերպության գործունեության առարկայի և նպատակների, այդ թվում՝ նրա կողմից իրականացվող ձեռնարկատիրական գործունեության տեսակների սահմանումը.

գ) կազմակերպության սեփականության իրավունքով հանձնվող և (կամ) ամրացվող՝ համայնքին պատկանող գույքի կազմի հաստատումը.

դ) կազմակերպության կանոնադրության հաստատումը և դրանում փոփոխությունների կատարումը.

ե) կազմակերպության կառավարման համակարգի սահմանումը.

զ) կազմակերպության լուծարման հանձնաժողովի ստեղծումը և լուծարման հաշվեկշռի հաստատումը.

է) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և սույն կանոնադրությամբ նախատեսված այլ հարցերի լուծումը:

18. Համայնքի ղեկավարն իրականացնում է կազմակերպության ընդհանուր կառավարումը, ապահովում նրա բնականոն գործունեությունը և պատասխանատվություն է կրում դրանց չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար:

19. Համայնքի ղեկավարը՝

ա) նշանակում և ազատում է կազմակերպության Տնօրենին, սույն կանոնադրությամբ սահմանված կարգով իրականացնում է կազմակերպության կառավարման մարմինների ձևավորումը և նրանց լիազորությունների վաղաժամկետ դադարեցումը.

բ) վերահսկողություն է իրականացնում կազմակերպության գործունեության նկատմամբ.

գ) կասեցնում կամ ուժը կորցրած է ճանաչում կազմակերպության Տնօրենի՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության պահանջներին հակասող հրամանները, հրահանգները, կարգադրություններն ու ցուցումները.

դ) լսում է կազմակերպության գործունեության մասին հաշվետվությունները, քննում դրա գործունեության վերստուգման արդյունքները.

ե) վերահսկողություն է իրականացնում կազմակերպության ամրացված համայնքային սեփականության գույքի օգտագործման և պահպանության նկատմամբ.

զ) համայնքի ավագանու որոշմամբ կազմակերպության կանոնադրությամբ նախատեսված դեպքերում, համաձայնություն է տալիս գույքի օտարման կամ վարձակալության հանձնման համար.

է) հաստատում է կազմակերպության տարեկան հաշվետվությունները և տարեկան հաշվեկշիռը.

ը) իրականացնում է կազմակերպության կանոնադրությամբ նախատեսված այլ գործառնություններ:

20. Տնօրենը՝

ա) իրականացնում է կազմակերպության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումը:

բ) Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով, համայնքի ղեկավարի, ավագանու որոշումներով, սույն կանոնադրությամբ և իրեն վերապահված լիազորությունների սահմաններում, ղեկավարում է կազմակերպության գործունեությունն ու կրում պատասխանատվություն օրենքների, այլ իրավական ակտերի, համայնքի ղեկավարի որոշումների, սույն կանոնադրության և կնքված պայմանագրերի պահանջները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար:

21. Տնօրենը՝

ա) առանց լիազորագրի հանդես է գալիս կազմակերպության անունից, ներկայացնում նրա շահերը և կնքում է գործարքներ:

բ) սահմանում է կազմակերպության կառուցվածքն ու կառուցվածքային ստորաբաժանումների իրավասությունները:

գ) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, համայնքի ղեկավարի և ավագանու որոշումներով և սույն կանոնադրությամբ սահմանված կարգով տնօրինում է կազմակերպության գույքը, այդ թվում՝ ֆինանսական միջոցները:

դ) տալիս է կազմակերպության անունից հանդես գալու լիազորագրեր:

ե) աշխատանքի նշանակում և աշխատանքից ազատում է կազմակերպության աշխատողներին, նրանց նկատմամբ կիրառում խրախուսման միջոցներ և նշանակում կարգապահական սույզեր:

զ) բանկերում բացում է հաշվարկային հաշիվներ:

է) կատարում է աշխատանքի բաշխում իր աշխատակիցների միջև:

ը) օրենքով և սույն կանոնադրությամբ սահմանված իր լիազորությունների սահմաններում արձակում է հրամաններ, հրահանգներ, տալիս պարտադիր կատարման համար ցուցումներ և վերահսկում դրանց կատարումը:

թ) իրականացնում է կադրերի և սպասարկող անձնակազմի ճիշտ ընտրություն և անհրաժեշտ պայմաններ ստեղծում նրանց մասնագիտական մակարդակի բարձրացման համար:

ժ) վերահսկողություն է իրականացնում կազմակերպության աշխատողների կողմից իրենց աշխատանքային պարտականությունների կատարման նկատմամբ:

ժա) ապահովում է ներքին աշխատանքային կարգապահության կանոնների, աշխատանքի պաշտպանության և անվտանգության տեխնիկայի պահպանումը:

ժբ) կազմում է կազմակերպության հաստիքային ցուցակն ու ծախսերի նախահաշիվը և դրանք ներկայացնում հաստատման:

ժգ) իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը չհակասող և կազմակերպության կառավարման մյուս մարմիններին չվերապահված այլ լիազորություններ:

22. Տնօրենի բացակայության դեպքում, համայնքի ղեկավարի գրավոր որոշման (կարգադրության) համաձայն, նրա լիազորություններն իրականացնում է այլ անձ:

23. Կազմակերպության աշխատողների իրավունքներն ու պարտականությունները սահմանվում են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, սույն կանոնադրությամբ, աշխատանքային պայմանագրերով, կազմակերպության առանձին ստորաբաժանումների ու աշխատանքային ներքին կանոնակարգով և իրավական այլ ակտերով:

4. ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ԳՈՒՅՔԸ ԵՎ ՖԻՆԱՆՍԱՆՏԵՄԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆԸ

24. Կազմակերպության սեփականությունը ձևավորվում է կազմակերպության հիմնադրման ժամանակ և հետագայում Հիմնադրի կողմից սեփականության իրավունքով նրան հանձնվող, ինչպես նաև կազմակերպության գործունեության ընթացքում ձեռք բերված գույքից:

25. Կազմակերպությունն իրավունք ունի օրենքին, հիմնադրի որոշումներին և իր կանոնադրությանը համապատասխան՝ իր հայեցողությամբ տիրապետելու, տնօրինելու և օգտագործելու սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող գույքը:

26. Հիմնադիրը սեփականության իրավունքով կազմակերպությանը պատկանող գույքի նկատմամբ չունի իրավունքներ՝ բացառությամբ կազմակերպության լուծարումից հետո մնացած գույքի:

27. Կազմակերպության սեփականության պահպանման հոգսը կրում է կազմակերպությունը:

28. Կազմակերպության սեփականության վրա կարող է տարածվել բռնագանձում միայն դատական կարգով:
29. Հիմնադիրն իրավունք ունի հետ վերցնելու իր կողմից կազմակերպությանն ամրացված գույքը:
30. Կազմակերպությունն իրավունք չունի ամրացված գույքը կամ դրա նկատմամբ իր իրավունքներն օտարելու, գրավ դնելու, անհատույց օգտագործման հանձնելու: Կազմակերպությունն իրավունք ունի իրեն ամրացված գույքը Հիմնադրի անունից հանձնելու վարձակալության, եթե դա արգելված չէ Հիմնադրի կամ կազմակերպության կանոնադրությամբ: Ամրացված գույքի վարձակալության ժամկետը չի կարող սահմանվել մեկ տարվանից ավել՝ բացառությամբ հիմնադրի կողմից սահմանված դեպքերի:
31. Ամրացված գույքի օգտագործման արդյունքում կազմակերպության ստացած եկամուտները կազմակերպության սեփականությունն են: Կազմակերպությանն ամրացված գույքի օգտագործման ընթացքում առաջացած անբաժանելի բարելավումները Հիմնադրի սեփականությունն են:
32. Կազմակերպության լուծարման դեպքում նրա գույքի օգտագործման և տնօրինման կարգը որոշում է համայնքի ավագանին:
33. Կազմակերպությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տնօրինում է իր ֆինանսական միջոցները:
34. Կազմակերպությունը ֆինանսավորում է Հիմնադիրը: Կազմակերպության ֆինանսական միջոցները գոյանում են համայնքի բյուջեից կատարվող հատկացումներից և Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ չարգելված լրացուցիչ աղբյուրներից:
35. Կազմակերպության ֆինանսավորման լրացուցիչ աղբյուրներն են՝
- ա) Հիմնադրի կողմից թույլատրված ձեռնարկատիրական գործունեության արդյունքում գոյացած միջոցները.
 - բ) Բարեգործական, նպատակային ներդրումները, Հայաստանի Հանրապետության և օտարերկրյա կազմակերպությունների ու քաղաքացիների նվիրատվությունները.
 - գ) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ չարգելված և կազմակերպության կանոնադրական խնդիրներին չհակասող գործունեությունից ստացված միջոցները:
36. Կազմակերպության տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունների հավաստիությունը կարող է ենթարկվել աուդիտի (վերստուգման)՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5. ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ ԵՎ ԼՈՒԾԱՐՈՒՄԸ

37. Կազմակերպությունը վերակազմակերպվում և լուծարվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

N 26

07 հունիս 2013թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՐՍԵՆՅԱՆ 5/12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 18ՔՄ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ
ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ԱՂԱՋԱՆՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 12/04/2001թ. «Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն օտարելու և օգտագործման տրամադրելու կարգը հաստատելու մասին» թիվ 286 որոշման 46.2 -րդ կետի ա ենթակետը.

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄԷ՝

1. Տալ համաձայնություն համայնքին պատկանող Արսենյան 5/12 հասցեում գտնվող 18քմ հողատարածքը կառուցապատման իրավունքով հատկացնել Ռուզաննա Աղաջանյանին՝ ավտոտնակ կառուցելու նպատակով :
2. Կառուցապատման ժամկետ սահմանել 50 տարի :
3. Վարձավճարի չափ սահմանել հողի կադաստրային գնի 25 % -ի չափով :

Կողմ -10

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ԱԼՈՅԱՆ ԱՐՏԱԿ

2. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

3. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

4. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՏԵՄ

5. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

6. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԵՐԵՄ

7. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ԳԱԳԻԿ

8. ՆԱՎԱՍԱՐԴՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

9. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ

10. ՄՄԲԱՏՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

