



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183,
yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 153-Ա

**ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ
19-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի պահանջով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հաստատել Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու թիվ 8 նստաշրջանի չորրորդ՝ 2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի հերթական նիստի հետևյալ օրակարգը.

1) Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

2) Եղեգնաձոր համայնքի համայնքային սոցիալական ծրագրի շրջանակներում տրամադրվող աջակցությունը հաստատելու մասին:

3) Եղեգնաձոր համայնքի տարածքում 2026 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը, տեղական տուրքի և տեղական վճարի վճարումից հետո գործողության իրականացման կամ ծառայությունների մատուցման առավելագույն ժամկետները սահմանելու մասին:

4) 2026 թվականի համար Եղեգնաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի կառուցվածքը, աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:

5) 2026 թվականի համար Եղեգնաձոր համայնքի ենթակայությամբ գործող համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:

6) Վայոց ձոր-6 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում ներառված՝ Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի (Եղեգնաձոր, Մալիշկա, Գլաձոր, Գետափ և

Վերնաշեն բնակավայրեր) գլխավոր հատակագիծը (գոտնորման նախագիծը) հաստատելու մասին:

7) Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի փետրվարի 24-ի N 21-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:

8) Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 3-ի N 134-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:

9) 0.0347 հա հողի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին:

10) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից աճուրդով օտարելու մասին:

11) Եղեգնաձոր համայնքում 2026 թվականի մասնակցային բյուջետավորման գործընթացն սկսելու մասին:

12) Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու հերթական նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օրը որոշելու մասին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -11

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱԿԻՐ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

2025 թ. հոկտեմբերի 19
ք. Եղեգնաձոր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵՔՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183,
yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 154-Ա

**ԵՂԵՔՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԻ
ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԱՋԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունիսի 20-ի թիվ 83-Լ որոշմամբ հաստատված համայնքային սոցիալական ծրագիրը (X գլուխ, 3-րդ պարբերություն) և ծրագրի շրջանակներում տրամադրվող աջակցության գործընթացն ապահովող հանձնաժողովի եզրակացությունը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հաստատել Եղեգնաձոր համայնքի համայնքային սոցիալական ծրագրի շրջանակներում տրամադրվող աջակցությունը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -11

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱԿԻՐ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

2025 թ. դեկտեմբերի 19
ք. Եղեգնաձոր





Հավելված

Վարչի ծրագրի մարզի
Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի թիվ 154-Ա որոշման

**ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻՑ
ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒՑՄԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ
ԱՋԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԱՓՆ՝ ԸՍՏ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅԱՆ**

ՀՀ	Ազգանուն, անուն	Բնակավայր	Հասցե	Տրամադրվող հատուցման չափը ՀՀ դրամով արտահայտված
1	Թիմբարյան Իսկուիի	Վերնաշեն	2-րդ փողոց, տուն 5	30000
2	Առաքելյան Գեղանուշ	Գետափ	9-րդ փողոց, 1-ին փկղ, տուն 10	30000
3	Մխիթարյան Ամալյա	Եղեգնաձոր	Խանջյան 36	30000
4	Վարդանյան Հեղնար	Եղեգնաձոր	Իսակովի 20	30000
5	Կունջուրյան Զարիկ	Մալիշկա	3-րդ փողոց, տուն 60	30000
6	Վարդազարյան Եվգինե	Գետափ	19-րդ փողոց, տուն 65	30000
7	Մելիքսեթյան Լուսինե	Գետափ	23-րդ փողոց, տուն 3	30000
Ընդամենը		x	x	210000



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183,
yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 155-Ն

**ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ
ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐՆ ՈՒ
ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ, ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԻ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐԻ
ՎՃԱՐՈՒՄԻՑ ՀԵՏՈ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԿԱՄ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ԱՌԱՎԵԼԱԳՈՒՅՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ, 19-րդ կետերի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 8-14-րդ հոդվածներով և 15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջներով, «Ավտոտրանսպորտային միջոցների կայանատեղերի տեղական վճարի և վարչական վարույթի առանձնահատկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ հոդվածի, 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 10-րդ հոդվածի 2-րդ մասով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Սահմանել՝

- 1) Եղեգնաձոր համայնքի տարածքում 2026 թվականի համար տեղական տուրքերի տեսակներն ու դրույքաչափերը՝ համաձայն N 1 հավելվածի.
- 2) Եղեգնաձոր համայնքի տարածքում 2026 թվականի համար տեղական վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը՝ համաձայն N 2 հավելվածի.

3) Եղեգնաձոր համայնքի տարածքում տեղական տուրքի և տեղական վճարի վճարումից հետո գործողության իրականացման կամ ծառայությունների մատուցման առավելագույն ժամկետները՝ համաձայն N 3 հավելվածի.

2. Սույն որոշման N 1 հավելվածի 1-2-րդ և 5-9-րդ կետերով սահմանված տեղական տուրքերի դրույքաչափերը համայնքի գյուղական բնակավայրերում հաշվարկել 0.5, 10-13-րդ և 15-22-րդ կետերով սահմանված դրույքաչափերը՝ 0.3, Եղեգնաձոր քաղաքային բնակավայրում՝ 11-րդ, 21-րդ և 22-րդ կետերով սահմանված դրույքաչափերը՝ 0.5, իսկ 17-րդ կետում նշված դրույքաչափը՝ 1.5 գործակիցներով:

3. Անկախ սույն որոշման 3-րդ կետով սահմանված գործակիցների կիրառությունից՝ շինարարության թույլտվության ժամկետները շինարարության թույլտվությամբ սահմանված՝ շինարարության ժամկետի մինչև 20 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավելի, քան մեկ տարի ժամկետով առաջին անգամ երկարաձգելու դեպքում N 1 հավելվածի 2-րդ կետով սահմանված տեղական տուրքի դրույքաչափը հաշվարկվում է 0.5 գործակցի կիրառմամբ: Շինարարության թույլտվության ժամկետների հաջորդ երկարաձգումների դեպքում (անկախ երկարաձգվող ժամկետների տևողությունից) շինարարության թույլտվության երկարաձգման համար տեղական տուրքը հաշվարկվում է N 1 հավելվածի 2-րդ կետով սահմանված դրույքաչափերով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից և տարածվում է 2026 թվականի հունվարի 1-ից հետո ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

Կողմ -11

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱՎԻՐ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



2025 թ. դեկտեմբերի 19
ք. Եղեգնաձոր

Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ՏԵՍԱԿԵՐՆԵՐՆԵՐԻ ՈՒ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

	Տեղական տուրքի տեսակը	Օրենքով սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Դրույքաչափը համայնքի տարածքում (դրամ)	Դրույքաչափը բնակավայրերում՝ գործակիցների (բացառությամբ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 4.1-ին մասով սահմանված գործակցի) կիրառմամբ (դրամ)	
				Եղեգնաձոր քաղաքային բնակավայր	Համայնքի գյուղական բնակավայրեր
1.	Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է՝				
1)	հիմնական շենքերի և շինությունների համար				
ա.	մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական (ամառանոցային) տների համար	15 000	15 000	15 000	7 500
բ.	մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար	15 000	15 000	15 000	7 500
2)	Սույն կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների) համար				

ա.	200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	30 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	30 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	90 000 (11-րդ գոտի)	30 000 (14-16-րդ գոտիներ)
				90 000 (12-րդ գոտի)	
				60 000 (13-րդ գոտի)	
բ.	501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	100 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	100 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	300 000 (11-րդ գոտի)	100 000 (14-16-րդ գոտիներ)
				300 000 (12-րդ գոտի)	
				200 000 (13-րդ գոտի)	
գ.	1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	200 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	200 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	600 000 (11-րդ գոտի)	200 000 (14-16-րդ գոտիներ)
				600 000 (12-րդ գոտի)	
				400 000 (13-րդ գոտի)	

դ.	3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	1000 000 ՀՀ դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար մեկ միլիոն դրամի հանրագումարի ու շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	1000 000 ՀՀ դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար մեկ միլիոն դրամի հանրագումարի ու շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	3 000 000 (3000 քմ-ը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քմ-ի համար, 11-րդ գոտի)	1 0 00 000 (30 00 քմ-ը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քմ-ի համար, 14-16-րդ գոտիներ)
				3 000 000 (3000 քմ-ը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քմ-ի համար, 12-րդ գոտի)	
				2 000 000 (3000 քմ-ը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քմ-ի համար, 13-րդ գոտի)	
3) ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար					
ա.	մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	5 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	5 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	15 000 (11-րդ գոտի)	5 000 (14-16-րդ գոտիներ)
				15 000 (12-րդ գոտի)	
				10 000 (13-րդ գոտի)	
բ.	20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	10 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	10 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	30 000 (11-րդ գոտի)	10 000 (14-16-րդ գոտիներ)
				30 000 (12-րդ գոտի)	
				20 000 (13-րդ գոտի)	

2.	Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի և շինությունների շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար				
1)	Շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների) շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար				
ա.	200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	60 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	60 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	180 000 (11-րդ գոտի) 180 000 (12-րդ գոտի) 120 000 (13-րդ գոտի)	60 000 (14-16-րդ գոտիներ)
բ.	501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	200 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	200 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	600 000 (11-րդ գոտի) 600 000 (12-րդ գոտի) 400 000 (13-րդ գոտի)	200 000 (14-16-րդ գոտիներ)
գ.	1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	400 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի	400 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի	1 200 000 (11-րդ գոտի) 1 200 000 (12-րդ գոտի)	400 000 (14-16-րդ գոտիներ)

		12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	800 000 (13-րդ գոտի)	
դ.	3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	2 000 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	2 000 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	6 000 000 (11-րդ գոտի)	2 000 000 (14-16-րդ գոտիներ)
				6 000 000 (12-րդ գոտի)	
				4 000 000 (13-րդ գոտի)	
3.	համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝				
1)	չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն	3 000	3 000	3 000	3 000

2)	բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ սփորգեփոխյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, և, բացի սույն կետի 1-ին ենթակետով սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը՝ շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով				
3)	նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ սփորգեփոխյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը				
4.	Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար՝	5 000	5 000	5 000	5 000
5.	Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար	200 000	200 000	200 000	100 000
6.	Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝	200 000	200 000	200 000	100 000

7.	Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար	200 000	200 000	200 000	100 000
8.	Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտովաճառման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսավարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝	60 000	60 000	60 000	30 000
9.	Համայնքի տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առ ու վաճառք իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝	50 000	50 000	50 000	25 000
10.	Համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների կամ օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար՝				
1)	ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար				
ա.	մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	մինչև 10 001	4 000	4 000	1 200
բ.	26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	10 001 - 13 001	10 001	10 001	3 000
գ.	50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	13 001 - 20 001	13 001	13 001	3 900

դ.	100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	20 001 - 25 001	20 001	20 001	6 000
ե.	200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	25 001 - 45 001	25 001	25 001	7 500
զ.	500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	45 001 - 100 001	75 000	75 000	22 500
2)	օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝				
ա.	մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	մինչև 10 001	4 000	4 000	1 200
բ.	26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	10 001 - 13 001	10 001	10 001	3 000
գ.	50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	13 001 - 20 001	13 001	13 001	3 900
դ.	100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	20 001 - 25 001	20 001	20 001	6 000
ե.	200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	25 001 - 45 001	25 001	25 001	7 500
զ.	500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	45 001 - 100 001	75 000	75 000	22 500

11.	Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերի համայնքի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր օրվա համար՝ մեկ քառակուսի մետրի համար	350	350	175	105
12.	Համայնքի տարածքում՝ առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, բաղնիքներին, (սաունաներին), խաղատներին ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝				
1)	առևտրի օբյեկտների համար	5 000 - 50 000	25 000	25 000	7 500
2)	հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար	25 000 - 100 000	100 000	100 000	30 000
3)	բաղնիքների (սաունաների) համար	200 000 - 500 000	300 000	300 000	90 000
4)	խաղատների համար	500 000 - 1 000 000	1 000 000	1 000 000	300 000
5)	շահումներով խաղերի համար	250 000 - 500 000	350 000	350 000	105 000
6)	վիճակախաղերի համար	100 000 - 150 000	150 000	150 000	45 000
13.	Համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման (համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված կանոններին համապատասխան)՝ տնտեսավարողի գործունեության համար առանձնացված յուրաքանչյուր վայրում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝				
1)	հիմնական շինությունների ներսում՝				
ա.	մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	մինչև 5 001	5 000	5 000	1 500
բ.	26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	5 001 - 10 001	9 000	9 000	2 700

գ.	50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	10 001 - 15 001	13 000	13 000	3 900
դ.	100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	15 001 - 20 001	20 000	20 000	6 000
ե.	200-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	20 001 - 30 001	30 000	30 000	9 000
զ.	500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	30 001 - 50 001	50 000	50 000	15 000
2)	ոչ հիմնական շինությունների ներսում՝				
ա.	մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	մինչև 1 001	1 000	1 000	300
բ.	26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	1 001 - 2 001	1 500	1 500	450
գ.	50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	2 001 - 4 001	3 000	3 000	900
դ.	100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	4 001 - 8 001	5 000	5 000	1 500
ե.	200-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	8 001 - 15 001	10 000	10 000	3 000
զ.	500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	15 001 - 25 001	15 000	15 000	4 500
14.	Քաղաքային բնակավայրերում ավագանու որոշմամբ սահմանված փնային կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝ օրագույգային տարվա համար	5 000	5 000	5 000	
15.	Ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ բնակավայրերի սահմաններից դուրս գտնվող պետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝				

1)	ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար	2 000	2 000	2 000	600
2)	թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար	3 500	3 500	3 500	1 050
3)	սոցիալական գովազդի համար	0	0	0	0
4)	այլ արտաքին գովազդի համար	1 500	1 500	1 500	450
5)	դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25 % չափով	375	375	375	112.5
6)	եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10% չափով	150	150	150	45
16.	Հայաստանի Հանրապետության համայնքների կամ համայնքների կազմում ընդգրկված բնակավայրերի խորհրդանիշները (զինանշանը, անվանումը) որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան կամ ապրանքների արտադրության կամ աշխատանքների կատարման կամ ծառայությունների մատուցման գործընթացներում, ինչպես նաև ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվություն տրամադրելու համար՝ օրացուցային տարվա համար՝	100 000	100 000	100 000	30 000
17.	Համայնքի վարչական տարածքում մարդատար-տաքսու, (բացառությամբ երթուղային տաքսիների՝ միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար՝	10 000	10 000	15 000	3 000
18.	Համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝	500 000	500 000	500 000	150 000
19.	Համայնքի տարածքում մասնավոր գերեզմանատան շահագործման թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝				
1)	3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար	2 500 000	2 500 000	2 500 000	750 000

2)	5 հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար	5 000 000	5 000 000	5 000 000	1 500 000
3)	7 հա-ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար	7 000 000	7 000 000	7 000 000	2 100 000
4)	10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար	10 000 000	10 000 000	10 000 000	3 000 000
20.	Համայնքի տարածքում սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտի գործունեության թույլտվության համար՝				
1)	«Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքի 15.2-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտների (բացառությամբ հետտապարային ակումբների) համար՝ օրացուցային տարվա համար՝	10 000 - 20 000	15 000	15 000	4 500
2)	հետտապարային ակումբի համար՝ օրացուցային տարվա համար	100 000- 300 000	300 000	300 000	90 000
21.	Համայնքի տարածքում հանրային սննդի ծառայություն մատուցող անձանց՝ տվյալ օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքներում ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) և ձմեռային (նոյեմբերի 1-ից ապրիլի 30-ը ներառյալ) սեզոններին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման թույլտվության համար՝ մեկ քառակուսի մետրի համար	10 000	10 000	5 000	3 000
22.	Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին համայնքի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված՝ շրջիկ առևտրի կետի միջոցով վաճառքի կազմակերպման կամ ծառայության մատուցման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր ամսվա համար	20 000-50 000	20 000	10 000	6 000



Հավելված N 2
Հայաստանի Հանրապետության
Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի թիվ 155-Ն որոշման

**ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՑԵՂԱԿԱՆ
ՎՃԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐՆ ՈՒ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ**

ՀՀ	Տեղական վճարի տեսակը	Դրույքաչափը համայնքի փարածքում (դրամ)	
		Եղեգնաձոր քաղաքային բնակավայր	Համայնքի գյուղական բնակավայրեր
1.	Համայնքի տարածքում շենքի կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար		
1)	հասարակական, արտադրական շինությունների համար	30 000	15 000
2)	բնակելի տան և դրա սպասարկման շինությունների համար	15 000	7 500
2.	Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված շինարարության թույլտվություն պահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելուց հետո շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարեկարգումը) կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար		
1)	հասարակական, արտադրական շինությունների համար	15 000	7 500
2)	բնակելի տան և դրա սպասարկման շինությունների համար	5 000	3 000
3.	Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար		
1)	հասարակական, արտադրական շինությունների համար	15 000	7 500
2)	բնակելի տան և դրա սպասարկման շինությունների համար	5 000	3 000

4.	Համայնքի տնօրինության և օգտագործման ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար		
1)	մինչև 1500 քմ մակերեսի համար	5 000	2 000
2)	1500 քմ-ից մինչև 10 000 քմ մակերեսի համար	20 000	5 000
3)	10000 քմ-ից ավելի մակերեսի համար	100 000	10 000
5.	Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար	10 000	10 000
6.	Համայնքի վարչական տարածքում տոնավաճառներին (վերնիսաժներին) մասնակցելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար	5 000	5 000
7.	Համայնքի կողմից աղբահանության աշխատանքների կազմակերպման համար		
1)	ըստ հաշվառված անձանց քանակի՝ համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հասցեի հաշվառում ունեցող և (կամ) բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	200	100
2)	ըստ բնակելի շինության կամ բնակարանի ընդհանուր մակերեսի՝ մեկ քառակուսի մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	15	15
8.	Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և (կամ) շինություններում աղբահանության վճարը սահմանվում է ըստ շինության ընդհանուր մակերեսի հետևյալ դրույքաչափերով		
1)	առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայությունների մատուցման շենքերի և շինությունների մասով մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	50	50
2)	հյուրանոցային տնտեսության օբյեկտների, տրանսպորտի բոլոր տիպերի կայարանների (ավտոկայանների, օդանավակայանների, երկաթուղային կայարանների), հանգստյան տների, բազաների ու ճամբարների, սպորտի համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ մասով մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	30	30
3)	արտադրական՝ արդյունաբերական և գյուղատնտեսական նշանակության շենքերի և շինությունների մասով (այդ թվում՝ ավտոկայանատեղի)՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	10	10
4)	գիտական, կրթական և ուսումնական նշանակության, սոցիալական ապահովության, մշակույթի, արվեստի, կրոնական, պաշտամունքային, քաղաքացիական պաշտպանության համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	10	3

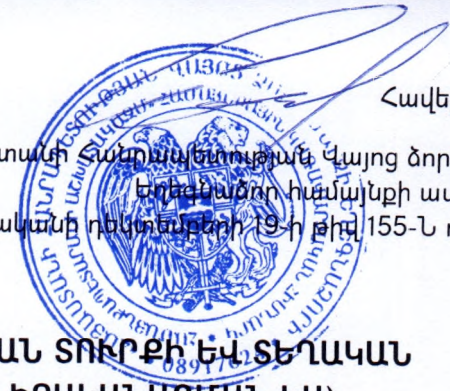
5)	գորանոցների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	8	8
6)	վարչակառավարչական, ֆինանսական, կապի, ինչպես նաև առողջապահության համարը նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	15	15
9.	Շինություններում, որտեղ իրականացվում է մեկից ավելի առանձնացված, ինչպես նաև փարբերակված փնտրասական գործունեություն, աղբահանության վճարը հաշվարկվում է յուրաքանչյուր հատվածի համար՝ ըստ փվյալ հատվածում իրականացվող գործունեության տեսակի, համաձայն սույն հավելվածի 8-րդ կետով սահմանված դրույքաչափերի, եթե աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին գրավոր տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին՝ կցելով նշված հատվածների մակերեսների նշումով սխեման, իսկ համայնքի ղեկավարին չտեղեկացնելու դեպքում հաշվարկվում է «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-5-րդ կետերով սահմանված առավել բարձր դրույքաչափով		
10.	Շինություններում (այդ թվում՝ առանձնացված, ինչպես նաև փարբերակված փնտրասական գործունեության համար նախատեսված շինությունների առանձին հատվածներում), որտեղ որևէ գործունեություն մշտապես կամ ժամանակավորապես չի իրականացվում, աղբահանության վճար չի հաշվարկվում, եթե շինությունում մշտապես կամ ժամանակավորապես որևէ գործունեություն չիրականացնելու վերաբերյալ աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին, իսկ համայնքի ղեկավարին չտեղեկացնելու դեպքում հաշվարկվում է սույն հավելվածի 8-րդ կետով սահմանված դրույքաչափով		
11.	Շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերի մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	50	50
12.	Շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, կենցաղային ծառայությունների մատուցման վայրերում, որտեղ որևէ գործունեություն մշտապես կամ ժամանակավորապես չի իրականացվում, աղբահանության վճար չի հաշվարկվում, եթե շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերում մշտապես կամ ժամանակավորապես որևէ գործունեություն չիրականացնելու վերաբերյալ աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին		

13.	Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության առնվազն 1000 քմ ընդհանուր մակերես զբաղեցնող շենքերում և (կամ) շինություններում և շենքերից ու շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերի վերաբերյալ սույն հավելվածի 8-րդ կետով և 11-րդ կետով սահմանված դրույքաչափերի հետ անհամաձայնության դեպքում աղբահանության վճարը սահմանվում է		
1)	ըստ ծավալի՝ մեկ խորանարդ մետր աղբի համար	3 000	3 000
2)	ըստ զանգվածի՝ մեկ տոննա աղբի համար	10 000	10 000
14.	Աղբահանության վճար վճարողներին շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի ինքնուրույն հավաքման և փոխադրման թույլտվության համար		
1)	ըստ ծավալի՝ մեկ խորանարդ մետր աղբի համար	1 000	1 000
2)	ըստ զանգվածի՝ մեկ տոննա աղբի համար	3 000	3 000
15.	Համայնքի կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության պահպանման պարտադիր նորմերի կատարման համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար՝ ամսական	500	
16.	Համայնքային ենթակայության մանկապարտեզի ծառայությունից օգտվելու համար՝ մեկ երեխայի հաշվով օրացուցային ամսվա համար	4 500	Գլածոր, Գետափ և Վերնաշեն բնակավայրերում՝ 4 000 դրամ, Մալիշկա բնակավայրում՝ 3 500 դրամ
17.	Համայնքային ենթակայությամբ գործող «Եղեգնաձորի գեղարվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ-ի (արտադպրոցական դաստիարակության հաստատություն) ծառայություններից օգտվելու համար՝ օրացուցային ամսվա համար	3 500	3500
18.	Համայնքային ենթակայությամբ գործող «Եղեգնաձորի մանկապատանեկան մարզադպրոց», «Մալիշկայի մարզադպրոց» և «Եղեգնաձորի մանկապատանեկան ստեղծագործական կենտրոն» ՀՈԱԿ-ների (արտադպրոցական դաստիարակության հաստատություններ) ծառայություններից օգտվելու համար՝ օրացուցային ամսվա համար	0	0
19.	Համայնքի վարչական տարածքում անշարժ գույքի հասցեի տրամադրման համար (այդ թվում՝ նոր հասցեի տրամադրում, ինչպես նաև հասցեների ճշտում և փոփոխում)՝ համայնքի մատուցված ծառայությունների դիմաց՝ փոխհատուցման վճար	1 000	500
20.	Համայնքի տարածքում պետական իշխանության մարմինների սպասարկման գրասենյակների գործառույթներից բխող՝ համայնքի կողմից տրամադրվող ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի չափով	1500	1500

21.	Եղեգնաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Եղեգնաձոր քաղաքի ավտոկայանատեղիում ավտոտրանսպորտային միջոց կայանելու համար գանձվում է վճար հետևյալ դրույքաչափերով՝		
1)	յուրաքանչյուր մեկ ժամվա համար	150	
2)	յուրաքանչյուր մեկ օրվա համար	700	
3)	մեկ շաբաթվա համար	3 000	
4)	մեկ ամսվա համար	7 000	
5)	մեկ տարվա համար	8 0000	
22.	Համայնքապետարանի աշխատակազմի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ կամ քաղվածքներ տրամադրելու համար փոխհատուցման վճար՝ մեկ փաստաթղթի համար	1 000	500
23.	Համայնքը/բնակավայրը սպասարկող անասնաբույժի ծառայությունների դիմաց		
1)	Կենդանիների հիվանդությունների բուժման, կանխարգելման հարցերով խորհրդատվություն	500	500
2)	Ծննդօգնություն		
ա.	թեթև միջամտություն	2 000	2 000
բ.	ծանր միջամտություն	4 000	4 000
3)	Վարակիչ հիվանդությունների նկատմամբ կենդանիների իմունականիսարգելիչ պատվաստումներ և արյունառում կամ այլ նմուշառում՝ կախված կենդանու տեսակից (բացառությամբ՝ «Գյուղատնտեսական կենդանիների պատվաստում» պետական ծրագրում ընդգրկված հականասնահամաճարակային միջոցառումների)		
ա.	մանր եղջերավոր անասուններ /1 գլուխ/	50	50
բ.	խոշոր եղջերավոր անասուններ /1 գլուխ/	100	100
4)	Կենդանիների արտաքին և ներքին մակաբույծների դեմ պայքար	500	500
5)	Ախտահանություն՝ 1 քառ. մետր	150	150
6)	Միջատազերծում (դեզինսեկցիա)՝ 1 քառ. մետր	150	150
7)	Կրծողների դեմ պայքար (դեռափիզացիա)	200	200
8)	Արհեստական սերմնավորում		
ա.	կովեր	6 000	6 000
բ.	խոզեր	5 000	5 000
9)	Կենդանու բուժում՝ յուրաքանչյուր այցելությունը	500	500
24.	Համայնքի Գլաձոր և Վերնաշեն բնակավայրերում խմելու ջրի սակագինը սահմանել		

1)	ըստ ջրաչափի ցուցմունքի		
ա.	Ֆիզիկական անձանց՝ մինչև 20 խմ ծախսած ջրի դիմաց		50
բ.	Ֆիզիկական անձանց՝ 20 խմ - ից ավել ծախսած ջրի դիմաց		150
գ.	Իրավաբանական անձանց՝ 1 խմ ծախսած ջրի դիմաց		160
2)	Վերնաշեն բնակավայրում ջրաչափի բացակայության դեպքում՝ յուրաքանչյուր ընտանիքի համար խմելու ջրի ամսական սակագինը		500

Հայաստանի Հանրապետության Վարչապետի մարզի
Երևանի մարզի համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի թիվ 155-Ն որոշման



**ԵՂԵՂԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԻ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՆ
ՎՃԱՐԻ ՎՃԱՐՈՒՄԻՑ ՀԵՏՈ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԿԱ)
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ԱՌԱՎԵԼԱԳՈՒՅՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ**

1. Տեղական տուրքի վճարումից հետո գործողության իրականացման կամ ծառայությունների մատուցման առավելագույն ժամկետ է սահմանվում 5 (հինգ) աշխատանքային օրը, բացառությամբ՝

1) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար տեղական տուրքի վճարումից հետո գործողության իրականացման.

2) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի և շինությունների շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման.

3) Համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության տրամադրման համար տեղական տուրքի վճարումից հետո գործողության իրականացման.

4) Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված՝ քանդման թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության տրամադրման համար տեղական տուրքի վճարումից հետո գործողության իրականացման:

2. 1-ին կետի 1-4-րդ ենթակետերում նշված դեպքերում առավելագույն ժամկետ է սահմանվում՝

1) II դիսկայնության աստիճանի (կատեգորիայի) օբյեկտների համար՝

ա. բազմակի օգտագործման օրինակելի նախագծերի կամ սերտիֆիկացված նախագծերի տեղակապման դեպքում, ինչպես նաև շենքերի և շինությունների արտաքին գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման դեպքում՝ 3 (երեք) օր,

բ. սույն կետի 1-ին ենթակետի «ա» պարբերության մեջ նշված օբյեկտների դեպքում՝ 5 (հինգ) օր.

2) III ռիսկայնության աստիճանի (կատեգորիայի) օբյեկտների դեպքում՝ 10 (տասը) օր

3) IV ռիսկայնության աստիճանի (կատեգորիայի) օբյեկտների դեպքում՝ 15 (տասնհինգ) օր:

3. Տեղական վճարի վճարումից հետո գործողության իրականացման կամ ծառայությունների մատուցման առավելագույն ժամկետը մեկ ամիս է, բացառությամբ՝

1) Համայնքի տարածքում շենքի կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու համար տեղական վճարի վճարումից հետո գործողության իրականացման.

2) Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված շինարարության թույլտվություն պահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելուց հետո շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարեկարգումը) կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ձևակերպման համար տեղական վճարի վճարումից հետո գործողության իրականացման.

3) ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար տեղական վճարի վճարումից հետո գործողության իրականացման:

4. 3-րդ կետի 1-3-րդ ենթակետերում նշված դեպքերում առավելագույն ժամկետ է սահմանվում՝

ա. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ II և III ռիսկայնության աստիճանների (կատեգորիաների) դասակարգում ունեցող օբյեկտների դեպքում՝ 13 (տասներեք) օր,

բ. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ IV և V ռիսկայնության աստիճանների (կատեգորիաների) դասակարգում ունեցող օբյեկտների դեպքում՝ 18 (տասնութ) օր:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183,
yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 156-Ա

**2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ, ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ և 28-րդ կետերով, 28-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. 2026 թվականի համար հաստատել.

1) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի կառուցվածքը՝ համաձայն N 1 հավելվածի,

2) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 2 հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

Կողմ -11
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱՎԻՐ

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎԱԽԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025 թ. դեկտեմբերի 19
ք. Եղեգնաձոր



Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



Հավելված N 1

Հայաստանի Հանրապետության
Վայոց ձորի մարզի եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 156-Ա որոշման

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀԱՄԱՐ**

ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՆԵՐ

1. Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և
բնապահականության բաժին:
2. Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և
հավաքագրման բաժին:



Հավելված N 2

Հանրապետության կառավարության

կողմից հաստատված

2025 թվականի հունվարի 19-ի N 156-Ա որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱԴԱՍՏԱՎԱԶՈՒ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՅՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ 2026 թվականի Համար

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 73
2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝

ՀՀ դրամ

Հ/Հ	Հաստիքի անվանումը	Հաստիքային միավորը	Պաշտոնային դրույքաչափը (սահմանվում է հաստիքային մեկ միավորի համար)	Հավելավճարը	Աշխատավարձի չափը
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ					
1	Համայնքի ղեկավար	1	591000		591000
2	Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ	1	480000		480000
3	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	2	305000		610000
Ընդամենը		4	1376000		1681000
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՅՅՈՂԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ					
4	Համայնքի ղեկավարի խորհրդական	1	300000		300000
5	Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալի օգնական	1	300000		300000
6	«Դավիթ Հարությունյան» կուսակցությունների դաշինք խմբակցության փորձագետ	1	110000		110000
Ընդամենը		3	710000		710000
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ					
7	Մալիշկա բնակավայրի վարչական ղեկավար	1	360000		360000
8	Գլաձոր բնակավայրի վարչական ղեկավար	1	328000		328000
9	Գետափ բնակավայրի վարչական ղեկավար	1	314000		314000
10	Վերնաշեն բնակավայրի վարչական ղեկավար	1	300000		300000
Ընդամենը		4	1302000		1302000
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ					
11	Աշխատակազմի քարտուղար	1	432000		432000
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՀՈՂԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻՆ					
12	Բաժնի պետ	1	360000		360000
13	Գլխավոր մասնագետ	2	306000		612000
14	Առաջարար մասնագետ	2	222000		444000
Ընդամենը		5	888000		1416000
ՖԻՆԱՆՍԱՏՆՏԵՍԱԳԻՏԱԿԱՆ, ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱԴՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՎԱՔԱԳՐՄԱՆ ԲԱԺԻՆ					
15	Բաժնի պետ	1	360000		360000
16	Գլխավոր մասնագետ	2	306000		612000
17	Առաջարար մասնագետ	3	222000		666000
18	Առաջին կարգի մասնագետ	1	180000		180000
Ընդամենը		7	1068000		1818000
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ (ԿԱԴՐՈՒՅՎԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՆԵՐԻ ՄԵՋ ՉՆԵՐԱՌՎԱԾ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ)					
19	Գլխավոր մասնագետ	5	306000		1530000

20	Գլխավոր մասնագետ (պետական իշխանության մարմինների սպասարկման գրասենյակների իրականացնող մասնագետ)	1	306000		306000
21	Գլխավոր մասնագետ (ՔԿԱԳ սպասարկման կենտրոնի մասնագետ)	1	166583		166583
22	Առաջատար մասնագետ	7	222000		1554000
23	Առաջին կարգի մասնագետ	7	180000		1260000
Ընդամենը		21	1180583		4816583
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ԱՆՁՆԱԿԱԶՄ					
24	Ցանցային ադմինիստրատոր	1	220000		220000
25	Երեխաների և կանանց իրավունքների պաշտպանության հիմնահարցերի կազմակերպիչ	1	182600		182600
26	Մշակութային կազմակերպիչ (Մալիշկա)	1	182600		182600
27	Մշակութային կազմակերպիչ (Գլաժոր)	1	182600		182600
28	Մշակութային կազմակերպիչ (Գետափ)	1	182600		182600
29	Գրադարանավար	1	146100		146100
30	Մշակույթի ոլորտի համակարգող	0.5	190680		95340
31	Սպորտի կազմակերպիչ (Գետափ և Գլաժոր)	1	130000		130000
32	Գործավար-օպերատոր	1	208000		208000
33	Տնտեսվար	2	150000		300000
34	Գործավար	1	185000		185000
35	«Դավիթ Հարությունյան» կուսակցությունների դաշինք խմբակցության գործավար	0.5	110000		55000
36	«Քաղաքացիական պայմանագիր» խմբակցության գործավար	0.5	110000		55000
37	«Ապրելու երկիր» խմբակցության գործավար	0.5	110000		55000
38	Հավաքարար (Եղեգնաձոր)	1	150000		150000
39	Հավաքարար (Գլաժոր մշակույթի տուն)	0.5	124000		62000
40	Հավաքարար (Գլաժոր)	0.5	124000		62000
41	Հավաքարար (Գետափ)	1	104000		104000
42	Հավաքարար (Մալիշկա)	1	104000		104000
43	Հավաքարար (Վերնաշեն)	1	104000		104000
44	Վարորդ	1	160000		160000
45	Պահակ	1	104000		104000
Ընդամենը		20	3264180		3029840
ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔ (ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԱՅԻՆ ՀԻՄՈՒՆՔՆԵՐՈՎ) ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ԱՆՁՆԱԿԱԶՄ					
46	Անասնաբույժ /Եղեգնաձոր/	1	160000		160000
47	Անասնաբույժ	4	120000		480000
Ընդամենը		5	280000		640000
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		70	10500763		15845423



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵՂՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183, yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 157-Ա

**2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ԵՂԵՂՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՄԲ ԳՈՐԾՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՅՈՒՑԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. 2026 թվականի համար հաստատել Եղեգնաձորի համայնքի ենթակայությամբ գործող համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը.

1) «Եղեգնաձորի համայնքային տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 1 հավելվածի.

2) «Եղեգնաձորի մանկապատանեկան ստեղծագործական կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 2 հավելվածի.

3) «Եղեգնաձորի մանկապատանեկան մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 3 հավելվածի.

4) «Եղեգնաձորի գեղարվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 4 հավելվածի.

5) «Եղեգնաձոր համայնքի թիվ 1 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 5 հավելվածի.

6) «Եղեգնաձոր համայնքի թիվ 2 մսուր մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 6 հավելվածի.

7) «Եղեգնաձոր համայնքի թիվ 5 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 7 հավելվածի.

8) «Մալիշկայի մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 8 հավելվածի.

9) «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Մալիշկա բնակավայրի թիվ 1 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 9 հավելվածի.

10) «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Մալիշկա բնակավայրի թիվ 2 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 10 հավելվածի.

11) «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Գլաձոր բնակավայրի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 11 հավելվածի.

12) «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Գետափ բնակավայրի «Արևիկ» մսուր մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 12 հավելվածի.

13) «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Վերնաշեն բնակավայրի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 13 հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

Կողմ -11

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱՎԻՐ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍՍԻՍԻԼ
ՆԱԶԱՐԱՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ





«ԵՂԵԳՆԱԶՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԻ ՀԱՍՏԻՔԱՅՈՒՑԱԿԸ
ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 34

2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը

ՀՀ	Պաշտոնը	Աշխատած ամիսները	Հաստիքային միավորը	Դրույքաչափը		Ընդամենը
1. Վարչական աշխատողներ						
1	Տնօրեն	12	1	286,700	286,700	3,440,400
2	Հաշվապահ	12	1	191,700	191,700	2,300,400
3	Ինժեներ-մեխանիկ	12	1	276,700	276,700	3,320,400
4	Գործավար	12	1	151,700	151,700	1,820,400
5	Տեսուչ աղբահանության	12	1	175,000	175,000	2,100,000
6	Օպերատոր-հաշվառիչ	12	1	151,700	151,700	1,820,400
Ընդամենը			6	1233500	1,233,500	14,802,000
2. Կանաչապատ տարածքների պահպանություն իրականացնող աշխատողներ						
7	Տեղամասի պետ	12	1	246,700	246,700	2,960,400
8	Բանվոր/մշտական	12	9	200,000	1,800,000	21,600,000
9	Վարորդ	12	1	200,000	200,000	2,400,000
10	Բանվոր	6	1	200,000	200,000	1,200,000
11	Բանվորի բնագավառի (Գետափ, Գլաձոր, Վերնաշեն)	12	2.25	200,000	450,000	5,400,000
12	Բանվոր Մալիշկա բնակավայր	12	1.5	200,000	300,000	3,600,000
13	Ջրբաշխիչ	12	4	200,000	800,000	9,600,000
14	Պահակ -բանվոր	12	1	200,000	200,000	2,400,000
Ընդամենը			20.75	1646700	4,196,700	49,160,400
3. Գերազմանատան պահպանություն իրականացնող աշխատող						
15	Պահակ	12	1	100,000	100,000	1,200,000
Ընդամենը			1	100000	100,000	1200000
4. Ավտոպարկ						
16	Վարորդ էքսկավատոր	12	1	220000	220000	2,640,000
17	Վարորդ (ավտոբուս)	12	1	200000	200000	2,400,000
18	Վարորդ (ուագ)	12	1	200000	200000	2,400,000
19	Էլեկտրիկ	12	2	140,000	280000	3,360,000
Ընդամենը			5	760,000	900,000	10,800,000
Ընդամենը			32.75	3,740,200	6,430,200	75,962,400



Հավելված N 2
Հաստատման համարայնություն
Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Ա որոշման

«ԵՂԵԳՆԱՁՈՐԻ ՄԱՆԿԱՊԱՏԱՆԵԿԱՆ ԱՏԵՂԾԱԳՈՐԾԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀՈԱԿ-Ի
ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ
ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 10 (տասը)
2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝

ՀՀ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
1	Տնօրեն	193120	1	193120
2	Ուսմասվար	144150	1	144150
3	Խմբավար	144150	5	720750
4	Մարզիչ	150150	1	150150
5	Հաշվապահ	152460	1	152460
6	Հավաքարար	132540	1	132540
Ընդամենը		916570	10	1493170



Հավելված N 3
Հայաստանի Հանրապետության
Վայոց ձորի մարզի Երեզնիա խմբավանդակի
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Ա որոշման

«ԵՂԵԳՆԱՁՈՐԻ ՄԱՆԿԱՊԱՏԱՆԵԿԱՆ ՄԱՐԶԱԴՊՐՈՑ» ՀՈԱԿԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ
ՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների թվաքանակը՝ 15
2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝

ՀՀ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
1	Տնօրեն	193120	1	193120
2	Ուսմասվար	166320	1	166320
3	Մարզիչ	150150	3.5	525525
4	Բուժքույր	144150	1	144150
5	Հաշվապահ	152460	1	152460
6	Տնտեսվար	132540	1	132540
7	Հավաքարար	132540	3	397620
8	Բանվոր	132540	3	397620
9	Պահակ	132540	1	132540
Ընդամենը		1336360	15.5	2241895



Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Ա որոշման

«ԵՂԵԳՆԱՁՈՐԻ ԳԵՂԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 12
2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝

ՀՀ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
1	Տնօրեն	193120	1	193120
2	Ուսուցիչ	132540	3.5	463890
3	Ուսուցիչ	144150	3.65	526147.5
4	Խեցեգործության ուսուցիչ	144150	0.65	93697.5
5	Հաշվապահ	152460	1	152460
6	Գործավար	132540	1	132540
7	Հավաքարար	132540	1	132540
8	Բնորդ	132540	1	132540
Ընդամենը		1164040	12.8	1826935



Հավելված N 5
Հայաստանի Հանրապետության
Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Ա որոշման

«ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԻՎ 1 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՁ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿԻՏՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 19
2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ /4 խումբ/

ՀՀ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
	Տնօրեն	247750	1	247750
2	Մեթոդիստ ուս.գծով տնօրենի տեղակալ	177450	1	177450
3	Դաստիարակ	157660	4.48	706317
4	Երաժշտական ղեկավար	157660	1	157660
5	Ֆիզկուլտուրայի հրահանգիչ	157660	0.75	118245
6	Գլխավոր հաշվապահ	287130	0.5	143565
7	Բուժքույր	206750	0.75	155063
8	Խոհարար	143570	1	143570
9	Խոհարարի օգնական	153160	1	153160
10	Դաստիարակի օգնական	153160	3	459480
11	Դաստիարակի օգնական	143570	1	143570
12	Պահակ	153160	1	153160
13	Լվացարար	210210	0.25	52553
14	Պարուսույց	157670	0.75	118253
Ընդամենը		2506560	17.48	2929794



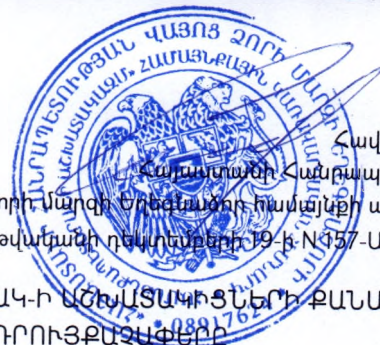
Հայերված N 6
Հայաստանի Հանրապետության
Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Ա որոշման

«ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԻՎ 2 ՄՍՈՒՐ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿՐՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

- 1. Աշխատակիցների քանակը՝ 19
- 2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ /4 խումբ/

ՀՀ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
1	Տնօրեն	247750	1	247750
2	Մեթոդիստ ուս. գծով տնօրենի տեղակալ	177450	1	177450
3	Երաժշտական ղեկավար	157660	1	157660
4	Դաստիարակ	157660	4.48	706316.8
5	Հոգեբան	157660	1.00	157660
6	Ֆիզկուլտուրայի հրահանգիչ	157660	0.5	78830
7	Գլխավոր հաշվապահ	287130	0.5	143565
8	Խոհարար	143570	1	143570
9	Խոհարար օգնական	153160	1	153160
10	Բուժքույր	206750	0.75	155062.5
11	Դաստիարակի օգնական	153160	3	459480
12	Դաստիարակի օգնական	143570	1	143570
13	Պահակ	153160	1	153160
14	Լվացարար	210210	0.25	52552.5
Ընդամենը		2506550	17.48	2929786.8

Հավելված N 7
Հանրային Համայնքապետության
Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր հասանքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Ա որոշման



«ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԻՎ 5 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿՈՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 20

2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ /4 խումբ/

ՀՀ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
1	Տնօրեն	247750	1	247750
2	Մեթոդիստ ուս. գծով տնօրենի տեղակալ	177450	1	177450
3	Դաստիարակ	157660	4.48	706317
4	Հոգեբան	157660	1	157660
5	Երաժշտական ղեկավար	157660	1	157660
6	Ֆիզկուլտուրայի հրահանգիչ	157660	0.75	118245
7	Գլխավոր հաշվապահ	287130	0.5	143565
8	Բուժքույր	206750	0.75	155063
9	Խոհարար	153160	1	153160
10	Խոհարարի օգնական	153160	1	153160
11	Դաստիարակի օգնական	153160	1	153160
12	Դաստիարակի օգնական	143570	3	430710
13	Պահակ	143570	1	143570
14	Լվացարար	210210	0.25	52553
15	Օժանդակ բանվոր	156160	0.5	78080
Ընդամենը		2662710	18.23	3028102



Հավելված N 8

Աշխատանքի Հաստատվածության

Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձորի համայնքի ավագանու

2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Ա որոշման

«ՄԱԼԻՇԿԱՅԻ ՄԱՐԶԱԴՊՐՈՅ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՅՈՒՑԱԿԸ ԵՎ
ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 8
2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝

ՀՀ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
1	Տնօրեն	187330	1	187330
2	Հաշվապահ	173250	0.5	86625
3	Մարզիչ՝ ըմբշամարտի	120120	1	120120
4	Մարզիչ՝ ըմբշամարտի	120120	1	120120
5	Մարզիչ՝ ֆուտբոլ	150150	1	150150
6	Բուժքույր	120120	1	120120
7	Էլեկտրիկ	143000	0.5	71500
8	Հավաքարար	110440	1	110440
Ընդամենը		1124530	7	966405

Հանձնարարական N 9
 Հայաստանի Հանրապետության
 Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 157-Ա որոշման

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱԼԻՇԿԱ
 ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԹԻՎ 1 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՁ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
 ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 15
2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ /2 խումբ/

ՀՀ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
1	Տնօրեն	247750	1	247750
2	Մեթոդիստ ուս.գծով տնօրենի տեղակալ	195200	0.25	48800
3	Հաշվապահ	240240	0.5	120120
4	Դաստիարակ	157660	2.24	353158
5	Երաժշտական ղեկավար	157660	0.5	78830
6	Ֆիզկուլտուրայի հրահանգիչ	157660	0.25	39415
7	Բուժքույր	163670	0.5	81835
8	Դաստիարակի օգնական	143570	2	287140
9	Խոհարար	143570	1	143570
10	Լվացարար	210210	0.25	52553
11	Դռնապան	153160	1	153160
12	Օժանդակ բանվոր	163670	0.5	81835
13	Պահակ	143570	1	143570
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	2277590	10.99	1831736

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱԼԻՇԿԱ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԹԻՎ 2 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՋ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿՐԹՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՅՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 16

2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ /2 խումբ/

ՀՀ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
1	Տնօրեն	247750	1	247750
2	Մեթոդիստ ուս.գծով տնօրենի տեղակալ	195200	0.25	48800
3	Հաշվապահ	240240	0.5	120120
4	Դաստիարակ	157660	2.24	353158
5	Երաժշտական ղեկավար	157660	0.5	78830
6	Ֆիզկուլտուրայի հրահանգիչ	157660	0.25	39415
7	Բուժքույր	163670	0.5	81835
8	Դաստիարակի օգնական	153160	1	153160
9	Դաստիարակի օգնական	143570	1	143570
10	Խոհարար	143570	1	143570
11	Խոհարարի օգնական	156160	0.5	78080
12	Լվացարար	210210	0.25	52553
13	Դռնապան	153160	1	153160
14	Օժանդակ բանվոր	163670	0.5	81835
15	Պահակ	143570	1	143570
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	2586910	11.49	1919406

Հավելված N 11
Հայաստանի Հանրապետության
Վայոց ձորի մարզի Երեւանի մարզպետի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Ս որոշման

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՐԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԳԼԱՋՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՁ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿՈՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՅՈՒՅԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 19

2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ /3 խումբ/

Հ/Հ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ /դրամ/
1	Տնօրեն	247750	1	247750
2	Մեթոդիստ ուս.գծով տնօրենի տեղակալ	195200	0.5	97600
3	Դաստիարակ	157660	3.36	529738
4	Հոգեբան	157660	0.5	78830
5	Երաժշտական ղեկավար	157660	0.75	118245
6	Ֆիզկուլտուրայի հրահանգիչ	157660	0.5	78830
7	Բուժքույր	163670	0.75	122753
8	Դաստիարակի օգնական	153160	2	306320
9	Դաստիարակի օգնական	143570	1	143570
10	Խոհարար	153160	1	153160
11	Խոհարարի օգնական	153160	0.5	76580
12	Գլխավոր հաշվապահ	240240	0.5	120120
13	Տնտեսվար	240240	0.5	120120
14	Դռնապան	143570	1	143570
15	Լվացարար	210210	0.25	52553
16	Պահակ	153160	1	153160
Ընդամենը		2827730	15.11	2542898



Հավելված N 1

Հայաստանի Հանրապետության
Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Ա որոշմամբ

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՓ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ «ԱՐԵՎԻԿ» ՄՍՈՒՐ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՋ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿՈՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 22

2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ /4 խումբ/

Հ/Հ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը (դրամ)	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ (դրամ)
1	Տնօրեն	247750	1	247750
2	Մեթոդիստ ուս.գծով տնօրենի տեղակալ	177450	1	177450
3	Դաստիարակ	157660	4.48	706317
	Հոգեբան նախատեսվող	157660	0.5	78830
4	Երաժշտական ղեկավար	157660	1	157660
5	Ֆիզկուլտուրայի հրահանգիչ	157660	0.5	78830
6	Բուժքույր	163670	0.75	122753
7	Դաստիարակի օգնական	153160	3	459480
8	Դաստիարակի օգնական	143570	1	143570
9	Խոհարար	153160	1	153160
10	Խոհարարի օգնական	153160	1	153160
11	Գլխավոր հաշվապահ	287130	0.5	143565
12	Լվացարար	210210	0.25	52553
13	Տնտեսվար	240240	0.5	120120
14	Դռնապան	153160	1	153160
15	Օժանդակ բանվոր	143570	0.5	71785
16	Պահակ	143570	1	143570
Ընդամենը		3000440	18.98	3163712



Հավելված N 13

Հանրապետության

Վայոց ձորի մարզի եղեգնաձոր համայնքի ավագանու

2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 157-Վ որոշման

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐՆԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՁ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿԻՅՍՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,
ՀԱՍՏԻՔԱՅՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների քանակը՝ 12

2. Հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ /1 խումբ/

Հ/Հ	Պաշտոնը	Պաշտոնային դրույքաչափը (դրամ)	Հաստիքային միավոր	Աշխատավարձ (դրամ)
1	Տնօրեն	225230	1	225230
2	Մեթոդիստ ուս. գծով տնօրենի տեղակալ	195200	0.25	48800
3	Դաստիարակ	157660	1.12	176579
4	Դաստիարակի օգնական	153160	1	153160
5	Երաժշտական ղեկավար	157660	0.25	39415
6	Ֆիզկուլտուրայի հրահանգիչ	157660	0.25	39415
7	Պարունույց	157660	0.25	39415
8	Գլխավոր հաշվապահ	202710	0.5	101355
9	Բուժքույր	153160	0.5	76580
10	Խոհարար	153160	1	153160
11	Խոհարարի օգնական	153160	0.5	76580
12	Լվացարար	210210	0.25	52553
13	Պահակ	143570	1	143570
Ընդամենը		2220200	7.87	1325812



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183,
yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 158-Ն

**ՎԱՅՈՑ ՁՈՐ-6 ՄԻԿՐՈՒԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ
ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹՈՒՄ ՆԵՐԱՌՎԱԾ՝
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ (ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ, ՄԱԼԻՇԿԱ, ԳԼԱԶՈՐ, ԳԵՏԱՓ ԵՎ
ՎԵՐՆԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐ) ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ (ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ
ՆԱԽԱԳԻԾԸ) ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14.3 հոդվածի 9-րդ, 23-րդ մասերի պահանջներով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հաստատել՝

1) Վայոց ձոր-1 միկրոուեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում ներառված՝ Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի (Եղեգնաձոր, Մալիշկա, Գլաձոր, Գետափ և Վերնաշեն բնակավայրեր) գլխավոր հատակագիծը (գոտևորման նախագիծը)՝ համաձայն հավելված N 1 հավելվածի.

2) Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի (Եղեգնաձոր, Մալիշկա, Գլաձոր, Գետափ և Վերնաշեն բնակավայրեր) գլխավոր

հատակագծով (գոտևորման նախագծով) առաջարկվող հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները՝ համաձայն հավելված N 2 հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -11

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱԿԻՐ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

2025 թ. դեկտեմբերի 19
ք. Եղեգնաձոր



Հավելված N 2

Հայաստանի Հանրապետության
Կայոց ձորի մարզի
Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 158-Ն որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
(ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ, ՄԱԼԻՇԿԱ, ԳԼԱՁՈՐ, ԳԵՏԱՓ ԵՎ ՎԵՐՆԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐ)
ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՎ (ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՈՎ) ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. Եղեգնաձոր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների			
			Հատուկ նշանակության հողեր	
ԱՀն-1	Պահեստարաններ	0.57	Հատուկ նշանակության	0.57
Ընդհանուր			0.57	
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	Արդյունաբերական օբյեկտների	0.16	Հասարակական կառուցապատման	0.16
Ընդհանուր			0.16	
	Ջրային հողեր			
			Բնակավայրերի	
ՋԲ-1	Հիդրոտեխնիկական, ջրատնտեսային և այլ օբյեկտներ	1.19	Հասարակական կառուցապատման	1.19
Ընդհանուր			1.19	
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	3.73	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	3.73
Ընդհանուր			3.73	
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների			
			Բնակավայրերի	

ԷԲ-1	Կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.19	Հասարակական կառուցապատման	0.19
ԷԲ-2	Կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.07	Բնակելի կառուցապատման	0.07
Ընդհանուր		0.26		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀ-1	Վարելահող	2.32	Պատմական և մշակութային /գերեզմանոցներ/	2.32
Ընդհանուր		2.32		
	Բնակավայրերի հողերից			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԲՀ-1	Ընդհանուր օգտագործման /հանրային կանաչ գոտիներ/	0.13	Պատմական և մշակութային	0.13
ԲՀ-2	Բնակավայրերի հողերից	0.04	Պատմական և մշակութային	0.04
Ընդհանուր		0.17		
	Բնակավայրերի հողերից			
			Հատուկ նշանակության հողերի	
ԲՀն-1	Հասարակական կառուցապատման	1.66	Հատուկ նշանակության	1.66
Ընդհանուր		1.66		
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների	
ԲԱ-1	Հասարակական կառուցապատման	0.1	Արդյունաբերական օբյեկտների	0.1
Ընդհանուր		0.1		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների	
ԳԱ-1	Այլ հողատեսքեր	0.2	Արդյունաբերական օբյեկտների	0.2
Ընդհանուր		0.2		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.16	Բնակելի կառուցապատման	0.16
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.09	Բնակելի կառուցապատման	0.09
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0.16	Բնակելի կառուցապատման	0.16
ԲԲ-4	Այլ հողեր	0.08	Բնակելի կառուցապատման	0.08
ԲԲ-5	Այլ հողեր	0.07	Բնակելի կառուցապատման	0.07
ԲԲ-6	Այլ հողեր	0.22	Բնակելի կառուցապատման	0.22
ԲԲ-7	Այլ հողեր	0.07	Բնակելի կառուցապատման	0.07

ԲԲ-8	Այլ հողեր	0.08	Բնակելի կառուցապատման	0.08
ԲԲ-9	Այլ հողեր	0.16	Բնակելի կառուցապատման	0.16
ԲԲ-10	Այլ հողեր	0.08	Բնակելի կառուցապատման	0.08
ԲԲ-11	Այլ հողեր	0.07	Բնակելի կառուցապատման	0.07
ԲԲ-12	Այլ հողեր	0.11	Բնակելի կառուցապատման	0.11
ԲԲ-13	Այլ հողեր	0.1	Բնակելի կառուցապատման	0.1
ԲԲ-14	Այլ հողեր	0.07	Բնակելի կառուցապատման	0.07
ԲԲ-15	Այլ հողեր	0.15	Բնակելի կառուցապատման	0.15
ԲԲ-16	Այլ հողեր	0.48	Բնակելի կառուցապատման	0.48
ԲԲ-17	Այլ հողեր	0.08	Բնակելի կառուցապատման	0.08
ԲԲ-18	Այլ հողեր	0.07	Բնակելի կառուցապատման	0.07
ԲԲ-19	Այլ հողեր	0.15	Բնակելի կառուցապատման	0.15
ԲԲ-20	Այլ հողեր	0.44	Բնակելի կառուցապատման	0.44
ԲԲ-21	Այլ հողեր	1.32	Բնակելի կառուցապատման	1.32
ԲԲ-22	Այլ հողեր	0.16	Բնակելի կառուցապատման	0.16
ԲԲ-23	Այլ հողեր	0.42	Բնակելի կառուցապատման	0.42
ԲԲ-24	Այլ հողեր	0.41	Բնակելի կառուցապատման	0.41
ԲԲ-25	Այլ հողեր	0.8	Բնակելի կառուցապատման	0.8
Ընդհանուր		6		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.34	Հասարակական կառուցապատման	0.34
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.08	Բնակելի կառուցապատման	0.08
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0.45	Բնակելի կառուցապատման	0.45
ԲԲ-4	Այլ հողեր	0.78	Բնակելի կառուցապատման	0.78
ԲԲ-5	Այլ հողեր	2.62	Բնակելի կառուցապատման	2.62
ԲԲ-6	Այլ հողեր	1.12	Բնակելի կառուցապատման	1.12
ԲԲ-7	Այլ հողեր	0.28	Ընդհանուր օգտագործման /հանրային կանաչ գոտիներ/	0.28
Ընդհանուր		5.67		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ԳԷ-1	Արոտ	1.74	Գոմունալ ենթակառուցվածքների	1.74
ԳԷ-2	Վարելահող	6.49	Գոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոցներ/	6.49
ԳԷ-3	Այլ հողատեսքեր	1.19	Գոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոցներ/	1.19
Ընդհանուր		9.42		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային	
1	2	3	4	5	
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	2690.79	2690.79	2690.79	
<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	443.96	443.64	443.64	
բնակելի կառուցապատման	հա	225	225.03	236.08	
հասարակական կառուցապատման	հա	24.34	24.12	24.46	
խառը կառուցապատման	հա	1.41	1.41	1.41	
ընդհանուր օգտագործման,	հա	54.46	54.46	54.46	
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա	4.44	4.31	4.59	
այլ տարածքներ	հա		0	0	
այլ հողեր	հա	134.31	134.31	122.64	
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	83.99	83.56	83.56	
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	53.5	53.64	53.64	
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	24.3	24.3	24.3	
պահեստարանների	հա	3.7	3.13	3.13	
ընդերքի օգտագործման	հա	2.49	2.49	2.49	
<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	80	83.47	92.89	
Էներգետիկայի	հա	5.94	5.94	5.94	
կապի	հա	0.1	0.1	0.1	
տրանսպորտի	հա	71.81	71.81	71.81	
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	2.15	5.62	15.04	
<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	26.76	25.52	25.52	
բնապահպանական	հա		0	0	
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0	
պատմական և մշակութային	հա	26.76	25.52	25.52	
<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա	13.09	15.32	15.32	
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	1842.73	1840.21	1830.79	
վարելահող	հա	351.27	348.95	342.46	
բազմամյա տնկարկներ	հա	61.87	61.87	61.87	
խոտհարքներ	հա	2.97	2.97	2.97	
արոտավայր	հա	466.58	466.58	464.84	
այլ հողատեսքեր	հա	960.04	959.84	958.65	
<i>Անտառային հողեր</i>	հա	148.24	148.24	148.24	
<i>Ջրային հողեր</i>	հա	52.02	50.83	50.83	
գետեր	հա	44.48	44.48	44.48	
ջրամբարներ	հա	0.02	0.02	0.02	
լճեր	հա	1.36	1.36	1.36	
ջրանցքներ	հա	4.18	4.18	4.18	

հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	1.98	0.79	0.79
----------------------------	----	------	------	------

hw1.980.790.79

2. Մալիշկա

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Ընդհանուր օգտագործման	0.1	Բնակելի կառուցապատման	0.1
	Ընդհանուր		0.1	
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀ-1	այլ հողատեսքեր	28.684	պատմական և մշակութային	28.684
	Ընդհանուր		28.684	
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԲՀ-1	այլ հողեր	1.516	պատմական և մշակութային	1.516
	Ընդհանուր		1.516	
	Հատուկ պահպանվող տարածքների			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	1.73	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	1.73
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.61	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	0.61
ՀԷ-3	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.61	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	0.61
ՀԷ-4	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	1.28	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	1.28
ՀԷ-5	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	2.9	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	2.9
ՀԷ-6	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.04	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	0.04

ՀԷ-7	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.12	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	0.12
Ընդհանուր		7.29		
Միջնաժամկեր միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Ընդհանուր օգտագործման	1.4	Հասարակական կառուցապատման	1.4
Ընդհանուր		1.4		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ԳԷ-1	Արոտ	1.89	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	1.89
Ընդհանուր		1.89		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	8564.38	8564.38	8564.38
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	352.68	351.164	351.164
բնակելի կառուցապատման	հա	232.93	233.03	233.03
հասարակական կառուցապատման	հա	6.05	6.05	7.45
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	29.33	29.23	27.83
Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	0
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	84.37	82.854	82.854
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	12.21	12.21	12.21
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	4.1	4.1	4.1
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	8.11	8.11	8.11
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0

Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից	հա	17.36	24.65	26.54
Էներգետիկայի	հա	1.89	1.89	1.89
կապի	հա	0.12	0.12	0.12
տրանսպորտի	հա	15.02	15.02	15.02
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.33	7.62	9.51
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից	հա	44.63	67.54	67.54
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	44.63	67.54	67.54
Հատուկ նշանակության հողեր	հա		0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	8116.1	8087.416	8085.526
վարելահող	հա	504.6	504.6	504.6
բազմամյա տնկարկներ	հա	55.06	55.06	55.06
խոտհարքներ	հա	155.61	155.61	155.61
արոտավայր	հա	3786.7	3786.7	3784.81
այլ հողատեսքեր	հա	3614.13	3585.446	3585.446
Անտառային հողեր	հա	0.57	0.57	0.57
Ջրային հողեր	հա	20.83	20.83	20.83
գետեր	հա	16.64	16.64	16.64
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	4.1	4.1	4.1
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.09	0.09	0.09

3. Գլավոր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.33	Բնակելի կառուցապատման	0.33
	Ընդհանուր		0.33	
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ	

			ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.45	Կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների (գերեզմանոցներ)	0.45
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	1.34	Կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների (գերեզմանոցներ)	1.34
Ընդհանուր		1.79		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքներ	
ԳՀ-1	Այլ հողատեսքեր	5.8	Պատմական և մշակութային	5.8
ԳՀ-2	Այլ հողատեսքեր	3	Պատմական և մշակութային	3
Ընդհանուր		8.8		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.09	Բնակելի կառուցապատման	0.09
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.08	Բնակելի կառուցապատման	0.08
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0.11	Բնակելի կառուցապատման	0.11
ԲԲ-4	Այլ հողեր	0.1	Բնակելի կառուցապատման	0.1
Ընդհանուր		0.38		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ԳԷ-1	Արոտ	1.35	Կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների (գերեզմանոցներ)	1.35
Ընդհանուր		1.35		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-2	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.39	Բնակելի կառուցապատման	0.39
ԱԲ-3	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.14	Բնակելի կառուցապատման	0.14
Ընդհանուր		0.53		

	Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ
--	-------------------------------------

Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը ընդամենը	հա	4242.64	4242.64	4242.64
<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	138.18	138.51	139.04
բնակելի կառուցապատման	հա	111.46	111.79	112.7
հասարակական կառուցապատման	հա	2.70	2.7	2.7
խառը կառուցապատման	հա	0.0	0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	18.06	18.06	18.06
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	5.96	5.96	5.58
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	91.13	90.8	90.27
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0.09	0.09	0.09
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	11.03	10.7	10.17
պահեստարանների	հա	0.0	0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	80.01	80.01	80.01
<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	10.29	12.08	13.43
Էներգետիկայի	հա	4.89	4.89	4.89
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	5.40	5.4	5.4
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		1.79	3.14
<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	3.50	10.51	10.51
բնապահպանական	հա	0.0	0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա	0.0	0	0
պատմական և մշակութային	հա	3.50	10.51	10.51
<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա	7.68	7.68	7.68
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	3657.2	3648.4	3647.05
վարելահող	հա	218.18	218.18	218.18
բազմամյա տնկարկներ	հա	38.35	38.35	38.35
խոտհարքներ	հա	0.0	0	0
արոտավայր	հա	687.03	687.03	685.68
այլ հողատեսքեր	հա	2713.64	2704.84	2704.84
<i>Անտառային հողեր</i>	հա	321.07	321.07	321.07
<i>Ջրային հողեր</i>	հա	13.59	13.59	13.59

գետեր	հա	9.07	9.07	9.07
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	1.05	1.05	1.05
հիդրոտեխ. և ջրատն. այլ օբ.	հա	3.47	3.47	3.47

4. Գետափ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Բնակելի կառուցապատման	0,013	Ընդհանուր օգտագործման	0,013
ԲԲ-2	Բնակելի կառուցապատման	0,014	Ընդհանուր օգտագործման	0,014
ԲԲ-3	Բնակելի կառուցապատման	0,025	Ընդհանուր օգտագործման	0,025
	Ընդհանուր		0,052	
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0,9	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	0,9
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	1,08	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	1,08
	Ընդհանուր		1.98	
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	Վարելահող	0.9	Բնակելի կառուցապատման	0.9
	Ընդհանուր		0.9	
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	Այլ հողեր	0,23	Բնակելի կառուցապատման	0,23
	Ընդհանուր		0,23	
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ			

	արտադրական նշանակության օբյեկտներից			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	Արդյունաբերական օբյեկտներ	0,11	Բնակելի կառուցապատման	0,11
ԱԲ-2	Արդյունաբերական օբյեկտներ	0,11	Բնակելի կառուցապատման	0,11
Ընդհանուր		0,22		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	2161,58	2161,58	2161,58
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	190,97	190,97	191.19
բնակելի կառուցապատման	հա	148,02	147.968	148.418
հասարակական կառուցապատման	հա	2,67	2,67	2,67
խառը կառուցապատման	հա	0,0	0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	18,89	18,942	18,942
Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	0
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	21,39	21,39	21.16
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	10,31	10,31	10,09
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	2,6	2,63	2,41
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	7,7	7,68	7,68
պահեստարանների	հա	0,0	0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	0,0	0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	10,95	12,93	12,93
Էներգետիկայի	հա	2,35	2,35	2,35
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	8,11	8,11	8,11
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0,49	2,47	2,47
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	12,42	10,44	10,44
բնապահպանական	հա		0	0
առողջարարական	հա	0,0	0	0

հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	12,42	10,44	10,44
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0	0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1914,1	1914.1	1914.1
վարելահող	հա	361,48	361.48	361.48
բազմամյա տնկարկներ	հա	49,60	49,6	49,6
խոտհարքներ	հա	0,0	0	0
արոտավայր	հա	304,99	304,99	304,99
այլ հողատեսքեր	հա	1198,03	1198,03	1198,03
Անտառային հողեր	հա	0,0	0	0
Ջրային հողեր	հա	22,83	22,83	22,83
գետեր	հա	17,64	17,64	17,64
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	4,08	4,08	4,08
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	1,11	1,11	1,11

5. Վերնաշեն

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	Բազմամյա տնկարկներ	0,9	Բնակելի կառուցապատման	0,9
ԳԲ-2	Բազմամյա տնկարկներ	0,25	Բնակելի կառուցապատման	0,25
Ընդհանուր			1,15	
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0,23	Բնակելի կառուցապատման	0,23
Ընդհանուր			0,23	
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	

ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0,23	Կոմունալ օբյեկտների (գերեզմանոցներ)	0,23
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0,12	Կոմունալ օբյեկտների (գերեզմանոցներ)	0,12
ՀԷ-3	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	1,14	Կոմունալ օբյեկտների (գերեզմանոցներ)	1,14
Ընդհանուր		1,49		
Միջնաժամկեր միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0,6	Բնակելի կառուցապատման	0,6
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0,12	Բնակելի կառուցապատման	0,12
ԲԲ-4	Այլ հողեր	0,18	Բնակելի կառուցապատման	0,18
Ընդհանուր		0,9		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր	
ԳՀ-1	Այլ հողատեսքեր	1,7	Հանգստի համար նախատեսված	1,7
Ընդհանուր		1,7		

Տեխնիկական ցուցանիշներ					
Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային	
1	2	3	4	5	
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	6729,32	6729,32	6729,32	
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	134,29	135,44	135,44	
բնակելի կառուցապատման	հա	99,76	101,14	102,04	
հասարակական կառուցապատման	հա	3,14	3,14	3,14	
խառը կառուցապատման	հա		0	0	
ընդհանուր օգտագործման,	հա	15,16	15,16	15,16	
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0	
այլ տարածքներ	հա		0	0	
այլ հողեր	հա	16,23	16,00	15,10	
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	11,53	11,53	11,53	
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0	

գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	11,53	11,53	11,53
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
<i>էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից</i>	հա	15,744	17,234	17,234
էներգետիկայի	հա	8,334	8,334	8,334
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	7,41	7,41	7,41
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		1,49	1,49
<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից</i>	հա	26,21	24,72	26,42
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	1,7
պատմական և մշակութային	հա	26,21	24,72	24,72
<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա	0	0	0
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	6527,286	6526,136	6524,436
վարելահող	հա	467,32	467,319	467,319
բազմամյա տնկարկներ	հա	70,17	69,02	69,02
խոտհարքներ	հա	176,44	176,441	176,441
արոտավայր	հա	1084,80	1084,799	1084,799
այլ հողատեսքեր	հա	4728,56	4728,557	4726,857
<i>Անտառային հողեր</i>	հա	0	0	0
<i>Ջրային հողեր</i>	հա	14,26	14,26	14,26
գետեր	հա	10,86	10,86	10,86
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	1,17	1,17	1,17
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	2,23	2,23	2,23



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183,
yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdzor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 159-Ա

**ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ
24-Ի N 21-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի փետրվարի 24-ի՝ «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի կողմից ներկայացված գոտևորման նախագիծը հաստատելու մասին» N 21-Ա որոշումը ճանաչել ուժը կորցրած:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -11
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱՎԻՐ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025 թ. դեկտեմբերի 19-
ք. Եղեգնաձոր



Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183,
yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 160-Ա

**ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ
3-Ի N 134-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Արմեն Աշոտի Գաբրիելյանի կողմից լիազորված անձ Անի Հասրաթյանի դիմումը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 3-ի՝ «0.03470 հա հողի նպատակային նշանակությունը փոխելու համար համաձայնություն տալու մասին» N 134-Ա որոշումը ճանաչել ուժը կորցրած:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -11

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱԿԻՐ
ՀՈԿԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՋՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025 թ. դեկտեմբերի 19
ք. Եղեգնաձոր



Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183, yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 161-Ա

**0.0347 ՀԱ ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետի, 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Էկոնոմիկայի նախարարի 2021 թվականի դեկտեմբերի 23-ի «Գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսությունների ցանկը սահմանելու մասին» թիվ 1667-Ն հրամանով հաստատված հավելվածի՝ գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսությունների ցանկի 14 կետը և քաղաքացի Արմեն Աշոտի Գաբրիելյանի կողմից լիազորված անձ Անի Հասրաթյանի դիմումը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Եղեգնաձոր համայնքի Վերնաշեն բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Արմեն Աշոտի Գաբրիելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղատնտեսական նշանակության 0.0347 հա այլ հողատեսքի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական՝ N 13112025-10-0007, կադաստրային ծածկագիր՝ 10-042-0032-0034) նպատակային նշանակությունը փոխել՝ դարձնելով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ արդյունաբերական օբյեկտների՝ գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն հիմնելու նպատակով (գինու գործարան):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -11
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱԿԻՐ

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՎԱԿԱՐ

2025 թ. դեկտեմբերի 19-
ք. Եղեգնաձոր



Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183,
yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 162-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻՑ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ և 42-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ մասերի պահանջներով, հիմք ընդունելով անկախ գնահատող կազմակերպության կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի մասով հաշվարկված շուկայական արժեքները.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Եղեգնաձոր համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից աճուրդով օտարել՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -11
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱԿԻՐ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՋՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՎԱԿԱՐ

2025 թ. դեկտեմբերի 19
ք. Եղեգնաձոր



Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ) ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԵՐԻՑ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԵՐԻ

ՑԱՆԿ

<<	Համայնքի բնակավայրը, որի վարչական տարածքում գտնվում է հողը	Սեփականության իրավունքը	Հողատեսքի			Կադաստրային ծածկագիրը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի համարը	Լուրը	Կադաստրային արժեքի 100 տոկոսը (<< դրամ)	Գնահատված շուկայական արժեքը (<< դրամ)	Մեկնարկային գինը (կադաստրային արժեքի տոկոսը, << դրամ)
			Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Չափը /հա/					
1	Եղեգնաձոր	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Այլ հողատեսք	0.23192	10-001-0382-0115 N 28032025-10-0007	1	14 500	890 000	1 460 000 (կադաստրային արժեքի 6213%-ը)
					0.14328	10-001-0308-0047 N 28032025-10-0020		9 000	570 000	
2	Վերնաշեն	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Այլ հողատեսք	0.45964	10-042-0174-0022 N 14032025-10-0023	1	31 030	1 377 000	1 377 000 (կադաստրային արժեքի 4437%-ը)
3	Եղեգնաձոր	Համայնքային	Արդյունաբերության, ընդդրքօգտագործման և այլ արտադրական	Արդյունաբերական օբյեկտների	0.06603	10-001-0174-0039 N 14032025-10-0026	1	1 239 900	3 950 000	3 950 000 (կադաստրային արժեքի 318%-ը)
4	Վերնաշեն	Համայնքային	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0.02374	10-042-0049-0009 N 03042025-10-0027	1	122 220	700 000	700 000 Կադաստրային արժեքի 573.06%-ը)
5	Եղեգնաձոր	Համայնքային	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.08563	10-001-0046-0058 N 03122024-10-0015	1	3 803 520	4 020 000	4 020 000 (կադաստրային արժեքի 105.7%-ը)
6	Վերնաշեն	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Հնդավոր	0.08561	10-042-0139-0008 N 17042025-10-0019	1	203 540	297 000	2 293 000 (կադաստրային արժեքի 124.3%-ը)
				Հնդավոր	0.69036	10-042-0810-0002 N 21042025-10-0007		1 641 330	1 996 000	
7	Վերնաշեն	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Հնդավոր	0.7815	10-042-0138-0014 N 18042025-10-0015	1	1 858 020	2 235 000	3 031 000 (կադաստրային արժեքի 149.1%-ը)
				Վարելահող	0.252	10-042-0139-0015 N 2401650		175 140	796 000	
8	Վերնաշեն	Համայնքային	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.01238	10-042-0011-0041 N 06052025-10-0009	1	63 740	220 000	220 000 (կադաստրային արժեքի 345%-ը)
9	Եղեգնաձոր	Համայնքային	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.0124	10-001-0119-0198 N 12062025-10-0004	1	358 050	550 000	550 000 (կադաստրային արժեքի 154%-ը)
10	Գետափ	Համայնքային	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0.02718	10-014-0056-0087 N 20062025-10-0025	1	331 870	800 000	800 000 (կադաստրային արժեքի 241%-ը)
11	Եղեգնաձոր	Համայնքային	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0.01034	10-001-0039-0017 N 30062025-10-0006	1	298 570	460 000	460 000 (կադաստրային արժեքի 154.1%-ը)



12	Եղեգնաձոր	Համայնքային	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.03523	10-001-0006-0082 N 24072025-10-0011	1	1 017 270	1 410 000	1 410 000 (կադաստրային արժեքի 138.6%-ը)
13	Մալիշկա	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Այլ հողատեսք	0.52647	10-032-0221-0917 N 28042025-10-0010	1	69 760	1 915 000	2 524 000 (կադաստրային արժեքի 2408.2%-ը)
				Վարելահող	0.14966	10-032-0256-0009 N 29032025-10-0002		35 050	609 000	
14	Գլաձոր	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Այլ հողատեսք	0.49265	10-015-0166-0037 N 28032025-10-0013	1	30 790	2 026 000	2 026 000 (կադաստրային արժեքի 6580 %-ը)
15	Գետափ	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Այլ հողատեսք	1.043	10-014-0166-0094 N 14022025-10-0011	1	65 190	3 966 000	3 966 000 (կադաստրային արժեքի 6084 %-ը)
16	Գետափ	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Այլ հողատեսք	0.96516	10-014-0166-0095 N 17032025-10-0010	1	60 330	3 696 000	3 696 000 (կադաստրային արժեքի 6126 %-ը)
17	Գետափ	Համայնքային	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.02313	10-014-0211-0003 N 04022025-10-0008	1	282 420	544 000	544 000 (կադաստրային արժեքի 192.6%-ը)
18	Մալիշկա	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Հնդավոր	0.99455	10-032-0214-0229 N 23042025-10-0013	1	484 850	3 245 000	3 245 000 (կադաստրային արժեքի 669.3 %-ը)
19	Գլաձոր	Համայնքային	Գյուղատնտեսական	Այլ հողատեսք	0.92109	10-015-0160-0018 N 14042025-10-0010	1	122 050	3 542 000	3 542 000 (կադաստրային արժեքի 2902.1%-ը)
20	Եղեգնաձոր	Համայնքային	Բնակավայրերի	Խառը կառուցապատման	0.9575	10-001-0135-0107 N 09122025-10-0078	1	27 647 813	30 690 000	30 690 000 (կադաստրային արժեքի 111 %-ը)



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183,
yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 163-Ա

**ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ
ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑՆ ՍԿՍԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 13-րդ հոդվածի 10-րդ մասով, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ և 42-րդ կետերով, համաձայն նույն օրենքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ կետի, 11-րդ հոդվածի պահանջների և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալի առաջարկությունը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Եղեգնաձոր համայնքում սկսել 2026 թվականի մասնակցային բյուջետավորման գործընթաց:

2. Համայնքի 2026 թվականի բյուջեում հատկացնել 16 000 000 (տասնվեց միլիոն) ՀՀ դրամ գումար՝ 2026 թվականի ընթացքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթաց իրականացնելու նպատակով:

3. Յուրաքանչյուր առաջարկ-նախագծի իրականացման համար սահմանել առավելագույն սահմանաչափ՝ 8 000 000 (ութ միլիոն) ՀՀ դրամ:

4. Սահմանել մասնակցային բյուջետավորման առաջարկների նախնական գնահատման աղյուսակի ձևաթուղթը՝ համաձայն հավելվածի:

5. Սահմանել առաջարկ-նախագծերի օգտին ստացված քվեների նվազագույն տոկոսային շեմեր, որոնք հաշվարկվում են քվեարկելու իրավունք ունեցող համայնքի բնակչության թվի նկատմամբ՝

1) մեկ տոկոս՝ եթե առաջարկ-նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել համայնքի կազմում ընդգրկված մինչև 5000 բնակիչ ունեցող բնակավայրում (բնակավայրերում)։

2) երկու տոկոս՝ եթե առաջարկ-նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել համայնքի կազմում ընդգրկված 5000-ից ավելի բնակիչ ունեցող բնակավայրում (բնակավայրերում)։

6. Մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի իրականացման համար սահմանել սոցիալ-տնտեսական ոլորտը՝ որպես առաջնահերթություն։

7. Համայնքի ղեկավարին՝

1) սույն որոշման 1-ին կետում սահմանված գործընթացը՝ որպես ծրագրային բաղադրիչ, ներառել համայնքի 2026 թվականի ՄԺԾԾ-ում, տարեկան աշխատանքային պլանում և բյուջեում,

2) համայնքի բնակիչների կողմից քվեարկության արդյունքում ընտրված առաջարկը(ները) ներկայացնել ավագանուն,

3) իրականացնել վերահսկողություն մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի նկատմամբ։

8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից։

Կողմ -11

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱՎԻՐ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՀԱՍՏԱՅԻՆ ԴԵԿԱՎԱՐ

Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

2025 թ. դեկտեմբերի 19
ք. Եղեգնաձոր





Հավելված
ՀՀ Այլոց ծորի մարզի
Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու
2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 163-Ա որոշման

ԱՂՅՈՒՍԱԿ
ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՆԵՐԻ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ

N	Առաջարկի անվանումը	ՉԱՓԱՆԻՇՆԵՐԸ						Տեղափոխվել է հանրային քննարկումների և լսումների փուլ
		Իրականացվելու է համայնքի տարածքում	Իրականացվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների իրավասությունների շրջանակում	Իրականացման բյուջեն չի գերազանցում ավագանու հատկացրած սահմանաչափը	Հանդիսանում է նոր առաջարկություն ¹	Տեխնիկապես հնարավոր է իրականացնել	Համապատասխանում է ավագանու սահմանած առաջնահերթություննե րին	
1		Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Այո/ոչ
2								
3								

(այդ թվում՝ համայնքի տվյալ տարվա բյուջեով նախատեսված այլ ծրագրերի հետ առաջարկ-նախագծերի համընկնման բացառման) և
ներկայացվող յուրաքանչյուր առաջարկ-նախագծի իրականացման համար անհրաժեշտ գումարի առավելագույն սահմանաչափը:

¹ Առաջարկը իրականացման փուլում չէ, ընդգրկված չէ համայնքի միջնաժամկետ ծախսային ծրագրում, տվյալ տարվա աշխատանքային պլանում և բյուջեում, չի
իրականացվելու այլ կազմակերպությունների կողմից:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնք
ՀՀ, Վայոց ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, +374 281 22020, 28125183, yeghegnadzor@gmail.com, yeghegnadzor.vayotsdзор@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 164-Ա

**ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ
ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ ՈՐՈՇԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու հերթական նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օրը որոշել՝ 2026 թվականի փետրվարի 20-ը, ժամը՝ 18:00-ն, նիստի անցկացման վայրը՝ Եղեգնաձորի համայնքապետարան:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -11

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԲԱՅԱԹՅԱՆ ԱՐՇԱԿԻՐ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԾՈՎԻՆԱՐ
ԲԱԲԱՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ
ՄԿՐՏՋՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԴԱՎԻԹ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՆԵԿՏԱՐ
ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌՈՄԻԿ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ
ՆԱԶԱՐՅԱՆ ՏԵԳՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

2025 թ. դեկտեմբերի 19
ք. Եղեգնաձոր

